



**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29**  
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III  
oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B  
IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

FO-5-

<b>Obecný úrad DUNAJSKÁ LUŽNÁ</b>	
Podacie číslo:	13683/2023
Došlo dňa:	18-10-2023
Registratúrna značka:	Skartačný znak a lehota:
Prílohy: 4	Vybavuje:

OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ  
Obecný úrad Dunajská Lužná  
Jánošíkovská 466/7  
900 42 Dunajská Lužná

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto a dátum odoslania
OcUDL- 2023/704/6852/Šin	332/2023/4010	Daniela Eliášová daniela.eliasova@bvsas.sk 0948 451 240	Bratislava, 18.10.2023

**Vec : Doplnenie Opätovnej žiadosti o záväzné stanovisko k investičnému zámeru pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia a návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Kanalizačný obchvat Dunajská Lužná“.**

V mene Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. dovoľujeme si Vám **doplniť** opätovnú žiadosť o záväzné stanovisko pre umiestnenie líniovej pozemnej stavby „Kanalizačný obchvat Dunajská Lužná“ – kanalizačného výtlačného potrubia pre účely inžinierskej činnosti t.j. vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia **o aktualizovanú projektovú dokumentáciu v zmysle záverov pracovného stretnutia dňa 5.10.2023 / uvedené v prílohe.**

Za skoré vybavenie Vám vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom

mgr. Marek Brančovský  
vedúci odboru investícií

Prílohy:

- 1) Projektová dokumentácia stavby KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ 10.2023
- 2) Zápis zo stretnutia dňa 5.10.2023 za účasti viď prezenčná listina

**Call centrum:** 0850 123 122, pracovné dni: 7<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

**E-mail:** sluzby@bvsas.sk, **Web:** www.bvsas.sk

**Bankové spojenie:**

VÚB, a. s., **IBAN:** SK68 0200 0000 3500 0100 4062, BIC: SUBASKBX

SLSP, a. s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, BIC: GIBASKBX



**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29**

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddiel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

FO-5-

<b>Obecný úrad DUNAJSKÁ LUŽNÁ</b>	
Podacie číslo:	
Došlo dňa: 10-08-2023	
Registračná značka:	Skartačný znak a lehota:
Prílohy:	Vybavuje:

OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ  
Obecný úrad Dunajská Lužná  
Jánošíkova 466/7  
900 42 Dunajská Lužná

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Miesto a dátum odoslania
OcUDL- 2023/704/6852/Šin	210/2023/4010	Daniela Eliášová	Bratislava, 4.08.2023

daniela.eliasova@bvsas.sk  
0948 451 240

**Vec : Opätovná žiadosť o záväzné stanovisko k investičnému zámeru pre potreby vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia a návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu „Kanalizačný obchvat Dunajská Lužná“.**

V mene Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. si Vás dovoľujeme opätovne požiadať o záväzné stanovisko pre umiestnenie líniovej pozemnej stavby „Kanalizačný obchvat Dunajská Lužná“ – kanalizačného výtlačného potrubia pre účely inžinierskej činnosti t.j. vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Na základe Vášho stanoviska zo dňa 23.04.2018 navrhujeme variant a) Trasovanie pozdĺž päty hrádze. Na spoločnom rokovaní za účasti aj obce Dunajská Lužná dňa 03.10.2019 bolo dohodnuté v prípade, že súhlasné stanoviská od súkromných vlastníkov pozemkov sa nezískajú, BVS, a.s. zotrvá na navrhovanom trasovaní a bude žiadať o vydanie súhlasu obce a vydanie územného rozhodnutia v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie.

Dňa 15.03.2022 zástupca BVS, a.s. prezentoval predložený projekt „Kanalizačný obchvat Dunajská Lužná“ v stavebnej komisii obce Dunajská Lužná a vysvetlil potrebu realizácie tohto obchvatu pre obec Rovinka a Dunajská Lužná. Všetky technické riešenia prechodu cez hrádzu boli konzultované s vlastníkami vodohospodárskych objektov. Vzhľadom na stav verejnej kanalizácie vo Vašej obci Vás týmto informujeme, že po zabezpečení stavebného povolenia ma BVS, a.s. záujem zrealizovať stavbu bezodkladne. Samotný termín realizácie bude závisieť od získania jednotlivých stanovísk orgánov, ktoré sa k realizácii vyjadrujú a tiež od termínu vydania stavebného povolenia. Kanalizačným obchvatom Dunajskej Lužnej sa odľahčí stoková sieť a čerpace stanice od splaškových vôd z obce Rovinka, ktoré budú presmerované do navrhovaného kanalizačného obchvatu. Navrhovaným trasovaním obchvatu sme splnili všetky požiadavky obce a eliminovali námietky zástupcov obce Dunajská Lužná.

Zároveň si Vás dovoľujeme požiadať o súhlas s uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech BVS, a.s. na pozemky dotknuté budúcou stavbou vo vlastníctve obce Dunajská Lužná – zoznam dotknutých parciel prikleďáme v prílohe.

