

Obec Dunajská Lužná



V Dunajskej Lužnej, dňa 20.11.2023

Zápisnica zo stretnutia ohľadne odkúpenia nehnuteľnosti (MICELA s.r.o. – Pohostinstvo na Dvojke)

Na základe prijatého uznesenia 2023/03-12 zo dňa 28.03.2023, kde obecné zastupiteľstvo odporučilo rokovať o kúpnej cene a o splátkovom kalendári sa 11.04.2023 uskutočnilo stretnutie starostu obce Ernesta Németha, s majiteľkou nehnuteľnosti Micela s.r.o. a s konateľkou realitnej kancelárie AŠ Haus, s.r.o. Annou Bitter-Juhász, kde majiteľka predstavila svoju ponuku na odpradaj nehnuteľnosti Micela s.r.o.

- cena nehnuteľnosti na 4 splátky – 682 000 €, minimálna prvá splátka 250 000 €– 300 000 €
- cena nehnuteľnosti na 2 splátky – 664 000 €, minimálna prvá splátka 250 000 €– 300 000 €
- cena nehnuteľnosti na 1 splátku – 620 000 €,
- v prípade kúpy na splátky bude obec môcť nakladať s nehnuteľnosťou za podmienky, že bude ťarcha v prospech Micela s.r.o. a na liste vlastníctva bude Micela s.r.o. zapísaná na prvom mieste.

K predmetnému obecné zastupiteľstvo nedalo žiadne stanovisko, preto sa dohodlo opätovné stretnutie 20.11.2023

Záznam a záver zo stretnutia:

Pani Čambalová na spoločnom stretnutí ponúkla obci cenu nehnuteľnosti na 1 splátku - 599 000 €.

Pani Čambalová rokuje s developerom, ktorý má v pláne na parcele vybudovať stavbu v zmysle ÚPN.

Pani Čambalová prosí aby poslanci obecného zastupiteľstva zaujali stanovisko.

Obec bude informovať pani Čambalovú.

Prítomní potvrdzujú správnosť svojím podpisom:

1. Ernest Németh – obec Dunajská Lužná
2. Ing. Lucia Šindlerová – obec Dunajská Lužná
4. Martina Čambalová – Micela s.r.o.

V Dunajskej Lužnej 20.11.2023