



Poistovňa

Číslo poistnej zmluvy 11-426517

POISTNÁ ZMLUVA

POISTENIE MAJETKU PODNIKATEĽSKÝCH SUBJEKTOV

Union poisťovňa, a. s., Karadžičova 10, 813 60 Bratislava 1, Slovenská republika

IČO 31 322 051 / DIČ 2020800353

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 383/B

číslo účtu: IBAN: SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX

(ďalej len „**poisťovateľ**“)

a

Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO 00400009 / DIČ 2020663755

zapísaná v Štatistickom registri, Štatistického úradu Slovenskej republiky

SK NACE: 84110

Email: info@dunajskaluzna.sk

IBAN: SK21 0200 0000 0000 2552 2112 BIC: SUBASKBX

(ďalej len „**poisťník a poistený**“)

uzavierajú v zmysle § 788 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov
poistnú zmluvu o poistení majetku podnikateľských subjektov (ďalej len „**zmluva**“)

ČASŤ I POISTENIE MAJETKU Článok 1 Poistné podmienky

Pre toto poistenie platia:

- Všeobecné poistné podmienky poistenia majetku a zodpovednosti za škodu pre podnikateľské subjekty VPPMZ/0922 (ďalej len „VPPMZ“),
- Osobitné dojednania pre poistenie majetku ODMAJ/2211 ku VPPMZ/0922 (ďalej len „ODMAJ“),
- Osobitné dojednania pre poistenie elektronických zariadení a strojných zariadení ODL0M/2211 ku VPPMZ/0922 (ďalej len „ODL0M“).

Článok 2 Predmet poistenia a poistené riziká

Miesto poistenia: a) Katastrálne územie obce- Dunajská lužná, podľa účtovnej evidencie poisteného.

Komplexné živelné poistenie					
Predmet poistenia	Poistná suma (€)	Spolu-účasť v €	Spôsob poistenia	Ročná sadzba v ‰	Ročné poistné v €
Súbor nehnuteľného majetku- budov, hál, bytového domu a iných stavieb vrátane stavebných súčastí a technologických zariadení vrátane obstarania hmotného majetku	32 000 000,00	165,00	na novú cenu	0,37	11 819,52

Súbor hnutel'ného majetku vrátane strojov, prístrojov, zariadení, inventáru, mobiliáru, DHM vrátane účtu obstaranie hmotných investícií, vlastných a cudzích umeleckých diel a zbierok s výnimkou vozidiel, ktorým je prideľovaná ŠPZ, majetok v operatívnej evidencii a súbor cudzích vecí, ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o prácach alebo výkonoch		1 015 331,00	165,00	na novú cenu	0,47	475,24
Komunikácie a ostatné spevnené plochy, verejné osvetlenie, dopravné značenie, cestná svetelná signalizácia, oplotenie, brány...		500 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	0,45	227,18
Peniaze, ceniny, cennosti, stravné lístky a listinné papiere v trezore a pokladniach vrátane nákladov po poistnej udalosti		3 000,00	30,00	limit plnenia	5,40	16,20
Odpratávacie, demolačné, demontážne a remontážne náklady	náklady posudkového znalca	1 000 000,00	165,00	limit plnenia	0,56	557,93
	náklady na hľadanie príčiny škody					
	náklady na zemné a výkopové práce					
	náklady spojené s dodatočnými, projektovými a plánovacími prácami					
	náklady spojené s expresnou a leteckou dopravou z SR a zahraničia					
	náklady za nočnú prácu, prácu nadčas, v sobotu a nedeľu a počas sviatkov, ako aj expresné príplatky					
	náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR					
						13 096,07

Poistenie pre prípad krádeže a vandalizmu					
Predmet poistenia	Poistná suma (€)	Spolu-účasť v €	Spôsob poistenia	Ročná sadzba v ‰	Ročné poistné v €
Súbor hnutel'ného majetku vrátane strojov, prístrojov, zariadení, inventáru, DHM vrátane účtu obstaranie hmotných investícií, vlastných a cudzích umeleckých diel a zbierok s výnimkou vozidiel, ktorým je pridelo'vaná ŠPZ, majetok v operatívnej evidencii a súbor cudzích vecí, ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o prácach alebo výkonoch	50 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	2,16	108,00
Komunikácie a ostatné spevnené plochy, verejné osvetlenie, dopravné značenie, cestná svetelná signalizácia..	30 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	2,07	62,00
Peniaze, ceniny, cennosti, stravné lístky a listinné papiere v trezore a pokladniciach vrátane nákladov po poistnej udalosti	3 000,00	30,00	na 1. riziko, na novú cenu	16,20	48,60
Preprava peňazí, cenností a cenín vrátane nákladov po poistnej udalosti	3 000,00	30,00	na 1. riziko, na novú cenu	20,52	61,56
Mobiliár na verejnom priestranstve (smetné nádoby, lavičky, tabule, plochy, stojany, detské ihriská...)	20 000,00	30,00	na 1. riziko, na novú cenu	5,40	108,00
Stavebné súčasti budov, hál a stavieb poisteného vrátane technologického vybavenia budov, hál a stavieb, kamerový systém, rozhlas	50 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	2,00	100,00
					488,16