**Call centrum:** 0850 123 122, pracovné dni: 7<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

**E-mail:** sluzby@bvsas.sk, **Web:** www.bvsas.sk

**Bankové spojenie:**

VÚB, a. s., **IBAN:** SK68 0200 0000 3500 0100 4062, BIC: SUBASKBX

SLSP, a.s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, BIC: GIBASKBX



**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29**

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III

oddel: Sa, vložka č.: 3080/B

IČO: 35850370, DIČ: 2020263432, IČ DPH: SK2020263432

Za skoré vybavenie Vám vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom,

Ing. Ladislav Kizák  
výrobný riaditeľ

Prílohy:

- Zoznam dotknutých parciel
- Splnomocnenie spoločnosti RP projekt, s.r.o., Stupava

**Call centrum:** 0850 123 122, pracovné dni: 7<sup>00</sup>–16<sup>00</sup> **Poruchový dispečing:** 0800 121 333, nonstop

**E-mail:** [sluzby@bvsas.sk](mailto:sluzby@bvsas.sk), **Web:** [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk)

**Bankové spojenie:**

VÚB, a. s., **IBAN:** SK68 0200 0000 3500 0100 4062, **BIC:** SUBASKBX

SLSP, a. s., **IBAN:** SK20 0900 0000 0050 1740 3407, **BIC:** GIBASKBX

## Žápis z pracovného stretnutia

Predmet: „Trasovanie kanalizačného obchvatu obce Dunajská Lužná“

Prítomný: podľa prezenčnej listiny

Miesto: ČOV BA - Petržalka

Predmetné pracovné stretnutie v hore uvedenej veci sa konalo na základe novo zistených skutočností, ktoré nám boli oznámené od správcu ochrannej hrádze vodného toku Dunaj t.j. od Slovenského vodohospodárskeho podniku č.p., povodie Dunaja, o.z. Bratislava (ďalej len SVP) ako aj na podnet poslanca obecného zastupiteľstva obce Dunajská Lužná. Na tomto stretnutí nám zástupcovia SVP prezentovali, že majú k dispozícii technickú štúdiu záplavového územia vodného toku Dunaj, z ktorej vyplýva, že max. hladina vylitia Dunaja v prípade zaplavenia priľahlého územia sa môže dostať až kótu 132,00 m.n.m. Na základe týchto skutočností bude možné trasovať nové výtlačné potrubie DN200 v 1. mieste prechodu cez teleso hrádze (úsek medzi KŠ2 a KŠ3) „po povrchu“ a v 2. mieste prechodu cez teleso hrádze (úsek medzi KŠ16 a SCDL\_KCS10) cez existujúce potrubie DN800 v prípade, že je toto potrubie v dobrom technickom stave a v prípade ak toto potrubie nie je vyhovujúce prechod bude realizovaný rovnakým spôsobom ak v 1. mieste t.j. „po povrchu“.

Na základe týchto hore uvedených skutočností dôjde zo strany spracovateľa projektovej dokumentácie tejto stavby k zmene spôsobu trasovania tohto potrubia cez teleso hrádze, tak ako bolo dohodnuté na tomto pracovnom stretnutí, na ktorom boli zúčastnení zástupcovia našej spoločnosti, zástupcovia SVP ako správcu predmetnej hrádze, zástupca krajského pamiatkového úradu Bratislava (nakoľko je hrádza národná kultúrna pamiatka) ako aj zástupca obce Dunajská Lužná pričom všetci zúčastnení s týmto novým návrhom súhlasili. Uvedený spôsob trasovania už bude predložený v rámci projektovej dokumentácie do stupňa pre územné rozhodnutie.

Zapísal: Ing. Linduška, Ing. Eliašová





## Prezenčná listina

<b>Projekt:</b>	Technické riešenie prechodu nového výtlačného potrubia cez teleso dunajskej hrádze k.ú. Dunajská Lužná
<b>Dátum:</b>	5.10.2023
<b>Miesto konania:</b>	BVS- DOOV, ČOV Betliarská 2

### Účastníci stretnutia:

P. č.	Meno, priezvisko	Spoločnosť	Podpis
	Marian Lindner	BVS-DOOV	
	Oľga Kráľovič	-/-	
	JURIS KOLČEK	SVP PS EXKORTA	
	IVETA SINDROVA	SVP-PP, OZ	
	Marek Zmurový	BUS IO	
	JÁN HERIŠKIN	PROSVODA s.r.o	
	DAVIDKA ČIŽŠOVÁ	BUS a.s. IO	
	MARIÁN KUČERA	DUN. LUŽNÁ	
	MARTIN HOSKA	KPÚ BA	



Bratislavská  
vodárenská  
spoločnosť, a.s.

DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

<b><i>RP projekt, s.r.o.</i></b>			STROMOVÁ 2299/9 900 31 STUPAVA e-mail: info@petrovic-stavebnictvo.sk	
Vypracoval Ing. Michal Kyselička	Zodp. projektant Ing. Róbert Petrovič	HIP Ing. Ján Heriban	Investor BVS a.s., BRATISLAVA	
AKCIA  <b>KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ</b>			Stupeň	DÚR
			Dátum	10 . 2023
			Formát	11 x A4
			Číslo zákazky	3 / 2018
			Mierka	-
PRÍLOHA:  <b>TEXTOVÁ ČASŤ</b>			Č.prílohy <b>I.</b>	Paré číslo

