

Zmluva o nájme nebytových priestorov

Uzatvorená podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Dunajská Lužná

so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
 IČO: 00 400 009
 DIČ: 2020663755
 zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce
 bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód:

(ďalej len „Prenajímateľ“)

KONGREGÁCIA SESTIER DOMINIKÁNOK BLAHOSLAVNEJ IMELDY

so sídlom: Ul. Parková 27, 821 05 Bratislava
 IČO: 00 587 141
 DIČ: 2020752822
 zastúpená: ThDr. sr. M. Karola Mária Dravecká OP, generálna predstavená
 bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód:
 zapísané v registri: cirkevných organizácií Ministerstva kultúry SR

(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I.**Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory, o výmere **310,34 m²**, nachádzajúce sa v objekte nehnuteľnosti súpisné číslo 3 – kultúrny dom obce Dunajská Lužná, na pozemku KN-C parcela číslo 139/2, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, katastrálne územie Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa. List vlastníctva tvorí ako prílohu č. 1 neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

1. Predmetom nájmu sú miestnosti:

Číslo miestnosti podľa projektu	Názov miestnosti podľa projektu	Rozloha v m ²	Poznámka
1.03	Klub	68,15	Pôvodne bar – bude tam jedáleň pre deti v časti, ktorá nie je vyčlenená pre potreby ŠJ

Vlastn

1.08	Schodisko	14,77	Schody dolná časť – smer východ na nádvorie
2.04	Stála expozícia historických zbierok	44,18	Momentálne prázdna miestnosť
2.05	Chodba	12,95	Chodba medzi jednotlivými miestnosťami
2.06, 2.07, 2.08	Šatňa, sprcha, WC	17,81	Možný priestor pre pedagógov
2.09	WC	2,26	WC ženy
2.10	WC	7,58	WC muži
2.11	Schodisko	17,84	Schody horná časť – smer východ na nádvorie
2.12	Galéria remesiel	50,39	Momentálne priestor pre ZUŠ
2.13	Sprcha + WC	4,83	Súčasť priestorov ZUŠ
2.14	Šéfkuchár	15,73	Momentálne prázdna miestnosť
2.15	Školiace stredisko	53,85	Momentálne prázdna miestnosť (bývalý priestor knižnice)

Spolu: 310,34

2. Nebytové priestory sa prenajímajú vrátane príslušenstva, s možnosťou využívania vnútorného nádvoria.

Čl. II. Účel nájmu

1. Nájomca bude užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1 tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, na prevádzku cirkevnej materskej školy, a to na obdobie počas rekonštrukcie súčasných priestorov cirkevnej materskej školy v obci Dunajská Lužná.

Čl. III. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do ukončenia rekonštrukcie súčasných priestorov cirkevnej materskej školy, a to **od 16.08.2021 do 25.08.2021**.
2. Doba nájmu sa uzatvára v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Dunajská Lužná podľa § 5, ods. 1, písm. a), schválených uznesením Obecného zastupiteľstva č. 2019/06-11 zo dňa 28.05.2019 a účinnosť od 01.07.2019.

Čl. IV. Nájomné

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 300,- € (slovom tristo Eur) / mesiac za prenajatú plochu. Zmluvné