Poistenie strojov a strojových zariadení a elektroniky					
Predmet poistenia	Poistná suma (€)	Spolu-účasť v €	Spôsob poistenia	Ročná sadzba v ‰	Ročné poistné v €
Technologické vybavenie a súčasti budov, bytového domu, hál a stavieb, kamerový systém, rozhlas	150 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	4,37	656,10
Súbor vlastných a cudzích prístrojov s výnimkou vozidiel ktorým je pridelo'vaná ŠPZ ,zariadení, elektroniky patriace organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dunajská Lužná	50 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	6,12	306,18
Demolačné, demontážne a náklady posudkového znalca	30 000,00	165,00	na 1. riziko, na novú cenu	3,89	116,64

remontážne náklady	náklady na hľadanie príčiny škody					
	náklady na zemné a výkopové práce					
	náklady spojené s dodatočnými, projektovými a plánovacími prácami					
	náklady spojené s expresnou a leteckou dopravou z SR a zahraničia					
	náklady za nočnú prácu, prácu nadčas, cez vikend a počas sviatkov, ako aj expresné príplatky					
	náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR					
						1 078,92

Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla					
Predmet poistenia	Poistná suma (€)	Spolu-účasť v €	Spôsob poistenia	Ročná sadzba v ‰	Ročné poistné v €
Pevne vsadené alebo osadené sklené výplne budov, sklá vo vnútri budovy (pulty, vitríny, zasklené časti dverí a nábytku), fólie na sklách, sklo so špeciálnou povrchovou úpravou (nápisy, maľby, gravírovanie, iná výzdoba na skle), svetelné, neónové a LED nápisy a reklamy, firemné štíty a iné veci umiestnené na vonkajšej strane budovy vrátane elektronickej inštalácie a nosnej konštrukcie	15 000,00	30,00	na 1. riziko, na novú cenu	16,2	243,00
					243,00

Ročné poistné
Poistné s daňou za celú dobu poistenia (2 roky)

14 906,15 €
29 812,30 €

ČASŤ II
ZVLÁŠTNE DOJEDNANIA / LIMITY POISTNÉHO PLNENIA PRE ČASŤ I
Článok 1

1. V súlade s ustanovením čl. 14 ODMAJ/2211 a čl. 14 ODLOM/2211 ku VPPMZ/0922 sa odchyľne dojednáva pre účely tejto zmluvy nižšie uvedená špecifikácia predmetov poistenia, rozsah poistenia, limity plnenia, osobitné dojednania a vylúčenia z poistenia.

1.1 Komplexné živelné riziko

1.1.1 Poistenie sa vzťahuje na:

- a) súbor nehnuteľného majetku - budovy, haly, rozhlas, kamerový systém, ihriská, stavby vrátane stavebných súčastí a technologických zariadení, príslušenstva a obstarania hmotného majetku, na novú cenu,
- b) Súbor hnutel'ného majetku vrátane strojov, prístrojov, zariadení, inventáru, mobiliáru, DHM vrátane účtu obstaranie hmotných investícií, vlastných a cudzích umeleckých diel a zbierok s výnimkou vozidiel, ktorým je pridelená ŠPZ, majetok v operatívnej evidencii a súbor cudzích vecí, ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o prácach alebo výkonoch,
- c) Komunikácie a ostatné spevnené plochy, verejné osvetlenie, dopravné značenie, cestná svetelná signalizácia ,oplotenia, brány...
- d) peniaze, ceniny, cennosti, stravné lístky a listinné papiere v trezore a pokladniach.
- e) odpratávacie náklady po poistnej udalosti, demolačné, demontážne a remontážne náklady, náklady na provizórnu opravu alebo uzatvorenie objektu na prvé riziko.

1.1.2 Požadovaný minimálny rozsah poistenia pre poistenie majetku poškodenia:

- a) požiarom,
- b) výbuchom,
- c) priamym úderom blesku,
- d) nárazom alebo zrútením posádkou obsadeného letiaceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu,
- e) víchricou – min. 65 km/h
- f) povodňou alebo záplavou
- g) záplavou následkom búrkového privalu, t.z. škoda spôsobená deštruktívnym pôsobením vytvorenej súvislej vodnej plochy, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenie ako dôsledok búrky
- h) ľadovcom, krupobitím
- i) náhlým zosúvaním pôdy, zrútením skál alebo zemín, pokiaľ k nim nedošlo v súvislosti s priemyselnou alebo stavebnou činnosťou,
- j) zosúvaním alebo zrútením lavín,
- k) pádom stromov, stožiarov a iných predmetov, ak nie sú súčasťou poškodenej poistenej veci,
- l) zemetrasením,
- m) vodou unikajúcou z prírodného alebo odvádzacieho potrubia vodovodných zariadení a z vodovodných zariadení vrátane poplatkov (vodné, stočné) za vodu, ktorá unikla z vodovodného potrubia z akejkoľvek príčiny,
- n) kvapalinou alebo parou unikajúcou z ústredného, etážového alebo diaľkového kúrenia,
- o) hasiacim médiom samovoľne unikajúcim zo stabilného hasiaceho zariadenia,
- p) kvapalinou unikajúcou zo solárnych systémov alebo klimatizačných zariadení,
- q) chladiarenským médiom unikajúcim z chladiarenských zariadení a rozvodov,
- r) hasením, strhnutím alebo evakuáciou v dôsledku živelnej udalosti,
- s) atmosférickými zrážkami, ľadovcom, snehom alebo nečistotami vnikajúcimi otvormi, ktoré vznikli v dôsledku živelnej udalosti, a ak k vniknutiu došlo do 72 hodín po skončení živelnej udalosti,
- t) dymom, zadymením vznikajúcim pri požiari,
- u) zvýšením hladiny pod povrchovej vody, ktoré bolo spôsobené povodňou alebo katastrofickým lejakom,
- v) krádežou poistených hnutel'ných vecí, ku ktorej došlo v priamej súvislosti s vyššie uvedenými náhodnými udalosťami,
- w) ľadochodmi – škody spôsobené v dôsledku deštruktívneho pôsobenia pohybujúcich sa ľadových kryh alebo ľadovej hmoty na poistenú vec,
- x) privalom bahna – škody v dôsledku deštruktívneho pôsobenia hmoty s konzistenciou veľmi hustej tekutiny pohybujúcej sa smerom nadol na poistenú vec; vznik takéhoto privalu (prúdu) bahna je náhly a je zapríčinený prírodnými vplyvmi,

