

č.j.: 084-15-12-4

Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva o výpožičke“)

Požičiavateľ: **Mário Mikuš, r. Mikuš**
rodné číslo:
dátum narodenia:
trvale bytom: Bratislava
štátny občan SR
(ďalej len „požičiavateľ“ a spolu s vypožičiavateľom len „zmluvné strany“)

Vypožičiavateľ: **Obec Dunajská Lužná**
so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
IČO: 00 400 009
DIČ: 2020663755
konajúci: Štefan Jurčík, starosta obce
bankové spojenie: VÚB Bratislava
číslo účtu: 25522112/0200
IBAN: SK210200000000025522112
SWIFT kód: SUBASBX
(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom len „zmluvné strany“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Požičiavateľ je vlastníkom nehnuteľností, pozemkov KN-E, parcela číslo 393 o výmere 15937 m², druh pozemku orná pôda a parcela číslo 397 o výmere 7754 m², druh pozemku – orná pôda, katastrálne územie Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec, zapísaných Okresným úradom Senec – Katastrálny odbor na LV 1063 (ďalej len ako nehnuteľnosti). Požičiavateľ vlastní nehnuteľnosti v podielovom vlastníctve, v podiele o veľkosti 1/8.

Článok II
Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie časť nehnuteľností vo výmere 78 m² v mieste nehnuteľností podľa vyznačenia na výkresovej dokumentácii projektu „Chodník medzi Fialkovou a Malinovou ulicou v obci Dunajská Lužná“, ktorá tvorí prílohu číslo 1 tejto zmluvy (ďalej len predmet výpožičky).



Článok III

Účel zmluvy

1. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné užívanie predmet výpožičky za účelom vybudovania stavby chodníka pre peších a verejného osvetlenia podľa priloženej štúdie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Článok IV

Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 99 rokov odo dňa jej platnosti.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Požičiavateľ touto zmluvou udeľuje vypožičiavateľovi súhlas na vykonávanie stavebných prác a úprav na predmete výpožičky súvisiacich s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
3. Požičiavateľ je oprávnený vykonávať kontrolu užívania predmetu výpožičky.
4. Vypožičiavateľ po ukončení realizácie stavby na vlastné náklady zabezpečí porealizačné zameranie stavby, ktoré bude slúžiť pre prípadné ďalšie majetkovoprávne úkony, súvisiace s vlastníctvom predmetu výpožičky a realizovanej stavby na ňom.
5. Požičiavateľ sa zaväzuje, že v priebehu platnosti tejto zmluvy vypožičiavateľovi nebude klásť dodatočné podmienky, prípadne prekážky v užívaní predmetu výpožičky.

Článok VI

Skončenie výpožičky

1. Výpožička skončí uplynutím doby dohodnutej v tejto zmluve.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy, na ktoré ustanovenia tejto zmluvy odkazujú.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.



4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce – www.dunajskaluzna.sk
5. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží vypožičiavateľ a 1 požičiavateľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a bez omylu, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Dunajskej Lužnej, dňa 13. AUG. 2015

