

**Zmluva o nájme nebytového priestoru**

uzatvorená podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a násl. a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a

**Zmluva o nájme pozemku**

uzatvorená podľa § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

**Obec Dunajská Lužná**

so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00 400 009

DIČ: 2020663755

IČ DPH: nie je platcom DPH

zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce

bankové spojenie: \

IBAN:

SWIFT kód:

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Ostrov pomoci, o.z.**

so sídlom: Kvetoslavská 388/4, 900 42 Dunajská Lužná – Nová Lipnica

IČO: 54 214 823

Registračné číslo: VVS/1-900/90-62600

Registrový úrad: MV SR

Štatutárny orgán: Mgr. Lukáš Haizer, MBA - predseda

bankové spojenie: !

IBAN

SWIFT kód: !

a

**Jednota dôchodcov na Slovensku Dunajská Lužná**

so sídlom: Orechová 5005/149, 900 42 Dunajská Lužná – Jánošíková

IČO: 00 897 019 - 0123

Registračné číslo: VVS/1-909/90-199

Registrový úrad: MV SR

Štatutárny orgán: Zdenka Frčková - predseda

bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT kód:

(ďalej len „nájomca“)

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov a v súlade s ustanovením § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme pozemku.

### Čl. I.

#### Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory o výmere **111,0 m<sup>2</sup>**, nachádzajúce sa v objekte nehnuteľnosti – obchodné multifunkčné centrum so súpisným číslom 736 v obci Dunajská Lužná, Športová ul.č. 1684/39, na pozemku KN-C parcela číslo **121/4**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec, zapísané na LV č. 740, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu príľahlý pozemok prislúchajúci k nebytovým priestorom špecifikovaným v bode 1. tohto článku, a to pozemok KN -C parcela číslo **121/5** o výmere **430 m<sup>2</sup>**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vedený na LV 740, katastrálne územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec, ktorý je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.
3. List vlastníctva č. 740 tvorí **prílohu č. 1** tejto zmluvy.

### Čl. II.

#### Účel nájmu

1. Nájomca bude užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1. tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to pre svoju činnosť v súlade s predmetom činnosti uvedenom vo výpise z Registra mimovládnych neziskových organizácií, na podporu, rozvoj integrácie hendikepovaných detí, zdravotne znevýhodnených a na združovanie občanov staršieho veku - dôchodcov.
2. Nájomca bude užívať pozemok uvedený v Čl. I., bod 2. tejto zmluvy za účelom parkovania pre svoju činnosť ( ďalej spolu s bodom 1. aj ako „predmet nájmu).

### Čl. III. Doba nájmu a prevzatie predmetu nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že s predmetom nájmu sa oboznámil obhliadkou a vyhovuje mu na účel, na aký ho preberá do užívania.
3. Prenájom nebytového priestoru a pozemku schválilo Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 2022/04-08 zo dňa 03.05.2022, ktoré tvorí ako **prílohu č. 2** neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### Čl. IV. Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy, a to:
  - nájomné vo výške **10,- €**/rok za celý predmet (slovom: desať Eur);

Zmluvné strany sa dohodli na platení celkového nájomného **ročne**, a to vo výške **10,- €**. Prenajímateľ nie je platiteľom DPH.

2. V nájomnom sú **do 31.12.2022** zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, t.j. odber elektrickej energie, plynu a vody. Náklady za služby spojené s nájmom nebytových priestorov za ďalšie obdobie bude prehodnotený v Obecnom zastupiteľstve Dunajská Lužná.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za celý rok podľa bodu 1. je splatné vždy do 31.01. príslušného kalendárneho roka na účet prenajímateľa. Prvé nájomné za alikvotnú časť roka 2022, vo výške **4,17 €** za celý predmet nájmu je splatné do **31.08.2022**. Nájomné je nájomca povinný uhrádzať na základe tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa IBAN: SK21 0200 0000 0000 2552 2112, pod **variabilným symbolom - číslo zmluvy**, vedený vo VÚB a.s., Bratislava. Za deň úhrady nájomného sa považuje deň pripísania príslušnej sumy v prospech účtu prenajímateľa.
4. V prípade omeškania nájomcu so zaplatením nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
5. Ak v priebehu plynutia doby nájmu bude príslušnou inštitúciou oficiálne priznaná miera inflácie vyššia ako 5 %, má prenajímateľ právo zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie, a to na obdobie kalendárneho roka, ktorý nasleduje po ukončení kalendárneho roka, počas ktorého bolo zvýšenie cien oznámené. Prenajímateľ oznámi takéto zvýšenie nájomného nájomcovi písomne, a to najneskôr do 7 dní odo dňa zvýšenia.

6. Prenajímateľ zodpovedá za plnenie povinností v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a to:
  - vykonávanie odborných prehliadok a skúšok vlastných vyhradených technických zariadení inštalovaných v Predmete nájmu;
  - zabezpečovanie v stanovených lehotách, na svoje náklady revízie a kontroly vlastných elektrospotrebičov v zmysle STN 331610.
7. Prenajímateľ, vlastník plynového zariadenia, sa zaväzuje zabezpečovať pravidelnú údržbu, servis a v prípade potreby aj opravu plynového kotla a ďalších súvisiacich zariadení vykurovacieho systému (regulátor tlaku plynu, rozvod plynu, expanzomat, dymovod/komín). Na žiadosť prenajímateľa sa nájomca zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť obsluhu plynového kotla. Nájomca je povinný každú vzniknutú závalu na vykurovacom zariadení obratom nahlásiť prenajímateľovi.