strany sa dohodli na platení nájomného mesačne a to vo výške 300,- €. Prenajímateľ nie je platcom DPH. V nájomnom nie sú zahrnuté náklady za služby spojené s nájmom nebytových priestorov t.j. odber elektrickej energie, plynu a vody, ktoré budú uhrádzané osobitne, mesačným paušálom vo výške 200,- EUR.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a paušál podľa predchádzajúceho odseku je splatné mesačne a to najneskôr do 15. dňa v príslušného mesiaca. Nájomné a paušál je nájomca povinný uhrádzať, bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa IBAN: SK21 0200 0000 0000 2552 2112 vedený vo VÚB a.s., Bratislava. Za deň úhrady nájomného sa považuje deň pripísania príslušnej sumy v prospech účtu prenajímateľa.
3. Daňovým dokladom na účely platenia nájomného a paušálu je táto zmluva, prenajímateľ nebude nájomcovi vystavovať faktúru.
4. V prípade omeškania sa nájomcu so zaplatením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájmom, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi popri dohodnutom nájomnom aj úroky z omeškania vo výške 0,05% p.a. z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Ak v priebehu plynutia doby nájmu bude príslušnou inštitúciou oficiálne priznaná miera inflácie vyššia ako 5 %, má prenajímateľ právo zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie, a to na obdobie kalendárneho roka, ktorý nasleduje po ukončení kalendárneho roka, počas ktorého bolo zvýšenie cien oznámené. Prenajímateľ oznámi takéto zvýšenie nájomného nájomcovi písomne, a to najneskôr do 7 dní odo dňa zvýšenia.

Čl. V.

Úhrada služieb spojených s nájmom nebytových priestorov

1. Prenajímateľ bude poskytovať nájomcovi nasledovné služby: dodávka elektrickej energie, dodávku plynu a dodávka vody.
2. Úhrada za služby spojené s nájmom bude uhrádzaná mesačným paušálom vo výške **200,- EUR** podľa čl. IV. ods. 1, a to mesačne spolu s nájomným. Nájomca uhrádza:
 - a) náklady za dodávky elektrickej energie, dodávku plynu a dodávku vody zodpovedajúce výmere 310,34 m² podľa čl. I tejto zmluvy,
 - b) odvoz a likvidáciu TKO si zabezpečuje a hradí nájomca,
 - c) pevnú telefónnu linku a internet si zabezpečuje a hradí nájomca sám,
 - d) upratovanie si zabezpečuje a hradí nájomca sám.

Čl. VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom,
 - b) riadne a včas poskytovať nájomcovi služby, na ktoré sa zaviazal v tejto zmluve,
 - c) poistiť budovu.

Vlast

2. Prenajímateľ je oprávnený:
poverenými osobami vykonávať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami zmluvy a ďalšími právnymi a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a za týmto účelom je oprávnený vyžadovať prístup do prenajatých nebytových priestorov, za prítomnosti nájomcu.

Vlast

3. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch.

4. Nájomca je povinný:

a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,

Vlast

b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť ich poškodenia alebo zničenia,

Vlast

c) oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré je povinný vykonať prenajímateľ a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla,

Vlast

d) písomne oznámiť prenajímateľovi v lehote do 30 dní od vzniku zmeny údajov týkajúcich sa jeho podnikateľského oprávnenia (zmena oprávnenia, zrušenie oprávnenia, zmena miesta podnikania, zmena obchodného mena a pod.).

Vlast

e) nájomca je povinný hradiť na vlastné náklady drobné opravy do výšky 500,00 EUR v prenajatých priestoroch.

Vlast

Vlast

5. Nájomca je oprávnený realizovať na predmete nájmu stavebné úpravy, stavebné práce a iné súvisiace činnosti v súlade s účelom nájmu len so súhlasom prenajímateľa, na vlastné náklady bez požiadavky kompenzácie zo strany prenajímateľa.

Vlast

6. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, a to ani časť prenajatých priestorov do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalším tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

Vlast

7. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti BOZP a požiarnej ochrany.

8. Nájomca na svoje náklady zodpovedá v plnom rozsahu za bezpečnosť vlastných technických zariadení, za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich zamestnancov ako aj za dodržiavanie opatrení na zaistenie ochrany pred požiarom v predmete nájmu v súlade so znením zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa vykonávať všetky potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie v priestoroch tvoriacich predmet nájmu.

9. Nájomca je povinný hlásiť vznik požiaru, havárie, poruchy alebo mimoriadnej situácie bez zbytočného odkladu, t. j. hneď po ich zistení a prešetrení a tiež vykonať opatrenia nevyhnutné na zabránenie alebo obmedzenie vzniku ďalších škôd na prenajatom majetku.