V Dunajskej Lužnej, dňa 13. AUG. 2015

Požičiavateľ

Vypožičiavateľ







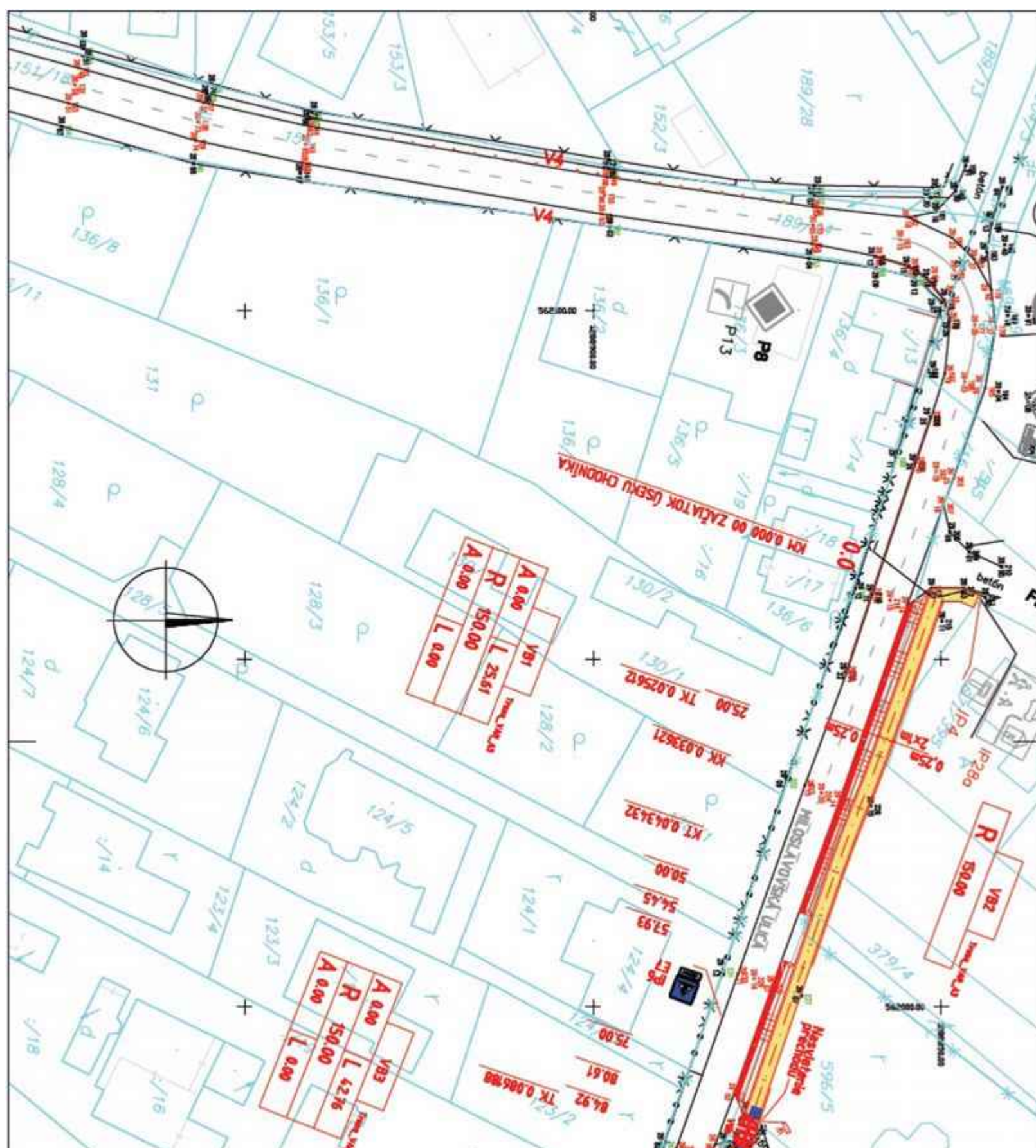


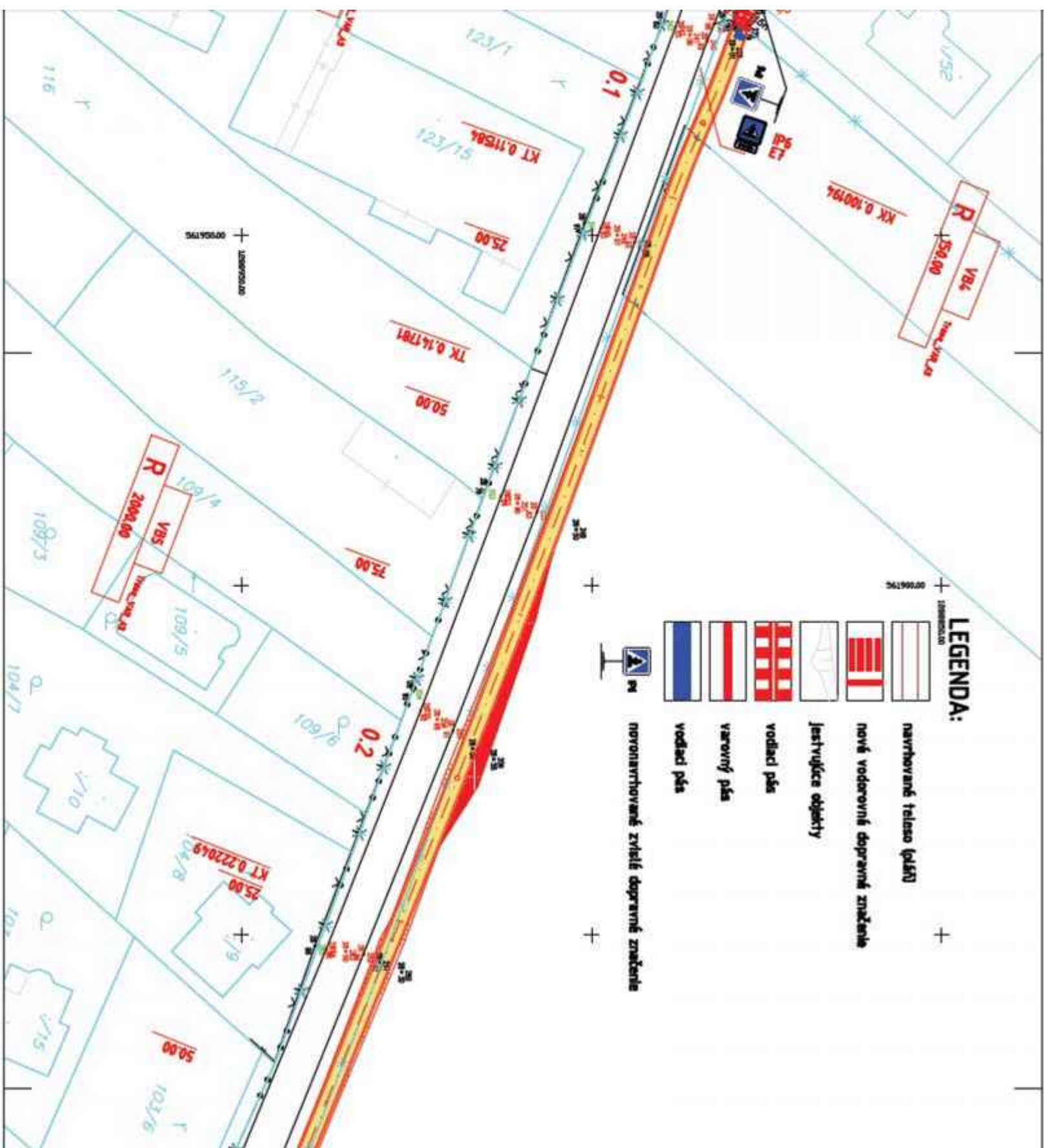