- y) spätným vystúpením vody, ak bolo spôsobené atmosférickými zrážkami alebo katastrofickým lejakom, záplavou následkom búrkového prívahu,
- z) spätným vystúpením vody z odpadových potrubí a kanalizácie v dôsledku zvýšenej hladiny spodnej vody, atmosférických zrážok, záplavy, povodne, katastrofickým lejakom alebo nahromadených zrážkových vôd.

aa) ťarchou snehu a námrazy,

bb) nárazom dopravného prostriedku, nárazovou vlnou a aerodynamickým treskom

1.1.3 Ročný limit plnenia pre jednu a všetky škody z rizika FLEXA je 15.000.000,00 €, ročný limit pre ostatné riziká-komplexné živelné riziká je 10.000.000,00 €. Ročný limit plnenia pre jednu a všetky škody z rizika-vodovodné škody je 3.000.000,00 €.

1.1.4 Osobitné dojednania

- a) Poistenie sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak úmyselné konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu majetku poisteného, proti osobe Poisteného alebo proti osobe vlastníka poisteného majetku.
- b) Dojednáva sa, že v rámci poistenia hnutel'ného a nehnuteľného majetku je poistený aj majetok, ktorý je zaobstaraný z finančných prostriedkov fondu Európskej Únie.
- c) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na spevnené plochy a úpravy územia, pozemné komunikácie, vrátane dopravného značenia, pomníky, cestnú svetelnú signalizáciu, oplotenia, brány, verejné osvetlenia, verejné vodovody, verejné kanalizácie, ČOV, inžinierske siete, ktoré sú majetkom Poisteného alebo sú v správe, výpožičke, v užívaní poisteného na základe zmluvy.
- d) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje na mobiliár – majetok nachádzajúci sa v exteriéroch mesta (napr. lavičky, smetné koše, ihriská, preliezky, šmýkačky, tabule, stojany na bicykel, futbalové ihrisko...)
- e) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje na veci uložené na voľnom priestranstve a veci upevnené na vonkajšej strane budovy.
- f) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na rozostavané stavby, dokončené budovy a stavby, ktoré nie sú odovzdané do užívania a budovy a stavby počas doby ich rekonštrukcie, evidované na účte 042 – Obstaranie dlhodobého hmotného majetku vrátane vecí uložených v týchto budovách.
- g) Dojednáva sa, že Poisťovateľ nahradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovu obstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti, náklady na posudkového znalca, náklady na hľadanie príčiny škody, náklady na zemné a výkopové práce, náklady spojené s dodatočnými projektovými a plánovacími prácami, náklady spojené s leteckou dopravou, s príplatkami za nočnú prácu, prácu nadčas, prácu počas víkendov a sviatkov, ako aj expresné príplatky, náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR, prepravné náklady na zaslanie poškodenej veci do opravy v SR aj v zahraničí, vrátane expresných príplatkov alebo leteckej prepravy poškodenej veci alebo náhradných dielov. Pre tieto položky je v tabuľke č.1. stanovená samostatná poistná suma.

h) Poisťovateľ nebude uplatňovať princíp podpoistenia.

- i) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené únikom vody zo strešných žľabov a vnútorných alebo voľne vedúcich vonkajších zvodov.
- j) Dojednáva sa, že poisťovateľ nebude vyžadovať inštaláciu spätných uzáverov, pokiaľ tieto neboli súčasťou projektu stavby
- k) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na poistený majetok, nachádzajúci sa alebo uložený priamo na úrovni podlahy v priestoroch budovy, na alebo pod úroveň podlažia.
- l) Dojednáva sa, že v rámci poistenia nehnuteľného majetku sa poistenie vzťahuje aj na poškodenie alebo zničenie poistenej veci zvieratami a vtákmi. Poisťovateľ v prípade škody na nehnuteľnosti spôsobenej zvieratami a vtákmi poskytne poistné plnenie s ročným limitom 10.000,00€ so spoluúčasťou 30,00€.
- m) Dojednáva sa, že kryté sú aj škody spôsobené takým zaplavením územia, ktoré bolo spôsobené regulovaným vypúšťaním vôd z vodných tokov, priehrad a nádrží.
- n) Dojednáva sa, že pri živelnom poistení sú kryté aj následné škody, ktoré vznikli v súvislosti so živelnou udalosťou, napr. poškodenie alebo zničenie majetku pri prácach na zmiernenie škody, škody spôsobené hasiacim médiom pri likvidácii požiaru a pod., nejedná sa o priame finančné škody.

- o) Dojednáva sa, že Poistovateľ bude likvidovať poistné udalosti aj na základe rozpočtov vypracovaných na základe schválených cenníkov (napr. CENKROS, CENEKON, ODIS). Ak Poistený neuskutoční opravu poškodennej poistenej veci v zmysle predloženého rozpočtu do jedného roku od vzniku poistnej udalosti Poistovateľ vyplatí poistné plnenie max. 80 % rozpočtovaných nákladov na opravu vrátane DPH.
- p) Poistné sadzby pre výpočet poistného sú záväzné a nemenné po celú dobu poistenia.
- q) Dojednáva sa, že poistenie pre prípad poškodenia vecí vodou z vodovodného zariadenia zahŕňa aj škody vzniknuté vo vnútri budovy na privádzacom vodovodnom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, odpadovom potrubí vrátane zariadení pripojených na potrubie, potrubí klimatizačných zariadení, potrubí horúcovodného alebo parného kúrenia, teplovodných čerpadiel, solárnych systémov, pokiaľ ku škode dôjde následkom prasknutia alebo zamrznutia potrubia.
- r) Dojednáva sa, že poistením sú kryté aj škody na vodovodnom potrubí v dôsledku vodovodnej škody. Maximálny ročný limit poistného plnenia je 20.000€ na jednu a všetky poistné udalosti v priebehu poistného obdobia. Poistovateľ pri takejto škode uplatní spoluúčasť 15,00 €.
- s) Dojednáva sa, že Poistovateľ v prípade živelných udalostí na dopravných značeniach a verejných osvetleniach poskytne poistné plnenie so spoluúčasťou 15,00 €.
- t) Dojednáva sa, že pod pojmom vodovodná škoda sa chápu škody uvedené v bode 1.1.2, písmeno M) až Q),
- u) Dojednáva sa, že Poistovateľ v prípade vodovodnej škody poskytne poistné plnenie so spoluúčasťou 30,00 €.
- v) Dojednáva sa, že Poistovateľ v prípade vodovodnej škody poskytne poistné plnenie aj za uniknutú vodu do výšky 10.000,00 € za jednu poistnú udalosť, max. však 20 000,00 € za poistné obdobie. Poistovateľ pri takejto škode uplatní spoluúčasť 15,00 €.
- w) Dojednáva sa, že poistením kryté sú aj budovy, na ktorých prebiehajú stavebné úpravy vrátane vecí v týchto budovách uložených.
- x) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na náklady spojené so zachovaním pôvodných stavebných materiálov, stavebných technologických postupov a zhotovením umeleckých súčastí (uplatnených pri zhotovení budovy v minulosti), ktoré je nutné vynaložiť pri oprave alebo znovunadobudnutí poistenej budovy.
- y) V prípade sériovej poistnej udalosti bude spoluúčasť odpočítaná z poistného plnenia len raz. Pod sériovou poistnou udalosťou sa pre účely Poistnej zmluvy rozumie viac po sebe nasledujúcich škôd na jednej poistenej veci evidovanej pod jedným inventárnym číslom, ktoré majú spoločnú príčinnú súvislosť.
- z) Dojednáva sa, že pokiaľ umelecké dielo alebo umelecko-remeselné dielo, ktoré je stavebnou súčasťou poistenej budovy alebo poistenej inej stavby (ďalej len „dielo“) bolo v dôsledku poistnej udalosti: - poškodené, vzniká Poistenému právo, aby mu Poistovateľ vyplatil primerane vynaložené náklady na jeho uvedenie do pôvodného stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou, - zničené, vzniká Poistenému právo, aby mu Poistovateľ vyplatil primerane vynaložené náklady na zhotovenie jeho umeleckej alebo umelecko-remeselnej kópie.
- aa) Pokiaľ nie je možné dielo do pôvodného stavu uviesť alebo nie je možné kópiu diela zhotoviť, vzniká Poistenému právo, aby mu Poistovateľ vyplatil cenu diela zistenú znaleckým posudkom zníženú o cenu zbytkov diela, najviac však pre tieto diela dojednanou poistnou sumou alebo sumu limitu poistného plnenia, pričom Poistovateľ vyplatí nižšiu z uvedených súm.
- bb) Pri poistení vlastných a cudzích huteľných vecí – zbierky umeleckých predmetov, exponáty (napr. obrazy, sochy, knihy,) sa dojednáva, že mieru poškodenia určí kunsthistorik a poistné plnenie bude predstavovať cenu reštaurovania, maximálne však poistnú sumu uvedenú v Poistnej zmluve.
- cc) Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o veci rovnakého druhu a účelu.
- dd) Pod pojmom „Poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „Poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poistného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a Poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, Poistovateľ automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy Poistovateľ urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.

- ee) Záplavou sa pre účely Poistnej zmluvy rozumie vytvorenie súvislej vodnej plochy, ktorá určitú dobu stojí alebo prúdi v mieste poistenia.
- ff) Povodňou sa pre účely Poistnej zmluvy rozumie definícia povodne v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a to najmä prechodné výrazné zvýšenie hladiny vodného toku, pri ktorom bezprostredne hrozí vyliatie vody z koryta vodného toku alebo sa voda z koryta vodného toku už vylieva, platí to aj na stav, pri ktorom je dočasne zamedzený prirodzený odtok vody zo zrážok a dochádza k zaplaveniu vnútornými vodami. Zároveň sa pre účely Poistnej zmluvy povodňou rozumie aj vyhlásenie II. stupňa povodňovej aktivity (stav pohotovosti) alebo vyhlásenie III. stupňa povodňovej aktivity (stav ohrozenia) v zmysle platných právnych predpisov.
- gg) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na škody spôsobené lokálnym turbulentným charakterom vetra, vírmi vertikálneho alebo horizontálneho prípadne účinkami malo priestorových turbulentných vírov s malým polomerom a krátkou dobou trvania, ktoré sa vyskytli v bezprostrednej blízkosti poškodeného objektu a na deštrukciu objektu mali zásadný vplyv. Pri poškodení objektu z uvedených príčin nie je rozhodujúce pre posudzovanie vzniku poistnej udalosti aká rýchlosť vetra bola zaznamenaná v najbližšej meracej stanici SHMÚ, ale rozhodujúcim ukazovateľom je prejav lokálneho deštrukčného účinku vetra na poškodenie objektu.
- hh) Dojednáva sa, že v prípade zmien poistných súm jednotlivých predmetov poistenia v priebehu poistného obdobia budú tieto zmeny akceptované, ak agregovane nepresiahnu výšku 10% z dojednanej celkovej poistnej sumy za celý majetok.
- ii) Dojednáva sa, že Poisťovateľ v prípade škody na stavebných súčiastiach poskytne poistné plnenie so spoluúčasťou 15,00€. Za stavebné súčasti budovy alebo stavby sa považujú veci, ktoré k nej podľa svojej povahy patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa budova alebo stavby tým neznehodnotila. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, podlahy, inštalácie, maľby stien, tapety...)

1.2. Poistenie pre prípad odcudzenia vecí (krádeže) a vandalizmu.

1.2.1 Poistenie sa vzťahuje na:

- a) súbor nehnuteľného majetku - budovy, haly, rozhlas, kamerový systém, ihriská, stavby vrátane stavebných súčastí a technologických zariadení, príslušenstva a obstarania hmotného majetku, na novú cenu
- b) Súbor hnuteľného majetku vrátane strojov, prístrojov, zariadení, inventáru, mobiliáru, DHM vrátane účtu obstaranie hmotných investícií, vlastných a cudzích umeleckých diel a zbierok s výnimkou vozidiel, ktorým je pridelená ŠPZ, majetok v operatívnej evidencii a súbor cudzích vecí, ktoré poistený prevzal na základe zmluvy o prácach alebo výkonoch.
- c) Komunikácie a ostatné spevnené plochy, verejné osvetlenie, dopravné značenie, cestná svetelná signalizácia, oplotenia, brány...
- d) peniaze, ceniny, cennosti, stravné lístky a listinné papiere v trezore a pokladniach.
- e) poistenie sa vzťahuje aj na stavebné úpravy a súčasti budov, hál a stavieb vrátane ich príslušenstva.

1.2.2 Poistenie pre prípad krádeže, poškodenia alebo zničenía, pričom páchatel' sa zmocnil poistenej veci nasledujúcim spôsobom:

- a) do miesta poistenia sa dostal tak, že ho otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jeho riadne otvorenie,
- b) do miesta poistenia sa dostal iným preukázateľne násilným spôsobom,
- c) v mieste sa skryl, po jeho zamknutí sa veci zmocnil a pri jeho opustení zanechal po sebe stopy, ktoré môžu byť použité ako dôkazný prostriedok,
- d) miesto poistenia otvoril originálnym kľúčom alebo legálne zhotoveným duplikátom, ktorého sa zmocnil krádežou vlámaním alebo lúpežným prepadnutím,
- e) do schránky, ktorej obsah je poistený sa dostal alebo ju otvoril nástrojom, ktorý nie je určený na jej riadne otvorenie,
- f) krádežou, pri ktorej páchatel' preukázateľne prekonal prekážku alebo opatrenie chrániace poistenú vec pred krádežou,
- g) krádežou, pri ktorej boli poistené veci poistenému alebo jeho pracovníkovi zobrahané, pretože jeho odpor bol vylúčený v dôsledku telesného stavu po nehode alebo v dôsledku inej príčiny, za ktorú nemôže byť zodpovedný,

- h) lúpežou - zmocnením sa poistenej veci tak, že páchatel' použil proti Poistenému, jeho pracovníkovi alebo inej osobe násilie alebo hrozbu násilia.

1.2.3 Osobitné dojednania

- a) Poistenie sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci, ak úmyselné konanie smerovalo k poškodeniu alebo zničeniu poisteného majetku, proti osobe Poisteného alebo proti osobe vlastníka poisteného majetku.
- b) Dojednáva sa, že poistné krytie zahŕňa aj "vnútorný a vonkajší vandalizmus (zistený aj nezistený páchatel').
- c) Vnútorný vandalizmus znamená úmyselné poškodenie alebo úmyselné zničenie poistenej veci spáchané inou osobou ako Poisteným tým spôsobom, že vnikne do chráneného priestoru aj bez prekonania prekážky.
- d) Vonkajší vandalizmus znamená, že iná osoba ako Poistený spácha úmyselné poškodenie alebo zničenie verejne prístupnej poistenej veci.
- e) Pod pojmom úmyselné poškodenie alebo zničenie poistenej veci sa okrem iného chápe aj estetické poškodenie poistenej veci – poškodenie sprejermi alebo grafitmi.
- f) Dojednáva sa, že poistené veci uložené na voľnom priestranstve sú zabezpečené pre prípad krádeže svojou polohou. Pod pojmom chránené svojou polohou sa rozumie umiestnenie veci, ktorej odcudzenie si vyžaduje použitie špeciálnych pomôcok (čln, rebrík, vysúvacia plošina, korba vozidla a pod.), alebo pri jej odcudzení sa musia použiť pracovné pomôcky (kliešte, zvärací prístroj, uhlová brúska a pod.). Poistením sú kryté aj technologické súčasti budov, hál a stavieb vrátane stavieb evidovaných ako vlastný alebo cudzí prenajatý majetok
- g) Pod pojmom „Poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „Poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poisteného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a Poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, Poisťovateľ automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy Poisťovateľ urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku
- h) obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
- i) Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o veci rovnakého druhu a účelu.
- j) Dojednáva sa, že Poisťovateľ bude likvidovať poistné udalosti aj na základe rozpočtov vypracovaných na základe schválených cenníkov(schválené rozpočtové organizácie napr. CENKROS, CENEKON,ODIS)
- k) Dojednáva sa, že Poisťovateľ bude pri poistných udalostiach akceptovať šetrenie Mestskou políciou a to do výšky škody 266,55 €.
- l) Dojednáva sa, že poistenie kryje aj odcudzenie elektroniky, elektrického a iného náradia z motorového vozidla za podmienky, že motorové vozidlo bolo v čase poistnej udalosti uzamknuté a predmetné poistené veci sa nachádzali v kufrí alebo v priestore určenom na ich uloženie alebo uzatvárateľnej priehradke motorového vozidla. Dojednáva sa, že pri poistných udalostiach na veciach žiakov a zamestnancov nebude poisťovňa vyžadovať šetrenie políciou do výšky predpokladanej škody 150 Eur na poškodeného.
- m) Dojednáva sa, že Poisťovateľ v prípade krádeže a vandalizmu na dopravných značeniach a verejných osvetleniach poskytne poistné plnenie so spoluúčasťou 15,00 €.
- n) Územná platnosť poistenia: územie Slovenskej republiky. Pri poistení huteľných vecí sa dojednáva územná platnosť nasledovne: územná platnosť huteľných vecí (napr.: notebooky, tlačiarne, diáre, mobily a iná elektronika, elektrické a iné náradie) sa pre prípad krádeže a vandalizmu rozširuje aj o miesta pobytu (externé pracovisko, adresa trvalého a prechodného bydliska, ubytovacie zariadenie – všetko na území Slovenskej republiky a krajín Európskej únie) a pohybu (motorové vozidlá, vlaky, autobusy, lietadlá, plavidlá – všetko na území Slovenskej republiky a krajín Európskej únie).Miesto poistenia pojazdných pracovných strojov je celé územie SR.

1.2.4 Spôsoby zabezpečenia huteľných vecí proti odcudzeniu

- a) Zabezpečenie objektu:
 - Poistná suma **do 10 000,00 €**: uzamknutý objekt (bez špecifikácie uzamykacieho systému).
 - Poistná suma **do 15.000,00 €**: bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky.

- Poistná suma **do 30 000,00 €**: bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca vytlačeniu a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky + pridaný ďalší zámok, bezpečnostná závera a oplechované dvere.
- Poistná suma **do 40 000,00 €**: bezpečnostný uzamykací systém zabraňujúci vytlačeniu, rozlomeniu a odvírtaniu vložky, ďalej prídavný bezpečnostný zámok. Dvere zabezpečené proti vysadeniu alebo zabezpečené proti vysadeniu alebo zabezpečené dvojitou závorou s uzamykateľnou bezpečnostnou zámkou.
- Poistná suma **nad 40 000,00 €**: trvalá strážna fyzická ochrana alebo strážna služba, alebo EZS napojená na pult centrálnej ochrany mestskej alebo štátnej polície.

1.2.5 Pre prípad krádeže dennej tržby v čase prevádzky, peňazí v trezore, peňazí v pokladniach,
prepravy peňazí poslom sa dojednáva nasledovný spôsob zabezpečenia:

- a) Pre dennú tržbu peňazí, cenín, cenností, cenných papierov, ktoré nie sú z prevádzkových dôvodov uložené počas prevádzky v uzamknutých trezoroch v čase:
 - od prevzatia peňazí oprávnenou osobou po uloženie do pokladne alebo zásuvky, - uloženia peňazí v pokladni,
 - prenosu peňazí oprávnenou osobou do trezoru v mieste poistenia musia byť splnené nasledujúce bezpečnostné opatrenia: nepretržitá, bezprostredná prítomnosť oprávnenej osoby, pokladňa alebo zásuvka môže byť otvorená len v čase manipulácie s peniazmi, v prípade, keď je v jednej pokladni alebo zásuvke uložených viac ako 5 000,00 € musia byť tieto bezodkladne uložené a uzamknuté do trezora, prenos dennej tržby do trezora v mieste poistenia musí byť vykonávaný oprávnenou osobou, bez neodôvodneného prerušenia, čo najkratšou cestou.
- b) Ak nie je zabezpečená bezprostredná prítomnosť oprávnenej osoby, denná tržba musí byť uložená:
 - do výšky 5 000,00 € v uzamknutej miestnosti,
 - do výšky 10 000,00 € v uzamknutej pokladni,
 - do výšky 20 000,00 € v uzamknutom trezore.
- c) Miestnosť, v ktorej sa trezor alebo pokladňa nachádza musí byť v dobe neprítomnosti uzamknutá, okná miestnosti musia byť zatvorené.
- d) V prípade prepravy finančnej hotovosti poslom, musia byť splnené nasledovné spôsoby zabezpečenia:
 - do sumy 5 000,00 €: poverená osoba vybavená vhodným kufríkom alebo taškou alebo trezorovou schránkou (schránka z parkovacích automatov),
 - do sumy 16 600,00 €: poverená osoba vybavená bezpečnostným kufríkom a ďalšia osoba vybavená strelnou zbraňou (napr. Mestská polícia),
 - nad sumu 16 600,00 €: poverená osoba vybavená výhradne bezpečnostným kufríkom v sprievode dvoch osôb vybavených strelnou zbraňou.
- e) Akceptovaný spôsob zabezpečenia:
 - parkovacie automaty, automaty na predaj lístkov – uzamknutý automat bez špecifikácie uzamykacieho systému.

1.3 Poistenie strojov, strojových zariadení a elektroniky

1.3.1 Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia strojov, pojazdných pracovných strojov a strojových zariadení, elektronických zariadení, vybavenie serverovne, elektroniky vrátane technologického vybavenia budov, hál a stavieb akoukoľvek poistnou udalosťou, okrem výluk z poistenia, ktorá nastane nečakane a náhle a obmedzuje alebo vylučuje funkčnosť poisteného stroja alebo elektroniky.

1.3.2 Právo na plnenie vznikne, ak poistná udalosť bola spôsobená napr.:

- a) chybou konštrukcie, chybou materiálu alebo výrobnou chybou (pokiaľ sa na ňu nevzťahuje záruka výrobcu),
- b) konštrukčná chyba sa posudzuje podľa stavu techniky v období konštruovania stroja, vady materiálu a zhotovenia podľa stavu v období výroby stroja,
- c) chybou obsluhy, nešikovnosťou, nedbalosťou alebo úmyselným konaním,
- d) pretlakom pary, plynu, kvapaliny alebo podtlakom,
- e) nedostatkom vody v kotloch, parných generátoroch,
- f) pádom stroja, elektronického zariadenia, haváriou stroja

- g) roztrhnutie v dôsledku odstredivej sily,
- h) skrat el. prúdom a iným pôsobením el. prúdu (prepätie, indukčné účinky blesku),
- i) zlyhaním meracej, regulačnej alebo zabezpečovacej techniky,
- j) vniknutie cudzieho predmetu.

1.3.3 Osobitné dojednania:

- a) Poisťovateľ nebude uplatňovať princíp podpoistenia.
- b) Dojednáva sa, že Poisťovateľ nahradí aj náklady nevyhnutné na stavebné úpravy a na demontáž a remontáž ostatných nepoškodených a poškodených poistených vecí, vykonané v súvislosti so znovuobstaraním alebo opravou vecí poškodených, zničených alebo stratených pri poistnej udalosti, náklady na posudkového znalca, náklady na hľadanie príčiny škody, náklady na zemné a výkopové práce, náklady spojené s dodatočnými projektovými a plánovacími prácami, náklady spojené s leteckou dopravou, s príplatkami za nočnú prácu, prácu nadčas, prácu počas víkendov a sviatkov, ako aj expresné príplatky, náklady na cestovné a ubytovacie náklady pre technikov zo zahraničia aj SR, prepravné náklady na zaslanie poškodenej veci do opravy v SR aj v zahraničí, vrátane expresných príplatkov alebo leteckej prepravy poškodenej veci alebo náhradných dielov. Pre tieto položky je v Prílohe č. 2 – Tabuľka č. 1 stanovená samostatná poistná suma.
- c) Pod pojmom „Poistenie na 1. riziko“ sa rozumie „Poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy“ – ak v priebehu poisteného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, Poisťovateľ automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.
- d) Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o vec rovnakého druhu a účelu.
- e) Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na nosiče dát pevne zabudované v hardwarovej časti riadiacej alebo regulačnej jednotky poistenej veci, nosiče dát a záznamov programového vybavenia strojov.
- f) Poistením sú kryté aj technologické súčasti budov, hál a stavieb vrátane trolejových a trakčných vedení, evidovaných ako vlastný alebo cudzí prenajatý majetok.
- g) Pre hnuťelné veci – pracovné pomôcky (notebooky, tlačiarne, diáre, mobily a iná elektronika) sa dojednáva, že sa na tieto veci vzťahuje poistenie a územná platnosť poistenia je: územie Slovenskej republiky.
- h) V prípade, že časti elektronického zariadenia, ktoré sa pri normálnom používaní prirodzene rýchle opotrebovávajú alebo znehodnotia, napr. žiarovky, ventily, potrubia, pásy, gravírovacie valce, poistky, tesnenia, reťaze, pásy, laná, drôty, gumové pneumatiky, predmety zo skla, porcelánu alebo keramiky, siete, tkaniny alebo prevádzkové médiá (napr. mazivá, palivo, katalyzátory), batérie a akumulátory, tvoria súčasť poistnou udalosťou postihnutých elektronických zariadení, Poisťovateľ poskytne plnenie aj za tieto veci.

1.4 Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla

1.4.1 Poistenie sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci – sklo, sklenené výplne, fólie na sklách, sklo so špeciálnou povrchovou úpravou (nápisy, maľby, gravírovanie, iná výzdoba na skle), svetelné a neónové nápisy a reklamy – akoukoľvek náhodnou udalosťou okrem prípadov uvedených v nasledujúcom bode.

1.4.2 Poistenie sa nevzťahuje :

- a) na poškodenie a chyby ktoré vznikli pred dobou uzatvorenia zmluvy,
- b) na škody vzniknuté pri doprave poistených vecí,
- c) pri montáži a demontáži poistených vecí,
- d) na škody, ktoré vznikli v súvislosti s vykonávaním stavebných prác v mieste poistenia.

1.4.3 Osobitné dojednania

- a) Pod pojmom Nová cena sa rozumie cena, za ktorú je možné na danom mieste a v danom čase rovnakú vec kúpiť alebo porovnateľnú vec získať. Ide o vec rovnakého druhu a účelu.
- b) Poisťovateľ nebude uplatňovať princíp podpoistenia.

- c) Dojednáva sa, že pri poistení skla sa poistenie vzťahuje aj na svetelné pulty, vitríny, presklené zábradlia, sklenené steny a steny z bezpečnostného skla a plexiskla (napr. steny zastávok).
- d) Dojednáva sa, že pri poistení skla sa poistenie vzťahuje aj na svetelné reklamy, svetelné nápisy vrátane ich elektrickej inštalácie a nosnej konštrukcie.
- e) Dojednáva sa, že pri poistení na nové ceny uhradí Poisťovateľ primerané náklady na opravu alebo znovuzriadenie poškodenej alebo zničenej veci až do výšky nákladov na jej znovunadobudnutie ku dňu vzniku poistnej udalosti, zníženú o cenu použiteľných zvyškov, najviac však poistnú sumu stanovenú v poistnej zmluve.
- f) Poistenie sa dojednáva na I. riziko. Pod pojmom "Poistenie na 1. riziko" sa rozumie "Poistenie na 1. riziko s automatickým obnovením poistnej sumy" – ak v priebehu poistného obdobia v prípade na prvé riziko nastala poistná udalosť a poistenému vzniklo právo na poistné plnenie, Poisťovateľ automaticky obnoví poistnú sumu na zvyšok poistného obdobia. Obnovenie poistnej sumy Poisťovateľ urobí stanovením doplatku poistného od termínu vzniku poistnej udalosti do konca poistného obdobia za vyčerpanú časť poistnej sumy zodpovedajúcu poistnému plneniu vrátane spoluúčasti. Dojednaná poistná suma je v priebehu poistného obdobia vždy v pôvodnej výške.

2. Zvlášť sa dojednáva, že rozsah a podmienky poistenia uvedené v ČASTI II tejto zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami VPPMZ/0922, ODMAJ/2211, ODL0M/2211.

Článok 2 Poistná doba, poistné obdobia

Poistná doba	od 28.04.2025 nie však skôr ako v deň nasledujúci po zverejnení do 28.04.2027 na dobu určitú (oba dni vrátane).
Poistné obdobia	odo dňa a mesiaca, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, príslušného kalendárneho roka do dňa, ktorý predchádza dňu a mesiacu, ktorý sa svojím označením zhoduje s dňom a mesiacom účinnosti poistnej zmluvy, bezprostredne nasledujúceho kalendárneho roka.

Článok 3 Výška a splatnosť poistného

Druh poistného	bežné
Poistné s daňou za poistné obdobie	14 906,15 €
Frekvencia platenia	polročne
Dátum splatnosti v prvom poistnom období	deň účinnosti poistnej zmluvy
Dátum splatnosti v ďalších poistných obdobiach	v deň, ktorý sa zhoduje označením s dňom účinnosti poistnej zmluvy a to šiesty kalendárny mesiac nasledujúci po splatnosti predchádzajúcej splátky (ak takýto deň v mesiaci nie je, je dňom splatnosti posledný deň tohto mesiaca)
Výška splátok	7 453,07 € 7 453,07 €
Dátumy splatnosti prvej splátky poistného	deň účinnosti poistnej zmluvy
Prvé poistné zaplatené	bezhotovostne
Druh avíza	elektronické avízo (bez poukážky)
Účet pre úhradu	SK59 1111 0000 0066 0054 7090, BIC: UNCRSKBX
Variabilný symbol	11426517
Daň z poistenia vo výške 8% bola aplikovaná v zmysle zákona č. 213/2018 Z. z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.	

Článok 4

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti poisteného, poistníka a poisťovateľa sú upravené vo vyššie uvedených všeobecných poistných podmienkach a osobitných dojednaniach..
2. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že:
 - a) všetky poisťované veci sú v nepoškodenom a dobrom stave,
 - b) všetky ním vyššie uvedené údaje sú úplné a pravdivé.
3. Poistník vyhlasuje, že bol pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámený s obsahom:
 - Všeobecných poistných podmienok a osobitných dojednaní uvedených v časti I čl. 1 tejto poistnej zmluvy,
 - Informačného dokumentu o poistnom produkte – Poistenie majetku podnikateľských subjektov,
 - Základných informácií o ochrane osobných údajov pre dotknutú osobu,Informačného formulára k neživotnému poisteniu,
4. Poistník svojím podpisom potvrdzuje, že dokumenty uvedené v ods. 3 mu boli poskytnuté v písomnej forme.
5. Zmluvné strany (poistník a poisťovateľ) sa dohodli na tom, že finančné sprostredkovanie v zmysle ust. § 2 zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonáva pre poistníka/ poisteného pri tejto poistnej zmluve samostatný finančný agent. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že správa tejto poistnej zmluvy a likvidácia poistných udalostí z tejto poistnej zmluvy bude realizovaná pre poistníka/poisteného výlučne prostredníctvom samostatného finančného agenta.
6. Táto poistná zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si poistnú zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto poistnej zmluvy zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Dunajskej Lužnej, dňa 25.04.2025

V Bratislave, dňa 24.04.2025

poistník/poistený

Ernest Németh
starosta obce
Obec Dunajská Lužná

poisťovateľ

Ing. Juraj Chochol
senior riaditeľ
na základe Poverenia Union poisťovne, a. s.
Union poisťovňa, a. s.