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

# I. TEXTOVÁ ČASŤ

## OBSAH

<b>A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY .....	3
A.2 ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY .....	3
<i>Jestvujúci stav .....</i>	<i>3</i>
A.3 PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV .....	4
A.4 ZDÔVODNENIE STAVBY.....	4
A.5 ČLENENIE STAVBY A ETAPIZÁCIA VÝSTAVBY .....	5
A.6 VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY .....	5
<b>B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA.....</b>	<b>5</b>
B.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY .....	5
B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, výber staveniska .....	5
B.1.2 Vykonané a potrebné doplňujúce prieskumy a podklady .....	5
B.1.3 Chránené územia a ochranné pásma.....	6
B.2 URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY .....	6
B.2.1 Urbanistické a architektonické riešenie stavby.....	6
B.2.2 Stavebno-technické riešenie stavby.....	6
B.2.3 Územno-technické podmienky prípravy územia .....	8
B.3 ZABEZPEČENIE BUDÚCEJ PREVÁDZKY .....	8
B.4 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZÁKLADNÉ PODMIENKY STAVBY .....	9
B.4.1 Vplyv stavby na životné prostredie .....	9
B.4.2 Podmienky a nároky ochrany prírody a pamiatok .....	10
B.4.3 Protipožiarne zabezpečenie stavby.....	10
B.4.4 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.....	10
B.4.5 Požiadavky CO.....	10
B.4.6 Protikorózna ochrana konštrukcií .....	10
B.5 PODMIEŇUJÚCE PODKLADY.....	11
B.6 PREDPOKLADANÉ NÁKLADY STAVBY .....	11
B.7 ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY .....	11

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

## A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

### A.1 Identifikačné údaje stavby

Názov stavby: KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

Stupeň: Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

Charakter stavby: Výstavba nového kanalizačného, splaškového výtlačku

Odvetvie: Vodné hospodárstvo (vodné stavby)

Miesto stavby: **obec Rovinka – k.ú. Rovinka**  
Register „C“ parc. č.: 228, 21050/45, 21050/35,  
1827/13, 21050/28, 21043/7, 21040,  
Register „E“ parc. č.: 1183, 1043, 1041/4

**obec Dunajská Lužná – k.ú. Nové Košariská**  
Register „C“ parc. č.: 1214, 1316/1, 1215  
Register „E“ parc. č.: 1214, 1216, 1316, 1217

**obec Dunajská Lužná – k.ú. Jánošíková**  
Register „C“ parc. č.: 1161/3, 1161/1, 1161/4, 1161/5,  
758/9, 758/7, 758/60, 758/63

Kraj: Bratislavský

Okres: Senec

Objednávateľ a investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. (BVS, a.s.)  
Prešovská 48, 826 48 Bratislava 29  
IČO: 35850370  
IČ DPH: SK 2020263432

Projektant: RP projekt, s.r.o.  
Stromová 2299/9, 900 31 Stupava  
Ing. Robert Petrovič, autorizovaný stavebný inžinier

### A.2 Základné údaje stavby

Táto dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia (DÚR) rieši výstavbu nového kanalizačného, splaškového výtlačku (VKČS04), ktorý bude slúžiť ako kanalizačný obchvat obce Dunajská Lužná. Bude sa jednať o fyzický obchvat Dunajskej Lužnej (potrubím výtlačku navrhujeme obísť intravilán obce) a zároveň sa bude jednať aj o obchvat z prevádzkového hľadiska (bude obchádzať všetky čerpacie stanice splaškov vo vnútri obce Dunajská Lužná). Stavbu navrhujeme v katastrálnych územiach obcí Rovinka a Dunajská Lužná.

Súčasťou stavby bude rekonštrukcia (stavebná, strojná, armatúrnych šácht a pôvodných výtlačkov) čerpacích staníc splaškov (SCRV-KČS03 a SCRV-KČS04) v obci Rovinka a úpravy (prepoje výtlačkov s novou armatúrnou šachtou) v areáli čerpacej stanice splaškov (SCDL-KČS21) v obci Dunajská Lužná.

#### **Jestvujúci stav**

Verejná kanalizácia v obciach Rovinka a Dunajská Lužná patria do „Verejnej skupinovej kanalizácie a ČOV HAMULIAKOVO – Dunajská Lužná, Kalinkovo, Rovinka a Alžbetin Dvor“. Splaškové odpadové vody z obce Rovinka sú prečerpávané kaskádou zdvíhacích čerpacích staníc splaškových vôd. Každá čerpacia stanica prečerpáva splaškové vody do nasledovného gravitačného systému



**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

d'alšej čerpacej stanice. Splaškové vody sú takýmto spôsobom vedené cez obec Dunajská Lužná s obchvatom Kalinkova až do obce Hamuliakovo, kde je ČOV pre celý kanalizačný systém. Z ČOV Hamuliakovo sú prečistené odpadové vody odvedené do Dunaja.

Hlavná čerpacia stanica splaškov obce Rovinka je SCR-V-KČS04, do ktorej ústi ZBERAČ „A“. SCR-V-KČS04 v súčasnosti funguje ako zdvíhacia čerpacia stanica s krátkym výtlakom z PVC DN150 do koncovej šachty nasledovného gravitačného systému (ZBERAČ „C“) čerpacej stanice SCDL-KČS08. Podobne funguje aj SCR-V-KČS03 s tým rozdielom, že prečerpáva splaškové vody do gravitačného systému SCR-V-KČS04. Obe tieto čerpacie stanice sú bez oploteného areálu s odstavnou betónovou plochou pre vozidlá prevádzkovateľa.

Hlavná (koncová) čerpacia stanica v obci Dunajská Lužná je SCDL-KČS21, ktorá je umiestnená vo vlastnom oplotenom areáli BVS a.s.. Prečerpáva splaškové vody zo ZBERAČA „A“ z BET DN1000, ktorý je do nej zaústený. Výtlak z SCDL-KČS21 má názov „V21“ a je z HDPE DN400 (450x26,7) dĺžky 3681,0 m. Výtlak „V21“ obchádza obec Kalinkovo a zaúšťuje sa priamo do ČOV Hamuliakovo.

