

Zápisnica
z 13. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dunajskej Lužnej v roku 2012
zo dňa 12. 12. 2012, ktoré sa konalo v zasadačke OcÚ

Prítomní: prítomní poslanci v počte 10, ospravedlnil sa 1
menovite: pp. Muráň, Lodňanek, Georgiev, Takáčová, Solař, Šesták, Németh,
Jánošík, Rigó, Fehér
starosta obce p. Štefan Jurčík
prednostka OcÚ RNDr. Iveta Řičánková
hlavný kontrolór obce
pracovníci OcÚ a občania obce
(viď prezenčná listina)

Začiatok rokovania o 16,50 h.

Bod č. 1 - Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce privítal poslancov OZ a ostatných prítomných. Konštatoval, že podľa prezenčnej listiny je OZ uznášania schopné a otvoril 13. verejné zasadnutie OZ. Informoval prítomných, že p. Georgiev príde o krátku chvíľu a zároveň súhlasil, aby aj v jeho krátkej neprítomnosti bol navrhnutý do návrhovej komisie.

Do návrhovej komisie boli navrhnutí poslanci pp. Georgiev, Muráň, Németh.

OZ volí za členov návrhovej komisie poslancov: p. Ivana Georgieva, Jána Muráňa a Ernesta Németha.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Fehér, Jánošík)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: nikto

návrh bol schválený

Za overovateľov určil pp. Juraja Jánošíka a Milana Lodňanka, za zapisovateľku p. Valašíkovú, pracovníčku OcÚ.

Starosta obce prečítal návrh programu.

Diskusia: p. **Lodňanek** – navrhol, aby za bod č. 2 bol zaradený nový bod – zrušenie čerpania úveru pre novú MŠ. Druhý návrh – nový bod č. 11 Návrh na úpravu platu starostu obce. **p.**

Takáčová – nesúhlasí, aby sa také dôležité body narýchlo zaradili do programu OZ.

OZ schvaľuje program rokovania so zmenami: za bod č. 2 sa vkladá nový bod č. 3 - Stanovisko OZ k čerpaniu úveru pre novo budovanú MŠ a za pôvodný bod č. 9 sa vkladá ako bod č. 11 - Návrh na úpravu platu starostu obce

Hlasovanie za návrh

„za“: 6 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Jánošík, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Fehér)

„proti“: 2 (pp. Takáčová, Solař)

„zdržal sa“: 1 (p. Fehér)

návrh bol schválený

Bod č. 2 – Kontrola plnenia uznesení a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho OZ

Uznesenie č. 2012/12-08 v ukladacej časti vypovedanie zmluvy (6-mesačná lehota plyní od 01.01.2013) splnené.

Uznesenia č. 2012/12-13/02 v ukladacej časti zvolať poslancov ku školskému obvodu – úloha trvá; v súvislosti s obmedzením vjazdu všetkých vozidiel na určených obecných pozemkoch – uznesenie trvá.
Bez diskusie.

Návrh uznesenia č. 2012/13-02 k bodu č. 2

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení a odpovede na otázky poslancov z predchádzajúceho OZ.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Jánošík, Šesták, Németh, Rigó, Murář, Fehér)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: nikto

návrh bol schválený

Bod č. 3 – Stanovisko OZ k čerpaniu úveru pre novo budovanú materskú školu

p. Lodňanek - bod vyplynul z rokovania FK v novembri. Vývoj finančných prostriedkov v obci nie je optimistický, pre obec by bolo veľmi riskantné brať úver. Všetky dotácie by išli na splátky úveru MŠ. Komisia navrhla zobrať úver, keď bude situácia lepšia. Otázka neznie: či stavať, ale či na to obec má. Materskú školu obec nemusí mať, školu áno. Obstarávanie sa dá zastaviť len uznesením OZ. Prečítal uznesenie.

