

OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

stavebný úrad

Jánošíkovská 7, 900 42 Dunajská Lužná

č.: 6201-147-DL-22-SE-1

dňa: 19.07.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Vec: Rozhodnutie o umiestnení stavby

Obec Dunajská Lužná, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní (správny poriadok) a §39a stavebného zákona vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„VN prekládka parc. č. 458/42 k. ú. Nové Košariská“

objekt: **SO 01 – VN prekládka**

PS 01 – Doplňenie technológie TS 0027-029

na pozemkoch parc. číslo **KN „C“: 548/53, 458/42, 476/1, 596/114, 596/124** kat. územie **Nové Košariská.**

na pozemkoch parc. číslo **KN „E“: 418, 476/1** kat. územie **Nové Košariská**

Popis stavby:

Predmetom stavebného objektu je prekládka resp. zakabelizovanie VN vzdušného vedenia. Stavba sa bude realizovať po predchádzajúcom vytýčení všetkých jestvujúcich inžinierskych sietí a podľa predpísaných technol. postupov pre montáž VN a NN káblových vedení a zariadení, za dodržania príslušných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a STN. Káble budú uložené prevažne v zelenom páse, v ryhe 0.50 x 1.20 m do pieskového lôžka. Na spätný zásyp sa použije výkopová zemina. Celková dĺžka nového VN rozvodu bude 175 bm.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Ing. Juraj Szabo, č. oprávnenia 5752*A2, vypracovanej v 11/2021.
2. Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:
 - dodržať ochranné pásma energetických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
 - dodržať ochranné pásma vyplývajúce z osobitných zákonov.

Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, **orgán ochrany prírody a krajiny**, Hurbanova 21, 903 01 Senec, listom č. OU-SC-OSZP-2022/004536-002 zo dňa 17.02.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

1. Stavba sa navrhuje v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.

2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m²o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona je príslušná rozhodnúť obec Dunajská Lužná orgán ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec, listom č. OU-SC-OSZP-2022/004038-002 zo dňa 10.02.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č.525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 104 ods.1 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“) prijal dňa 07.02.2022 v zastúpení Healthy Work s.r.o., Jankolová 7, 851 06 Bratislava, žiadosť stavebníkov Račko Norbert a Silvia Račková, Eliášovce 6, 930 38 Nový Život o vyjadrenie k územnému rozhodnutiu a stavebnému povoleniu k stavbe: „VN prekládka p.č. 458/42 k.ú. Nové Košariská“, parc.č. 548/53, 458/42, 476/1, 596/114, 596/124, 418, 476/1, k.ú. Nové Košariská, okres Senec“.

Po preskúmaní žiadosti a na základe doručenej dokumentácie podľa ustanovenia § 99 ods. 1 písm. b) bod 1. a bod 2. Zákona o odpadoch vydáva tunajší úrad k predmetnej žiadosti nasledovné vyjadrenie:

A.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania územného rozhodnutia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR. č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov[^]
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v §3 ods. 18 zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s §97 ods.1 písm. v) zákona o odpadoch,
- priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

B.) k projektovej dokumentácii pre účely vydania stavebného povolenia, Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec nemá námietky proti realizácii predmetnej stavby.

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Pôvodcom odpadov vznikajúcich v dôsledku uskutočňovania stavebných prác je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú a pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.
3. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľ'a odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
4. Pôvodca odpadu je povinný jednotlivé odpady správne zaraďovať a zhromažďovať vytriedené podľa druhov odpadov a poddruhov (katalógových čísiel uvedených vo vyhláske MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov), zabezpečiť pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom a zabezpečiť spracovanie v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva v súlade so zákonom o odpadoch.
5. Pôvodca odpadu je povinný viesť evidenciu a ohlasovať údaje z evidencie príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 14 ods. 1 písm. f) a g) zákona o odpadoch, v súlade s ustanovením § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
6. Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
7. Investor (pôvodca) komunálnych odpadov je povinný okrem iného zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci aj pre komodity sklo, kovy, biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a parkov.

8. Investor odovzdá tunajšiemu úradu doklady o odbere odpadov vzniknutých z realizácie stavby a ich následnom spracovaní oprávnenou osobou, pre účely vyjadrenia v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie sa v zmysle § 99 ods. 2 zákona o odpadoch považuje za záväzné stanovisko pre účely vydania územného rozhodnutia a stavebného konania podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nenahrádza povolenie, súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21. 903 01 Senec, listom č. OU-SC-OKR-2022/005279-002 zo dňa 13.02.2022 dáva nasledovné stanovisko:

V zmysle § 140a ods.1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a vykonávacích predpisov, v súlade v znení § 6 ods. 1, písm. g) a § 14 ods. 2, zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, Okresný úrad Senec vydáva záväzné stanovisko k predloženej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „VN preložka p.č. 458/42 k.ú. Nové Košariská“ z hľadiska civilnej ochrany.