Z SCDL-KČS21 ide taktiež starší výtlak z PVC DN200 dĺžky 2778,5 m, ktorý sa používa ako havarijný výtlak a je prepojený v armatúrnej šachte v areáli SCDL-KČS21 cez trvalo uzatvorené uzávery (v normálnej prevádzke). Tento výtlak je zaústený do gravitačného kanalizačného systému obce Kalinkovo, ktorý ústi do ČOV Hamuliakovo.

### A.3 Prehľad východiskových podkladov

- Polohopisné a výškopisné zameranie, M 1: 250
- Katastrálna mapa, k.ú. Rovinka, k.ú. Nové Košariská (Dunajská Lužná), k.ú. Jánošíková (Dunajská Lužná) – časť týkajúca sa stavby
- **Prevádzkový poriadok Verejnej skupinovej kanalizácie a ČOV HAMULIAKOVO** – Dunajská Lužná, Kalinkovo, Rovinka a Alžbetin Dvor vypracovaný firmou Hydrocoop s.r.o. Bratislava
- **Projekt stavby Povodie ČOV Hamuliakovo - Dunajská Lužná, odkanalizovanie a rekonštrukcia výtláčného potrubia** vypracovaný Ing. Petrom Pomothym
- **Rokovanie so zodpovednými zástupcami SSC IVCS Bratislava**
- **Evidencia limitov – vypúšťania odpadových vôd v spádovom území ČOV Hamuliakovo** (súčasný stav a výhľad do roku 2030) vypracovaný BVS, a.s.
- **Program rozvoja obce Dunajská Lužná 2015-2021** vypracovaný neziskovou organizáciou Centrum kontinuálneho vzdelávania, Bratislava.
- Výber rozsahu prác a konzultácie so zástupcami BVS, a.s.
- Rekognoskácia terénu

Návrh riešenia zohľadňuje uvedené podklady a rieši zistené konflikty záujmov v súlade s podmienkami pre výstavbu, v súlade s platnými predpismi a legislatívou, respektíve podľa dohodnutých podmienok medzi dotknutými stranami.

### A.4 Zdôvodnenie stavby

Čerpacie stanice v obci Dunajská Lužná na hlavnej osi od obce Rovinka, teda SCR-V-KČS03, SCR-V-KČS04, SCDL-KČS08 a SCDL-KČS01, sú v súčasnosti na hranici svojich výkonových možností a ďalšia výstavba v obciach (Rovinka, Dunajská Lužná, Miloslavov, Alžbetin Dvor) je vo výhľade. **Reálne hrozí stavebná (vodná) uzávera** v týchto obciach a preto sa túto situáciu rozhodla BVS, a.s. riešiť kanalizačným obchvatom obce Dunajská Lužná.

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

Kanalizačným obchvatom Dunajskej Lužnej (navrhovaný VÝTLAK „VKČS04“) sa uvoľní čerpacia kapacita splaškových vôd v spomínaných čerpacích staniciach v obci Dunajská Lužná SCDL-KČS08, SCDL-KČS01 a SCDL-KČS21. Toto umožní ďalší rozvoj v obciach Rovinka, Dunajská Lužná, Miloslavov a Alžbetin Dvor.

Rekonštrukciou stavebnej a strojnej časti v čerpacích staniciach splaškov SCR-V-KČS03 a SCR-V-KČS04 navýšime čerpaciu kapacitu splaškov, čím umožníme v obci Rovinka ďalší rozvoj.

## **A.5 Členenie stavby a etapizácia výstavby**

Stavba sa nedelí na menšie stavebné objekty a výstavba bude realizovaná naraz v jednej etape.

## **A.6 Vecné a časové väzby stavby**

Výstavba nového kanalizačného výtlaku a rekonštrukcia čerpacích staníc bude realizovaná na územiach obcí Rovinka a Dunajská Lužná. Kanalizačný výtlak bude čiastočne v zastavanom území týchto obcí. Stavba nie je vecne ani časovo viazaná na žiadnu okolitú výstavbu. Naopak výhľadová výstavba v obciach Rovinka, Dunajská Lužná, Miloslavov, Alžbetin Dvor je viazaná na túto stavbu, pretože reálne hrozí stavebná (vodná) uzávera v týchto obciach.

Predpokladané začatie stavby je po zabezpečení rozhodnutia o umiestnení stavby, spracovaní projektu stavby a zabezpečení právoplatného stavebného povolenia najskôr v lete v roku 2024.

## **B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA**

### **B.1 Charakteristika územia stavby**

#### ***B.1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, výber staveniska***

Záujmové územie navrhovaného kanalizačného obchvatu a rekonštrukcií čerpacích staníc splaškov sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Rovinka a Dunajská Lužná hlavne v extraviláne obce na druhej strane od obce Dunajská Lužná (v súbehu) historickej hrádze vyše 5,0m od jej päty. Kanalizačný obchvat sa bude končiť v intraviláne obce Dunajská Lužná pri Jánošíkovej ulici v areáli SCDL-KČS21.

Terén v záujmovom území je prakticky rovinný s úrovňou terénu cca 130,80 m n.m. pri SCR-V-KČS03 a s úrovňou cca 130,20 m n.m. na druhej strane stavby pri SCDL-KČS21. Prístup k stavbe bude po Hlavnej ulici (cesta I/63), Kováčskej, Pri Hrádzi, Rekreačnej a Jánošíkovej ulici.

Výstavba si nevyžiada žiadne asanácie starých objektov. Stavba si vyžiada výrub vzrastlých drevín - stromov, ktoré sa budeme snažiť minimalizovať návrhom trasy po presnom geodetickom zameraní stromov v ďalšom stupni PD. Taktiež príde k obstrihaniu kríkov a náletových drevín. Na všetky tieto zásahy bude vypracovaný podrobný dendrologický prieskum v ďalšom stupni PD.