Diskusia: p. Takáčová – neprijali žiadne uznesenie, že obec berie úver. Neprešli žiadne možnosti. Momentálne je v rozpočte rátaná najvyššia možná cena. Všetci mali dostať podklady, aby sa mohli vyjadriť. Pre mladé rodiny je to existenčná otázka. Pracovali na tom tri roky a teraz za pár minút sa to má úplne zrušiť. Navrhla skresť dotácie a dať ušetrené na MŠ. **p. Fehér** – obec má pripravené majetky na predaj. Je reálne, že výška úveru by sa tak pohybovala v polovici potrebnej výšky. Predpokladá, že by to mohlo byť cca 400 tisíc €. Toto celé je uponáhľaný proces, nemal by sa rušiť úver. Keď do toho investuje obec, investícia zostane. Pri nájme by len stratila finančné prostriedky.

TP p. Jánošík – novú súťaž až potom, keď tie pozemky budú predané. **p. Georgiev** – upozornil všetkých prítomných poslancov, že ak to teraz zmetú zo stola, všetci môžu ísť domov. Bol to všetkých predvolebný sľub. **p. starosta** – obec nie je povinná dávať dotácie spoločenským organizáciám. **p. Lodňanek** – treba si pozrieť výdavky na budúci rok. Nie je v zásade proti, navrhuje len odložiť výstavbu. Nevie si predstaviť z čoho by obec platila ročne 120 tis. €. Teraz je čas to zastaviť. **p. Georgiev** – keby si sadli k rozpočtu na budúci rok, je presvedčený, že by tie peniaze našli. **p. Németh** – komisia ŽP neodporúča zaťaženie obce úverom. Osobne si myslí, že obec nemá šancu splácať takýto úver. **TP p. Georgiev** – chce vysvetliť, prečo je obec v zlej finančnej kondícii. **TP p. Takáčová** – je predpoklad, že náklady sa súťažou znížia. Hygienička už dávno chcela zrušiť starú MŠ. Doteraz to odsúvala len z prísľubu výstavby novej MŠ.

Návrh uznesenia č. 2012/13-03 k bodu č. 3

OZ nesúhlasí, aby si obec Dunajská Lužná brala úver z komerčných bánk na výstavbu MŠ Dunajská Lužná – Nová Lipnica, a to z dôvodu nepriaznivej finančnej situácie v rozpočte obce.

OZ ukladá OcÚ, aby zrušil obstarávanie na dodávateľa stavby MŠ Nová Lipnica z nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte obce a výstavbu MŠ odložil na obdobie, kedy sa situácia v rozpočte obce zlepší.

Hlasovanie za návrh

„za“: 6 (pp. Jánošík, Šesták, Lodňanek, Rigó, Németh, Muráň)
„proti“: 3 (pp. Takáčová, Georgiev, Solař)
„zdržal sa“: 1 (p. Fehér)

návrh bol schválený

Bod č. 4 – Návrh na schválenie rozpočtu obce na rok 2013 a roky 2014, 2015

Diskusia: p. Takáčová – nemali sedenie k položkám. Načo tam nechali tú MŠ, keď sa to teraz zrušilo? p. Fekete – to sa vynuluje. p. Lodňanek – sú tam popísané jednotlivé kroky, ako sa má plniť. TP p. Georgiev - žiadal kontrolóra, aby mu vysvetlil prečo je obec v zlej finančnej kondícii. p. Fekete – nie je teraz v zlej situácii, ale po prijatí úveru sa môže zhoršiť.

Návrh uznesenia č. 2012/13-04 k bodu č. 4

OZ schvaľuje rozpočet obce na rok 2013 ako vyrovnaný.

Bežný rozpočet:

v príjmovej časti vo výške 2 485 552,- €
vo výdavkovej časti vo výške 2 472 064,- €

Kapitálový rozpočet:

v príjmovej časti vo výške 411 203,- €
vo výdavkovej časti vo výške 1 423 242,- €

Finančné operácie:

v príjmovej časti vo výške 1 012 426,- €
vo výdavkovej časti vo výške 13 875,- €

OZ berie na vedomie

1. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k predloženému návrhu rozpočtu obce
2. že programový rozpočet na rok 2013 bude predmetom rokovania OZ v januári 2013

Hlasovanie za návrh

„za“: 7 (pp. Lodňanek, Jánošík, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Fehér)
„proti“: 1 (p. Georgiev)
„zdržal sa“: 2 (pp. Takáčová, Solař)

návrh bol schválený

Bod č. 5 - Návrh na schválenie VZN č. 13/2012, ktorým sa mení VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi

Bez diskusie.

