

Č.j.: 161-16-02-5

Zmluva o prenájme nebytových priestorov

Uzatvorená podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov medzi týmito zmluvnými stranami:

Obec Dunajská Lužná

so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00 400009

zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom obce

bankové spojenie: VÚB Bratislava

IBAN: SK210200000000025522112

SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len „Prenajíateľ“)

Lubor Sárközi

Šintavská 10, 851 05 Bratislava

IČO: 32 183 712

Zapísaný v Živnostenskom registri č. 105-9543

(ďalej len „Nájomca“)

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory, o výmere **95,0 m²**, nachádzajúce sa v objekte nehnuteľnosti súpisné číslo 62 obce Dunajská Lužná, na Nám. sv. Martina 62/4 v Dunajskej Lužnej, na pozemku KN-C parcela číslo 173/2, katastrálne územie Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec, LV 740, ktorá je vo výlučnom vlastníctve prenajíateľa.
2. List vlastníctva tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Predmet nájmu je bližšie zobrazený v situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, ako jej neoddeliteľná súčasť.
3. Predmetom nájmu sú miestnosti na prízemí č. 1 o výmere 16,00 m² ako sklad, č. 3 o výmere 56,00 m² ako kaviareň vrátane 4,50 m² ako toalety a 1/3 spoločných priestorov a miestnosti na poschodí č. 9 o výmere 16,00 m² ako sklad.
4. Do miestnosti na prízemí č. 1 nie je zavedené ústredné kúrenie.

Čl. II. Účel nájmu

1. Nájomca bude užívať nebytové priestory uvedené v Čl. I., bod 1 tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to pre svoju podnikateľskú činnosť v súlade s predmetom činnosti uvedenom v živnostenskom registri, na pohostinskú činnosť (bez ubytovacích zariadení) a sklad.

Čl. III. Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú so začiatkom nájmu od **01.01.2016**.

Čl. IV. Nájomné

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 50,00 EUR (slovom päťdesiat Eur) za 1 m² prenajatej plochy/ročne, čo celkom predstavuje čiastku nájomného vo výške 4750,00 EUR (štyritisíc sedemsto Eur) za celý predmet nájmu za rok. Zmluvné strany sa dohodli na platení nájomného mesačne a to vo výške 395,83 EUR. Prenajíateľ nie je platcom DPH. V nájomnom nie sú obsiahnuté úhrady za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, ktoré budú uhrádzané osobitne, mesačnými zálohovými platbami vo výške 100,00 EUR.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné a zálohové platby podľa predchádzajúceho odseku je splatné mesačne a to najneskôr do 15. dňa v príslušného mesiaca. Nájomné a zálohové platby je nájomca povinný uhrádzať, bezhotovostným prevodom na účet prenajíateľa č. 25522112/0200 vedený vo VÚB Bratislava, a.s. Za deň úhrady nájomného sa považuje deň pripísania príslušnej sumy v prospech účtu prenajíateľa.
3. V prípade omeškania sa nájomcu so zaplatením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájmom je nájomca povinný zaplatiť prenajíateľovi popri dohodnutom nájomnom aj úroky z omeškania vo výške 0,05% p.a. z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Ak v priebehu plynutia doby nájmu bude príslušnou inštitúciou oficiálne priznaná miera inflácie vyššia ako 5 %, má prenajíateľ právo zvýšiť nájomné o príslušnú sadzbu oznámenej miery inflácie, a to na obdobie kalendárneho roka, ktorý nasleduje po ukončení kalendárneho roka, počas ktorého bolo zvýšenie cien oznámené. Prenajíateľ oznámi takéto zvýšenie nájomného nájomcovi písomne, a to najneskôr do 7 dní odo dňa zvýšenia.