10. Nájomca zodpovedá za bezpečný výkon práce v prenajatom priestore a za bezpečné pracovné prostredie.
11. Nájomca zodpovedá za škodu na predmete nájmu spôsobenú nájomcom, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhrádza v peniazoch, a ak je to možné a účelné, uhrádza sa uvedením do pôvodného stavu.

Čl. VII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa nájomca dostane s akoukoľvek platbou podľa tejto zmluvy do omeškania, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo splatnej dlžnej sumy za každý deň omeškania. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže okamžite odstúpiť od tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi ak:
 - a) nájomca v rozpore s touto zmluvou dá predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu, alebo inej dispozícii tretej osobe,
 - b) nájomca alebo tretia osoba užíva predmet nájmu, alebo jeho časť, na iný ako dohodnutý účel,
 - c) nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 30 dní,

Možnosť odstúpenia od tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. VIII. Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou prenajímateľa z dôvodu meškania s platením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájmom o viac ako 2 mesiace,
 - c) výpoveďou prenajímateľa alebo nájomcu, aj bez uvedenia dôvodu
 - d) odstúpením od zmluvy
2. Zmluvné strany si v súlade s § 12 zákona dohodli dve výpovedné lehoty:
 - a) 1-mesačnú výpovednú lehotu, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení nájomcovi v prípade, že nájomca bude viac ako 2 mesiace v omeškaní s platením úhrady za nájom alebo úhrady za služby spojené s nájmom,

Vlastní

b) 3-mesačnú výpovednú lehotu, ktorá sa bude počítat' od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, v prípade ak zmluvu vypovie ktorákoľvek zmluvná strana bez uvedenia dôvodu.

3. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi nebytové priestory najneskôr pracovný deň po uplynutí výpovednej lehoty, resp. po skončení nájmu. O odovzdaní nebytových priestorov sa spíše zápisnica, ktorej jedno vyhotovenie dostane nájomca ako potvrdenie o prevzatí nebytových priestorov prenajímateľom.

Vlastn

4. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V prípade, že nájomca vykoná na predmete nájmu stavebné úpravy so súhlasom prenajímateľa, nie je ten povinný pri skončení nájmu odstraňovať, pokiaľ si prenajímateľ pri udelení súhlasu nevykonanie úprav nevyhradil ich odstránenie. Rovnako tak nájomca nie je povinný po skončení nájmu odstraňovať dôsledky činností, na ktorých vykonanie dal prenajímateľ súhlas pri uzavretí tejto zmluvy.

Vlastr

Vlasti

Čl. IX. Vyhlásenie zmluvných strán

Vlast

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že:
 - a) predmet nájmu nie je zaťažený žiadnym záložným právom,
 - b) na predmete nájmu neviaznu žiadne vecné bremená a ani iné obmedzenia, ktoré by bránili Prenajímateľovi prenechať predmet nájmu Nájomcovi do užívania,
 - c) predmet nájmu alebo práva k nemu nie sú predmetom žiadneho súdneho konania,
 - d) k predmetu nájmu nemajú užívacie právo žiadne tretie osoby,
2. Nájomca vyhlasuje, že:
 - a) stav predmetu nájmu je mu dobre známy,
 - b) predmet nájmu preberá do užívania v stave v akom sa nachádza v deň podpisu tejto zmluvy, a to na základe odovzdávajúceho protokolu.

Vlast

Vlast

Vlast

Vlas

Čl. X. Záverečné ustanovenia

Vlas

3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia na webovom sídle obce www.dunajskaluzna.sk.
5. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
6. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

18. 08. 2021

V Dunajskej Lužnej dňa

KONGREGÁCIA
SESTIER DOMINIKÁNOK
blahočlavenec Imeldy

18. 08. 2021

V Dunajskej Lužnej dňa

.....
sr. M. Karola Mária Dravecká OP
generálna predstavená

.....
Štefan Jurčík
starosta obce



Prílohy: 1. List vlastníctva č. 740

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 108 Senec Dátum vyhotovenia : 5.8.2021
 Obec : 545333 Dunajská Lužná Čas vyhotovenia : 12:46:08
 Katastrálne územie : 842036 Nové Košariská Údaje platné k : 4.8.2021 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 740