#### ***B.1.2 Vykonané a potrebné doplňujúce prieskumy a podklady***

##### Geodetické podklady

Ako podklady pre vypracovanie dokumentácie slúžili katastrálne mapy a geodetické zameranie predmetného územia v mierke 1: 250.

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

#### Geologické podklady

Pre túto dokumentáciu nebol vypracovaný samostatný inžiniersko-geologický prieskum, bude vypracovaný v rámci dokumentácie pre stavebné povolenie.

#### Doplňujúce podklady

Podklady získané pri rekognoscácii v teréne a rokovaní so zástupcami investora. Zákony, predpisy a normy aktuálne pre predmetnú stavbu.

Jednania so zástupcami SVP š.p. a ich informácie o maximálnej výške možného zatopenia územia pred historickou hrádzou.

### **B.1.3 Chránené územia a ochranné pásma**

Nasledovné chránené územia sú v dotyku obce Dunajskej Lužnej:

- Chránená krajinná oblasť (CHKO) Dunajské Luhy (vyhl. Č.81/1998 Z.z. zo dňa 3.3.1998, platné od 1.5.1998) – na hranici obce Dunajská Lužná (k.ú. Nové Košariská), juhozápadný cíp katastra sa nachádza už v CHKO, čo je cca 3,0 km od stavby.
- Územie európskeho významu (CHÚEV) 82. Biskupské Luhy SKUEV0295 (nachádza sa pri CHKO)
- Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Dunajské Luhy SKCHVÚ007 (nachádza sa v CHKO)
- Chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) Žitný ostrov – celé záujmové územie patrí do CHVO Žitný ostrov v zmysle § 27 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách.

Ochranné pásma sú iba ochranné pásma jestvujúcich vedení inžinierskych sietí. V ochranných a bezpečnostných pásmach inžinierskych sietí bude navrhovaná trasa verejnej kanalizácie a vodovodov tieto rešpektovať a trasy budú navrhované v súlade s **STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia**.

Samotné **ochranné pásmo navrhovaného splaškového výtlaku** bude 1,8 m na obe strany od osi potrubia, teda pás šírky 3,6 m so stredom v osi navrhovaného potrubia.

Vedenie trasy výtlaku musí ísť min. 5,0 m od dolnej časti (od päty) historickej hrázde (podmienka SVP, š.p.).

## **B.2 Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby**

### **B.2.1 Urbanistické a architektonické riešenie stavby**

Navrhovaný kanalizačný obchvat je líniová stavba umiestnená pod zemou. Súčasťou navrhovaného výtlaku budú objekty kontrolných šácht a armatúrnych šácht, ktoré budú vybudované ako podzemné s poklopmi v úrovni terénu resp. komunikácie.

Rekonštrukcie a úpravy čerpacích staníc splaškov budú prebiehať v areáloch (aj oplotených aj neoplotených) týchto čerpacích staníc.

### **B.2.2 Stavebno-technické riešenie stavby**

V rámci stavby navrhujeme:

- Stavebné úpravy a kompletnú rekonštrukciu strojnej časti v čerpacej stanici splaškov **SCRV-KČS03** a jej príľahlej armatúrnej šachty. Ďalej pôjde o rekonštrukciu pôvodného výtlaku (2xHDPE DN150 dĺžky 11,0 m), ako aj



**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

zhotovenie havarijného prepadu z HDPE DN200 dĺžky 9,0 m , ktorý sa zaústi do šachty JŠ1, ktorú taktiež navrhujeme zrekonštruovať (čadičová výstelka, žabia klapka na havarijnom prepade). Stavebné úpravy budú nevyhnutné úpravy spojené s rekonštrukciou strojnej časti a zvýšením tesnosti nádrže ČS a nových zámočnických výrobkov. Súčasťou rekonštrukcie bude aj nový rozvádzač motorickej časti a ASRTP. Výmena čerpadiel za nové budú s nasledovnými parametrami, ktoré budú v zostave 2+0:

- Q čerp. návrh: 22,00 l/s
- Výtlačné hrdlo: DN 150
- Typ obehového kolesa: samočistiace obežné koleso a špirálna drážka na odvod abrázií
- Príkion 1ks čerpadla: 15,0 kW (3F - 400V)
- Súdobý príkon ČS: 30,0 kW
- Inštalovaný príkon ČS: 30,0 kW

- Stavebné úpravy a kompletnú rekonštrukciu strojnej časti v čerpacej stanici splaškov **SCRV-KČS04** a jej príľahlej armatúrnej šachty. Ďalej pôjde o rekonštrukciu pôvodného výtlaku (HDPE DN200 dĺžky 10,0 m), ako aj zhotovenie havarijného prepadu z HDPE DN200 dĺžky 9,0 m , ktorý sa zaústi do šachty JŠ2, ktorú taktiež navrhujeme zrekonštruovať (čadičová výstelka, žabia klapka na havarijnom prepade). Stavebné úpravy budú nevyhnutné úpravy spojené s rekonštrukciou strojnej časti a zvýšením tesnosti nádrže ČS a nových zámočnických výrobkov. Rekonštrukciou strojnej časti navýšime čerpaciu kapacitu splaškov v obci Rovinka. Súčasťou rekonštrukcie bude aj nový rozvádzač motorickej časti a ASRTP. Výmena čerpadiel za nové budú s nasledovnými parametrami, ktoré budú v zostave 2+0:

- Q čerp. návrh: 22,00 l/s
- Výtlačné hrdlo: DN 150
- Typ obehového kolesa: samočistiace obežné koleso a špirálna drážka na odvod abrázií
- Príkion 1ks čerpadla: 15,0 kW (3F - 400V)
- Súdobý príkon ČS: 30,0 kW
- Inštalovaný príkon ČS: 30,0 kW

- Nové splaškové výtlačné potrubie VÝTLAK „VKČS04“ (kanalizačný obchvat Dunajskej Lužnej) **z HDPE DN250, PN10 dĺžky 1950,0 m.**

Po trase navrhujeme na výtlaku osadených 16 ks kontrolných šácht (KŠ1 až KŠ16) a tri armatúrne šachty (AŠ1 až AŠ3). V armatúrnych šachtách navrhujeme sekčné uzávery. V AŠ2 a AŠ3 budú prepoje na jestvujúce potrubia.

