

Dodatok č. 1

ku

KÚPNEJ ZMLUVE A ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

MPV - Cyklochodník Dunajská Lužná, č. j.: 121-24-01-1 zo dňa 25.07.2024

(ďalej len „Zmluva“ a pre tento Dodatok č. 1 ku Zmluve, ďalej len „Dodatok“)

uzatvorený medzi týmito

ZMLUVNÝMI STRANAMI:

Predávajúcim:

Meno a priezvisko: **Jakubec Peter, r. Jakubec, Ing.**

Trvale bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť:

Číslo účtu (IBAN):

(ďalej len ako predávajúci)

a

Kupujúcim:

Názov: **Obec Dunajská Lužná**

Sídlo: **Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná**

V ktorého mene koná: **Ernest Németh, starosta obce**

Právna forma: **samostatný územný samosprávny celok zriadený zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

IČO: **00 400 009**

DIČ: **2020663755**

(ďalej len ako kupujúci)

(Ďalej predávajúci a kupujúci spolu len ako „zmluvné strany“ alebo „účastníci“).

ČLÁNOK I.

PREDMET A ÚČEL DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku je vypustenie vecného bremena, ktorým kupujúci zriaďuje vecné bremeno in rem cez zaťažený pozemok parc. č. 1112/245 v prospech každodobého vlastníka oprávneného pozemku parc. č. 1112/181, k.ú. Nové Košariská (ďalej "Vecné bremeno"), nakoľko toto Vecné bremeno bolo obecným zastupiteľstvom kupujúceho schválené až dodatočne dňa 24.09.2024, teda po podpise Zmluvy. Vecné bremeno bude zriadené samostatnou zmluvou o zriadení vecného bremena uzatvorenou medzi účastníkmi potom, ako kupujúci nadobudne pozemok parc. č. 1112/245 k.ú. Nové Košariská do výlučného vlastníctva.
2. Účelom uzatvorenia tohto Dodatku je odstrániť prekážku, ktorá bráni povoliť vklad ku Zmluve v katastrálnom konaní vedenom na Okresnom úrade Senec, kat. odbore pod V-4762/2024 a dosiahnutie majetkoprávneho usporiadania pozemkov pre verejnoprospešnú stavbu „Cyklistická komunikácia – I. etapa, Hrádza Kováčska ul. – ŽSR Nové Košariská“ č. SÚ – 128-523/3223/2021/3/Sas, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie dňa 6.10.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.11.2021.

ČLÁNOK II.

ZÁKLADNÉ USTANOVENIE DODATKU

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku V bode 1 písm. B Zmluvy, sa vypúšťa text pod poslednou zarážkou, ktorý znie:
 - parc. č. C KN 1112/245 o výmere 14 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, teda k predmetu kúpy a to v prospech predávajúcich ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Košariská (obec Dunajská Lužná, okres Senec) parc. č. C KN 1112/181, o výmere 2062 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je vedený na liste vlastníctva č. 1306 a je vo výlučnom vlastníctve.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

ČLÁNOK III.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

1. Tento Dodatok je uzavretý jeho podpísaním zmluvnými stranami. Tento dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle kupujúceho v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Kupujúci zverejní tento Dodatok do 2 pracovných dní odo dňa jeho uzavretia.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie je určené pre Okresný úrad Senec, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení pre zmluvné strany.

Kupujúci:

V Dunajskej Lužnej, dňa 28.10. 2024

.....
Ernest Németh
starosta obce Dunajská Lužná

Predávajúci:

V Dunajskej Lužnej, dňa 28.10. 2024

.....
Ing. Peter Jakubec