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 120

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3/6	16	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
25/7	654	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
25/11	113	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
27/6	102	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
29/5	120	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
30/9	84	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
33/9	114	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
39/6	250	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Vlastní	44/4	59	Záhřada	4		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	44/5	59	Záhřada	4		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	47/7	62	Záhřada	4		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlastn	47/8	62	Záhřada	4		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	48/1	53	Záhřada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlastr	49/4	48	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlastr	49/5	50	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlastu	49/8	23	Záhřada	4		1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	50/1	1625	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	57/1	1315	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
	Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 205 evidovanej na pozemku parcelné číslo 57/1 je evidovaný na liste vlastníctva						
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	69/3	55	Záhřada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	70/1	821	Záhřada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	72/1	2539	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	72/4	787	Zastavaná plocha a nádvorie	24	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	72/7	1536	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
	Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 192 evidovanej na pozemku parcelné číslo 72/7						

Iné údaje: Bez zápisu						
72/8	1499	Ostatná plocha	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
72/10	141	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
72/11	35	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
73/1	914	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
73/2	2402	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
73/3	2219	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
73/9	201	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1526 evidovanej na pozemku parcelné číslo 73/9						
Iné údaje: Bez zápisu						
73/10	201	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1527 evidovanej na pozemku parcelné číslo 73/10						
Iné údaje: Bez zápisu						
73/11	200	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1528 evidovanej na pozemku parcelné číslo 73/11						
Iné údaje: Bez zápisu						
73/12	200	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1529 evidovanej na pozemku parcelné číslo 73/12						
Iné údaje: Bez zápisu						
73/13	200	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 1530 evidovanej na pozemku parcelné číslo 73/13						
Iné údaje: Bez zápisu						
75/1	20	Orná pôda	1	501	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
76/12	34	Orná pôda	1	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Vlastní

	76/21	16	Orná pôda	1	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	86/1	58	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	91/4	33	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Vlastn	Iné údaje: Bez zápisu						
	92/8	235	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	96	1090	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	104	905	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	113	366	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	120	1338	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
	Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 148 evidovanej na pozemku parcelné číslo 120						
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	122	548	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	124/1	348	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	124/2	404	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
Vlast	124/4	89	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
	Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 147 evidovanej na pozemku parcelné číslo 124/4 je evidovaný na liste vlastníctva						
	Iné údaje: Bez zápisu						
	125/1	799	Záhrada	4	501	1	1
	Iné údaje: Bez zápisu						
	125/5	768	Zastavaná plocha a nádvorie	17	501	1	1
	Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 125/5 je evidovaný na liste vlastníctva č. 447.						
	Iné údaje: Bez zápisu						
	125/6	592	Záhrada	4	501	1	1

Iné údaje: Bez zápisu							
128/1	629	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
132	111	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
133/6	1074	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
139/2	1488	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3 evidovanej na pozemku parcelné číslo 139/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
139/3	2333	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
140/3	971	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
172/7	222	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
173/1	1866	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	5
Iné údaje: Bez zápisu							
173/2	354	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 62 evidovanej na pozemku parcelné číslo 173/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
207/3	242	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
211/1	4119	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
213/2	2014	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
213/5	22	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
214/5	160	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	

Vlastní

Iné údaje: Bez zápisu						
214/7	1408	Ostatná plocha	29	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
219	2599	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
222/1	1267	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
222/8	881	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
223	2422	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
236/1	448	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
236/2	288	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
242/1	7719	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
242/2	309	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
242/10	687	Zastavaná plocha a nádvorie	15	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 257 evidovanej na pozemku parcelné číslo 242/10						
Iné údaje: Bez zápisu						
242/11	773	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3231 evidovanej na pozemku parcelné číslo 242/11						
Iné údaje: Bez zápisu						
242/12	11	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3244 evidovanej na pozemku parcelné číslo 242/12						
Iné údaje: Bez zápisu						
242/21	751	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1