Trasa VÝTLAKU „VKČS04“ bude od SCR V-KČS04 smerom do poľa k historickej hrádzi, ktorú prekríži v ryhe vrchom hrádze medzi šachtami KŠ2 a KŠ3. Toto križovanie hrádze navrhujeme v ryhe, do ktorej sa uloží potrubie HDPE DN200, PN10 avšak zásyp ryhy bude ílovitou zeminou s vysokou plasticitou, aby sa neporušila tesnosť hrádze. Pri korune hrádze bude potrubie uložené 100 mm nad maximálnou zátopovou hladinou, ktorá je na úrovni 132,00m n.m. Výtlak bude mať pri korune hrádze malé krytie potrubia a preto navrhujeme potrubie pri križovaní hrádze zaizolovať tepelnou izoláciou hrúbky 20 mm a opatřit potrubie vyhrievacím káblom pri premrznutí. Od čerpacej stanice SCR V-KČS04 navrhujeme v ryhe výtlaku viesť el. NN kábel pre vyhrievací kábel križovania hrádze. Asfaltová komunikácia na korune hrádze sa pri križovaní opraví s obrubníkmi po oboch stranách (pozri prílohu II.5.1 Priečny rez križovania hrádze č.1).

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

Ďalej bude výtlač vedúny v extraviláne obce na druhej strane hrádze (min. 5,0m od päty hrádze) v jej súbehu až k čerpacej stanici SCDL-KČS21 (do obce Dunajská Lužná), kde znova prekrížuje historickú hrádzu pri šachte KŠ16.

Úseky výtľaku v lese a popod zvlínenú BMX dráhu (medzi šachtami KŠ8 až KŠS15) navrhujeme zhotoviť mikrotunelovaním v maximálnej možnej miere s bodovými výkopmi (podmienka zástupcov obce). Trasu výtľaku v lese upresníme v ďalšom stupni PD, tak aby výrub stromov a obstrihanie kríkov a náletových drevín bol minimálny po ich presnom geodetickom zameraní. Vzhľadom na požiadavku prevádzkovateľa (BVS, a.s.) prístupu nad potrubie navrhujeme v úseku so stromami nad rúrou zhotoviť chodník zo šotoliny (štrkodrva fr.0-32 v hrúbke 300 mm a šírky 2,0 m), ktorý bude viesť od lavičiek pri BMX dráhe na Rekreačnej ulici po Kováčsku ulicu v dĺžke 1020,0 m. V pozdĺžnom smere lesa môže chodník slúžiť pre rekreačné účely obyvateľom obce.

Medzi šachtou KŠ16 a zberným dvorom obce Dunajská Lužná navrhujeme prekrížovať historickú hrádzu v ryhe vrchom cez túto hrádzu. Toto križovanie hrádze navrhujeme v ryhe, do ktorej sa uloží potrubie HDPE DN200, PN10 avšak zásyp ryhy bude ílovitou zemínou s vysokou plasticitou, aby sa neporušila tesnosť hrádze. Pri korune hrádzi bude potrubie uložené 100 mm nad maximálnou zátopovou hladinou, ktorá je na úrovni 132,00 m n.m. Výtlač bude mať pri korune hrádzi malé krytie potrubia a preto navrhujeme potrubie pri križovaní hrádze zaizolovať tepelnou izoláciou hrúbky 20 mm a opatriť potrubie vyhrievacím káblom pri premrznutí. Od čerpacej stanice SCDL-KČS21 navrhujeme v ryhe výtľaku viesť el. NN kábel pre vyhrievací kábel križovania hrádze. Asfaltová komunikácia na korune hrádzi sa pri križovaní opraví s obrubníkmi po oboch stranách (pozri prílohu II.5.2 Priečny rez križovania hrádze č.2). Pri križovaniach sme vedome zmenšili dimenziu potrubia na DN200, aby sa v týchto úsekoch zvýšila rýchlosť a taktiež zvýšilo krytie potrubia.

Úpravy v oplotenom areáli SCDL-KČS21 budú pozostávať (okrem výtľaku „VKČS04“ a armatúrnych šacht AŠ2, AŠ3) z kanalizačných prepojov konca výtľaku „VKČS04“. V armatúrnej šachte AŠ2 bude „prepoj KČS21 z HDPE DN250, PN10 dĺžky 12,0 m“ s uzáverom do gravitačného zberača „A“ do jestvujúcej šachty JŠ3 pred zaústením sa do čerpacej stanice SCDL-KČS21. V armatúrnej šachte AŠ3 budú prepoje s uzávermi na jestvujúce potrubie výtľaku „V21“ z HDPE DN400 a výtľaku do Kalinkova z PVC DN200.

