

ZMLUVA O VYHOTOVENÍ DIELA

č.j.: 125-13-04-2

Uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka

Pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Objednávateľ:	Obec Dunajská Lužná
adresa:	Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
zastúpený:	Štefan Jurčík, starosta
IČO:	00400009
DIČ:	2020663755
bankové spojenie:	
číslo účtu:	
oprávnenie k podnikateľskej činnosti:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 35988/B
Zhotoviteľ:	DMPprojekt s.r.o.
so sídlom:	Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava
zastúpený:	Ing. arch. Monika Dudášová, konateľ
IČO:	35 934 832
DIČ:	2022017866
IČ DPH:	nie je platcom DPH
bankové spojenie:	
číslo účtu:	

uzatvárajú zmluvu o dielo v zmysle §-u 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) za nasledovných podmienok:

I.

Predmet plnenia zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je **Návrh riešenia „Zmien a doplnkov č. 02/2013“ Územného plánu obce Dunajská Lužná** podľa Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 1.2. Riešeným územím je – **1.** Preradenie pozemkov registra C p. č. 180/10 a 180/286 v k. ú. Jánošíková z regulačného bloku „S“ do regulačného bloku „OV“. **2.** Preradenie pozemkov registra C p. č. 139/2, 144/1, 144/10 - 20, k. ú. Jánošíková z regulačného bloku „OV“ do regulačného bloku „B1“.
- 1.3. Hlavný riešiteľ, zodpovedný za vecnú a obsahovú UPD je Ing. arch. Monika Dudášová č. autorizačného osvedčenia (oprávnenia na projektovú činnosť podľa zák. č. 138/1992 Zb.) 0734-AA.

II.

Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy

- 2.1. Predmet plnenia zmluvy podľa bodu 1.1 tejto zmluvy pozostáva z činností stanovených Vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, najmä:
 - Návrh riešenia formou „Zmien a doplnkov č. 02/2013“, vrátane návrhu Záväznej časti, v rozsahu podľa § 12 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

III.

Čas plnenia zmluvy

- 3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 1.1. je:
 - Návrh riešenia formou „Zmien a doplnkov č. 02/2013“ - do **1 mesiaca** od podpísania zmluvy o dielo a vymedzenia definitívneho rozsahu prác.
- 3.2. Dodržanie termínu, dohodnutého v bode 3.1. tohto článku, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve. Riadnym a včasným spolupôsobením

sa rozumie odovzdanie dostupných podkladov (vymedzenie riešeného územia a určenie jeho budúceho funkčného využitia) najneskôr v deň podpísania zmluvy o dielo.

Po dobu omeškania objednávateľa so splnením vyššie uvedených podmienok, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností a o dobu omeškania sa predíži dojednaný termín dodania predmetu zmluvy.

- 3.3. Ak vzniknú počas spracovania diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, a ktoré bránia dodržať dohodnuté termíny, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. V prípade, ak pri prerokovávaní alebo schvaľovaní vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií samosprávnych orgánov, najmä zo strany volených orgánov obce, nebude sa predĺženie lehoty pre dodanie predmetu zmluvy považovať za omeškanie.
- 3.4. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok dodať dielo riadnym spracovaním územnoplánovacej dokumentácie v rozsahu podľa tejto zmluvy a príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vyhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3.6. Prípadné zmeny upresnia písomné dodatky k tejto zmluve.

IV.

Spôsob preberania poskytovanej služby

- 4.1. Zhotoviteľ odovzdá jednotlivé časti predmetu zmluvy podľa čl. 1.1., 2.1 a 3.1. do rúk objednávateľa v sídle objednávateľa.
- 4.2. Zhotoviteľ vypracuje a dodá dokumentáciu v rámci dohodnutej ceny v digitálnej forme v počte:
 - 2 tlačené vyhotovenia, 1 x CD (čistopis 4 tlačené vyhotovenia, 1 x CD)
- 4.3. Na požiadanie objednávateľa osobitnou písomnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie tlačené vyhotovenia dokumentácie za osobitnú úhradu.
- 4.4. Prevzatie diela potvrdia zmluvné strany svojimi podpismi v preberacom protokole.

V.