Vlastn

Vlasti

Vlasti

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlas

Vlas

Iné údaje: Bez zápisu							
242/22	60	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/23	64	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/24	52	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/25	35	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/26	30	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
242/30	632	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3168 evidovanej na pozemku parcelné číslo 242/30							
Iné údaje: Bez zápisu							
242/31	666	Ostatná plocha	30	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
343/2	81	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
671/310	1300	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
810/9	8	Ostatná plocha	34	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1062/424	259	Orná pôda	1	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1076/45	15	Lesný pozemok	38	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1076/66	36	Lesný pozemok	38		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1076/68	55	Lesný pozemok	38	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1076/69	25	Lesný pozemok	38	501	1	2	

Vlastní

Iné údaje: Bez zápisu						
1076/70	24	Lesný pozemok	38	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1076/79	37	Lesný pozemok	38	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1112/228	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1112/229	7	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1113/3	39	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1118/213	6131	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1118/317	223	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1122/1	70	Orná pôda	1	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1128/4	82	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1130/5	1290	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1134/1	322	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1135/17	248	Záhrada	4	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1135/18	326	Záhrada	4	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1135/32	592	Ostatná plocha	34	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1135/34	30	Orná pôda	1	501	1	
Iné údaje: Bez zápisu						
1135/60	9	Záhrada	4		1	

Vlastní

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Iné údaje: Bez zápisu							
1177/1	328	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1177/2	68	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 35 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1177/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
1177/3	6325	Ostatná plocha	32	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1178/1	1682	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1178/3	32	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1178/4	18	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1211/1	846	Ostatná plocha	34	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1211/6	46	Ostatná plocha	34	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1212/1	1108	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1233/4	4995	Orná pôda	1	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1317	552	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor

Vlastní

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok rekreačné a poľovnícke využívanie
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhody

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Vlast

Vlast

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	U
101	22	Záhrada		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
142	540	Zastavaná plocha a nádvorie		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
214/3	66	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
221	694	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
242	112	Orná pôda		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
274	32	Orná pôda		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
275	133	Orná pôda		1	
Iné údaje: Bez zápisu					
1135/5	892	Ostatná plocha		1	
Iné údaje: Bez zápisu					

1140	88	Orná pôda	1	1
Iné údaje: Bez zápisu				

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 16

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3	139/2	20	Kultúrny dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
35	1177/2	20	Dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					
62	173/2	11	materská škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
148	120	20	budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
192	72/7	2	admin.budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
257	242/10	11	základná škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1526	73/9	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1527	73/10	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1528	73/11	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1529	73/12	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
1530	73/13	9	bytový dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3168	242/30	11	Modulový pavilón ZŠ Dun. Lužná		1

Vlastní

Iné údaje: Bez zápisu			
3231	242/11	11	Telocvičňa
Iné údaje: Bez zápisu			
3232	242/14	11	Školská jedáleň
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 242/14 pod stavbou s.č. 3232 nie je evidovaný na liste vlastní			
Iné údaje: Bez zápisu			
3233	242/15	11	Školský objekt
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 242/15 pod stavbou s.č. 3233 nie je evidovaný na liste vlastní			
Iné údaje: Bez zápisu			
3244	242/12	18	vodáreň
Iné údaje: Bez zápisu			

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Vlast

Legenda

Druh stavby

- 2 Poľnohospodárska budova
- 9 Bytový dom
- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečísť stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlast

Vlastník

Po

Vlast

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spô pod
1	Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR, IČO: 400009 Titul nadobudnutia	