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „VN preložka p.č. 458/42 k.ú. Nové Košariská“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Z tohto dôvodu Okresný úrad Senec **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia** a stavebného povolenia na stavbu „VN preložka p.č. 458/42 k.ú. Nové Košariská“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, PSČ 820 09 Bratislava 29, P.O. Box 26, listom č. HŽP/7754/2022 zo dňa 09.05.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 odsek 1 písm. c/ v spojení s prílohou č. 1 bod 1 a § 6 ods. 3 písm. g) zák. NR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len .zák č. .3 5.5720.07 ZJZ..) V.Q veci posúdenia návrhu žiadateľa Healthy Work s.r.o., Jankolova 7, 851 06 Bratislava, IČO: 51 146 916, podľa § 13 odsek 3 písm. b/zák.č.355/2007 vydáva toto záväzné stanovisko: **súhlasí** sa s návrhom žiadateľa na zlúčené územné a stavebné konanie stavby: „VN preložka parc.č. 458/42 v kai.úz. Nové Košariská“

ODŤVODNENIE:

Toto záväzné stanovisko bolo vydané na základe žiadosti spoločnosti Healthy Work s.r.o., Jankolova 7, 851 06 Bratislava zo dňa 05.04.2022, doručenej na tunajší úrad dňa 12.04.2022.

ričiuuZiCiim ru ÍÍCDĀ uaviu ZdKduciixuvauid VÍN Vztiu&uciv vcuuiim niiAy I GU

kábľa a doplnenie VN rozvážača do existujúcej kioskovej TS 0027-029.

Po preskúmaní veci sa zistilo, že predložená PD je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezínok, listom č. ORHZ-PK1-2022/000973-002 zo dňa 06.04.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Na Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku bola dňa 15.03.2022 doručená žiadosť o posúdenie projektovej dokumentácie stavby „VN preložka, SO 01 - VN prekládka, PS 01 - Doplnenie technológie TS 0027-029, pare. č. 458/42, Nové Košariská“.

Nakoľko sa v súlade s § 1 ods. 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, citovaná vyhláška na Vašu stavbu nevzťahuje, Vám v prílohe predloženú projektovú dokumentáciu vraciame späť.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, listom č. 6612216627 zo dňa 25.05.2022 dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasach prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne kábové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a data ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIE:

§ 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Menyhárt Zoltán, info@unitel.sk, 0911 242212

UPOZORNENIE: V kábovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku + 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE:

V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29, listom č. 036259/2021/RL zo dňa 14.04.2022 dáva nasledovné stanovisko:

NAVRHOVANÉ RIEŠENIE

Účelom projektu je prekládka VN z dôvodu uvoľnenia pozemkov investora pre plánovanú výstavbu.

VYJADRENIE BVS

K stavbe: „VN prekládka p.č. 458/42 Nové Košariská“ **nemáme námietky**, ak budú splnené nasledovné podmienky BVS:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu DN 100 a verejnej kanalizácie DN 150, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) (p. Kothaj, 0911 778 612) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“) (p. Valek 0903 557 077).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubiach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

SPP - distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, listom č. TD/NS/0379/2022/Ga zo dňa 20.05.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné povolenie podľa zákona č. 5U/iy/6 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

V záujmovom území sa **nachádza/nachádzajú:** plynárenské zariadenie (technologický objekt): bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): **súhlasí** s vydaním

stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti menšej ako **1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NLT“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu **iným spôsobom ako ručne**, je stavebník **povinný** v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) **obnažiť** plynárenské zariadenie **ručne kopanou kontrolnou sondou** pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu **nie** je možné realizovať **výhradne ručne** alebo **bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami**, stavebník je **povinný** predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred **požiadat' o stanovenie podmienok** na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác **bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond** vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu VTL plynovodu je **zakázané**,
- ak pri zemných prácach **dôjde k odkrytiu** plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Matúš Tomášek. email: matus.tomasek@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník **nesmie bez súhlasu SPP-D** nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať **podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI)**, ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike **pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €**, **poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia** podľa § 284 a § 285, prípadne **trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia** podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

Žiadame rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 20. 5. 2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava, listom č. 253/22/126 zo dňa 22.02.2022 dáva nasledovné stanovisko:

S realizáciou káblového vedenia súhlasíme za nasledovných podmienok:

Súbeh s cestou III/1055 realizovať mimo cestné teleso cesty v minimálnej vzdialenosti 1.50 m od hrany asfaltovej vozovky cesty. VN kábel je nutné v súbehu s cestou III/1055 vzhľadom na umiestnenie uložiť do chráničky s dostatočným krytím tak, aby pri údržbe cestného telesa (prehlbovanie cestnej priekopy, údržba zeleného pásu, zrezávanie krajnic, osádzanie zvislého DZ) nedošlo k poškodeniu káblového vedenia.