Čl. V. Úhrada služieb spojených s nájmom nebytových priestorov

1. Prenajíateľ bude poskytovať nájomcovi nasledovné služby: dodávka plynu, dodávka elektrickej energie a pitnej vody.

2. Úhrada za služby spojené s nájmom bude uhrádzaná zálohovo vo výške **100,00 EUR**, a to mesačne spolu s nájomným. Nájomca uhrádza:
 - a) náklady za dodávky plynu zodpovedajúce výmere 79,00 m² podľa čl. I tejto zmluvy,
 - b) dodávku elektrickej energie podľa podružného merača spotreby elektrickej energie,
 - c) vodné a stočné podľa podružného merača spotreby vody (50% rozdielu medzi hlavným meračom a podružnými meračmi),
 - d) odvoz a likvidáciu TKO si zabezpečuje a hradí nájomca,
 - e) pevnú telefónnu linku a internet si zabezpečuje a hradí nájomca sám.
3. V prípade, ak na základe štvrtročných vyúčtovaní skutočného odberu týchto služieb vznikne nedoplatok, zaväzuje sa nájomca tento prenajímateľovi uhradiť najneskôr do 15 dní odo dňa vyúčtovania a predloženia faktúry zo strany prenajímateľa. V prípade, ak na základe vyúčtovania skutočného odberu týchto služieb vznikne preplatok, je prenajímateľ povinný tento nájomcovi vrátiť, resp. započítať ho so splatným nájomným.
4. Na žiadosť nájomcu sa prenajímateľ zaväzuje predložiť k nahliadnutiu vyúčtovanie alebo zálohové faktúry od dodávateľov služieb s nájmom spojených.

Čl. VI.

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených s nájmom,
 - b) riadne a včas poskytovať nájomcovi služby, na ktoré sa zaviazal v tejto zmluve,
 - c) poistiť budovu.
2. Prenajímateľ je oprávnený:

poverenými osobami vykonávať kontrolu, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom v súlade s ustanoveniami zmluvy a ďalšími právnymi a všeobecne záväznými právnymi predpismi, a za týmto účelom je oprávnený vyžadovať prístup do prenajatých nebytových priestorov, za prítomnosti nájomcu.
3. Nájomca je povinný:
 - a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,
 - b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť ich poškodenia alebo zničenia,
 - c) oznámiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré je povinný vykonať prenajímateľ a umožniť vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv,
 - d) písomne oznámiť prenajímateľovi v lehote do 30 dní od vzniku zmeny údajov týkajúcich sa jeho podnikateľského oprávnenia (zmena oprávnenia, zrušenie oprávnenia, zmena miesta podnikania, zmena obchodného mena a pod.).
4. Nájomca nie je oprávnený vykonávať stavebné a iné úpravy týkajúce sa predmetu nájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa. Nájomca môže

požadovať úhradu nákladov spojených so zmenou predmetu nájmu len vtedy, ak mu bol udelený predchádzajúci písomný súhlas a prenajímateľ sa v tomto súhlase zaviazal uhradiť tieto náklady.

5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, a to ani časť prenajatých priestorov do nájmu, podnájmu alebo výpožičky ďalším tretím osobám a nesmie tento majetok ani žiadnym iným spôsobom zaťažiť, bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
6. Prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za škody spôsobené krádežou a inou násilnou činnosťou v prenajatých priestoroch.
7. Nájomca je povinný hradiť na vlastné náklady drobné opravy do výšky 500,00 EUR v prenajatých priestoroch.
8. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti BOZP a požiarnej ochrany.
9. Nájomca zodpovedá za vybavenie priestorov požiarou technikou, za stav požiarnej prevencie, za spracovanie predpísanej požiarnej dokumentácie podľa Vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii a za vykonávanie preventívnych požiarnych prehliadok.
10. Nájomca zodpovedá za bezpečný výkon práce v prenajatom priestore a za bezpečné pracovné prostredie.

ČI. VII.

Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou prenajímateľa z dôvodu meškania s platením nájomného alebo úhrady za služby spojené s nájmom o viac ako 2 mesiace alebo bez uvedenia dôvodu,
 - c) výpoveďou nájomcu bez uvedenia dôvodu.
2. Zmluvné strany si v súlade s § 12 zákona dohodli dve výpovedné lehoty:
 - a) jednemesačnú, ktorá sa bude počítat' od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení nájomcovi v prípade, že nájomca bude viac ako 2 mesiace v omeškani s platením úhrady za nájom alebo úhrady za služby spojené s nájmom,
 - b) šesťmesačnú, ktorá sa bude počítat' od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po jej doručení druhej strane, v prípade ak zmluvu vypovie ktorákoľvek zmluvná strana z akýchkoľvek dôvodov.
3. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi nebytové priestory najneskôr 3. pracovný deň po uplynutí výpovednej lehoty, resp. po skončení nájmu. O odovzdaní nebytových priestorov sa spíše zápisnica, ktorej jedno vyhotovenie dostane nájomca ako potvrdenie o prevzatí nebytových priestorov prenajímateľom.

4. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V prípade, že nájomca vykoná na predmete nájmu stavebné úpravy so súhlasom prenajímateľa, nie je tieto povinný pri skončení nájmu odstraňovať, pokiaľ si prenajímateľ pri udelení súhlasu na vykonanie úprav nevyhradil ich odstránenie. Rovnako tak nájomca nie je povinný pri skončení nájmu odstraňovať dôsledky činností, na ktorých vykonanie dal prenajímateľ súhlas pri uzavretí tejto zmluvy.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom začatia plynutia nájmu podľa Čl. III., ods. 1 tejto zmluvy a dňom jej zverejnenia na webovom sídle obce www.dunajskaluzna.sk.
3. Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Dunajskej Lužnej dňa 31.10.2016

18. 10. 2016
V Dunajskej Lužnej dňa

Lubor Sárközi

Lubor Sárközi

Štefan Jurčík

Štefan Jurčík
starosta obce

- Prílohy:**
1. List vlastníctva č. 740
 2. Situačný náčrt
 3. Výpis zo Živnostenského registra



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Senec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **DUNAJSKÁ LUŽNÁ**

Dátum vyhotovenia **18.10.2016**

Katastrálne územie: **Nové Košariská**

Čas vyhotovenia: **09:14:56**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 740 ,

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
173/ 2	354	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5 , 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

Ostatné parcely nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
62	173/ 2	11	materská škola		1

Legenda:

Druh stavby:

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

Ostatné stavby nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Dunajská Lužná, Nové Košariská, Dunajská Lužná, PSČ 900 42, SR

1 / 1

ICO :

Titul nadobudnutia	V-512/97 -na parc.č.140/3
Titul nadobudnutia	11C 134/95,Co 470/96
Titul nadobudnutia	Zákon č.138/91 Zb. -k parc.č.139/2,139/3
Titul nadobudnutia	V 1913/99,V 1914/99 GP 11909561-48/99
Titul nadobudnutia	V2677/98-na par.č.343/2
Titul nadobudnutia	V5/00
Titul nadobudnutia	V 382/01
Titul nadobudnutia	V 380/01
Titul nadobudnutia	Dar V-1288/02
Titul nadobudnutia	V 1646/2002 - Zámenná zmluva
Titul nadobudnutia	rozh.č.72-21/02
Titul nadobudnutia	V 3076/02-dar
Titul nadobudnutia	V 3948/02-zámena
Titul nadobudnutia	V 982/03-dar
Titul nadobudnutia	V 2244/03-dar

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (ICO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

IČO :

Titul nadobudnutia	rozhodnutie o určení súp.č.2354,2355,2356,2357,2358/03
Titul nadobudnutia	V 4222/03 zo dňa 5.2.2004-dar
Titul nadobudnutia	delimitačný protokol na základnú školu na p.č.242/1
Titul nadobudnutia	V 1654/04 zo dňa 8.7.2004-vysporiadanie spoluvlastníctva
Titul nadobudnutia	V 3374/04 zo dňa 4.3.2005-dar
Titul nadobudnutia	Oznámenie OÚ č. 449/2005
Titul nadobudnutia	Oznámenie OÚ č. 3430/2005
Titul nadobudnutia	Oznámenie OÚ č. 3429/05
Titul nadobudnutia	Zámena V 3043/05 zo dňa 26.10.2005
Titul nadobudnutia	Zámena V 3042/05 zo dňa 26.10.2005
Titul nadobudnutia	Zámena V-4493/2005 zo dňa 17.3.2006
Titul nadobudnutia	Darovacia zmluva V-5758/06 zo dňa 14.5.2007
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-5490/07 zo dňa 26.5.2008
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o urč.s.č.: 4723/08 zo dňa 16.12.2008, Z-107/09
Titul nadobudnutia	Potvrdenie o vydaní súp.č. 4721/08 zo dňa 16.12.2008, Z-1524/11
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. č.j. Výst.2423-140-M-08-Va zo dňa 18.12.2008, č.j. ŽP-Výst.202-DL-2003-Va zo dňa 11.12.03, č.j. ŽP-Výst.203-DL-2003-Va zo dňa 11.12.03, č. Dopř. 12696/02 zo dňa 8.10.2002, Z-4193/12
Titul nadobudnutia	Protokol o odovzdaní pozemku č. 01766/2012-UVOP-U00043/12.00, Z-1571/13
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2876/15 zo dňa 7.5.2015
Titul nadobudnutia	Oznámenie o urč.s.č.: 2863/15 zo dňa 22.09.2015, Z-7649/15, pvz 45/16