Mário Mikuš

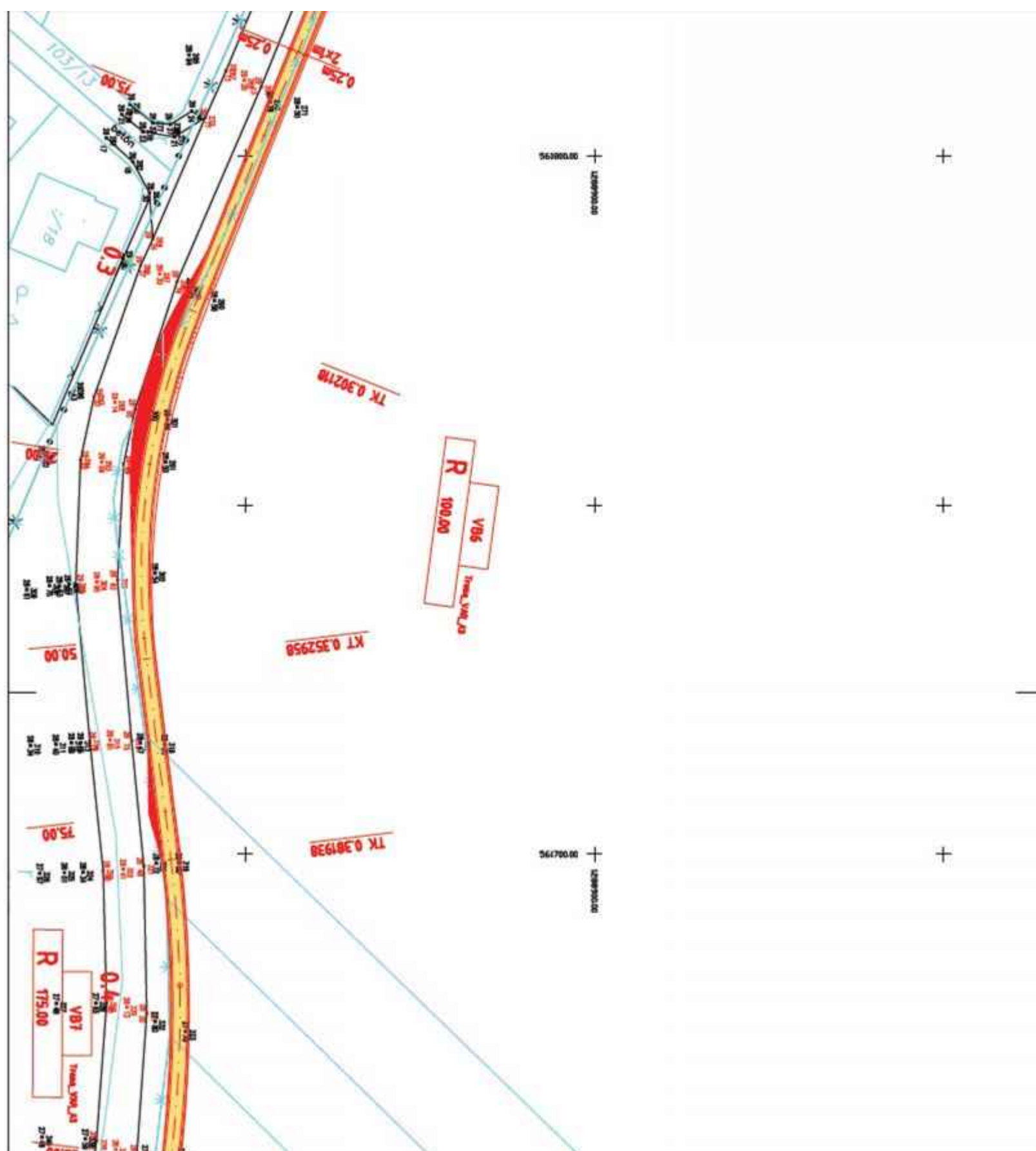
Štefan Jurčík
