

**Dodatok č. 1**

k Nájomnej zmluve zo dňa 14.5.2008

**PRENAJÍMATEĽ :** **Obec Dunajská Lužná**  
**Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná**  
 IČO : 00400009  
 DIČ : 2020663755  
 Bankové spojenie : VÚB Bratislava-vidiek  
 Číslo účtu : 255 22 – 112 / 0200  
 Zastúpený : Štefan Jurčík, starosta obce  
 Tel./Fax : 02 / 402 598 11, 02 / 402 598 33  
 (ďalej len prenájomca)

<b>Obecný úrad DUNAJSKÁ LUŽNÁ</b>	
Podacie číslo:	144-3941/2011
Došlo dňa:	27-09-2011
Registratúrna značka:	Skartačný znak a lehota:
Prílohy:	Vybavuje:

a

**NAJOMCA :** **Alois Dallmayr Automaten-Service,s.r.o.**  
**Prístavná 10, 821 09 Bratislava**  
 IČO : 35 803 118  
 DIČ : 20281725  
 IČ DPH : SK 20281725  
 Bankové spojenie : VÚB Uni Credit Bank Slovakia, a.s.  
 Číslo účtu : 1881639457 / 0200 1042413000 / 1111  
 Zastúpený : Róbert Tkáč - konateľ  
 Tel./ Fax : 02 / 436 31 408, 410  
 Zapísaný : OR OS v Ba I, odd. Sro, vl.č.:41721/B  
 (ďalej len nájomca)

PREAMBULA

Nájomca – spoločnosť **ROSSA BUSINESS COMPANY, spol. s r.o.**, so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO : 35 694 432, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka 11358/B, podpísala dňa 24.11.2008 „Zmluvu o zlúčení“ so spoločnosťou **Alois Dallmayr Automaten – Service, spol. s r.o.**, so sídlom : Prístavná 10, 82109 Bratislava, IČO: 35 803 118, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sro, vložka číslo: 41721/B. Zlúčením obidvoch spoločností zanikla spoločnosť **ROSSA BUSINESS COMPANY, spol. s r.o.**, ku dňu 31.12.2008. Nástupnícka spoločnosť **Alois Dallmayr Automaten – Service, spol. s r.o.**, sa stala dňom 01.01.2009 univerzálnym sukcesorom spoločnosti **ROSSA BUSINESS COMPANY, spol. s r.o.**, a prebrala všetky práva a povinnosti spoločnosti **ROSSA BUSINESS COMPANY, spol. s r.o.**

I. PREDMET DODATKU

Predmetom tohto Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve, uzatvorenej dňa 29.11.2007 (ďalej len dodatok č.1), je vzájomná dohoda zmluvných strán na nasledujúcich zmenách v texte znenia pôvodnej Nájomnej zmluvy :

**A) Zmluvné strany sa dohodli na zmene v čl. I. – ZMLUVNÉ STRANY, na zmene nájomcu ku dňu 01.01.(januára) 2009, ktorý sa mení takto :**

**Nájomca:** **Alois Dallmayr Automaten-Service, s.r.o.**  
**Prístavná 10, 821 09 Bratislava**  
**IČO :** **35 803 118**  
**DIČ :** **2020281725**  
**IČ DPH :** **SK 2020281725**  
**Bankové spojenie:** **VÚB, a.s.** **UniCredit Bank Slovakia, a.s.**  
**Číslo účtu :** **1881639457/0200** **1042413000/1111**  
**IBAN :** **SK 460200 0000 0018 8163 9457** **SK 561111 0000 0010 4241 3000**  
**SWIFT :** **SUBA SK BX** **UNCR SK BX**  
**Zastúpený :** **Róbert Tkáč – konateľ**

Zapísaný : Okresný súd Bratislava I, OR, Oddiel: Sro, vložka č.: 41721/B

B) Zmluvné strany sa dohodli na zmene v čl. II. **PREDMET ZMLUVY**, ktorý sa mení nasledovne :

**Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na užívanie nebytové priestory v objekte :**

- **Obecný úrad Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7,**
- **Miestne kultúrne stredisko, Dunajská Lužná, Námestie sv. Martina č.3**

za účelom poskytovania služieb zamestnancom prenajímateľa, obyvateľom a návštevníkom priestorov prostredníctvom nápojových predajných automatov (ďalej len „automat“).

C) Zmluvné strany sa dohodli na zmene v čl. III. **PODMIENKY ZMLUVY**, ktorý sa mení nasledovne :

1. Nájomné z nebytových priestorov sa dojednáva na celkovú výšku 100 € / za rok / 1 nápojový automat v priestoroch Obecného úradu Dunajská Lužná a 150 / za rok / € a 1 nápojový automat v priestoroch Miestneho kultúrneho strediska Dunajská Lužná. Spolu nájomné za 2 ks nápojových automatov predstavuje čiastku 250 € / za rok. Nájomné zahŕňa aj paušálne poplatky za odber vody a elektrickej energie, upratovanie a odvoz odpadkov.

Ostatné ustanovenia pôvodnej Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 14.5.2008 sa nemenia.

## II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Dodatok č.1 je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, po jeho podpísaní obidvoma zmluvnými stranami, obdrží každá zmluvná strana jeden rovnopis.
- 2) Dodatok č.1 nadobúda platnosť jeho podpisom oboma zmluvnými stranami účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke obce Dunajská Lužná v zmysle § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov.
- 3) Ostatné ustanovenia zmluvy nie sú týmto dodatkom dotknuté.

V Bratislave, dňa 10/9/2011

V Dunajskej Lužnej, dňa 7.9.2011

.....  
Róbert Tkáč, konateľ  
Alois Dallmayr Automaten – Service, s.r.o.

.....  
Štefan Jurčík, starosta obce