V-512/97 -na parc.č.140/3
11C 134/95,Co 470/96
Zákon č.138/91 Zb. -k parc.č.139/2,139/3
V 1913/99,V 1914/99
GP 11909561-48/99
V2677/98-na par.č.343/2
V5/00
V 382/01
V 380/01
Dar V-1288/02
V 1646/2002 - Zámenná zmluva
rozh.č.72-21/02
V 3076/02-dar
V 3948/02-zámena
V 982/03-dar
V 2244/03-dar
rozhodnutie o určení súp.č.2354,2355,2356,2357,2358/03
V 4222/03 zo dňa 5.2.2004-dar
delimitačný protokol na základnú školu na p.č.242/1
V 1654/04 zo dňa 8.7.2004-vysporiadanie spoluvlastníctva
V 3374/04 zo dňa 4.3.2005-dar
Oznámenie OÚ č. 449/2005
Oznámenie OÚ č. 3430/2005
Oznámenie OÚ č. 3429/05
Zámena V 3043/05 zo dňa 26.10.2005
Zámena V 3042/05 zo dňa 26.10.2005
Zámena V-4493/2005 zo dňa 17.3.2006
Darovacia zmluva V-5758/06 zo dňa 14.5.2007
Zámenná zmluva V-5490/07 zo dňa 26.5.2008
Rozhodnutie o urč.s.č.: 4723/08 zo dňa 16.12.2008, Z-107/09
Potvrdenie o vydaní súp.č. 4721/08 zo dňa 16.12.2008, Z-1524/11
Kolaudačné rozhodnutie č. č.j. Výst.2423-140-M-08-Va zo dňa 18.12.2008,
č.j. ŽP-Výst.202-DL-2003-Va zo dňa 11.12.03,
č.j. ŽP-Výst.203-DL-2003-Va zo dňa 11.12.03,
č. Dopr. 12696/02 zo dňa 8.10.2002, Z-4193/12
Protokol o odovzdaní pozemku č. 01766/2012-UVOP-U00043/12.00, Z-1571/13
Kúpna zmluva V-2876/15 zo dňa 7.5.2015
Oznámenie o urč.s.č.: 2863/15 zo dňa 22.09.2015, Z-7649/15, pvz 45/16
Kúpna zmluva V-9020/2017 zo dňa 13.11.2017, pvz 883/17
Zámenná zmluva V-753/2019 zo dňa 20.3.2019, 224/19
Kúpna zmluva V-2043/2020 zo dňa 16.4.2020, 243/20
Kúpna zmluva V-2042/2020 zo dňa 20.4.2020, 253/20
Kúpna zmluva V-2040/2020 zo dňa 15.6.2020, 432/20
Kúpna zmluva V-2038/2020 zo dňa 15.6.2020, 435/20
Kúpna zmluva V-4239/2020 zo dňa 25.6.2020, 477/20
Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena V-6403/2020 zo dňa 21.8.2020, 674/20
Kúpna zmluva V-6392/2020 zo dňa 31.8.2020, 699/20
Kúpna zmluva V-6395/2020 zo dňa 31.8.2020, 702/20
Kúpna zmluva V-6399/2020 zo dňa 23.9.2020, 785/20
Kúpna zmluva V-7647/2020 zo dňa 12.10.2020, 854/20

