

OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ



Všeobecne záväzné nariadenie obce Dunajská Lužná

č. 1/2010

zo dňa 31.08.2010

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť dokumentácie Dunajská Lužná - „Zmeny a doplnky územného plánu č. 01/2009“

Obec Dunajská Lužná podľa § 27 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

n a r i a d' u j e :

§ 1

Vyhlasuje sa záväzná časť dokumentácie Dunajská Lužná - „Zmeny a doplnky územného plánu č. 01/2009“:

1. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb je uvedená v Prílohe číslo 1 tohto nariadenia v rozsahu:
 - 9. Schéma záväzných častí riešenia (nová záväzná časť, schválená v Zmenách a doplnkoch č. 01/2006) – samostatná príloha.
2. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia uvedené v Prílohe č. 2 nariadenia v nasledovnom rozsahu:
 - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania
 - Zásady a regulatívy funkčného využívania územia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia občianskej vybavenosti
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia
 - Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia
 - Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
 - Zásady a regulatívy ochrany prírody a krajiny so zreteľom na udržanie ekologickej stability
 - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - Vymedzenie zastavaného územia
 - Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov na asanáciu a chránené časti krajiny
 - Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
 - Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' územno-plánovací podklad.

§ 2

Dokumentácia schválených „Zmien a doplnkov územného plánu č. 01/2009“ je uložená a možno do nej nahliadnuť na Krajskom stavebnom úrade v Bratislave, spoločnom stavebnom úrade v Dunajskej Lužnej a Obecnom úrade v Dunajskej Lužnej.

§ 3

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 30.09.2010.

Príloha č. 1: Výkres č. 9. Schéma záväzných častí riešenia

Príloha č. 2: Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využívania
určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia

Ing. Ladislav Cingel
starosta

Schválené dňa 31.08.2010 uznesením č. 2010/10-03
Vyvesené po schválení dňa 16.09.2010