

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme pozemku č.j.: 129-21-02-1

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **DU-COOP, s.r.o.**
 so sídlom: Korzo Bélu Bartóka 790, 929 01 Dunajská Streda
 v mene prenájomcu koná: Ing. Ľudovít Kulesár, konateľ spoločnosti
 IČO: 45 592 110
 DIČ: 2023101168
 IČ DPH: SK2023101168
 bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód:
 (ďalej „prenajímateľ“)

Nájomca: **Obec Dunajská Lužná**
 so sídlom: Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
 v mene nájomcu koná: Ernest Németh, starosta obce
 IČO: 00 400 009
 DIČ: 2020663755
 bankové spojenie:
 IBAN:
 SWIFT kód:
 (ďalej „nájomca“)

I. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že sa mení bod 2. Čl. III zmluvy o nájme pozemku č. j.: 129-21-02-1 zo dňa 03.08.2021 (ďalej len „Zmluva“) tak, že tento bod znie:

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania:

- pozemok KN-C parcela číslo 180/2, opísaný v bode 1. tohto článku o výmere 403 m²;
- pozemok KN-C parcela číslo 672/11, opísaný v bode 1. tohto článku o výmere 73 m²;

Celkovo prenecháva prenájomca nájomcovi formou nájmu a za odplatu do užívania pozemky o celkovej výmere 476 m²- výhradne na dohodnutý účel: *vybudovania a užívania stavby „Autobusová zastávka na ceste I/63“*.

2. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok obsahuje ich slobodne, určite a vážne prejavenu a zhodnú vôľu, bol uzatvorený po vzájomnom prerokovaní a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.

V Dunajskej Strede, dňa: 06. 07. 2023

V Dunajskej Lužnej, dňa: 06. 07. 2023

DU - COOP
Karza Bélu 8
829 01 Dun
10 45 50



DU-COOP, s.r.o.
Ing. Ľudovít Kulcsár
konateľ spoločnosti

Obec Dunajská Lužná
Ernest Németh
starosta obce

Prílohy: 1 - grafické vyznačenie dodatočného záberu AZ COOP Jednota

Zoznam dotknutých parciel									
katastrálne územie Jánošíkova - objekty DZ 101-00, DZ 102-00, DZ 110-00									
Stav podľa registra Č KN					Stav právny				
Parcelná číslo	Výmera m2	Druh pozemku	LV č.	Záber m2	Parcelné číslo	PK stav	Podľa registra E KN	Parcelné číslo	Záber m2
OBJEKT Č. DZ 101-00									
180/2	8 651	Zastavané plochy	1219	219					
OBJEKT Č. DZ 102-00									
180/2	8 651	Zastavané plochy	1219	184					
672/11	588	Zastavané plochy	1219	73					
672/31	771	Zastavané plochy	1174	1					
672/40	46	Zastavané plochy	2174	1					
OBJEKT Č. DZ 110-00									
181/232	5 245	Zastavané plochy	1174	209					

Zoznam vlastníkov									
katastrálne územie Jánošíkova - objekty DZ 101-00, DZ 102-00, DZ 110-00									
Vlastník (podľa PK, podľa LV)					Správca (podľa LV)				
Objekt	Parcela	Parcela	Prírodné, meno, rodné meno	Adresa	Vlast. podiel	Druh pozemku	Prírodné, meno, rodné meno	Adresa	Záber
180/2	1174	181030	Slovenská republika	Námestie 19. 02. 00 Bratislava	1/1	Zastavané pl.	Slovenská republika	Námestie 19. 02. 00 Bratislava	209
	672/31	672/31			1/1	Zastavané pl.			1
	672/40	672/40			1/1	Zastavané pl.			1
180/2	180/2	180/2	DU COOP s.r.o.	Horná Dula Bratislava 790, 829 01 Dunajská Štraba	1/1	Zastavané pl.	DU COOP s.r.o.	Horná Dula Bratislava 790, 829 01 Dunajská Štraba	219
	180/2	180/2			1/1	Zastavané pl.			184
	672/11	672/11			1/1	Zastavané pl.			73



- LEGENDA
- orná pôda
 - park
 - dvor + osl. stav. plocha
 - cesta + komunikácia
 - osetná plocha
 - budova murovaná
 - stav registra ČKN
 - navrhované zábery

ZADAVATEL	SUBDODÁVATEL ČASTI DOKUMENTÁCIE	
ZM-SK s.r.o. Oľadná ulica 477/27 900 01 Vlnky Svätý		
SÚHRADNÝ SYSTÉM: S-JSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bp	ČASŤ DOKUMENTÁCIE G.	
VÝRAČOVNÍK Ing. Michal MOJŽIŠ KONTROLNÍK Ing. Duša MOJŽIŠOVÁ KATALÝZOVANÉ ÚSTAVNÉ VÝKONNÉ	ROZPOČETNÝ PROJEKTANT Ing. Michal MOJŽIŠ OBJEKT STAVBY VÚC Bratislavský samosprávny kraj	
OBJEKT STAVBY Autobusová zastávka na ceste I/63 v obci Dunajská Lužná	PLÁNOVÝ NÁSTRAJ PROJEKTU Ing. Michal MOJŽIŠ OBJEKT STAVBY Slovenská republika	
OBJEKT STAVBY Autobusová zastávka na ceste I/63 v obci Dunajská Lužná	STAVBA DOPRAVNÝ SYSTÉM 04.2023 MÄSTKA 1:250	FORMÁT A4 ZADANIE 02/2023 ČASŤ 02/2023 ČÍSLO 1
OBJEKT STAVBY Autobusová zastávka na ceste I/63 v obci Dunajská Lužná	DOKUMENTÁCIA PRE MAJETKOPRÁVNÉ VYSPORIADANIE - IDENTIFIKÁCIA POZEMKOV, ZOZNAM DOTKNUTÝCH PARCEL, ZOZNAM VLASTNÍKOV	ČÍSLO 1

OB
J
9004

94D

OB
9004Z
J
94D

OB
9004