Iné údaje

Vlastní

GP10 919 511-35/97
 Gp č. 86/2005
 Gp č. 87/05
 GP č. 97/2006 zo dňa 30.7.2007, č. overenia 1061/07
 GP č. 19/2007 zo dňa 20.7.2007, č. overenia 1181/07
 GP č. 18/09 zo dňa 18.1.10, č. overenia 45/10
 Oprava rozhodnutím X-155/08
 GP č. 83/08 zo dňa 24.11.08, č. overenia 2474/08
 GP č. 16/12 zo dňa 13.7.12, č. overenia 825/12
 GP č. 4/14 zo dňa 14.7.14, č. overenia 1266/14, č. ZPMZ 1522, R-698/14, pvz 747/14
 Na základe Odovzdávajúceho protokolu zo dňa 4.12.2003 zveruje do správy majetku obce - Základ
 257, 900 42 Dunajská Lužná, tento nehnuteľný majetok:
 - budova školy, s.č. 257 na p.č. 242/10,
 - telocvičňa, s.č. 3231 na p.č. 242/11,
 - školská jedáleň, s.č. 3232 na p.č. 242/14,
 - školský objekt, s.č. 3233 na p.č. 242/15.
 Z-5572/14
 GP č. 51/13 zo dňa 30.5.14, č. overenia 922/14, č. ZPMZ 1459, pvz 1050/14
 GP č. 16/15 zo dňa 25.3.15, č. overenia 459/15, č. ZPMZ 1612, Z-7649/15, pvz 45/16
 GP č. 2/16 zo dňa 22.2.16, č. overenia 252/16, č. ZPMZ 1705, R-1530/16, pvz 78/17
 Rozhodnutie o oprave chyby X-30/18 zo dňa 22.5.2018, 332/18
 GP č. 06/18 zo dňa 20.4.18, č. overenia 710/18, č. ZPMZ 1962, V-7945/18, 1138/18
 GP č. 37/2018 zo dňa 29.5.18, č. overenia 893/18, č. ZPMZ E 1959, V-753/19, 224/19
 Zámenná zmluva V-753/2019 zo dňa 20.3.2019, 224/19
 GP č. 1/19 zo dňa 15.1.19, č. overenia 8/19, č. ZPMZ 2017, R-242/19, 251/19

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Vlastní

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K K
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K K
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K K
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

V 721/94 - na parcely c.74,1215,1217,1218,1219,1308 a 1309

V 999/94 - na parcely c.73,75,1310,1311/1,1311/2,1312

V 1138/94 - k parceliam 86/1,1134/1

V 1035/94 - na parc.1130/5

Kúpa V-2397/98 -k parc.č.1122

Výmer č.3014/48-1

Iné údaje - nepriradené

GP191-5/94

GP 9/99

GP1/1999

GP 83/2000

GP 129/01

GP 17/2002

GP 19/02

GP 93/02

GP43/03

GP 163/04

GP 51/03

Gp č. 36/2004

Gp č. 24/2005

Gp č. 5013

GP 121/2004-59/06

Geometrický plán FENCL s.r.o.č.30/07 zo dňa 4.7.2007. - V 5962/07

Odstránenie dielov, R-607/10

Rozhodnutie SK č. X-88/2013 zo dňa 20.8.2013, ZPMZ 1343 zo dňa 19.7.2013, č. overenia G5-25/13.

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, IČO: 31749542 na zabezpečenie zmluvy č.108/3938/2002 podľa V 4012/03 zo dňa 13.11.2003 na stavby č.s.1526 na p.č.73/9,č.s.1527 na p.č.73/10,č.s.1528 na p.č.73/11,č.s. 1529 na p.č.73/12,č.s.1530 na p.č.73/13
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,IČO: 31751067 na zabezpečenie zmluvy č.981-520-2002 podľa V 2364/04 zo dňa 16.11.2004 na p.č.73/9,10,11,12,13 a stavby č.s.1526 na p.č.73/9,1527 na p.č.73/10,1528 na p.č.73/11,1529 na p.č.73/12 a 1530 na p.č.73/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno viaznúce na p.č 1177/1 in rem v prospech vlastníkov p.č. 1118/4,1118/500,1118/501,1118/502 a 1118/503 vybudovať na p.č. 1177/1 inžinierske siete, a to vodovod a kanalizáciu, mať inž.siete tam umiestnené, prevádzkovať a užívať inž. siete umiestnené na tomto pozemku, uskutočňovať opravy a údržbu inž. sietí, realizovať na tomto pozemku stavebné práce súvisiace s vybudovaním, opravami a údržbou vyššie uvedených inž. sietí a za účelom uskutočňovania uvedených oprávnení v primeranom rozsahu a na primeraný čas vstupovať na p.č. 1177/1 podľa zmluvy V-833/10 zo dňa 26.3.2010
Vlastník poradové číslo 1	V zmysle § 10 a § 36 zák. 656/04 z.z. zákona o energetike sa k "E" p.č. 242 a k "C" p.č. 73/1,73/2,73/3 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 618/11 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka ZSE Distribúcia, a.s. podľa Z-1409/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno strieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby na časť p.č. 1177/3,1178/1 vyznačenej v GP č. 817/12, úradne ov. pod č. 1889/12 zo dňa 13.2.2013 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., IČO: 36361518 podľa zmluvy V-4417/13 zo dňa 28.8.2013