### **B.2.3 Územno-technické podmienky prípravy územia**

Stavba si nevyžaduje špeciálnu prípravu staveniska. Pred zahájením prác je nutné v záujmovom území vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete ich jednotlivými správcami. V rámci prípravy ďalších stupňov PD sa musí vykonať plán dopravy a dopravného značenia na komunikáciách zasiahnutých výstavbou.

Doprava materiálu pre stavbu bude po miestnych komunikáciách. Komunikácie, v ktorých bude prebiehať výstavba sa uvedú do pôvodného stavu, v súčasnosti sa neuvažuje s novou povrchovou úpravou komunikácie v rámci stavby, ktorej investorom je BVS, a.s.

## **B.3 Zabezpečenie budúcej prevádzky**

Pre zabezpečenie budúcej prevádzky je potrebné, aby sa na základe prevádzkového poriadku robili pravidelné kontroly a údržba zariadení. Prevádzkovateľom kanalizačného obchvatu v obciach Rovinka a Dunajská Lužná je BVS, a.s., ktorá je aj investorom stavby.



**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

## B.4 Starostlivosť o životné prostredie a základné podmienky stavby

### B.4.1 Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba svojim charakterom je zameraná na odvedenie splaškových, odpadových vôd od obyvateľstva, čo bude mať priaznivý vplyv na životné prostredie.

Starostlivosť o životné prostredie bude zabezpečená realizáciou výstavby podľa tejto dokumentácie. Pri výstavbe bude životné prostredie čiastočne narušované prevádzkou stavebných mechanizmov, najmä hlukom, prachom a znečisťovaním komunikácií pri nepriaznivom počasí. Uvedené nepriaznivé účinky je možné eliminovať vhodnou organizáciou práce a pôsobením vedúcich zodpovedných pracovníkov na robotníkov.

Na území kde sa plánuje výstavba je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z.. V zmysle §4, odst.1 zákona je povinnosť postupovať pri výstavbe tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov. Potrubie sa bude realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu existujúcich drevín. Výkopové práce pri drevinách sa budú v čo najväčšej miere uskutočňovať bezvýkopovou technológiou s dôrazom na ochranu ich koreňového systému.

Všetky odpady, ktoré vzniknú pri výstavbe, resp. počas prevádzkovania sa budú likvidovať v súlade s platnou legislatívou v oblasti životného prostredia (Zákon č.223/2001 o odpadoch, Vyhláška MŽP SR č.283/2001 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch), na základe ich zaradenia podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č.284/2001). Pri výstavbe je predpoklad vzniku nasledovných stavebných odpadov:

Tabuľka predpokladaných odpadov

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg.	Merná jednotka	Množstvo	Spôsob nakladania
15 01 01	Obaly z papieru a lepenky	O	t	0,200	Zhodnotenie R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	t	0,250	Zhodnotenie R5
17 01 01	Úlomky z betónu neznečistené škodlivosťami	O	t	91,8	Zhodnotenie R5
17 02 03	Plasty	O	t	0,150	Zhodnotenie R12
17 04 05	Odpadové železo a betonárska oceľ neznečistené škodlivosťami	O	t	0,450	Zhodnotenie R4
17 05 06	Výkopová zemina	O	t	725,0	Zneškodnenie D1
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	t	0,450	Zneškodnenie D1 / D10

Kód zhodnotenia / zneškodnenia je uvedený v zmysle prílohy č.2 a č.3 k zákonu číslo 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

#### **B.4.2 Podmienky a nároky ochrany prírody a pamiatok**

V záujmovom území výstavby sa nenachádzajú žiadne objekty pamiatkovej starostlivosti, ani prírodné rezervácie, prírodné pamiatky, alebo chránené areály. Pri výstavbe nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Stavba si asi vyžiada výrub vzrastlých drevín - stromov, ktoré sa budeme snažiť minimalizovať návrhom trasy po presnom geodetickom zameraní stromov v ďalšom stupni PD. Taktiež príde k obstrihaniu kríkov a náletových drevín v ochrannom pásme hrádze. Na všetky tieto zásahy bude vypracovaný podrobný dendrologický prieskum v ďalšom stupni PD, kde sa bude prihliadať aj na ochranné pásmo jestvujúcej hrádze.

#### **B.4.3 Protipožiarne zabezpečenie stavby**

Potrubie výtlačku bude uložené v zemi a cez potrubie budú pretekať splašková voda, stavba preto nemá nároky na protipožiarne zabezpečenie. V čerpacích staniciach ostáva rovnaké vystrojenie a teda aj rovnaké protipožiarne zabezpečenie.

#### **B.4.4 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení**

Počas výstavby a prevádzkovania kanalizácie bude potrebné dodržiavať aktuálne platné predpisy o bezpečnosti práce, súvisiace predpisy a nariadenia, hlavne ustanovenia Zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Pracovníci musia byť preukázane oboznámení o aktuálnych predpisoch a vybavení bezpečnostnými pomôckami podľa charakteru práce.

Pri práci s mechanizmami, resp. manipulácii v ich dosahu je potrebné zabezpečiť ochranu zdravia a bezpečnosti práce v súlade s predpísanými požiadavkami pre tieto zariadenia. Práce môžu vykonávať len osoby oprávnené, spôsobilé a náležite poučené. Predovšetkým je potrebné upozorniť na zemné práce, kde je treba pred začatím prác vytýčiť všetky existujúce podzemné siete, zohľadniť nadzemné vedenia a dodržiavať ich ochranné pásma a podmienky pre výkon činnosti v týchto pásmach. Pri prácach vo výkopoch je potrebné dodržiavať všeobecne platné predpisy, ako aj zohľadniť špecifické lokálne podmienky. Montážne práce vo výkopoch môžu vykonávať len osoby oprávnené a spôsobilé pre tieto práce za podmienky dodržania platných bezpečnostných predpisov so zohľadnením špecifických podmienok stavby. Počas výstavby je potrebné uzavrieť pracovisko, hlavne rizikové miesta pred prístupom cudzích osôb.

Pre prevádzku budú platiť bežné pravidlá ochrany zdravia pri práci. Všeobecné, ako aj špecifické podmienky pre vykonávanie jednotlivých činností súvisiacich s prevádzkou budú zohľadnené v prevádzkovom poriadku, ktorý sa vypracuje pred uvedením do prevádzky (alebo sa len doplní jestvujúci PP o nové skutočnosti).

#### **B.4.5 Požiadavky CO**

Navrhovaná stavba nemá žiadne nároky z hľadiska civilnej obrany.

#### **B.4.6 Protikorózna ochrana konštrukcií**

Navrhovaný výtlačok a rekonštrukcie čerpacích staníc splaškov budú realizované z plastových potrubí a všetky ostatné materiály, použité pri výstavbe budú z nehrdzavejúceho materiálu (antikor. oceľ, betón, liatina). Proti korózii je potrebné chrániť len oceľové stúpadlá požitie v šachtách a ČS, ktoré budú s povrchovou úpravou – poplastovaním, resp. z nerezového materiálu.

**Stavba :** KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ

**Stupeň :** Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia

## **B.5 Podmieňujúce podklady**

Stavba si nevyžaduje špeciálnu prípravu staveniska, pred začatím prác je nutné v dotknutom úseku vytýčiť všetky jestvujúce podzemné siete ich jednotlivými správcami. Podľa predkladaného návrhu sa pri výstavbe neuvažuje s prekládkami žiadnych ostatných inžinierskych sietí.

Navrhovaná výstavba nepodmieňuje, ani nevyvoláva žiadne súvisiace investície. Doprava materiálu pri výstavbe bude po jestvujúcich miestnych komunikáciách.

## **B.6 Predpokladané náklady stavby**

Predpokladané investičné náklady na kanalizačný výtlak v celom navrhovanom rozsahu bude 1 236 760,00 EUR.

## **B.7 Organizácia výstavby**

Vzhľadom na navrhovaný výtlak a rekonštrukcie čerpacích staníc splaškov, predpokladáme výstavbu v jednej etape, ale po úsekoch.

Zhotoviteľ stavby bude určený po vypracovaní dokumentácie pre stavebné povolenie, na základe výberového konania. Po výbere zhotoviteľa budú medzi ním a investorom dohodnuté všetky zmluvné vzťahy s termínmi a časovými postupmi výstavby. Rovnako sa dohodne aj situovanie zariadenia staveniska (s napojením na inžinierske siete), situovanie skládok materiálu, dopravné trasy pre prístup na stavenisko atď.

Budúci zhotoviteľ stavby bude povinný dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy pri výstavbe a rešpektovať všetky podmienky, resp. obmedzenia, dané príslušnými orgánmi pri povoľovaní stavby.

Vypracovali: Ing. Michal Kyselička, Ing. Ján Heriban

Dátum :           október 2023

# LEGENDA

## NAVRHOVANÝ SPLAŠKOVÝ VÝTLAK (VEREJNÁ KANALIZÁCIA)

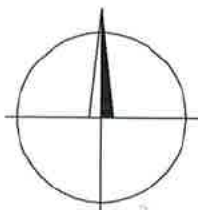


NAVRHOVANÝ KANALIZAČNÝ, SPLAŠKOVÝ VÝTLAK  
NAVRHOVANÁ REKONŠTRUKCIA ČERPACEJ STANICE SPLAŠKOV  
KOTROLNÁ ŠACHTA NA KANALIZAČNOM, SPLAŠKOVOM VÝTLAKU

## JESTVUJÚCA KANALIZÁCIA



VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA  
SPLAŠKOVÝ VÝTLAK  
ČERPACIA STANICA SPLAŠKOV



Súradnicový systém S-JTSK

Výškový systém Balt.p.v.



Bratislavská  
vodárenská  
spoločnosť, a.s.

DOKUMENTÁCIA PRE VYDANIE ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA

<b><i>RP projekt, s.r.o.</i></b>			STROMOVÁ 2299/9 900 31 STUPAVA e-mail: info@petrovic-stavebnictvo.sk	
Vypracoval Ing. Michal Kyselička	Zodp. projektant Ing. Róbert Petrovič	HIP Ing. Ján Heriban	Investor BVS a.s., BRATISLAVA	
AKCIA  <b>KANALIZAČNÝ OBCHVAT DUNAJSKEJ LUŽNEJ</b>			Stupeň	DÚR
			Dátum	10 . 2023
			Formát	3 x A4
			Číslo zákazky	3 / 2018
			Mierka	1 : 10 000
PRÍLOHA: <b>PREHLADNÁ SITUÁCIA</b>			Č.prílohy <b>II.1</b>	Paré číslo





ROVINKA

SCRV-KČS03

SCRV-KČS04

Nové Košariská

DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Dunajská Lužná

VÝTLAK "VKČS04"  
HDPE DN250 - PN10 - DLŽKY 1950 d m

zberač "A" Miloslavov  
výtlak PVC; DN 150 - 1946,7 m

UPRAVY V AREÁLE  
výtlak do Kalinkova  
tlakové PVC; DN 200 - 2778,5 m  
výtlak "V21"  
HDPE DN400 - dl. 3681,00m  
VÝTLAK DO ČOV HAMULIAKOVO

Nová Lipnica

Jánošíková