



OK_no2 (Obecná Konferencia)



Zápisnica zo zhromaždenia obyvateľov obce Dunajská Lužná,

ktoré sa konalo dňa 23.11.2019 v priestoroch OcÚ.

Poučenie: podľa čl. 6 VZN 2/2019 sa z rokovania zhromaždenia vyhotovuje zápisnica. V zápisnici sa uvedie stručný prepis vystúpení jednotlivých účastníkov a tiež úplné znenie záverečného vyhlásenia účastníkov. Prílohou zápisnice je prezenčná listina prítomných účastníkov zhromaždenia.

Uznesením OZ Dunajská Lužná č. 2019/09-18 zo dňa 29.10.2019 bolo zvolané toto zhromaždenie obyvateľov k oboznámeniu sa s témami: Nové príležitosti (lesopark, námestie, nová škola), ako moderne a efektívne komunikovať medzi občanmi a obcou.

Podľa prezenčných listín sa zhromaždenia zúčastnilo 17 občanov.

1) Prítomní prezentujúci, zapisovatelia, overovatelia. Prítomní za OZ Dunajská Lužná poverený moderátor podujatia RNDr. Peter Paľaga – poslanec OZ, Ernest Németh – zástupca starostu obce Dunajská Lužná a poslanec OZ. Poverená zapisovateľka: MUDr. Mgr. Miroslava Hercová – členka komisie školstva, mládeže a športu pri OZ, poverený overovateľ: RNDr. Peter Paľaga – poslanec OZ, druhý overovateľ za OcÚ: Ernest Németh – vicestarosta a poslanec OZ.

2) Oficiálne otvorenie zhromaždenia a prezentovanie podmienok organizovania a uskutočňovania zhromaždenia obyvateľov obce podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Dunajská Lužná č. 2/2019 zo dňa 26.03.2019. Moderátor RNDr. P. Paľaga poučil zúčastnených o pravidlách diskusie, vytváraní zvukového záznamu v zmysle nariadenia a predstavil témy.

3) Témy nový lesopark, nové námestie, nová škola boli predstavené formou prezentácie (je prílohou tejto zápisnice) poslancami OZ E. Némethom a P. Paľagom, téma „ako moderne a efektívne komunikovať medzi občanmi a obcou“ bežala už niekoľko dní pred samotným zhromaždením. Na zhromaždení však vznikol technický problém s pripojením, z tohto dôvodu anketa riadne nebežala, ostane preto otvorená ešte niekoľko dní. Prítomných sme poprosili, aby dodatočne v ankete zahlasovali (aplikácia Slido). Jej vyhodnotenie ankety z uvedených dôvodov nebude prílohou tejto zápisnice, ale po jej spracovaní bude poskytnutá poslancom OZ.

4) Otázky a vstupy obyvateľov a odpovede zástupcov OZ

Do akej miery je záverečné vyhlásenie záväzné a pre koho?

Výsledok zhromaždenia nie je pre orgány obce záväzný, má iba odporúčací charakter.

TÉMA LESOPARK

1. Boli dotazovaní obyvatelia obce otázkou, ako si predstavujú využitie predmetného pozemku?
Využitie pozemku je dané územným plánom obce, nie je možné ho využívať v rozpore s ním.
2. Uvažovalo sa o prepojení pozemkov až k bikrosovej dráhe?



OK_no2 (Obecná Konferencia)



Poslanci sa danou úvahou zaoberali, avšak predmetné pozemky v tejto časti sú v súkromnom vlastníctve ako súčasť zóny, s ktorou budú developeri pravdepodobne počítať.

3. Ako bude obec financovať projekt Lesopark?

Poslanci predpokladajú možnosť financovania cez eurofondy vzhľadom na to, že zelené projekty sú jednou z priorit EÚ.

TÉMA NÁMESTIE

1. Pozemok je dobre umiestnený, pri výstavbe by bolo dobré myslieť aj na generovanie ziskov, napr. prostredníctvom prenájmu obecných priestorov (budov), ktoré budú súčasťou námestia.
2. Negatívum je priama prítomnosť hlavnej cesty, nie je známe či výstavba a spustenie obchvatu D4/R7 zníži premávku po hlavnej ceste. Vhodné by bolo uvažovať aj o iných lokalitách – napríklad JAMA, ktorá leží mimo hlavnej cesty.
3. Obec vo veľkosti Dunajskej Lužnej definitívne potrebuje priestor na stretávanie občanov a organizovanie rôznych (aj obecných) akcií. Predmetný priestor je vyhovujúci aj vzhľadom na skutočnosť že je to jeden z posledných voľných centrálnych pozemkov.
4. Problém s priamou prítomnosťou hlavnej cesty je riešiteľný napríklad aj možnosťou zastavania územia budovami situovanými priamo od hlavnej cesty a tvoriť priestor námestia smerom dovnútra.

TÉMA ŠKOLA

1. Pri téme škola je nutné sa zamyslieť nad niekoľkými bodmi: a) či chceme riešiť existujúci areál s budovami, b) novú školu a v akej novej lokalite, c) financovanie a časový horizont výstavby.
2. Nutnosť výstavby novej školy tu je, obec pristúpila k etapizácii a zonácii svojho ÚP. Pri tejto príležitosti bude potrebné vytipovať najvhodnejšiu lokalitu pre výstavbu úplne novej školy.
3. Obec je informovaná o demografickom vývoji v pravidelných intervaloch, zatiaľ nebola schopná dostatočne promptne na túto situáciu reagovať.

Účastníci zhromaždenia spoločne sformulovali záverečné vyhlásenie v nasledovnom znení:

Záverečné vyhlásenie zhromaždenia obyvateľov obce Dunajská Lužná

Účastníci verejného zhromaždenia obce Dunajská Lužná zo dňa 23. 11. 2019 vyzývajú starostu a poslancov OZ obce Dunajská Lužná, ako svojich volených zástupcov, aby v predmetných témach postupovali nasledovne:



OK_no2 (Obecná Konferencia)



1. **Téma LESOPARK** – začať s realizáciou tohto projektu. Popri vysporadúvaní pozemkov súkromných vlastníkov vklinených do predmetného územia (zámenou / odkúpením / prenájomom) považujeme za vhodné nechať vypracovať názornú štúdiu realizácie spolu s cenovými návrhmi.
2. **Téma NÁMESTIE** – priestor prezentovaný na OKo (bývalá STS PD Úsvit) považujeme za strategický pre ďalší rozvoj obce, odporúčame obci získať ho do vlastníctva. Naše odporúčanie je podporené aj Programom rozvoja obce Dunajská Lužná 2015-2021, kde na strane 47 je uvedená "Priorita č. 3 (opatrenie 3.5) – Definovanie a rozvoj centra obce" s cieľom identifikovať vhodnú lokalitu a následne vybudovať centrum obce.
3. **Téma ŠKOLA** – odporúčame plné využitie súčasného areálu „Biely dom“, výstavbu bloku G aj s využitím dotácií. Paralelne k uvedenému však považujeme za nutné hľadanie nového areálu za účelom výstavby úplne novej základnej školy.

Dunajská Lužná 23. novembra 2019

Zapisovateľka

MUDr. Mgr. Miroslava Hercová v.r.

Overovatelia

RNDr. Peter Paľaga v.r.

Ernest Németh v.r.

Prílohy:

1. Prezenčná listina
2. prezentácia