<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno spočívajúce v práve: a/ zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení b/ užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/ a b/ na zaťažennej nehnuteľnosti p.č. reg. "C" 211/1, 213/2, 219, 1177/3, 1211/6, 1317 v rozsahu určenom v GP č. 181/16 zo dňa 29.4.2016, č. ov. 1096/16 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa zmluvy V-10649/16 zo dňa 21.12.2016, pvz 1369/16</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno spočívajúce v práve: a/ zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení b/ užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c/ vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a/ a b/ cez p.č. reg. "C" 73/1, 73/2 v rozsahu určenom v GP č. 222-3/2016 zo dňa 8.11.2016, č. ov. 2431/16 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, Bratislava, podľa zmluvy V-4211/16 zo dňa 14.6.2017, pvz 550/17</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu in rem cez p.č. 1118/213 v prospech vlastníka p.č. 1118/263, 1118/283, 1118/545, rod.domu s.č. 1794 na p.č. 1118/545 podľa zmluvy V-1273/13 zo dňa 20.3.2013</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno právo vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez p.č. 1118/213 v prospech vlastníka p.č. 1118/410, 1118/441 zo dňa 30.7.2013</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno právo vstupu, prechodu a prejazdu in rem vlastníka p.č. 1118/726, 1118/727, 1118/728 a rozostav. ro zmluvy V-522/15 zo dňa 11.3.2015</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez p.č. 1076/4 p.č. "E" 1096 podľa zmluvy V-6401/2020 zo dňa 21.8.2020</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno právo prechodu a prejazdu cez p.č. 1076/4 podielu 1/2 na p.č. reg."E" 1072/2 podľa zmluvy V-6399/20</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zák. č. 461/1957 Zb. o výkone elektrizačného zariadenia v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2001 Z.z. o elektrizačnom zariadení v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2001 Z.z. doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západ 36361518, so sídlom Čulenova 6, 810 47 Bratislava podľa zmluvy V-1062/424 (GP č. 1866/19, R-1417/19, 952/19) týkajúcej sa elektrizačného zariadenia 1x22 kV VN linka č. 437 na trase R. Právnajské Biskupice pvz 191/15</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno in rem právo prechodu, prejazdu, uloženia in rem zaťaženého pozemku do KN cez p.č. 1062/424 v prospech každodobého vlastníka parcii: p.č. 1062/30, 1062/425, 1062/479, 1062/482, 1062/483, 1062/8351/2019 zo dňa 3.12.2019, 1125/19</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno spočívajúce v práve: - uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať verejnú kanalizáciu (vodnú stavbu) - užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie verejnej kanalizácie (vodnej stavby) - vstupu, prechodu, prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za účelom uloženia, prevádzkovania, využívania, kontroly, opravy, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby verejnej kanalizácie (vodnej stavby) cez : LV 740: p.č. 211/1, 1177/1 v rozsahu podľa GP č. G1-2511/2019 zo dňa 23.12.2021 v prospech každodobého vlastníka: - Verejnej kanalizácie (vodnej stavby) "Vilová výstavba - SO 50, SO 51, SO 58 - 1. etapa povolená na základe stavebného povolenia vydaného Obvodným úradom životného prostredia, Úsek štátnej vodnej správy č. ŽP. Vod/1869-G-63/2008-Se, právop. dňa 30.9.2008 a na základe rozhodnutia o povolení užívania vodných stavieb vydaného Okresným úradom Senec, Odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-SC-OSZP/2013/166/G-74-Ad (2148/13) právop. dňa 16.12.2013, podľa zmluvy V-5172/2021 zo dňa 15.6.2021, 390/21</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony