

# Obec Dunajská Lužná



V Dunajskej Lužnej, dňa 24.01.2024

## Odkúpenie pozemkov pre potreby obce Cyklotrasu I. etapa (pre potreby obce)

### Sprievodná správa

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na svojom zasadnutí dňa 23.06.2020 prijalo uznesenie č. 2020/04-11, na základe ktorého sa uskutočňuje odkupovanie pozemkov do majetku obce za účelom vybudovania Cyklotrasy I. etapa (majetkoprávne vysporiadanie) – po železničnú stanicu Nové Košariská. V období, keď sa pripravovalo toto uznesenie GP neboli oddelené všetky potrebné parcely. Na základe nových GP a odčlenenia pozemkov, je potrebné prijať uznesenie na kúpu novo vzniknutých nasledovných pozemkov, za cenu 7,12 €/m<sup>2</sup>:

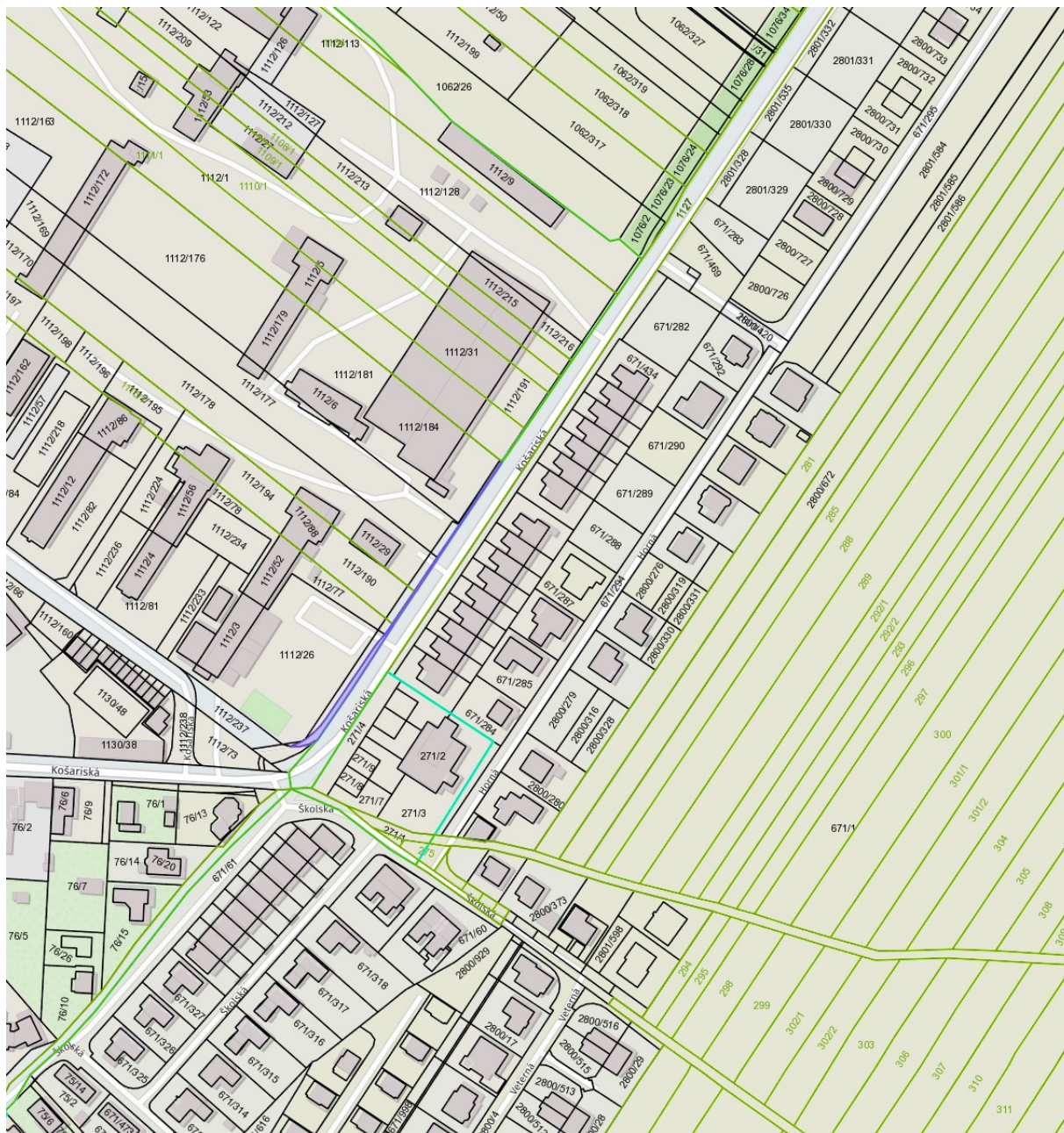
	vlastník	katastrálne územie	číslo LV	parcela C KN	výmera parcely	druh pozemku	spoluvlastnícky podiel	výmera podielu	kúpna cena v €, spolu za vlastníka
1.	Kohút Peter, r. Kohút	NK	3609	1076/104	39	lesný pozemok	1/1	39	277,68
2.	Macová Anna, r. Hrdá	NK	2616	1076/103	50	lesný pozemok	1/1	50	356
3.	Jurčík Dušan, r. Jurčík a Juliana Jurčíková, r. Talajková	NK	2511	1112/241	129	zastav. plocha	1/2	64,5	459,24
4.	Jurčík Dušan, r. Jurčík	NK	2511	1112/241	129	zastav. plocha	1/2	64,5	459,24
5.	AVAL - JZ. s.r.o.	NK	1645	1112/243	4	zastav. plocha	1/1	4	28,48
6.	AVAL - JZ. s.r.o.	NK	1645	1112/244	11	zastav. plocha	1/1	11	78,32
7.	Jakubec Peter, r. Jakubec	NK	1306	1112/245	14	zastav. plocha	1/1	14	99,68
8.	Jakubec Peter, r. Jakubec	NK	1046	1112/246	9	zastav. plocha	1/1	9	64,08
9.	Jakubec Peter, r. Jakubec	NK	1169	1112/247	10	zastav. plocha	1/2	5	35,6
10.	Vičíková Alžbeta, r. Mosnáčková	NK	1169	1112/247	10	zastav. plocha	1/2	5	35,6

Príloha:

Príloha č. 1 Prijaté uznesenie č. 2020/04-11

Príloha č. 2 Predmetné pozemky

Spracovala, dňa 24.01.2024: Ing. Lucia Šindlerová  
referát správy majetku



© T-MAPY, s.r.o.

50 m

### parcela C č. 1112/243

katastrálne územie

Nové Košariská (842036)

výmera

4 m<sup>2</sup>

druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

druh právneho vzťahu

nevidovaný

list vlastníctva

1645

vlastník

AVAL-JZ,s.r.o., Prievaly 356, Prievaly, PSČ 906 34, SR  
podiel 1/1

#### parcela C č. 1112/244

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	11 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1645
vlastník	
AVAL-JZ,s.r.o., Prievaly 356, Prievaly, PSČ 906 34, SR podiel 1/1	

#### parcela C č. 1112/247

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	10 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	
vlastníci	
Jakubec Peter podiel 1/2 Vičíková Alžbe podiel 1/2	

#### parcela C č. 1112/246

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	9 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	1046
vlastník	
Jakubec Peter podiel 1/1	

#### parcela C č. 1112/241

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	129 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie

spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	nevidovaný
list vlastníctva	2511
vlastníci	
Jurčík Dušan r. Jurčík	
podiel 1/2	
Jurčík Dušan r. Jurčík,	
podiel 1/2	
<b>parcela C č. 1112/245</b>	
katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	14 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Zastavaná plocha a nádvorie
spôsob využívania pozemku	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
druh právneho vzťahu	nevidovaný
list vlastníctva	1306
vlastník	
Jakubec Peter	
podiel 1/1	
parcely C (6): 1	



© T-MAPY, s.r.o.

100 m

### parcels C č. 1076/103

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	50 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Lesný pozemok
spôsob využívania pozemku	Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
druh právneho vzťahu	neevidovaný
list vlastníctva	2616
vlastník	

Macová Anna r. |  
podiel 1/1

### parcely C č. 1076/104

katastrálne územie	Nové Košariská (842036)
výmera	39 m <sup>2</sup>
druh pozemku	Lesný pozemok
spôsob využívania pozemku	Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby
umiestnenie pozemku	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
druh právneho vzťahu	nevidovaný
list vlastníctva	3609
vlastník	
Kohút Peter	
podiel 1/1	
parcely C (2)	