

**KÚPNA ZMLUVA č. 111
KÁBLOVÉHO DISTRIBUČNÉHO SYSTÉMU (KDS)**

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „*Obchodný zákonník*“)

Predávajúci :

Obec Dunajská Lužná

sídlo: Obecný úrad

Jánošíkovská 7

900 42 Dunajská Lužná

IČO: 00400009

DIČ: 2020663755

Bankové spojenie: 25522112/0200

konajúca prostredníctvom: Štefan Jurčík, starosta

(ďalej len „*predávajúci*“)

a

Kupujúci:

PROGRES - TS, s.r.o.

sídlo: Na Križovatkách 35/E

821 04 Bratislava

IČO: 35 691 778

DIČ DPH: SK2020331456

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

odd.: Sro, vložka číslo: 11125/B

konajúca prostredníctvom: Ing. Marián Kutaj, konateľ spoločnosti

(ďalej len „*kupujúci*“)

(predávajúci a kupujúci spoločne ďalej len „*zmluvné strany*“)

Čl. I.

Preambula

1. Predávajúci je právnickou osobou, ktorá je výlučným vlastníkom hnutel'ných vecí uvedených v Čl. II. tejto zmluvy.
2. Kupujúci je právnickou osobou, majúcou záujem o kúpu hnutel'ných vecí, ktorých výlučným vlastníkom je predávajúci.
3. Predávajúci má záujem odpredať kupujúcemu hnutel'né veci uvedené v Čl. II. tejto zmluvy. Za týmto účelom sa zmluvné strany dohodli na tejto zmluve tak, ako je ďalej uvedené.

Čl. II.

Predmet kúpy

1. Predmetom kúpy je káblový distribučný systém – KDS (pôvodný názov: televízny káblový rozvod – TKR) na území obce Dunajská Lužná vo vlastníctve obce Dunajská Lužná (ďalej len „*predmet kúpy*“). Jedná sa o kúpu stavebnej časti rozvodov a elektroniky káblovej televízie.
2. KDS bol zhotovený na základe stavebného povolenia č. j. 1789-2vyb/97/VTS zo dňa 7.5.1997 a prevádzkovaný na základe kolaudačného rozhodnutia č. j. 1789-5/98/VTS.

3. Predmetom kúpy je:

- komplet distribučná sieť KDS – úseky koaxiálnych káblov, chráničky a fólie vo výkopoch, vonkajšie skrine, aktívne a pasívne prvky, konektory,
- užívateľská sieť (prípojky) do objektov IBV a KBV (rodinné domy a bytovky) – koaxiálne káble, chráničky a fólie vo výkopoch do objektov IBV a KBV, úč. zásuvky a šnúry v IBV,
- užívateľská sieť (prípojky) v objektoch KBV – skrinky a koaxiálne káble (aj v žľaboch), v spoločných priestoroch a úč. zásuvky a šnúry v bytoch.

Čl. III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k hnutelným veciam uvedeným v Čl. II. tejto zmluvy.
2. Predávajúci právom výlučného vlastníka týmto odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva káblový distribučný systém v rozsahu uvedenom v Čl. II. a zaväzuje sa poskytnúť kupujúcemu všetku potrebnú súčinnosť pri prevode vlastníckeho práva.
3. Kupujúci kupuje hnutelné veci uvedené v Čl. II. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu za podmienok ďalej uvedených.

Čl. IV.

Odobzдание predmetu kúpy

1. Predávajúci odovzdá predmet kúpy protokolárne kupujúcemu v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy, o čom bude spísaný Odovzdávací a preberací protokol, ktorý tvorí súčasť tejto zmluvy.

Čl. V.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena je určená dohodou zmluvných strán. Kúpna cena bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Dunajská Lužná dňa 27.09.2011 uznesením č. 2011/09-05.
2. Dohodnutá kúpna cena je **30.000,- EUR** (slovom: tridsaťtisíc euro).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradí predávajúcemu kúpnu cenu do 15 dní po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou kúpnej ceny sa zmluvné strany dohodli, že predávajúci má nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03% za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho dňom úhrady kúpnej ceny v celom rozsahu.
2. Predávajúci vyhlasuje, že je jediným a skutočným vlastníkom predmetu kúpy, špecifikovaného v Čl. II. tejto zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že na predmete kúpy, okrem predkupného práva v prospech kupujúceho, neviaznu žiadne ťarchy a jeho prevod nie je nijako obmedzený.

4. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom kúpy disponovať a nie sú mu známe žiadne právne vady viaznuce na predmete kúpy ani iné povinnosti v prospech tretích osôb, ktoré by obmedzovali dispozičné právo predávajúceho s predmetom kúpy.
5. Predávajúci vyhlasuje, že do dnešného dňa neuzatvoril žiadnu kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k predmetu kúpy a ani obdobnú zmluvu o budúcej zmluve ani akúkoľvek inú zmluvu týkajúcu sa prevodu vlastníckeho práva k predmetu kúpy.
6. Predávajúci vyhlasuje, že kupujúceho oboznámil s technickým stavom predmetu kúpy a že žiadne skryté vady, o ktorých musel vedieť, kupujúcemu nezatajil.
7. Kupujúci vyhlasuje, že je mu známy technický stav predmetu kúpy, a že mu súčasne s predmetom kúpy boli odovzdané aj príslušné doklady v zmysle Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, ktorý je súčasťou kúpnej zmluvy.
8. V prípade nepravdivých vyhlásení predávajúceho uvedených v tomto článku, môže kupujúci odstúpiť od tejto zmluvy a od predávajúceho požadovať vrátenie zaplatenej kúpnej ceny. Kupujúci musí svoje nároky uplatniť písomnou formou a zaslať predávajúcemu formou doporučenej zásielky.
9. V prípade, ak sa stane neplatnou niektorá časť tejto Kúpnej zmluvy, nerobí táto skutočnosť neplatnou celú Kúpnu zmluvu. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že v takom prípade vynaložia maximálne úsilie na konvalidáciu neplatnej časti Kúpnej zmluvy v súlade s úmyslom Zmluvných strán známym pri podpise tejto Kúpnej zmluvy.
10. Akékoľvek dodatky a zmeny tejto Kúpnej zmluvy je možné vykonať len v písomnej forme, musia byť odsúhlasené a podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, pod následkom neplatnosti právneho úkonu.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených osôb resp. splnomocnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke obce Dunajská Lužná.
12. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými stanovami Obchodného zákonníka a príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
13. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých predávajúci a kupujúci obdržia po jednom exemplári.

V Dunajskej Lužnej dňa 8.11.2011

Štefan Jurčík
starosta



V Bratislave dňa 8.11.2011

PROGRES[®]
PROGRES-TS, s.r.o.
Na križovatkách 35/E, 821 04 Bratislava
IČO: 35691778, IČ.DPH: SK2020331456

Ing. Marián Kutaj
konateľ spoločnosti

Príloha:

1. Výpis z uznesení
2. Odovzdávací a preberací protokol