Tituly nadobudnutia LV:

V 721/94 - na parcely c.74,1215,1217,1218,1219,1308 a 1309
V 999/94 - na parcely c.73,75,1310,1311/1,1311/2,1312
V 1138/94 - k parceliam 86/1,1134/1
V 1035/94 - na parc.1130/5
Kúpa V-2397/98 -k parc.č.1122
Výmer č.3014/48-1

ČASŤ C: ĎARHY

Por.č.:

- 1 Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, IČO: 31749542 na zabezpečenie zmluvy č.108/3938/2002 podľa V 4012/03 zo dňa 13.11.2003 na stavby č.s.1526 na p.č.73/9,č.s.1527 na p.č.73/10,č.s.1528 na p.č.73/11,č.s. 1529 na p.č.73/12,č.s.1530 na p.č.73/13
- 1 Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR,IČO: 31751067 na zabezpečenie zmluvy č.981-520-2002 podľa V 2364/04 zo dňa 16.11.2004 na p.č.73/9,10,11,12,13 a stavby č.s.1526 na p.č.73/9,1527 na p.č.73/10,1528 na p.č.73/11,1529 na p.č.73/12 a 1530 na p.č.73/13
- 1 Vecné bremeno viaznúce na p.č. 1177/1 in rem v prospech vlastníkov p.č. 1118/4,1118/500,1118/501,1118/502 a 1118/503 vybudovať na p.č. 1177/1 inžinierske siete, a to vodovod a kanalizáciu, mať inž.siete tam umiestnené, prevádzkovať a užívať inž. siete umiestnené na tomto pozemku, uskutočňovať opravy a údržbu inž. sietí, realizovať na tomto pozemku stavebné práce súvisiace s vybudovaním, opravami a údržbou vyššie uvedených inž. sietí a za účelom uskutočňovania uvedených oprávnení v primeranom rozsahu a na primeraný čas vstupovať na p.č. 1177/1 podľa zmluvy V-833/10 zo dňa 26.3.2010
- 1 V zmysle § 10 a § 36 zák. 656/04 z.z. zákona o energetike sa k 'E' p.č. 242 a k 'C' p.č. 73/1,73/2,73/3 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 618/11 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka ZSE Distribúcia, a.s. podľa Z-1409/12
- 1 Vecné bremeno strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby na časť p.č. 1177/3,1178/1 vyznačenej v GP č. 817/12, úradne ov. pod č. 1889/12 zo dňa 13.2.2013 v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., IČO: 36361518 podľa zmluvy V-4417/13 zo dňa 28.8.2013
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325-33-4/2015 na pozemku s parc.č. reg. 'C' 1113, 1128/4, 1135/34 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice- Rz Dunajská Streda, Z-2476/15, pvz 839/15

Iné údaje:

GP191-5/94
GP 9/99
GP1/1999
GP 83/2000
GP 129/01
GP 17/2002
GP 19/02
GP 93/02
GP43/03
GP 163/04
GP 51/03
Gp č. 36/2004
Gp č. 24/2005
Gp č. 5013
GP 121/2004-59/06
Geometrický plán FENCL s.r.o.č.30/07 zo dňa 4.7.2007. - V 5962/07
Odstránenie dielov, R-607/10
Rozhodnutie SK č. X-88/2013 zo dňa 20.8.2013, ZPMZ 1343 zo dňa 19.7.2013, č. overenia G5-25/13.

