

Zmluva o poskytovaní pohrebných služieb a prevádzkovaní pohrebiska

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obch. zák. *č. 007-14-07-9*
medzi

Obec Dunajská Lužná

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00400009

zastúpená: Štefan Jurčík, starosta obce

(ďalej ako „vlastník pohrebísk“)

a

Pohrebná služba

Trojičné námestie 12

821 06 Bratislava

v zastúpení: **Ladislav Stríž**

IČO: 34332197

IČ DPH: SK 1020216516

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

Čú:I 1618885/0900

Registrácia: OÚ Bratislava, číslo živnostenského registra: 105-26684

(ďalej ako „prevádzkovateľ pohrebísk“)

I.

Účel a povaha zmluvy

- 1.1 Účelom tejto zmluvy je upraviť vzájomné vzťahy pri prevádzkovaní pohrebísk a poskytovaní pohrebných služieb podľa ustanovení zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení na území obce Dunajská Lužná.
- 1.2 Prevádzkovateľ pohrebísk je subjekt poverený obcou Dunajská Lužná na prevádzkovanie pohrebísk nachádzajúcich sa v katastri obce Dunajská Lužná.
- 1.3 Obec Dunajská Lužná je vlastníkom cintorínov v k. ú. Jánošíková na pare. č. 161, 699/2, 699/12, 699/13, 699/14, v k.ú. Nová Lipnica na pare. č. 150/1 a 150/2 a v k.ú. Nové Košariská na pare. č. 1177/2 a 1177/3, reg. „C“.
- 1.4 Obec Dunajská Lužná je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Jánošíková - budova Domu smútku súp. č. 756, Nová Lipnica - obradná miestnosť súp. č. 759, Nové Košariská, obradná miestnosť, súp. č. 35
- 1.5 Prevádzkovateľ je na základe koncesnej listiny číslo: Žo-2005/06308/2/Z87 oprávnený vykonávať správu pohrebiska v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie prevádzkovanie pohrebísk a poskytovanie služieb spojených s pohrebom v obci Dunajská Lužná, v dohodnutom rozsahu pre

občanov obce, prípadne ine osoby, ktoré prejavia o tieto služby v obci Dunajská Lužná záujem.

III. Rozsah služieb

Na základe tejto zmluvy sa prevádzkovateľ zaväzuje poskytovať pre osoby uvedené v čl. II. najmä tieto služby:

- 3.1 Poskytovanie cintorínskych služieb v rozsahu:
 - a) Výkop a zasypanie hrobu a to v rozsahu požadovaných parametrov.
 - b) Vykonávanie exhumácie.
 - c) Organizovanie smútočného obradu.
 - d) Zabezpečenie ozvučenia obradu, ako v obradnej miestnosti, tak aj pri hrobe.
 - e) Vypracovanie a aktualizáciu prevádzkového poriadku pohrebísk, ktorý bude po schválení obecným zastupiteľstvom obce vyvesený na pohrebisku.
 - f) Uloženie vencov a kytíc na hrob po skončení obradu.
- 3.2 Vedenie evidencie súvisiacej s prevádzkovaním pohrebiska.
- 3.3 Údržbu zverených priestorov prevádzkyschopnom stave v rozsahu a podľa požiadaviek vlastníka a v súlade s osobitnými právnymi predpismi /predpisy o požiarnej ochrane, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, stavebný zák. atď./
- 3.4 Správa domu smútku a obradných miestností, ako aj otváranie a zatváranie týchto priestorov, úprava domu smútku a obradných miestností pred každým obradom, upratanie priestorov, rozsah a frekvencia úkonov bude špecifikovaná v zmluve.
- 3.5 Letnú a zimnú údržbu spevnených plôch a chodníkov - odpratávanie snehu a ľadu, posyp inertným materiálom
- 3.6 Údržbu zelene na pohrebisku - údržba trávnikov (kosenie podľa potreby, min. 4x za rok), likvidácia buriny, údržba a orezávanie stromov a živých plotov v súlade so zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, vrátane likvidácie odpadu z údržby zelene a očistenia hrobových miest po vykonanej údržbe.
- 3.7 Otváranie a zatváranie pohrebísk.