## **Čl. V.**

### **Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu**

1. Prenajímateľ je povinný:
  - umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom,
2. Prenajímateľ je oprávnený:

V prípade požiadavky prenajímateľa je nájomca povinný sprístupniť nebytové priestory, ktoré sú predmetom nájmu, s cieľom ich kontroly. Prenajímateľ predloží nájomcovi zoznam osôb poverených výkonom uvedeným v tomto odstavci. Kontrolu bude vykonávať vždy v sprievode zodpovedného zamestnanca nájomcu.
3. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo rozšíriť okruh užívateľov o ďalšie subjekty, ak to bude možné a účelné.
5. Nájomca je povinný:
  - a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,
  - b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť ich poškodenia alebo zničenia,
  - c) oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré je povinný vykonať prenajímateľ a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla,
  - d) písomne oznámiť prenajímateľovi v lehote do 30 dní od vzniku zmeny údajov týkajúcich sa jeho činnosti (zmena oprávnenia, zrušenie oprávnenia, zmena sídla, zmena názvu organizácie a pod.),

- e) umožniť vykonanie odborných prehliadok a skúšok vlastných vyhradených technických zariadení inštalovaných v Predmete nájmu a zabezpečovanie v stanovených lehotách, na svoje náklady revízie a kontroly vlastných elektrospotrebičov v zmysle STN 331610.
6. Nájomca je oprávnený realizovať na predmete nájmu stavebné úpravy, stavebné práce a iné súvisiace činnosti v súlade s účelom nájmu len so súhlasom prenajímateľa na vlastné náklady bez požiadavky kompenzácie zo strany prenajímateľa.
  7. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, a to ani časť prenajatých priestorov do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalším tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
  8. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti BOZP a požiarnej ochrany.
  9. Nájomca na svoje náklady zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť vlastných technických zariadení, za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich členov, za bezpečnosť návštevníkov, ktorí sa v a na predmete nájmu zdržiavajú.  
Nájomca plní povinnosti vyplývajúce z § 4 písm. a), b), c), d), e), f), g), h), o), p) a § 5 písm. a), b), c), f), h), i), j), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a z ostatných platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi. Nájomca je povinný prenajímateľovi bezodkladne nahlásiť každý požiar, ktorý vznikne v prenajatých priestoroch.
  10. Nájomca je povinný hlásiť vznik požiaru, havárie, poruchy alebo mimoriadnej situácie bez zbytočného odkladu, t. j. hneď po ich zistení a prešetrení a tiež vykonať opatrenia nevyhnutné na zabránenie alebo obmedzenie vzniku ďalších škôd na prenajatom majetku.
  11. Nájomca zodpovedá za bezpečný výkon činnosti v prenajatom priestore a za bezpečné pracovné prostredie.
  12. Nájomca zodpovedá za škodu na predmete nájmu spôsobenú nájomcom, jeho členmi a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, a ak je to možné a účelné, uhrádza sa uvedením do pôvodného stavu.
  13. V zmysle zákona o daniach z príjmov, Zákon 595/2003 Z. z., v znení neskorších predpisov, § 24 o technickom zhodnotení prenajatého hmotného majetku, uhradeného nájomcom prenajímateľ súhlasí, aby nájomca odpisoval vložené investície do prenajatých nebytových priestorov .

**Čl. VI.**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ môže okamžite písomne odstúpiť od tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi ak:
  - a) nájomca v rozpore s touto zmluvou dá predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu, alebo inej dispozícii tretej osobe,
  - b) nájomca alebo tretia osoba užíva predmet nájmu, alebo jeho časť, na iný ako dohodnutý účel,
  - c) nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 30 dní,

**Čl. VII.**  
**Skončenie nájmu**

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou prenajíateľa z dôvodu meškania s platením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájmom o viac ako 2 mesiace alebo bez uvedenia dôvodu,
  - c) výpoveďou prenajíateľa alebo nájomcu bez uvedenia dôvodu
  - d) odstúpením od zmluvy
2. Zmluvné strany si v súlade s § 12 zákona dohodli dve výpovedné lehoty:
  - a) 1-mesačnú výpovednú lehotu, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení nájomcovi v prípade, že nájomca bude viac ako 2 mesiace v omeškaní s platením úhrady za nájom alebo úhrady za služby spojené s nájmom,
  - b) 6-mesačnú výpovednú lehotu, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, v prípade ak zmluvu vypovie ktorákoľvek zmluvná strana bez uvedenia dôvodu.
3. Nájomca je povinný odovzdať prenajíateľovi predmet nájmu najneskôr do 3 dní po uplynutí výpovednej lehoty, resp. po skončení nájmu. O odovzdaní nebytových priestorov a pozemku sa spíše zápisnica, ktorej jedno vyhotovenie dostane nájomca ako potvrdenie o prevzatí nebytových priestorov a pozemku prenajíateľom.
4. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, resp. zmeny vykonané na predmete nájmu v súlade s účelom nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy. V prípade, že nájomca vykoná na predmete nájmu stavebné úpravy so súhlasom prenajíateľa, nie je tieto povinný pri skončení nájmu odstraňovať, pokiaľ si prenajíateľ pri udelení súhlasu na vykonanie úprav nevyhradil ich odstránenie. Rovnako tak nájomca nie je povinný pri skončení nájmu

odstraňovať dôsledky činností, na ktorých vykonanie dal prenajímateľ súhlas pri uzavretí tejto zmluvy.

### **Čl. VIII. Vyhlásenie zmluvných strán**

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že:
  - a) predmet nájmu nie je zaťažený žiadnym záložným právom,
  - b) na predmete nájmu neviaznu žiadne vecné bremená a ani iné obmedzenia, ktoré by bránili prenajímateľovi prenechať predmet nájmu nájomcovi do užívania,
  - c) predmet nájmu alebo práva k nemu nie sú predmetom žiadneho súdneho konania,
  - d) k predmetu nájmu nemajú užívacie právo žiadne tretie osoby,
2. Nájomca vyhlasuje, že:
  - a) stav predmetu nájmu je mu dobre známy,
  - b) predmet nájmu preberá do užívania v stave v akom sa nachádza v deň podpisu tejto zmluvy, a to na základe odovzdávajúceho protokolu.