Starosta obce

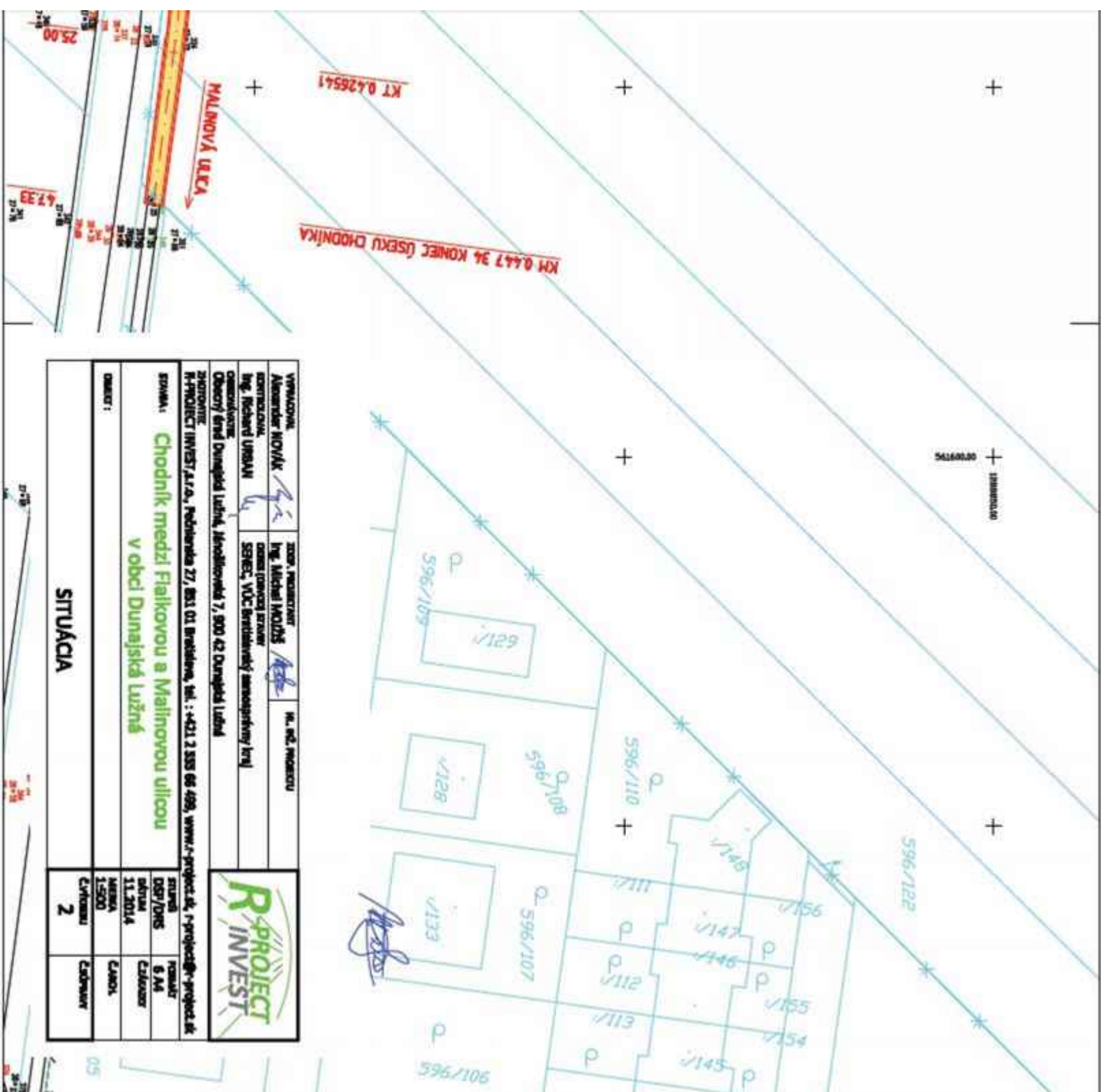


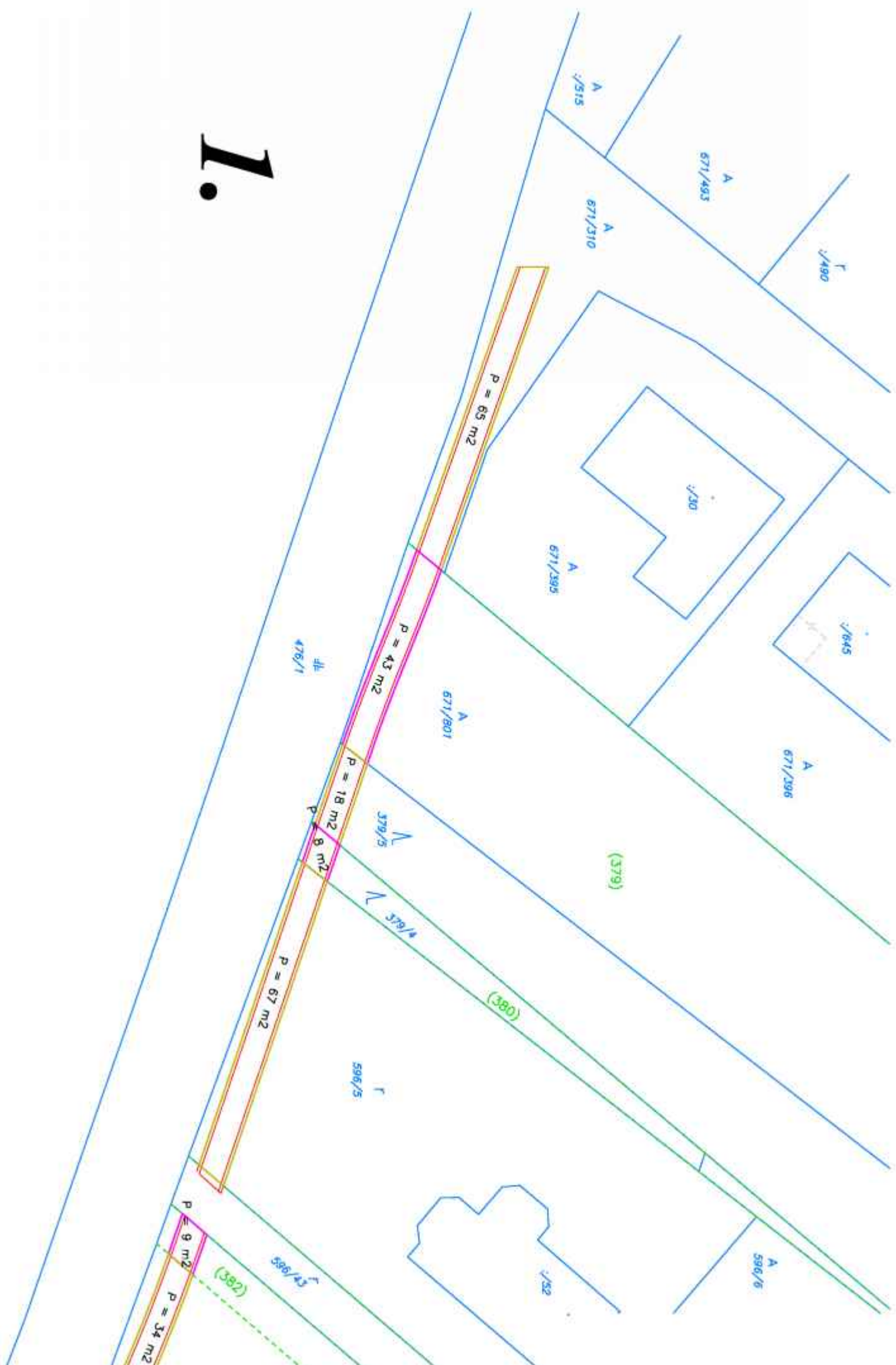