IV. Povinnosti prevádzkovateľa

- 4.1 Prevádzkovateľ sa zaväzuje práce a služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k porušovaniu všeobecne záväzných právnych predpisov a k poškodeniu majetku objednávateľa. Poskytovateľ je povinný pri výkone svojej činnosti dodržiavať ustanovenia zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v platnom znení.
- 4.2 Prevádzkovateľ zodpovedá za všetky škody, ku ktorým dôjde v dôsledku jeho činnosti, ako aj zanedbaním svojich povinností po skončení zmluvného vzťahu.
- 4.3 Prevádzkovateľ je povinný:
 - a) riadiť sa prevádzkovým poriadkom pohrebiska,
 - b) nahlásiť vlastníkovi pohrebiska dátum a čas obradu pochovávaného podľa dohody s obstarávateľom pohrebu,
 - c) zabezpečiť prípravu a riadny priebeh pohrebu t.j. vrátane úpravy priestorov, ozvučenia priestorov a cintorína a ostatné služby uvedené v bode III.
 - d) oznámiť vlastníkovi potrebu väčších opráv, spočívajúcich v rekonštrukcii stavebného objektu domu smútku, obradnej miestnosti, prípadne poškodenie oplotenia, alebo výrub stromov ohrozujúcich bezpečnosť pomníkov či

návštevníkov cintorína. O rozsahu opráv, jeho zabezpečení a financovaní rozhodne vlastník. Financovanie veľkých rekonštrukčných prác zabezpečí vlastník.

V.

Povinnosti vlastníka pohrebísk

- 5.1 Vlastník je povinný prispieť prevádzkovateľovi na prevádzkové náklady sumou 3200,00 € s DPH za rok.
Suma bude uhradená vždy v dvoch platbách, a to k 31.05. a 31.12. príslušného kalendárneho roka na účet prevádzkovateľa.
- 5.2 Vlastník pohrebísk sa zaväzuje poskytnúť:
- a) kľúče od domu smútku, obradných miestností a od brán, ktoré zostanú prevádzkovateľovi počas trvania zmluvy,
 - b) odovzdať priestory, v ktorých sa bude vykonávať obrad pochovávaní v prevádzkyschopnom stave,
 - c) požiaro - poplachové smernice pre daný objekt a každoročnú kontrolu hasiacich prístrojov,
 - d) zabezpečiť pravidelnú revíziu elektrozariadení budov
 - e) vývoz a uloženie odpadu (kontajner) z pohrebísk,
 - f) úhradu platieb za el. energiu a vodné – stočné.

Za vlastníka je zodpovedná osoba pre styk s prevádzkovateľom určená osoba starostom obce

VI.

Zmluvné pokuty

Za porušenie povinností vyplývajúcich z Prevádzkového poriadku pohrebiska možno uložiť pokutu podľa § 13 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

VII.

Doba a ukončenie zmluvy

- 7.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany dohodli trojmesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Po ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný odovzdať vlastníkov pohrebiska všetky veci a prípadný majetok, ktorý mu bol na základe tejto zmluvy zverený v riadnom stave, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 7.2 Zmluvný vzťah je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.

VIII.

Ostatné náležitosti

- 8.1 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 8.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jej zverejnenia na webovej stránke <http://www.rzof.sk>.
- 8.3 Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu a bezvýhradne s ním súhlasia a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8.4 Prílohou k zmluve je cenník prevádzkovateľa.

800-42 11 11 11
MESTNÝ ÚRAD
Rybná

8.5 Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodným zákonníkom.

V Dunajskej Lužnej 20.12.2013

7.12.13

Štefan Jurčík
starosta obce
vlastník pohrebiska



7.12.13

Ladislav Stríž
prevádzkovateľ pohrebiska

Ladislav STRÍŽ
Zachovátek 5, Bratislava
Pohrebná služba