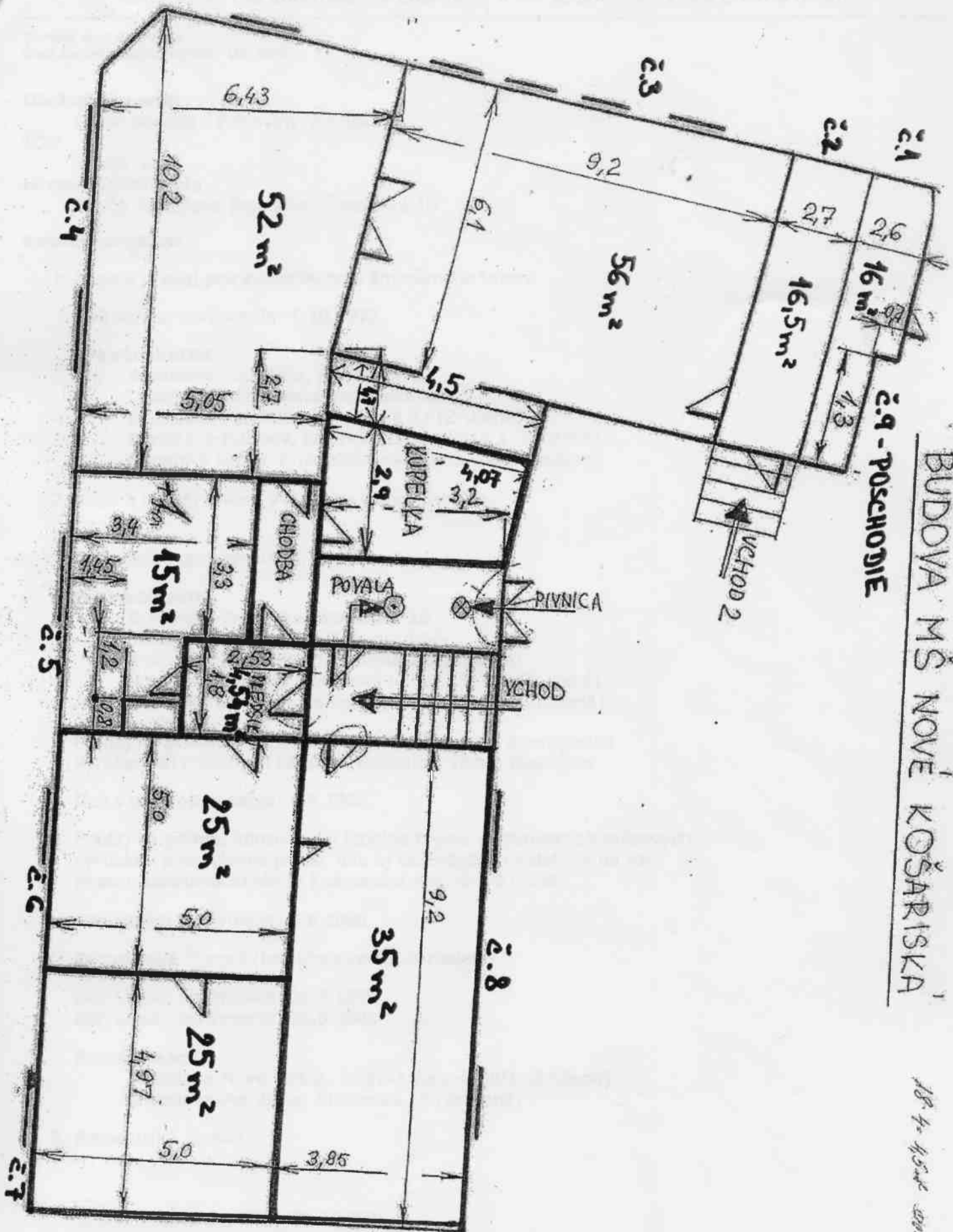
- 1 GP10 919 511-35/97
- 1 Gp č. 86/2005
- 1 Gp č. 87/05
- 1 GP č. 97/2006 zo dňa 30.7.2007, č. overenia 1061/07
- 1 GP č. 19/2007 zo dňa 20.7.2007, č. overenia 1181/07
- 1 GP č. 18/09 zo dňa 18.1.10, č. overenia 45/10
- 1 Oprava rozhodnutím X-155/08
- 1 GP č. 83/08 zo dňa 24.11.08, č. overenia 2474/08
- 1 GP č.16/12 zo dňa 13.7.12, č. overenia 825/12
- 1 GP č. 4/14 zo dňa 14.7.14, č. overenia 1266/14 , č. ZPMZ 1522, R-698/14, pvz 747/14
- 1 Na základe Odovzdávajúceho protokolu zo dňa 4.12.2003 zveruje do správy majetku obce - Základná škola, Školská 257, 900 42 Dunajská Lužná, tento nehnuteľný majetok:
 - budova školy, s.č. 257 na p.č. 242/10,
 - telocvičňa, s.č. 3231 na p.č. 242/11,
 - školská jedáleň, s.č. 3232 na p.č. 242/14,
 - školský objekt, s.č. 3233 na p.č. 242/15.
- 1 Z-5572/14
- 1 GP č. 51/13 zo dňa 30.5.14, č. overenia 922/14 , č. ZPMZ 1459, pvz 1050/14
- 1 GP č. 16/15 zo dňa 25.3.15, č. overenia 459/15 , č. ZPMZ 1612, Z-7649/15, pvz 45/16