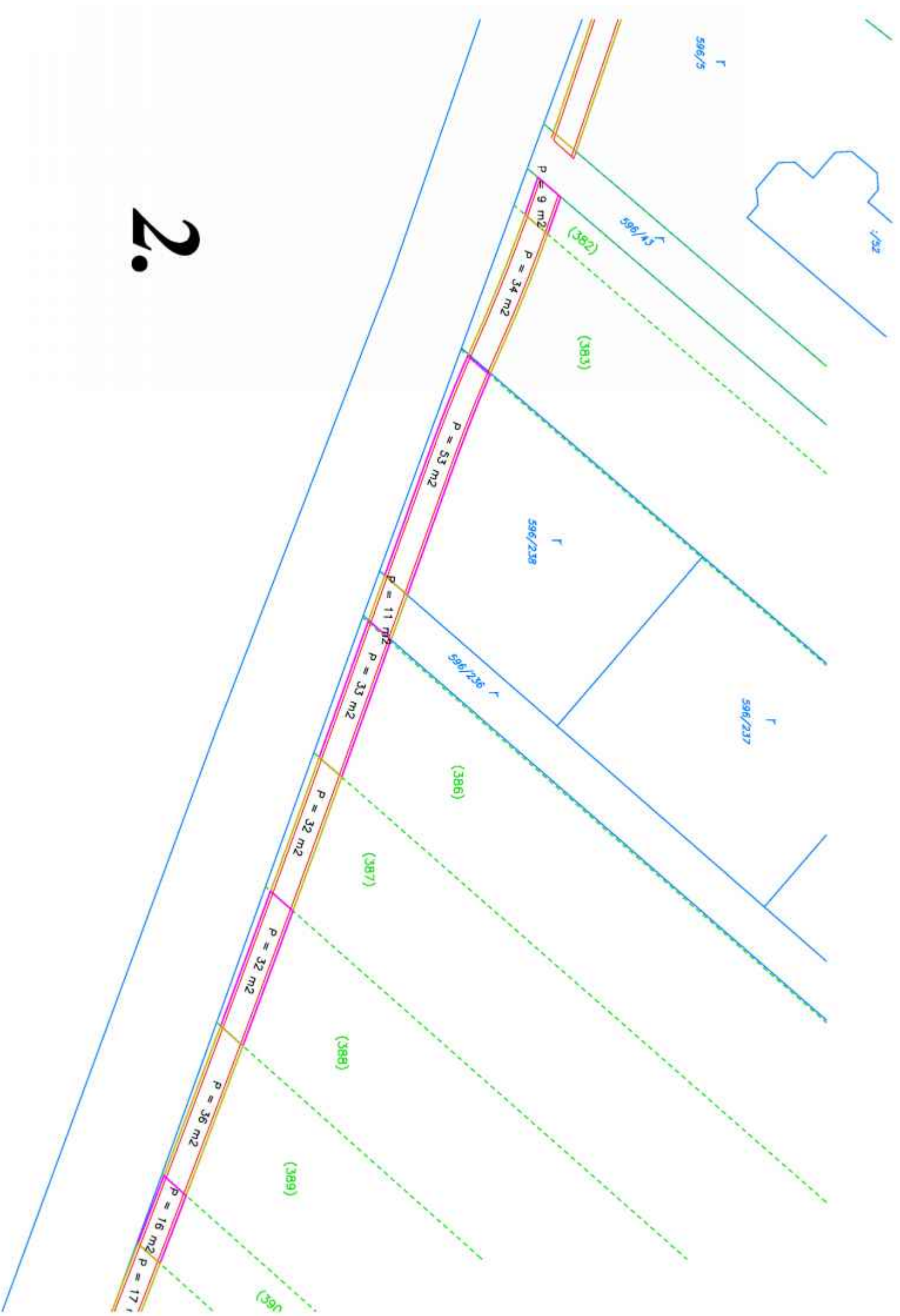




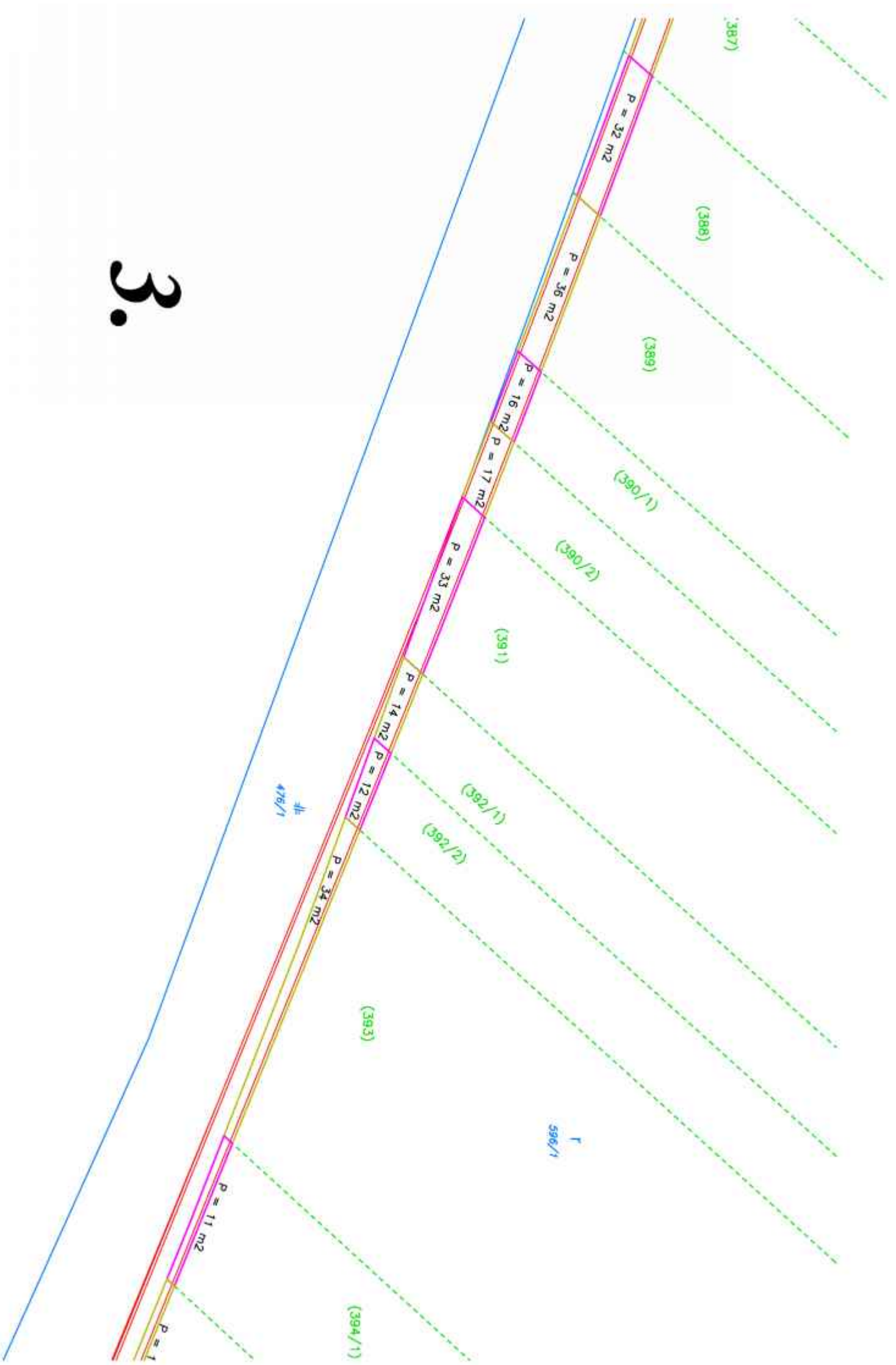




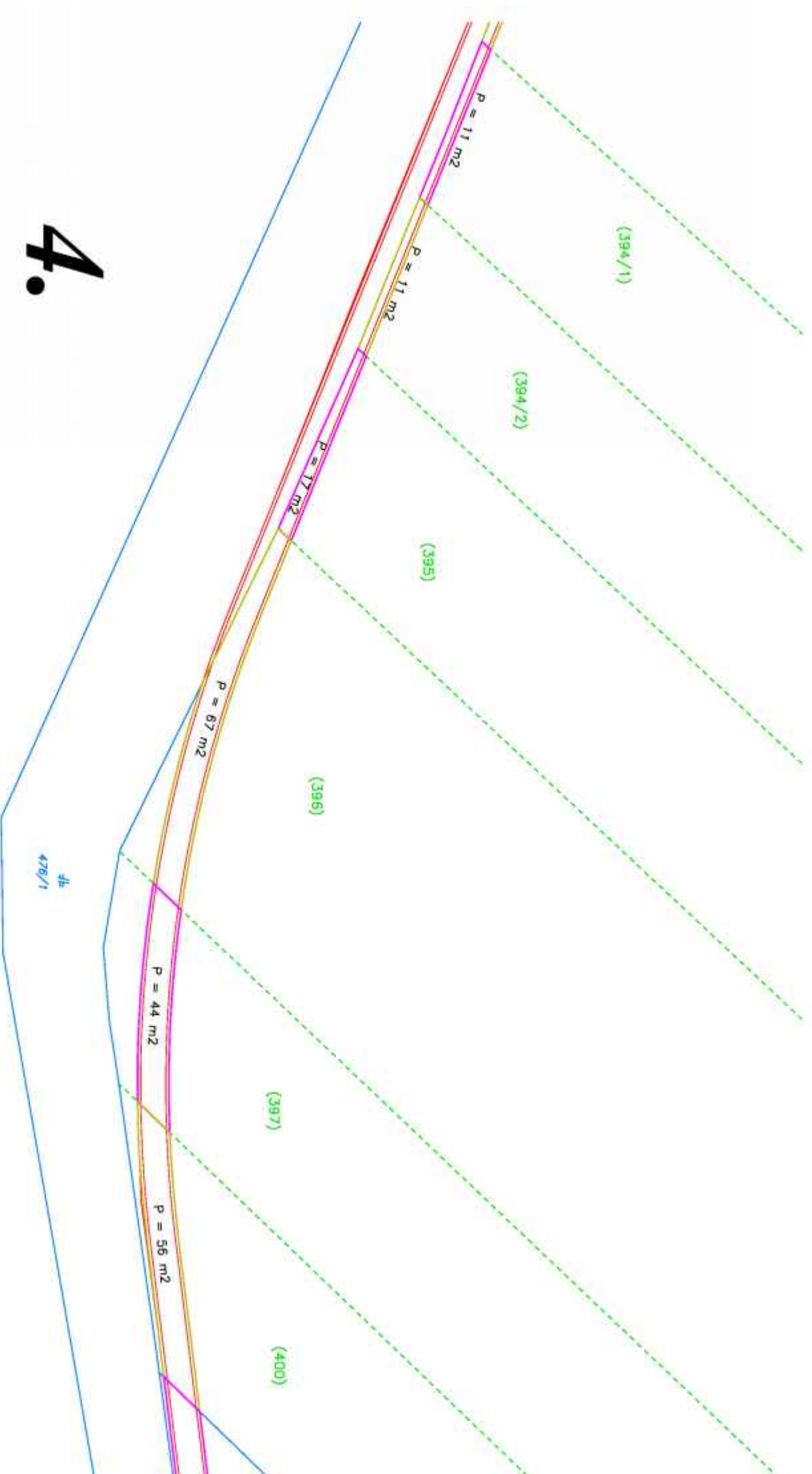
1.