Návrh uznesenia č. 2012/13-05 k bodu č. 5

OZ schvaľuje VZN č. 13/2012, ktorým sa mení VZN č. 4/2011 o nakladaní s komunálnymi odpadmi, drobnými stavebnými odpadmi, v predloženom znení, bez pripomienok.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Jánošík, Fehér)
„proti“: nikto
„zdržal sa“: nikto
V zasadacej miestnosti nebol prítomný p. Georgiev.

návrh bol schválený

Bod č. 6 – Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 14/2012 o miestnych daniach

p. prednostka – zmena: jedno rozhodnutie za celé zdaňovacie obdobie (pes, automaty,...)

Návrh uznesenia č. 2012/13-6 k bodu č. 6

OZ schvaľuje VZN č. 14/2012 o miestnych daniach v predloženom znení, bez pripomienok.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Jánošík, Fehér)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: nikto

V zasadacej miestnosti nebol prítomný p. Georgiev.

návrh bol schválený

Bod č. 7 – Doplnenie uznesenia OZ č. 2012/12-05 zo dňa 27.11.2012 (Kubala, Kubalová, D.L.)

Bol prečítaný návrh uznesenia.

Návrh uznesenia č. 2012/13-07 k bodu č. 7

OZ schvaľuje zámenu pozemkov medzi Obcou Dunajská Lužná a Karolom Kubalom a Annou rod. Pytlovou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa – na časti pozemku vo vlastníctve Karola a Anny Kubalovcov je postavený chodník, ktorý je vo vlastníctve Obce Dunajská Lužná a na časti pozemku vo vlastníctve Obce sa nachádza oplotenie. Podľa GP overeného Správou katastra Senec pod č. 1560/2012 dňa 05.11.2012 Obec Dunajská Lužná zamieňa diel č. 8 o výmere 14 m² z pozemku parcela registra „C“ č. 168 – druh pozemku zastavané plochy, LV 740 za diel č. 6 o výmere 46 m² z pozemku parcela registra „C“ č. 109/1 – druh pozemku zastavané plochy, LV 584.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Jánošík, Fehér)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: nikto

V zasadacej miestnosti nebol prítomný p. Georgiev.

návrh bol schválený

Bod č. 8 - Doplnenie uznesenia OZ č. 2012/05-12 zo dňa 29.05.2012 - predaj pozemku parcela registra „C“ č. 181/223 o výmere 20 m² (ZSE Distribúcia a.s., BA)

Prečítaný návrh uznesenia.

Návrh uznesenia č. 2012/13-08 k bodu č. 8

OZ ukladá predaj pozemku parcela registra „C“ č. 181/223 o výmere 20 m², druh pozemku ostatné plochy, k.ú. Jánošíková, oddeleného GP č. 802/2012 zo dňa 31.07.2012, spoločnosti ZSE Distribúcia a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36 361 518, za podmienok: kúpna cena 33 €/m², náklady spojené s vyhotovením GP a s vkladom do katastra znáša kupujúci. Predaj sa schvaľuje z dôvodu, že na pozemku je postavená kiosková trafostanica, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho.

Hlasovanie za návrh

„za“: 8 (pp. Lodňanek, Solař, Takáčová, Šesták, Németh, Rigó, Muráň, Jánošík)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: 1 (p. Fehér)

V zasadacej miestnosti nebol prítomný p. Georgiev.

návrh bol schválený

Bod č. 9 – Návrh na schválenie Plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2013 (Hlavný kontrolór)

Bez diskusie.

Návrh uznesenia č. 2012/13-09 k bodu č. 9

OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti na I. Polrok 2013, s opravou v bode 2 písm. i) – na konci vety v znení... "v II. polroku roku 2012.

