

**Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 7, 900 42 Dunajská Lužná**

**Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže**

Obec Dunajská Lužná, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov týmto

**v y h l a s u j e**

obchodnú verejnú súťaž

na nájom nebytových priestorov, kuchynského zariadenia a kuchynských doplnkov vo vlastníctve obce Dunajská Lužná, nachádzajúcich sa v objekte Miestneho kultúrneho strediska, Námestie sv. Martina 3 v Dunajskej Lužnej,

**1. Prenajímateľ** (ďalej len „Vyhlasovateľ“)

Obec Dunajská Lužná  
So sídlom: Obecný úrad, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná  
zastúpená: Štefanom Jurčíkom, starostom  
IČO: 00400009  
DIČ: 2020663755

**2. Predmet verejnej obchodnej súťaže**

1. Nebytové priestory na 1. nadzemnom podlaží Miestneho kultúrneho strediska v Dunajskej Lužnej s celkovou výmerou 140,56 m<sup>2</sup>. Z toho:

klub	č. miestnosti	1.03	je 68,15 m <sup>2</sup>
bar		1.04	je 7,14 m <sup>2</sup>
predprípravovňa jedál		1.11	je 14,08 m <sup>2</sup>
kuchyňa		1.13	je 42,08 m <sup>2</sup>
office		1.14	je 9,11 m <sup>2</sup>

2. Kuchynské zariadenie a kuchynské doplnky v majetku obce, nachádzajúce sa v prenajímaných nebytových priestoroch (zoznam je prílohou č. 1).

**3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa**

PhDr. Blažej Slabý tel.: +421 911196505  
e-mail: [slaby@dunajskaluzna.sk](mailto:slaby@dunajskaluzna.sk)

**4. Doba a podmienky nájmu**

1. Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú, v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
2. Nájomca (navrhovateľ) bude znášať náklady spojené s užívaním predmetu nájmu – spotreba el. energie, plynu, vody, likvidácia odpadov.

**5. Podmienky účasti v súťaži**

1. Predloženie dokladu o oprávnení podnikateľ, t. z. pri právnických osobách výpis z Obchodného registra, pri fyzických osobách – podnikateľoch, výpis zo Živnostenského registra, pričom predmet činnosti musí dostatočne pokrývať zabezpečenie budúceho účelu nájmu. Uvedené doklady nesmú byť staršie ako jeden mesiac
2. Overené čestné vyhlásenie, že navrhovateľ nemá záväzky voči príslušnému daňovému úradu, sociálnej poisťovni, ktorejkoľvek zdravotnej poisťovni, nie je v likvidácii ani v konkurze, ani voči nemu nie je vedené žiadne exekučné konanie.
3. Súťažný návrh musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku.

## 6. Obsah súťažného návrhu

1. Ponuka ročného nájomného.
2. Návrh dovybavenia prenajímaných priestorov technologickým a interiérovým zariadením vo vecnom a finančnom vyjadrení.
3. Predstavenie zámeru využitia prenajímaných priestorov.
4. Akceptovanie požiadavky vyhlasovateľa na poskytnutie prenajímaných priestorov na konanie plánovaných kultúrno-spoločenských podujatí obce v počte do 10 podujatí/rok.

## 7. Termín obhliadky

Vyhlasovateľ určí prostredníctvom kontaktnej osoby termín obhliadky predmetu nájmu účastníkmi súťaže, ktorí splnili podmienky účasti vo verejnej obchodnej súťaži.

