

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO Č. 265-25-04-1

uzavretej dňa 30.12.2025 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Zhotoviteľ

Obchodné meno: PRO EXTERIÉR s. r. o.
So sídlom: Prievozská 6A, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
Zastúpený: Pavlo Bidzilia, konateľ
IČO: 52 157 164
IČ DPH: SK21 20 915 808
DIČ: 21 20 915 808
Bankové spojenie : Tatra banka a.s.
IBAN: SK77 1100 0000 0029 4311 1717
Zapísaný: v OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 134300/B

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

Objednávateľ

Názov: Obec Dunajská Lužná
So sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
Zastúpený: Ernest Németh, starosta
IČO: 00400009
DIČ: 2020663755
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK21 0200 0000 0000 2552 2112

(ďalej ako „objednávateľ“)

zhotoviteľ a objednávateľ ďalej označení jednotlivo aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“.

Článok 1 Preambula

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.12.2025 Zmluvu o dielo č. 265-25-04-1 (ďalej ako „Zmluva“).
- 1.2 V Zmluve sa zmluvné strany dohodli na termínoch plnenia (čl.10, článok 4), ktoré môžu plynúť až od účinnosti Zmluvy. Ukončenie stavebnej časti diela: „Park Mariánska“ (ďalej len „Dielo“) je dohodnuté v termíne do 9 mesiacov odo dňa prevzatia Staveniska.
- 1.3 Tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) je uzavretý podľa Čl. 19. bod 19.1 Zmluvy v spojení s § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 1.4 Dôvodom uzatvorenia tohto dodatku je objektívna potreba dodržať lehotu realizácie projektu a Usmernenie RO k uplatňovaniu odkladacej podmienky účinnosti v zmluvách s dodávateľmi z 13.1.2026, ktorého znenie je Prílohou č. 1 tohto dodatku.

Článok 2 Predmet dodatku

- 2.1 Predmetom dodatku je odstránenie odkladacej podmienky účinnosti Zmluvy a zmena účinnosti Zmluvy, doplnenie kontaktných osôb objednávateľa a doplnenie emailového kontaktu pre účely fakturácie
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku 21 „*Platnosť zmluvy, ukončenie zmluvy, podmienky jej ukončenia a forma a dôvody ukončenia zmluvy, odkladacie podmienky, rozvázovacia podmienka*“ sa mení bod 21.1 tak, že znie :

Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv dňom nadobudnutia účinnosti dodatku ku Zmluve, ktorým dôjde ku zmene článku 21, bodu 21.1.Zmluvy

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany konštatujú, že Zmluva podľa vyššie uvedeného nadobudne účinnosť dňom účinnosti tohto dodatku

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku 23 „Záverečné dojednania“ sa mení Príloha č. 4 uvedená pod bodom 23.14 – Kontaktné osoby objednávateľa, a to tak, ako je v prílohe č. 2 tohto dodatku.
- 2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku 5 „Cena diela a platobné podmienky“ sa dopĺňa v rámci bodu 5.8 Emailový kontakt objednávateľa pre účely fakturácie nasledovne: info@dunajskaluzna.sk

Článok 3

Záverečné dojednania

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú zmenené týmto dodatkom, zostávajú nezmenené.
- 3.2 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi Zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a slobodne a vážne ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Dunajskej Lužnej dňa

V Dunajskej Lužnej dňa

Za objednávateľa:
Obec Dunajská Lužná

Za zhotoviteľa :
PRO EXTERIÉR s. r. o.

.....
Ernest Németh
starosta obce

.....
Pavlo Bidzilia
konateľ

Prílohy:

- 1. Usmernenie RO k uplatňovaniu odkladacej podmienky účinnosti v zmluvách s dodávateľmi z 13.1.2026
- 2. Kontaktné osoby objednávateľa

Usmernenie RO k uplatňovaniu odkladacej podmienky účinnosti v zmluvách s dodávateľmi

V zmysle usmernenia a požiadavky Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, riadiaci orgán pre P SK (ďalej len „RO pre P SK“) **pre oblasť uplatňovania odkladacích podmienok účinnosti v zmluvách s dodávateľmi v nadväznosti na vykonávanie kontroly procesov verejného obstarávania** si Vás dovoľujeme informovať a usmerniť:

- v rámci právnych dokumentov a riadiacej dokumentácie nesmie Sprostredkovateľský orgán požadovať uplatňovanie odkladacích podmienok v zmluvách, ktoré uzatvárate Vy alebo Vaši partneri so svojimi dodávateľmi. Odporúčanie, ktoré tvorí právny rámec pre uplatňovanie odkladacích podmienok, upravené v časti 2.1.2.3 bod 2 Príručky k procesu a kontrole verejného obstarávania / obstarávania, sa až do revízie príručky nebude ďalej aplikovať. Cieľom je zefektívniť a zjednodušiť procesy implementácie tak, aby nedochádzalo k zbytočným zdržaniam v realizácii projektov spôsobených nedostatočnou pružnosťou kontrolného systému postupov pri obstarávaní tovarov, služieb alebo stavebných prác prijímateľmi alebo partnermi (prípadne aj užívateľmi).
- zároveň je v zmysle vyššie uvedeného usmernenia potrebné tieto odkladacie podmienky buď odstrániť dodatkom k existujúcim zmluvám s dodávateľmi alebo poskytovateľ zabezpečí aktiváciu týchto podmienok vydaním dokumentu/potvrdenia o aktuálnom neuskutočnení kontroly procesu verejného obstarávania k danej zmluve s dodávateľom s tým, že prijímatelia budú všeobecne informovaní, že ku kontrole môže dôjsť v režime ex-post kedykoľvek v budúcnosti. Uvedené sa uplatňuje vo vzťahu k zákazkám nerizikovým alebo s nízkym rizikom.

Príloha č. 4

Kontaktné osoby objednávateľa

Meno a priezvisko	Pracovná pozícia	Kontakt
Mgr. Iveta Fajnorová Ing. Lucia Šindlerová	Investičná výstavba Investičná výstavba	iveta.fainorova@dunajskaluzna.sk 0911 196 505 lucia.sindlerova@dunajskaluzna.sk 0911 196 505
Ing. Martin Tóth	Stavebný dozor	martin@toth-tdi.sk 0915 207 892
Mgr. Eva Cocherová ProfiGrant VO, s.r.o. Gabriela Šedová	Projektový manažér	profigrant@profigrant.com cocherova@profigrant.com 0917 866 825 sedova@profigrant.com 0908 767 595