

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Dunajská Lužná
 Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
 zastúpená starostom obce p. Štefanom Jurčíkom
 osoba poverená na uzavretie zmluvy p. Jana Valašíková, vedúca
 Miestneho kultúrneho strediska
 IČO : 00 400 009
 DIČ: 2020663755
 bankové spojenie: VÚB, a. s.,
 číslo účtu: SK21 0200 0000 0000 2552 2112

a

Nájomca : ZO Chovateľov poštových holubov
 (meno, priezvisko, názov firmy)
 900 42 Dunajská Lužná
 (adresa trvalého pobytu, sídlo firmy)
 pán Jozef Géhry

zastúpený

uzavreli podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a prenájme nebytových priestorov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov a inventára v Miestnom kultúrnom stredisku (ďalej len MKS) pre potreby organizovania:

70. výročie založenia ZO chovateľov poštových holubov Dunajská Lužná

2. Nájomca je oprávnený využiť dohodnuté nebytové priestory:

Malá a veľká sála dňa 21. 08. 2021

3. Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci ohliadky a preberá ich na využitie podľa ods. 2.
4. Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi.

Čl. II.
Cena a splatnosť nájmu

1. Nájom nebytového priestoru a inventára podľa Čl. I. zmluvy je nájomcovi poskytnutý bezodplatne, t.j. 0,- € (slovom nula Eur) vzhľadom k tomu, že uvedené podujatie je organizované v spolupráci s obcou Dunajská Lužná a taktiež pod záštitou starostu obce.

Čl. III.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ je povinný poskytnúť nájomcovi služby súvisiace s možnosťou prevádzkovania uvedených priestorov.
2. Prevzatím prenajatých nebytových priestorov do užívania prechádza na nájomcu zodpovednosť za poškodenie, stratu alebo odcudzenie inventára MKS nachádzajúceho sa v prenajatých priestoroch.
3. Nájomca pri užívaní prenajatých nebytových priestorov zodpovedá v celom rozsahu za dodržanie všetkých platných predpisov v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, hygieny a verejného poriadku, ako aj ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. IV.
Skončenie nájmu

1. Nájom dojednaný na určitý čas sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
2. Po ukončení nájmu je nájomca povinný nebytový priestor upratať a vrátiť takom stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajíateľa a jeden pre nájomcu.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení zmien a doplnkov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
5. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Dunajskej Lužnej dňa 19. 08. 2021

V Dunajskej Lužnej dňa 19. 08. 2021

Za nájomcu

Za prenajíateľa