### **Čl. IX. Záverčné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v (4) štyroch rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa a dva (2) pre nájomcu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že v období od 01.05.2022 do dňa nadobudnutia jej účinnosti, sa obe výlučne riadili ustanoveniami tejto zmluvy, čím im obom vznikli všetky práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce.
3. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že táto zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní celý obsah tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
5. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

**Prílohy:**

1. List vlastníctva č. 740

2. Výpis z uznesení Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2022/04-08 zo dňa 03.05.2022.

V Dunajskej Lužnej, dňa: ..... 27. 07. 2022

V Dunajskej Lužnej, dňa: ..... 27. 07. 2022

.....  
**Bc. Lukáš Haizer**  
predsed  
**Ostrov pon, ci, o.z.**



.....  
**Stefan Jurčík**  
starosta  
**Obec Dunajská Lužná**

.....  
**Zdenka Frčková**  
predseda  
**Jednota dôchodcov na Slovensku Dunajská Lužná**



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec  
 Obec : 545333 Dunajská Lužná  
 Katastrálne územie : 822094 Jánošíková

Dátum vyhotovenia : 27.7.2022  
 Čas vyhotovenia : 10:41:37  
 Údaje platné k : 26.7.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 740

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 203

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
11/4	229	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
69/7	1150	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
69/20	1242	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
70/1	2548	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
86/3	560	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
88/6	1481	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
101/6	63	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
102/6	202	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
103/1	3400	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
103/2	556	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 466 evidovanej na pozemku parcelné číslo 103/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
103/3	76	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 759 evidovanej na pozemku parcelné číslo 103/3						
Iné údaje: Bez zápisu						
114/9	20	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
121/4	111	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 736 evidovanej na pozemku parcelné číslo 121/4						
Iné údaje: Bez zápisu						
121/5	430	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
121/6	597	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/1	950	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/2	1374	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/4	402	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 733 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/4 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1						
Iné údaje: Bez zápisu						
126/6	303	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 724 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 8						
Iné údaje: Bez zápisu						
126/15	9379	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

126/16	2536	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/17	666	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/22	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/23	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/24	686	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/30	1256	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/31	1589	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/32	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/33	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/34	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/35	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/36	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/37	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/38	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

126/39	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/40	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/41	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/42	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/43	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/44	18	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
126/45	473	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 738 evidovanej na pozemku parcelné číslo 126/45						
Iné údaje: Bez zápisu						
136/3	372	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
137/4	168	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
137/6	4375	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
137/20	69	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
137/39	10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
138/3	875	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
140/3	106	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
144/3	30	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
144/5	46	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
147/9	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
148/6	48	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
149/4	46	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
149/6	271	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
155/3	49	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
161	3942	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
163/1	983	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
163/4	197	Ostatná plocha	37	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
164/2	648	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
165/1	4382	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
165/3	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
166/1	14331	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
167/1	812	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
168	201	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
169	441	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
171/1	574	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
171/2	360	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
171/5	10	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
171/6	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
175/4	798	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
179/22	166	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/4	12598	Ostatná plocha	30	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/7	1288	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/8	1418	Ostatná plocha	37	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/9	265	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 749 evidovanej na pozemku parcelné číslo 180/9						
Iné údaje: Bez zápisu						
180/11	2048	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/12	482	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1

Iné údaje: Bez zápisu						
180/13	3257	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/14	37	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/37	2368	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/38	211	Ostatná plocha	37	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/39	5885	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/41	600	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/98	2027	Ostatná plocha	34	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/281	169	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3047 evidovanej na pozemku parcelné číslo 180/281						
Iné údaje: Bez zápisu						
180/316	703	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/319	571	Ostatná plocha	34	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/320	72	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/321	192	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/322	30	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/332	1724	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
180/659	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

180/660	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/661	11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/662	14	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/663	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/664	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/665	12	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
180/666	13	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
181/9	512	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
181/20	3889	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
181/168	315	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
181/229	53	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
181/236	21	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
181/237	31	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
182/9	442	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						



182/11	182	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
183/42	2916	Ostatná plocha	37	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
183/213	52	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
183/217	36	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
183/218	49	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
183/542	55	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
184/6	6093	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
184/7	5656	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
184/205	7	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
327/2	999	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
366/4	52	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
452/5	654	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
602/4	39	Lesný pozemok	38	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
614/9	103	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
650/4	70	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
667/5	2357	Ostatná plocha	37	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

674/8	381	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
674/40	1248	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
693/2	894	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/1	1932	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/2	1296	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 756 evidovanej na pozemku parcelné číslo 699/2						
Iné údaje: Bez zápisu						
699/3	201	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/12	359	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/13	943	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/14	908	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
699/21	964	Trvalý trávny porast	7	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
702/42	24	Ostatná plocha	34	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
751/2	401	Záhrada	4	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
755/1	1363	Ostatná plocha	37	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
758/2	473	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/6	1340	Ostatná plocha	37	501	1	2

Iné údaje: Bez zápisu						
758/7	2018	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/9	495	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/10	141	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/11	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/12	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/13	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/14	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/15	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/16	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/17	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/18	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/19	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/20	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/21	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2

Iné údaje: Bez zápisu						
758/22	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/23	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/24	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/25	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/26	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/27	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/28	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/29	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/30	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/31	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/32	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/33	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/34	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
758/35	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	

Iné údaje: Bez zápisu						
758/36	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/37	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/38	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/39	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/40	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/41	35	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/42	36	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/49	141	Ostatná plocha	37	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/52	302	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	2
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 791 evidovanej na pozemku parcelné číslo 758/52 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1311.						
Iné údaje: Bez zápisu						
758/60	1022	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/61	22	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
758/62	54	Trvalý trávny porast	7	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
761/1	51151	Ostatná plocha	37		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
761/2	157	Ostatná plocha	37	501	1	2

Iné údaje: Bez zápisu						
761/3	109	Ostatná plocha	37	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
761/5	799	Ostatná plocha	37	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
761/6	24	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3085 evidovanej na pozemku parcelné číslo 761/6						
Iné údaje: Bez zápisu						
761/10	3179	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
761/15	1601	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
761/17	14137	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
761/18	634	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
762/3	18170	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
762/8	6772	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
762/9	125	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
762/10	157	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
762/11	284	Ostatná plocha	37		1	
Iné údaje: Bez zápisu						
764/29	994	Orná pôda	1	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
764/30	914	Orná pôda	1	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
816/1	186	Ostatná plocha	24	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1147/1	6716	Ostatná plocha	30	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						

1147/6	4146	Ostatná plocha	30	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1150/3	2291	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1150/4	439	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1150/9	1610	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1152/1	277	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1192/4	157593	Ovocný sad	6	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
1192/7	7	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
1192/8	7	Ostatná plocha	34	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 6 Pozemok súvisle vysadený ovocnými stromami, ovocnými krami a ovocnými sadenicami na jednom mieste, jedným alebo viacerými druhmi
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy neposkytujú trvalý úžitok

38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhod

Druh chránenej nehnuteľnosti

501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Určenie
703	210	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
751/100	1107	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
751/200	1833	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
756	103	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
757	184	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
758/2	9607	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
759	849	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
760	2284	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
821	5676	Trvalý trávny porast		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1194	5077	Orná pôda		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1195	2431	Trvalý trávny porast		1	



Iné údaje: Bez zápisu					
1197	852	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

#### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Stavby

Počet stavieb: 9

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
465	99/6	11	Cirkevná mat. škola Madony Žitného ostr.		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 99/6 pod stavbou s.č. 465 je evidovaný na liste vlastníctva č. 600.					
Iné údaje: Bez zápisu					
466	103/2	20	Budova Obec. úradu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
736	121/4	14	Obchodné multifunkčné centrum		1
Iné údaje: Bez zápisu					
738	126/45	11	materská škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
749	180/9	11	budova OŠK		1
Iné údaje: Bez zápisu					
756	699/2	17	Dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
759	103/3	20	sklad Obec.úradu		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3047	180/281	19	soc.zariad.a reštaurácia Obec.šport.kl.		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3085	761/6	20	strelnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

#### Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

- 14 Budova obchodu a služieb
- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Počet Spolu podiel
<b>1</b>	<p><b>Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR, IČO: 400009</b></p> <p>Titul nadobudnutia</p> <p>V 140/97,GP 31738761-64/96 Potvrdenie OU č.672/98 GP 31738761-8/1997 V-671/98 Kúpa V-455/98 - k parcele č.181/20, 182/11, 182/9 V-1039/98 -k parc.č.702/7 V-2219/98 - na parc. 163/4,699/3 V1099/99,V1100/99 GP199-8/92-4 V1952/99 V637/00 V 1361/00 V 1400/00 listina o určení súp.č.42/2000 listina o určení súp.č.45/01 R 40/2000 V 3013/01 V 1181/00 V 759/02 V 867/02 V 3074/02-dar zápis nehnuteľností V 1342/03-záměna Rozhodnutie o určení súp.čís.-3182/2004. Rozhodnutie č.2004/2729/Gal. zo dňa 4.11.2005. Rozhodnutie o urč.s.č.: 4722/08 zo dňa 16.12.2008, Z-106/09 Zámenná zmluva V-1613/09 zo dňa 3.6.2009 Žiadosť o zápis Z-3228/09 Zámenná zmluva V-4560/09 zo dňa 8.2.2010 Zámenná zmluva V-6640/10 zo dňa 7.2.2011 Potvrdenie o súp.č. Jan-4237/3311/11-4237/11 zo dňa 26.10.11, R-754/11 Kolaudačné rozhodnutie č. Dopř. 12364/01 zo dňa 29.3.2002, Z-4193/12 Zámenná zmluva V-2/13 zo dňa 4.2.2013 Rozhodnutie o urč.s.č.: 1081/13 zo dňa 9.4.13, Z-1933/13 Kúpna zmluva V-7911/13 zo dňa 5.5.2014 Kúpna zmluva V-6620/14 zo dňa 16.10.2014 Kúpna zmluva podľa V-2232/2015 zo dňa 27. 03. 2015 Kolaudačné povolenie č.j. 1095-35-DL-09-Haj zo dňa 4.3.2009, Z-4590/15, pvz 690/15 Kúpna zmluva V-6262/2017 zo dňa 23.08.2017 Kúpna zmluva V-6331/2019 zo dňa 15.8.2019, 1227/19 Kúpna zmluva V-6354/2020 zo dňa 21.8.2020, 735/20 Zámenná zmluva V-9426/2020 zo dňa 18.12.2020,pvz 1037/20</p>	
	Iné údaje	

Zastavané územie obce -62/98  
 GP č.31738761-44/97  
 GP č. 13987836-2/98  
 GP 5/03  
 G.pl.35/2004.  
 Geometrický plán č. 39/2005  
 G.pl.95/2004.  
 G.pl.63/2004.  
 G.pl.240-222-150/92.  
 G.pl.28/2004.  
 G.pl.29/2006.  
 G.pl.21/2003.  
 GP č. 26/2007 zo dňa 10.7.2007, č. overenia 1113/07  
 GP č. 23/2004 zo dňa 25.3.2004, č. overenia 309/04  
 GP č. 96/08 zo dňa 18.7.2008, č. overenia 1432/08  
 GP č.51/08 zo dňa 13.5.2008, č. overenia 875/08  
 GP č.7/09 zo dňa 10.2.2009, č. overenia 169/09  
 GP č.167/08 zo dňa 27.10.2009, č. overenia 2221/08  
 GP č.9/06 zo dňa 7.7.2009, č. overenia 1051/09  
 GP č. 164/06 zo dňa 9.1.08, č. overenia 2147/07  
 R-193/10 Odstránenie dielov  
 R-197/10 Odstránenie dielov  
 GP č. 11/10 zo dňa 11.2.2010, č. overenia 132/10  
 Oprava kódov R-891/10  
 X-257/10/lf/roz zo dňa 9.8.2011  
 GP č. 45/11 zo dňa 18.10.11, č. overenia 1476/11, R-740/11  
 GP č. 5/07 zo dňa 5.3.07, č. overenia 290/07, R-754/011  
 GP č. 37/11 zo dňa 5.10.11, č. overenia 1350/11  
 Oprava výmery X-64/12  
 Oprava výmery X-101/12  
 GP č. 70/12 zo dňa 5.11.12, č. overenia 1560/12  
 GP č. 44/12 zo dňa 19.4.12, č. overenia 455/12  
 GP č.34/12 zo dňa 20.2.13, č. overenia 52/13  
 GP č. 10/13 zo dňa 3.5.13, č. overenia 614/13, č. ZPMZ 1065, R-568/13  
 GP č. 30/13 zo dňa 1.10.13, č. overenia 1452/13, č. ZPMZ 1094  
 GP č. 7735-01/13 zo dňa 12.11.13, č. overenia 1519/13, č. ZPMZ 1100  
 Územné rozhodnutie ObU-TT-OVBP2-2013/00402/Ve zo dňa 12.9.2013, Z-6170/13  
 Rozdelenie parciel k ROEPu R-372/14  
 GP č. 2/13 zo dňa 9.10.13, č. overenia 1484/13, č. ZPMZ 1095  
 Na základe Odovzdávajúceho protokolu zo dňa 4.12.2003 zveruje do správy majetku obce - Materská škola,  
 Brezová 738/27, 900 42 Dunajská Lužná, tento nehnuteľný majetok:  
 - materská škola, s.č. 738 na p.č. 126/45,  
 Z-5572/14  
 GP č. 13/14 zo dňa 26.6.14, č. overenia 1131/14, č. ZPMZ 1126, pvz 889/14  
 GP č. 7732-06/2014 zo dňa 7.1.2015, č. overenia 2255/14, č. ZPMZ 1157, R-36/15, pvz 163/15  
 GP č. 7732-07/14 zo dňa 13.1.15, č. overenia 2312/14, č. ZPMZ 1158, R-37/15, pvz 284/15  
 Rozhodnutie 16018/2014/B621-SV/36077/Tu zo dňa 27.6.2014,  
 Rozhodnutie OU-BA-OVBP2-2014/22061-KOL zo dňa 27.6.2014, R-37/15, pvz 284/15  
 GP č. 7732-04/14 zo dňa 29.1.15, č. overenia 2313/14, č. ZPMZ 1161,  
 Rozhodnutie 16018/2014/B621-SV/36077/Tu zo dňa 27.6.2014,  
 Rozhodnutie OU-BA-OVBP2-2014/22061-KOL zo dňa 27.6.2014, R-115/15, pvz 352/15  
 Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2015/2064/Str zo dňa 3.3.2015, Z-1379/15, pvz 531/15  
 GP č. 25/14 zo dňa 12.6.14, č. overenia 1025/14, č. ZPMZ 1138, V-2878/15, pvz 598/15  
 Rozhodnutie o vyňatí č. 256/2008/Fr zo dňa 3.3.2008 Z-4133/15, pvz 606/15  
 GP č. 234-3/2014 zo dňa 31.3.14, č. overenia 491/15, č. ZPMZ 1172, V-5032/15, pvz 641/15  
 GP č. 54/15 zo dňa 29.7.15, č. overenia 1392/15, č. ZPMZ 1392/15, Z-4590/15, pvz 690/15  
 Rozhodnutie o vyňatí č. j. OU-SC-PLO-2015/9383-3-Vár. zo dňa 5.10.2015, Z-6024/15, pvz 928/15  
 Rozhodnutie o vyňatí č. OU-SC-PLO-2016/7546/Str zo dňa 27.5.2016, Z-3343/16, pvz 390/16  
 GP č. 12/17 zo dňa 17.2.17, č. overenia 245/17, č. ZPMZ 1280, V-587/17, pvz 190/17  
 GP č. 84/06 zo dňa 24.4.2012, č. overenia 90/17, č. ZPMZ 815, V-2761/17, pvz 485/17  
 GP č. 121/17 zo dňa 4.1.18, č. overenia 2604/17, č. ZPMZ 1329, R-73/18, pvz 59/18  
 GP č. 4/17 zo dňa 27.6.17, č. overenia 551/17, č. ZPMZ 1283E, R-245/18, pvz 80/18  
 Oprava údajov v KN, X-52/2018-FIA, 377/18  
 GP č. 36/2016 zo dňa 8.11.18, č. overenia 2386/16, č. ZPMZ 1263, V-9038/18, 646/18  
 GP č. 7777-00-104/2017 zo dňa 9.10.17, č. overenia 1865/17, č. ZPMZ 1310, V-10717/2018, 43/19  
 Právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez p.č. 180/493 v prospech Obec Dunajská Lužná, IČO:  
 00400009 podľa zmluvy V-4133/2019 zo dňa 24.7.2019, 1099/19  
 GP č. 101/19 zo dňa 9.8.19, č. overenia 1465/19, č. ZPMZ 1404, Z-6319/19, 1460/19  
 GP č. 374/2019 zo dňa 4.3.2020, č. overenia 202/20, č. ZPMZ 1426, Z-1943/20, 391/20  
 Geometrický plán G1-2255/2020 zo dňa 14.12.2020, ZPMZ 1461, V-10289/2021  
 Rozhodnutie č. 29995/2020/SCDPK/98721 zo dňa 14.12.2020,  
 GP č. 4-101-206-JA-2 zo dňa 12.8.2021, č. overenia G1-1111/21, č. ZPMZ 1481, R-1955/21, 160/22

Poznámky

	Bez zápisu.
--	-------------

### Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K n K v
Neevidovaní		

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K n K v
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K n K v
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

ZAKON 138/1991 ZB. -11/92, 125/93

V 187/94 - na parcely 761/1,761/2,761/3

V 507/94 - k zdruzenym parceliam c.327,700,759,760,763,764,766

V 720/94 - na parcely c.762 a 765

Geom.plan c.355-9/94,dohoda o ukonceni uzivania poln.pody,pkn.vl.c.205,pkn.vl.c.372+delimit.protokol - na pa

V 1035/94,kupne zmluvy,HZ,pkn.vl.73 - na parcely 1147/1,1147/6,88/6

V 1035/94 - na parc.163/1,755,1130/5,699

V 1036/94 - na zdruz.parc.373 a 821

V 38/95 - na parc.758/2,758/6,758/7 a na zdruz.parc.c.400,703,756,757 a 758/2

Rozhodnutie Obv.uradu v Senci c.407/3/pod/94 - na parc.c.1192/4

V 1377/95 - na parcelu 177/36

V 1418/95

V-1385/95 -Kupna zmluva

V 1450/95 - na parc.139/3

V 645/96 - na parc.816/1

Iné údaje - nepriradené

BYTY NA PARCELE C.126/10 - LV C.796 -s.č.715  
GP 19/98

BYTY NA PARCELE C.126/26 - LV C.796 -s.č.714  
GP 10919511-59/98

BYTY NA PARCELE C.126/12 - LV C.797 -s.č.707

BYTY NA PARCELE 137/14 - LV 799 - s.č.709

BYTY NA PARCELE 126/3 - LV 812 -s.č.735

BYTY NA PARCELE 126/21- LV 810 -s.č.734

BYTY NA PARCELE 126/4 - LV 811 -s.č.733  
BYTY NA PARCELE 126/20 -LV 811 -s.č.732

BYTY NA PARCELE 126/9 - LV 899 - s.č.717  
BYTY NA PARCELE 126/25- LV 899 -s.č.716

BYTY NA PARCELE C.126/14 - LV C.854 -s.č.709

BYTY NA PARC.126/19 - LV 858 - s.č.730  
BYTY NA PARCELE 126/5 -LV 881 - s.c.731

BYTY NA PARCELE C.126/6 - LV C.860 -s.č.724

BYTY NA PARCELE 126/8 - LV C.844 -s.č.718

BYTY NA PARCELE C.137/12 - LV 889 -s.č.707

BYTY NA PARCELE 126/11 - LV 890 -s.č.720

BYTY NA PARCELE 126/7 - LV 900 -s.č.719

Najomna zmluva c.V 306/95 na parcelu 1192/4 - ov.sad o vymeri 157 607 m2 v prospech Ing.Jozefa Vozara [\* 10.11.1970] do 17.5.2020.

BYTY NA PARCELE 137/13 -C.LV 981 -s.č.708

Nájomná zmluva zo dňa 26.3.1999 na parc.č.758/6 v prospech nájomcu : Nadácia TORY ,IČO 34008349 do 26.3.2098

Nájomná zmluva N1/98 na par.č.764/30 v prospech:Lukács Imrich [\* 24.9.1953]a Mária [\* 18.11.1956],

Mlynka Ladislav [\* 8.9.1954]a Mária [\* 24.1.1957],  
Hopková Eva [\* 25.9.1938],  
Vozár Jozef [\* 10.11.1970],  
Cingel Ladislav [\* 18.12.1949]a Kristína [\* 18.1.1955],  
Blaho František [\* 29.11.1943]a Edita [\* 20.1.1946],  
Jurčík Štefan [\* 26.12.1958]a Jarmila [\* 7.4.1960],  
Šabík Oliver [\* 5.4.1945]a Soňa [\* 29.3.1945],  
Elekhauerová Soňa [\* 28.11.1954],  
Fajnor Ivan [\* 14.12.1953]a Mária [\* 18.3.1953],  
Kadlec Štefan [\* 3.12.1946]a Alžbeta [\* 13.5.1949],  
Jurčík Štefan [\* 22.10.1958]a Ludmila [\* 15.6.1958],  
Turza Viktor [\* 23.7.1946]a Mária [\* 25.5.1954],  
Dikoš Vladimír [\* 8.2.1958]a Anna [\* 27.4.1957],  
Košťan Viliam [\* 9.8.1951]a Zlatica [\* 29.11.1953],  
Krištofiková Oľga [\* 5.7.1949],  
Koukal Branislav [\* 9.3.1964]a Eva [\* 15.6.1965],  
Majchráková Milka [\* 16.2.1958],  
Hanzel Jozef [\* 16.4.1955]a Veronika [\* 6.5.1957],  
Macanga Milan [\* 14.1.1957]a Mária [\* 24.6.1960],  
Špindor Viktor [\* 15.3.1930]a Karolína [\* 7.1.1936],  
Liška Milan [\* 13.2.1950]a Danka [\* 8.8.1947],  
Nágl Vavrinec [\* 17.4.1954]a Valéria [\* 24.4.1954],  
Múčka Ivan [\* 9.1.1963]a Daniela625317/6809),  
Péková Gertrúda [\* 23.10.1939],  
Hrežová Anna [\* 10.3.1933]  
na dobu určitú-na 25rokov

Nájomná zmluva č.N2/99 na p.č.758/9,758/21,758/22,758/23, 758/24 v prospech Poľovníckeho združenia Úsvit pri Dunaji  
IČO:34008349 na dobu 99 rokov

GP23/1998

GP44/2000

GP13987836-2/98

GP23/01

GP 7/01

GP 7/99

GP 31738761-59/95

Na p.č.103/1 sa nachádza Dub letný v Dunajskej Lužnej-chránený strom-chránená časť prírody