Poznámka:
Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

BUDOVA MŠ NOVÉ KOŠARISKA

18.4.45.4.0001/12



VÝPIS ZO ŽIVNOSTENSKÉHO REGISTRA

Tento výpis má informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony

Okresný úrad Bratislava
Číslo živnostenského registra: 105-9543

Obchodné meno

Lubor Sárközi - Potraviny Veronika

IČO

32183712

Miesto podnikania

85105 Bratislava-Petržalka, Šintavská 10

Predmety podnikania

1. Kúpa a predaj potravinárskeho a zmiešaného tovaru

Deň vzniku oprávnenia: 5.10.1992

Prevádzkarne

Bratislava-Petržalka, Šintavská 10
Dunajská Lužná, Nové Košariská 62
Bratislava-Petržalka, Šintavská 22 (Zrušená)
Bratislava-Ružinov, Latorická ul.par 5543/1 (Zrušená)
Dunajská Lužná, Nové Košariská-Malá voda (Zrušená)

2. Kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti

Deň vzniku oprávnenia: 5.10.1992

Prevádzkarne

Bratislava-Petržalka, Šintavská 10
Dunajská Lužná, Nové Košariská 62
Bratislava-Petržalka, Šintavská 22 (Zrušená)
Bratislava-Ružinov, Latorická ul.par 5543/1 (Zrušená)
Dunajská Lužná, Nové Košariská-Malá voda (Zrušená)

3. Predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, vína a destilátov

Deň vzniku oprávnenia: 6.6.1998

4. Predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh, ako aj bezmäsitých jedál, ak na ich priamu konzumáciu nie je k dispozícii viac ako 8 miest

Deň vzniku oprávnenia: 6.6.1998

5. Pohostinská činnosť (bez ubytovacích zariadení)

Deň vzniku oprávnenia: 20.7.1999

Deň zániku oprávnenia: 30.5.2002

Prevádzkarne

Bratislava-Nové Mesto, Trnávka parc 4358/1 (Zrušená)
Bratislava-Petržalka, Šintavská 10 (Zrušená)

6. Pohostinská činnosť

Deň vzniku oprávnenia: 20.7.1999

Prevádzkarne

Dunajská Lužná, Nové Košariská 62

Bratislava-Nové Mesto, Trnávka parc 4358/1 (Zrušená)
Bratislava-Petržalka, Šintavská 10 (Zrušená)

7. Nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t

Deň vzniku oprávnenia: 27.10.2003

8. Zemné, výkopové a búracie práce v rozsahu voľnej živnosti

Deň vzniku oprávnenia: 27.10.2003

9. Montáž sadrokartónu

Deň vzniku oprávnenia: 27.10.2003

10. Podlahárske a obkladačské práce

Deň vzniku oprávnenia: 27.10.2003

11. Maliarske a natieračské práce

Deň vzniku oprávnenia: 27.10.2003

Dátum výpisu: 18.10.2016