Cena služby a spôsob jej úpravy

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. 1.1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v nasledujúcom členení:

Etapa realizácie	Cena etapy bez DPH (€)	Výška DPH (0%)	Vyčíslenie DPH (€)	Cena za etapu SPOLU (€)
Návrh riešenia formou „Zmien a doplnkov č. 02/2013“	4.000,-	0,-	0,-	4.000,-

- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosť popísanú v čl. 1.1. tejto zmluvy za celkovú cenu **4.000,- EUR** slovom: štyritisíc eur.
- 5.3. Cena zahŕňa clo, dovoznú a iné prirážky a všetky náklady a poplatky zhotoviteľa spojené s plnením predmetu plnenia tejto zmluvy.
- 5.4. Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH.

VI.

Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu dohodnutú v bode 5.1 tejto zmluvy nasledovne:

po protokolárnom prevzatí Návrhu riešenia formou „Zmien a doplnkov č. 02/2013“ – vystaví zhotoviteľ objednávateľovi faktúru na cenu vo výške **4.000,- EUR** s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

VII.

Spolupráca a informovanie

- 7.1. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu odovzdať včas zhotoviteľovi doklady a poskytnúť informácie, ktoré sú potrebné na zariadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť zhotoviteľ.
- 7.2. Objednávateľ je povinný oznamovať zhotoviteľovi skutočnosti, ktoré majú pre neho rozhodný význam pri plnení svojich povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť ohľadom skutočností, o ktorých sa dozvedel od objednávateľa.
- 7.4. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami štátnej správy a samosprávy.
- 7.5. Ak dohody uzavreté podľa bodu 7.4. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, resp. na zmeny dokumentácie v jej čístopise, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 7.6. Zhotoviteľ je povinný uchovávať doklady, ktoré nadobudol v súvislosti s touto činnosťou.
- 7.7. Objednávateľ je oprávnený vykonať činnosť, na ktorú sa zaviazal touto zmluvou aj prostredníctvom tretej osoby.

VIII.

Právne vzťahy a podmienky neplnenia zmluvy

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas reklamačnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a stanovené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dokumentácia má v čase jej odovzdania objednávateľovi.
- 8.3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za akosť 60 kalendárnych dní odo dňa jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.4. Za vady, ktoré sa prejavili po tejto lehote zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a inými inštitúciami, a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady dokumentácie, že počas reklamačnej lehoty má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady dokumentácie v zmysle bodu 8.5. do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 8.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení oznámením zhotoviteľovi.

IX.

Sankcie

- 9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň meškania.
- 9.2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia v zmysle čl. 3.1. tejto zmluvy (príp. jej dodatkov), objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny

diela za každý deň meškania. Právo požadovať náhradu škody týmto nie je dotknuté; objednávateľ je oprávnený domáhať sa náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu.

X.

Náhrada škody

- 10.1. Túto zmluvu je možné ukončiť len na podklade písomnej dohody zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne aj vzájomné finančné vyrovnanie. Právo zmluvných strán odstúpiť od zmluvy z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku tým nie je dotknuté.
- 10.2. V prípade, že objednávateľ z dôvodov na svojej strane, požiadava prerušenie prác, bude zhotoviteľ práce rozpracovanej k dohodnutému dňu prerušenia, fakturovať honorár vo výške rozsahu prác vykonaných ku dňu prerušenia, a to podielom z ceny dohodnutej v čl. V. tejto zmluvy. Podmienky pokračovania prác na predmete zmluvy budú riešené v dodatkoch k tejto zmluve.

XI.

Riešenie sporov

- 11.1. Prípadné spory sa riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán, príp. príslušnými právnymi predpismi.

XII.

Všeobecné ustanovenie

- 12.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to počnúc dňom podpísania tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a končí sa dňom odovzdania predmetu zmluvy podľa čl. I a čl. IV do rúk objednávateľa.
- 12.2. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení na webovej stránke obce.
- 12.3. Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne zrušiť vzájomnou dohodou písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 12.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zák. 513/1991 Zb. Obchodným zákonníkom.
- 12.5. Zmluva bola spísaná v troch vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.

V Dunajskej Lužnej dňa 01.10.2013

DMPriakt s.r.o.

Objednávateľ: Štefan Jurčík, starosta

Zhotoviteľ: Ing. arch. Monika Dudášová