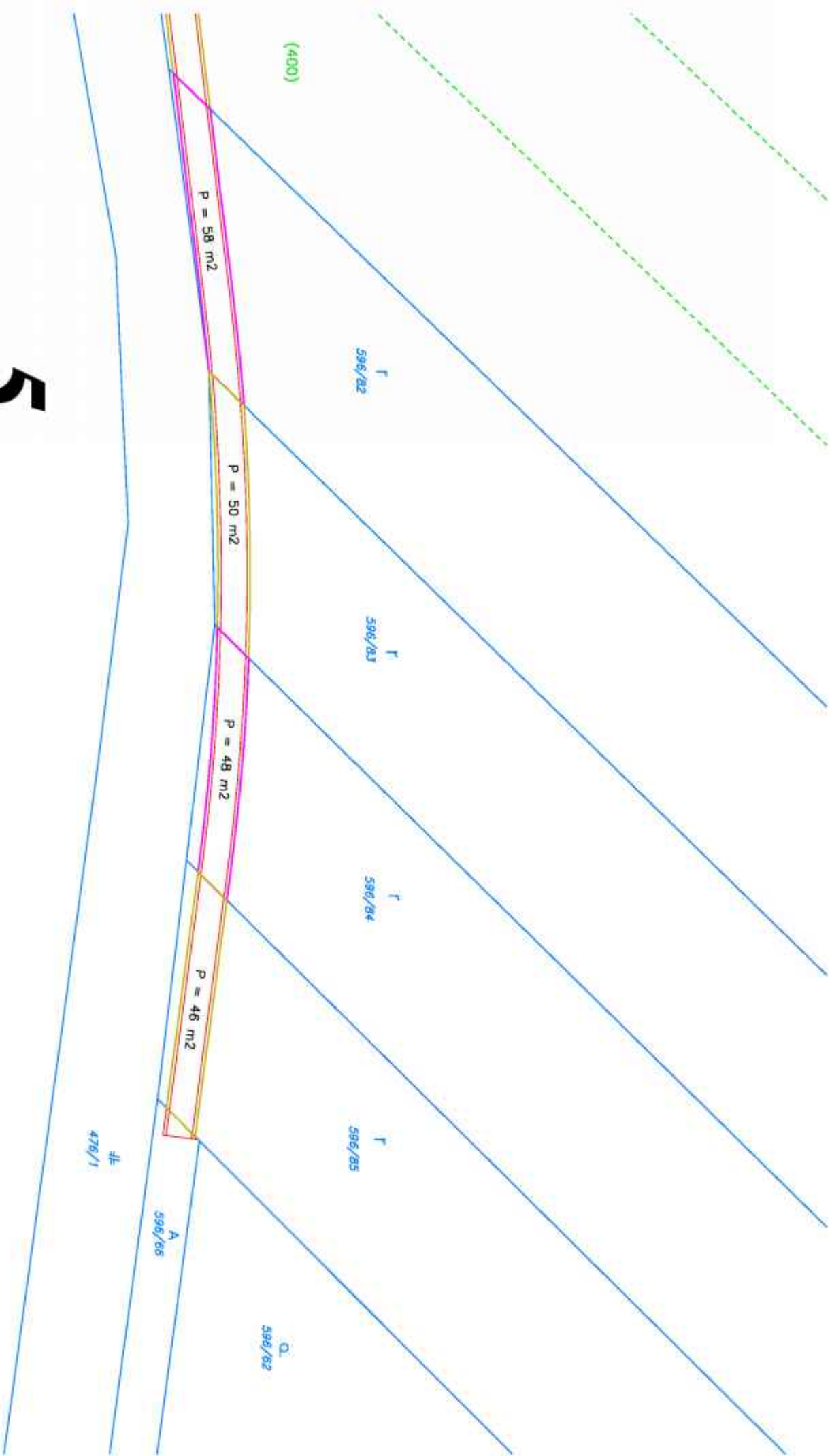


2.



3.





5.