GP 69/02

na p.č.99/1 a 103/1 chránený strom Dub letný v Dunajskej Lužnej

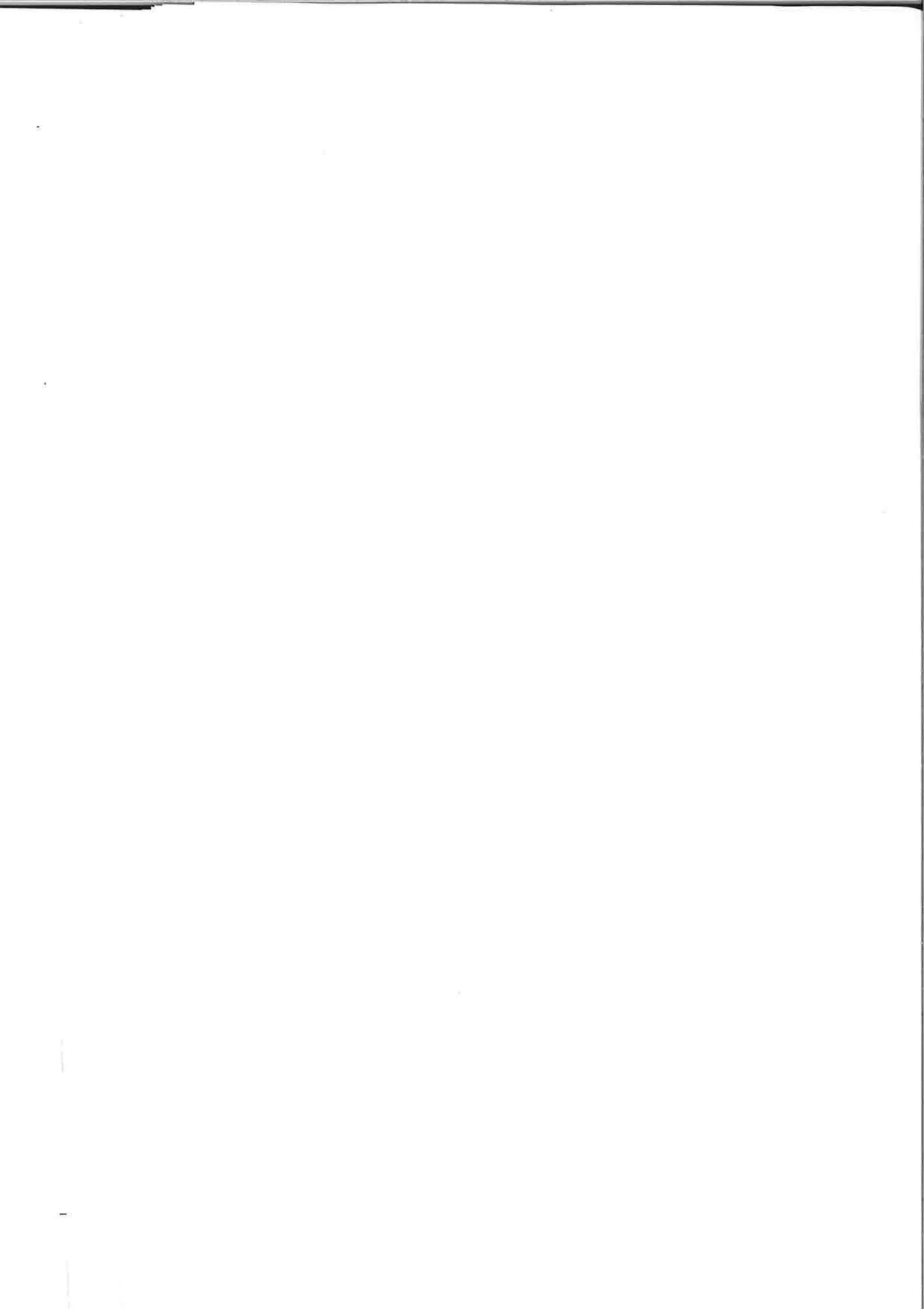
GP č. 369/2012 zo dňa 6.6.2012, V-5734/12

## ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Predkupne pravo na parcelu 1192/4 v prospech najomcu Ing.J.Vozara [* 10.11.1930/95.
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí - elektrického vedenia v prospech vlastníkov p.č. 273/4 zakreslené v GP č. 164/06 podľa zmluvy V-327 z dňa 5.2.2010
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno zriaďovať a prevádzkovať verejné siete /§ 2 ods. 1 a 2 zák. o elektr. komunikáciách/ a stavať ich vedenia /§ 2 ods. 13 zák. o elektr. komunikáciách/ v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s. podľa Z-759/12
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák. č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny /elektrizačný zákon/ v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a doplnení niektorých zák. v prospech spol. Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35735325-32-5/2015 na parcelách p.č. "C" s p.č. 1192/4, p. č. reg. "E" 1194, 1195 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 10 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice -Rz Dunajská Streda a linka na trase Rz Pod. Biskupice-Rovinka, Z-1868/15, pvz 369/15
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenej v GP č. 234-3/2014, overený pod č. 491/15 strpiet' a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/ a b/ k nehnuteľnosti: p.č.181/229 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 podľa zmluvy V-5032/15 zo dňa 17.7.2015
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno právo zriadenia a uloženia podzemného káblového vedenia 22 kV cez p.č. 1192/4 vyznačené v GP č. 82/16 zo dňa 28.12.2016, ov. 8/17 zo dňa 10.12.2016, zmluvy V-1205/17 zo dňa 23.3.2017, pvz 238/17
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu stanovenej v GP č. 04/2017 zo dňa 10.3.2017, č. over. 238/17 strpiet' a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/ a b/ cez p.č.180/7, 180/37, Vecné bremeno uvedené v písm. c/ sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 podľa zmluvy V-3915/2017 zo dňa 23.6.2017, pvz 436/17
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpiet' na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenom na GP č. 102/2016 zo dňa 6.10.2016, č. over. 2111/16 a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/ a b/ cez p.č.180/4, 180/39, 180/98, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 3636518 podľa zmluvy V-4915/2017 zo dňa 10.7.2017, pvz 462/17
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpiet' v rozsahu stanovenom na GP č. 102/2016 zo dňa 6.10.2016, č. over. 2111/16 a/ zriadenie a uloženie prípojok inžinierskych sietí b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné stavebné úpravy prípojok inžinierskych sietí a ich odstránenie c/ vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami a mechanizmami oprávnených za účelom výkonu povolenej činnosti uvedených v bode a/ a b/ cez p.č.137/6, 180/11, v prospech každodobého vlastníka p.č. 180/10, 180/286, podľa zmluvy V-6091/2017 zo dňa 27.9.2017, pvz 620/17

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niekt. zákonov sa k zaťaženým nehnuteľnostiam p.č. 180/666, 180/665, 180/664, 180/663 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 374/2019 zo dňa 4.3.2020, č.ov. 202/20, ZPMZ 1426, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, Z-1943/20, 391/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno povinnosť strpieť na časti nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 02/2017, z 22.3.2017, č ov. 453/17 ako koridor vecného bremena: a/ zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení na zaťaženej nehnuteľnosti b/ užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie cez p.č. 180/316, 180/663, 180/664, 180/665, 180/666, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, IČO: 36361518, podľa zmluvy V-2736/2017 zo dňa 5.4.2017, pvz 279/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu motorovými vozidlami cez p.č. 180/944, 180/945, 180/946, 180/947, 180/948 (GP č. 28/19 zo dňa 20.11.19, č.ov. 2214/19, ZPMZ 1423, R-2174/19, 78/20) v prospech Obec Dunajská Lužná, IČO: 00400009 podľa zmluvy V-4133/2019 zo dňa 24.7.2019, 1099/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu a vedenia inžinierskych sietí k p.č. 184/6, 184/7 v prospech každodobého vlastníka p.č. 184/28, 184/94 podľa zmluvy V-4307/2020 zo dňa 30.6.2020, 584/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu a vedenia inžinierskych sietí k p.č. 184/6, 184/7 v prospech každodobého vlastníka p.č. 184/121, 184/221, rod.domu s.č. 5106 na p.č. 184/221 podľa zmluvy V-5684/2020 zo dňa 6.7.2020, 599/20
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno právo vstupu, prechodu osobami, vjazdu a prejazdu dopravnými prostriedkami a technickými zariadeniami na diel č. 1 o výmere 12 m2 vytvoreného zo zaťaženého pozemku na GP č. 47/20, č.ov.1049/20 zo dňa 29.6.2020 cez p.č. 101/6 v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností na : LV č. 1638: p.č. 181/4, 181/72, 181/225, 182/13, stavba zdravotno-relax.centrum s.č. 3153 na p.č. 181/225, LV č. 2526: p.č. 181/111, LV č. 2689: stavba zdravotno-relax.centrum 2 s.č. 3185 na p.č. 101/2, podľa zmluvy V-2822/2021 zo dňa 2.6.2021, 327/21

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony





Výpis z uznesení obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2022/04-08

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na svojom zasadnutí dňa 03.05.2022

Prerokovalo bod programu č. 08

**Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce Dunajská Lužná ako prípad hodný osobitného zreteľa – Ostrov pomoci, JDS Dunajská Lužná, Spolok rodákov M.R.Štefánika, Košariská)**

**Obecné zastupiteľstvo schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe schváleného zámeru uznesením č. 2022/03-20 zo dňa 29.03.2022 prenájom nasledovných nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Dunajská Lužná v katastrálnom území Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec vedených na LV 740:

fax číslo: 02/402598 33 emultifunkčné centrum, Športová ulica

b) pozemok parcela č. 121/4 o výmere 111 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

c) pozemok parcela č. 121/5 o výmere 430 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

spoločne a nerozdielne v prospech nájomcov:

Ostrov pomoci, o.z. Kvetoslavovská 388/4, 90042 Dunajská Lužná

Jednota dôchodcov Slovenska v Dunajskej Lužnej, Orechová 5005/149, 900 42 Dunajská Lužná

Spolok rodákov M.R. Štefánika, Košariská –pobočka Dunajská Lužná, Školská 259/19, 900 42 Dunajská Lužná,

s tým, že si obec vyhradzuje právo rozšíriť okruh užívateľov o ďalšie subjekty, ak to bude možné a účelné.

Nájomné je vo výške 10,-EUR/rok a za celý predmet nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Do 31.12.2022 sú v nájmomnom podľa predchádzajúcej vety zahrnuté energie spojené s užívaním predmetu nájmu. Režim energií za ďalšie obdobie bude prehodnotený v OZ.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia sú záujmové a spoločenské organizácie pôsobiace v obci, ktoré združujú našich občanov a ich činnosť v obci je žiadaná a vítaná.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s možnosťou výpovede so 6 mesačnou výpovednou lehotou.

Nájomcovia predložia zákres záberu pozemku par. č. 121/5, ktorý bude využívaný na parkovanie.

**Hlasovanie:**

Za:	8	<i>Ladislav Fehér, Jozef Mertuš, Daniel Mikloško, Ľubomír Šesták, Eugen Oltus, Peter Paľaga, Martin Vozár, Ernest Németh</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	<i>František Stareček</i>
Neprítomní:	2	<i>Ivan Jurczazak, Marián Reindl</i>
Nehlasovali:	0	

**Uznesenie bolo schválené**

V Dunajskej Lužnej 12.05.2022

Za správnosť: Magdaléna Hanuliaková  
prednostka úradu

O B E C N Ý Ú R A D

Doručuje sa:

Iveta Hanicová – správa majetku

O B E C N Ý Ú R A D  
Jánošíkovská 7

O B E C N Ý Ú R A D  
Jánošíkovská 7

O B  
Jan  
900 42 Dunajská Lužná