Hlasovanie za návrh

„za“: 9 (pp. Lodňanek, Jánošík, Solař, Takáčová, Šesták, Rigó, Muráň, Fehér, Németh)

„proti“: nikto

„zdržal sa“: nikto

V zasadacej miestnosti nebol prítomný p. Georgiev.

návrh bol schválený

Bod č. 10 – Návrh na schválenie odmeny hlavnému kontrolórovi obce za rok 2012

Diskusia: **TP p. Fekete** – je to za obdobie od jeho nástupu t.j. od polovice marca do konca novembra. **p. starosta** – je to vo výhradnej kompetencii OZ. On dáva návrh 30% - hornú hranicu. Za spomínané obdobie neprišli žiadne sťažnosti ani od poslancov ani od občanov. **p. Jánošík** – koľko je 30 % a či sa s tým stotožňuje p. Lodňanek ako predseda FK? **p. Lodňanek** – je to od 600 do 800 €. Ale v texte je chyba, je tam zahrnutý aj december.

Návrh uznesenia č. 2012/13-10 k bodu č. 10

OZ schvaľuje odmenu hlavnému kontrolórovi obce vo výške 30 % zo základného platu za rok 2012.

Hlasovanie za návrh

„za“: 6 (pp. Lodňanek, Jánošík, Šesták, Németh, Rigó, Muráň)

„proti“: 2 (pp. Georgiev, Solař)

„zdržal sa“: 2 (pp. Takáčová, Fehér)

návrh bol schválený

Bod č. 11 – Návrh na úpravu platu starostu obce

Starosta obce odovzdal vedenie OZ rokovania p. Solařovi.

Diskusia: **p. Georgiev** – ak si nemôže obec zobrať úver, tak nesúhlasí so zvýšením platu. Posledná úprava bola v apríli, tak tohtoročnú povinnosť si splnili. **p. Takáčová** – nepáči sa jej, že dva závažné body sa dali do programu dodatočne (úver na MŠ a úprava platu starostovi). Verejnosť má právo vedieť ako sa nakladá s verejnými financiami. Nie je tu teda priestor zvyšovanie plátov. Len na základe mimoriadnych prác. Sú tu dlhodobé problémy, ktoré sa nevyriešili – prečerpávacía stanica, dopravná situácia, uzavretie ul. Školská.

Návrh uznesenia č. 2012/13-11 k bodu č. 11

OZ určuje plat starostu obce nasledovne:

1. základný plat starostu obce určuje v zmysle § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy v hospodárstve SR vyčíslenej na základe údajov ŠU SR za predchádzajúci kalendárny rok, čo je 786,00 € a násobku 2,17 podľa § 4 ods. 1, to znamená v čiastke 1.705,62 €
2. v zmysle § 4 ods. 2 zákona ho zvyšuje o 50%, celková suma 2559,00 €.

Hlasovanie za návrh

„za“: 6 (pp. Lodňanek, Jánošík, Šesták, Németh, Rigó, Muráň)

„proti“: 1 (p. Takáčová)

„zdržal sa“: 3 (pp. Georgiev, Solař, Fehér)

