

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytového priestoru

uzatvorenej podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a násl. a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a

medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Dunajská Lužná

so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00 400 009

IČ DPH: nie je platcom DPH

zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce

bankové spojenie: v

IBAN:

SWIFT kód:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Solutions - TM s.r.o.

so sídlom: Na Hrebienku 35, 811 02 Bratislava

IČO: 43 895 751

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,

Vložka číslo: 50217/B

zastúpená: Tomášom Novákom, konateľom spoločnosti

bankové spojenie: v

IBAN:

SWIFT kód:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 1 dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov **zo dňa 04.12.2017** (ďalej v texte len „Zmluva“) nasledovne:

Ruší sa znenie bodu 1. v čl. III. a nahrádza sa novým znením nasledovne:

Čl. III.

Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **do 30.04.2022**.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nezmenené zostávajú v platnosti.

2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce www.dunajskaluzna.sk. Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že v období od 01.03.2022 do dňa nadobudnutia jeho účinnosti sa obe výlučne riadili ustanoveniami tohto dodatku, čím im obom vznikli všetky práva a povinnosti z tohto dodatku vyplývajúce.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa a jeden (1) pre nájomcu.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok bol dojednaný na základe ich pravej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia.
5. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný dodatok v zmysle Zákona č. 211/2000 z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Obec Dunajská Lužná, zverejní celý obsah tohto dodatku na webovom sídle obce.

Príloha:

Výpis z uznesení Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2022/02-13b zo dňa 23.02.2022

V Dunajskej Lužnej, dňa 02. 03. 2022

Tomáš Novák
konateľ spoločnosti

V Dunajskej Lužnej, dňa 02. 03. 2022

Štefan Jurčík
starosta obce



Výpis z uznesení obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2022/02-13b

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na svojom zasadnutí dňa 23.02.2022

Prerokovalo bod programu č. 13b

Žiadosť o predĺženie Nájomnej zmluvy na priestor - Pražiarne kávy (č.j.. 1328 /2022, SOLUTIONS-TM s.r.o. (DIAMOND'S ROASTERY), Bratislava a č.j. 3864/2022, Bistro u Poleho s.r.o. Dunajská Lužná)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Predĺženie Zmluvy o prenájme nebytových priestorov č. 128-17-02-5 zo dňa 04.12.2017 na nebytový priestor pražiarne kávy pre žiadateľa SOLUTIONS-TM s.r.o. (DIAMOND'S ROASTERY), Bratislava. Prenájom bude zmenený dodatkom k zmluve na dobu určitú do 30.04.2022. Ostatné podmienky uvedené v zmluve zostávajú nezmenené.

Hlasovanie:

Za:	8	<i>František Stareček, Peter Paľaga, Ladislav Fehér, Ernest Németh, Ivan Jurczazak, Jozef MERTUŠ, Daniel Mikloško, Martin Vozár</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>Eugen Oltus</i>
Neprítomní:	2	<i>Ľubomír Šesták, Marián Reindl</i>
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené

V Dunajskej Lužnej 28.02.2022

Za správnosť: Magdaléna Hanuliaková
prednostka úradu

O B E C N Ý Ú R A D

Doručuje sa:

Iveta Hanicová – správa majetku

O B E C N Ý Ú R A D
Jánošíkovská 7

OBEČN
JANUÁR
I RAD