## 8. Spôsob podávania súťažných návrhov

Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu:

**Obecný úrad Dunajská Lužná  
Jánošíkova 466/7  
900 42 Dunajská Lužná**

s označením: „**OVS – MKS Dunajská Lužná – NEOTVÁRAŤ!**“

## 9. Lehota na podávanie súťažných návrhov

1. Záväzné súťažné návrhy je možné podávať v termíne **do xx.xx. 2011**, počas stránkových hodín úradu do podateľne obecného úradu na I. poschodí a to: v pondelok, utorok, štvrtok od 7,00 do 11,30 h a od 12,30 – 15,30 h, v stredu od 7,00 do 11,30 h a od 12,30 – 16,30 h, v piatok od 7,00 do 12,00 h.  
Pri záväzných súťažných návrhoch doručovaných poštou, je rozhodujúci dátum podania podľa poštovej pečiatky.
2. Záväzné súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť, dopĺňať ani upravovať. Do súťaže nemožno zaradiť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisíia odmietne. Navrhovatelia v plnej miere znášajú všetky náklady spojené s účasťou v súťaži.

## 10. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke [www.dunajskaluzna.sk](http://www.dunajskaluzna.sk) do xx.xx.2011. Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh bude upovedomený písomne najneskôr v lehote 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Zmluva o nájme bude uzatvorená do 30 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti upovedomení písomne.

## 11. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Výška ponúkaného nájomného – 80 %; účel nájmu – 10 % a referencie s uvedením kontaktu, na ktorom je možné si informáciu overiť - 10 %.

## 12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo

1. Kedykoľvek zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrh, písomne upovedomení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke [www.dunajskaluzna.sk](http://www.dunajskaluzna.sk)
2. Predĺžiť lehotu na oznámenie výberu najvhodnejšieho súťažného návrhu.
3. Vybrať návrh, ktorý mu najlepšie vyhovuje.
4. Odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.
5. V prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch, vyradiť návrh z verejnej obchodnej súťaže.
6. V prípade zistenia formálnych chýb, ktoré vznikli pri vyhotovovaní návrhu, vyzvať navrhovateľa na ich odstránenie.

V Dunajskej Lužnej dňa 29.03.2011

Príloha č. 1: Kuchynské zariadenie a kuchynské doplnky

## Kuchynské doplnky

### Vyhlasenie OVS - Kuchynské zariadenie a kuchynské doplnky, príloha č. 1

#### KUCHYNSKÉ DOPLNKY

Názov	Počet ks
Vidlička predjedlo	200
Nôž predjedlo	200
Lyžica polievková	200
Nôž hlavné jedlo	200
Vidlička hlavné jedlo	200
Vidlička dezert	200
Tanier predjedlo 24 cm	200
Tanier menu 26 cm	200
Tanier polievka 22 cm	200
Tanier dezert 20 cm	200
Kávová šálka 0,15 l	200
Kávová podšálka	200
Kávová lyžička	200
Polievková misa 24 cm	10
Pohár B.V. 0,25 l	200
Pohár long 0,23 l	200
Pohár whisky 0,2 l	200
Pohár shnaps 0,05 l	200
Podnos aps	6
Panvica priemer 30 cm	2
Hrniec 36/36/36,6	1
Hrniec 32/32/26,1	1
Hrniec 28/28/17,2	2
Hrniec 30/24/17	2
Hrniec 40/25/31,4	1
Pokrievka 36	1
Doska na krájanie GN 1/1	2
Lopatka na dezerty	10
Čašnička tácka 43	2
Karafa na víno 1 lt	20
Džbán voda 1 lt	15
Kuchynský nôž 23	2
Kuchynský nôž 16	2
Kuchynský nôž 20	2
Kliešte 30	4
Kliešte 22	6
Sitko kónus 22	1
Sitko kruh 30	1
Sitko 24	1
Sitko hrubé	1
Struhák ručný	1
Lis na cesnak	1
Porcovačka na ryžu	2
Prekladací príbor – pár	10
Tíčik na mäso	1
Soľnička trojdielna	10
Naberačka 1 lt	2
Naberačka 0,3 lt	2
Naberačka 0,15 lt	4
Košík na pečivo 36 x 28	2
Košík na pečivo 41 x 34	2
Nerez tácka ovál	6
Šalátová misa sklo	6
Pokrievka uni 32	1
Pokrievka uni 28	2
Pokrievka uni 30	2