návrh bol schválený

Bod č. 12 – Rôzne

p. Fehér – na OcÚ prišiel list adresovaný starostovi obce a poslancom OZ ohľadne obchvatu kanalizácie obce – riešenie kapacity odkanalizovania Rovinky a DL. Mrzí ho, že to nie je predmetom rokovania OZ napriek tomu, že to bolo prerokované v stavebnej komisii. BVS deklarovali, že budú od nás požadovať plnenie povinností odkanalizovania vodou, ktorá nám vyplýva zo zákona. Čo je záväzok prevyšujúci cca 10-násobok toho, čo sme odmietli úver na MŠ. Chcel by rozumnú odpoveď ako sa s tým vysporiadame a odkiaľ zoberie obec peniaze. **p. starosta** – list prišiel na OcÚ 22. 11. Pridelil to p. prednostke, p. Hudákovi a aj p. Apfel z dôvodu vysporiadania pozemkov. V OZ to nie je preto, lebo na uvedenú lokalitu prebieha od minulého týždňa formou verejnej vyhlášky pripomienkovanie územného konania. Toto pripomienkovanie bude ukončené 29. 12. 2012. V januári 2013 na 1. OZ dostanú poslanci všetky podkladové materiály aj s pripomienkovaniami k ÚK aj s vypracovanou odpoveďou. A veľmi úzko to spolu súvisí. **TP p. Takáčová** – myslí si, že to spolu nesúvisí alebo len veľmi čiastočne. BVS to plánovala ešte v roku 2005, keď o výstavbe nebolo ešte zmienky. BVS žiada o vysporiadanie stavieb v ochrannom pásme vodného zdroja a bolo to pridelené p. Apfel, ktorá stavby nerieši. Výsostne to patrí do kompetencie SÚ a starostu ako štatutárovi. Kanalizačný obchvat sa nebuduje len za hrádzou. **p. starosta** – žiadal, aby rešpektovala jeho rozhodnutia komu čo prideliť. Ohľadne dotknutej lokality - v roku 2006 zahlasovala p. Takáčová na OZ za to, aby za ochrannou hrádzou v časti Jánošíková neprebíhala žiadna výstavba. **TP p. Takáčová** – je nezmysel, že lokalita za hrádzou je len na rekreáciu. Infraštruktúra, komunikácie, siete sa budujú aj mimo obce a mimo územných plánov. **p. starosta** – to sú dve rozdielne veci.

p. Jánošík – čo sa týka ihriska ešte majú nejaké resty – reklama, stožiar. Ku stožiaru, ktorý treba sprevádzkovať, sa vyjadril p. Nemec, ktorý potvrdil, že sa s tým ešte dá niečo robiť. Keď nie doteraz, tak určite v rokoch 2015 – 2016. Ešte chcel vedieť koľko má obec obyvateľov (4.935).

Interpelácie

p. Georgiev – pýtal sa starostu obce, či má dojem, že ho počas jeho doterajšieho funkčného obdobia vydieral s nejakými informáciami ohľadne ACR, ktorými mal údajne p. Georgiev disponovať. **p. starosta** odpovedal, že nie. p. Georgiev sa preto na p. Németha, ktorý mal byť za týmto tvrdením, že mu to potvrdili nezávisle na sebe traja ľudia. Nebude to zatiaľ riešiť trestným oznámením.

p. Takáčová – pripája sa k tomuto a žiada, aby sa prestali šíriť reči po obecnom úrade, že má niečo spoločné so záložným právom s pozemkami ACR a že dokonca o tom vedela. Zachraňovala zberový dvor, zlé zmluvy, atď. A bude konkrétna – bolo to adresované na p. Németha.

Rokovanie 13. OZ 2012 ukončil starosta obce Dunajská Lužná o 18,30 h.

Audionahrávka z rokovania je archivovaná na obecnom úrade a zverejnená na obecnej web stránke.

Zapísala : **p. Jana Valašíková**

Overovatelia zápisnice: **p. PaedDr. Juraj Jánošík**

p. Milan Lodňanek

Starosta obce: **p. Štefan Jurčík**

Prednostka OcÚ: **p. RNDr. Iveta Řičánková**

PREZENČNÁ LISTINA

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej dňa 12.12.2012

1. Mgr. Ladislav Fehér
2. Ivan Georgiev
3. PaedDr. Juraj Jánošík
4. Ing. Milan Lodňanek
5. Ján Muráň
6. Ernest Németh
7. Róbert Rigó
8. Ing. František Solař
9. Ľubomír Šesták
10. Ing. Eva Takáčová
11. Mgr. Marián Tesárik

Štefan Jurčík
starosta

RNDr. Iveta Řičánková
prednostka OcÚ

Ing. Stanislav Fekete
hlavný kontrolór

Jana Valašíková
Zapisovateľ zápisnice

Začiatok rokovania: 16,50 h

Ukončenie rokovania: 18,30 h

p. HAZLAK