Križovanie prípojky VNK s cestou III/1055 žiadame realizovať zásadne pretláčaním, s uložením do chráničky. Manipulačné jamy (vonkajšie hrany výkopu) realizovať mimo cestné teleso dotknutej cesty v minimálnej vzdialenosti 1,5m od hrany asfaltovej vozovky cesty III/1055. Manipulačné jamy je nutné zo strany cesty pažiť tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukcie vozovky.

Na pretláčanie je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Naše stanovisko je nemenné a upozorňujeme že prípadné zmeny vedenia trasy, resp. zásah do cestného telesa cesty III/1055 nebudeme akceptovať.

Bratislavský samosprávny kraj, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 820 05 Bratislava 25 listom č. 03909/2022/PK-17 7544/2022 zo dňa 23.02.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Realizácia predpokladá prekládku, resp. zakabelizovanie VN vzdušného vedenia a doplnenie technológie rozvádzača v existujúcej kioskovej TS.

Ako vlastník ciest podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov nemáme námietky k vydaniu územného rozhodnutia a následnej realizácie elektrických rozvodov podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jurajom Szabom, november 2021 za nasledovných podmienok:

- V súbehu s cestou I11/1055 bude vedený kábel vo vzdialenosti 1,5 až 1,93 metra v súlade s predloženou situáciou stavby.
- Križenie s cestou III. triedy bude realizované riadeným pretláčaním a uložením do chráničky. Manipulačné jamy nezasiahnu do vozovky.
- Stavebnými prácami nesmie byť narušená spevnená časť vozovky cesty III. triedy, samotné teleso cesty, jeho odvodňovací systém a vozovka nesmú byť znečisťované. V prípade znečistenia žiadame toto bezodkladne odstrániť. Na vozovku nesmie byť ukladaný stavebný a odpadový materiál. Zemné práce nesmú ohroziť stabilitu cesty III. triedy.
- K realizácii pokládky kábla je potrebné stanovisko správcu cesty - Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, so sídlom na Čučoriedkovej ulici v Bratislave.
- Toto stanovisko je zároveň súhlasom k zvláštnemu užívaniu cesty III. triedy, za predpokladu, že nedôjde k zmene projektovej dokumentácie.
- V prípade potreby povolenia na zvláštne užívanie cesty pri pokládke kábla v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov toto vydá Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, listom č. BA-1402 2022 zo dňa 19.04.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 88 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú írastí mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TXZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládky biidirrealiz&vnév-plnej-výške na náklady - investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ

(vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednáateľ farbou, alebo kolíkmi)

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ dodržanie zákazu prechádzania ťažkýma vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery) 5 aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 72 1 373

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez. nášho vedomia),

- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky clo 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte čísla vyjadrenia c existencií PTZ.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 xls. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. © elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

Západoslovenská distribučná a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, listom č. CD 8358/2022/St
zo dňa 21.07.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti investora zo 4.7.2022 vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely konania o územnom rozhodnutí a stavebnom povolení:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia** a stavebného povolenia na stavbu: Dunajská Lužná, VN prekládka, p.č. 458/42, k.ú. Nové Košariská v rozsahu: SO 01 - VN prekládka, PS 01 - Doplnenie technológie TS0027-029, Investor: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa predloženej projektovej dokumentácie za týchto podmienok:

1. Z technického hľadiska bude preložka 22 kV vzdušného vedenia riešená nasledujúcim spôsobom: Existujúce VN vzdušné distribučné vedenie spoj, podľa l.č. 228-437 typ: 22 - 3 x AIFe6 110/22 mm² sa v úseku medzi vloženým p.b. a p.b. kmeňového vedenia l.č. 228 a 610 zdemontuje vrátane UV 80/228- 437 a dvoch p.b.. Dĺžka zdemontovaného vedenia je cca. 115 m. Do VN vzdušného distribučného vedenia spoj, podľa l.č. 228-437 sa za p.b. s UV 80/228-437 vloží nový p.b. DB 10,5/20 na ktorom sa ukončí existujúce VN vzdušné vedenie spoj, podľa l.č. 228-437 v smere od UV Z/228-437. Existujúca kiosková TS0027-029 sa dozbrojí novým VN rozvádzačom v radení KKT. Jeden smer sa prepojí s VN vzdušným vedením spoj, podľa l.č. 228-437 cez vložený p.b. cez zvodiče prepätia. Druhý smer sa prepojí s existujúcim VN vzdušným vedením kmeňového vedenia l.č. 228 a 610 cez existujúci p.b. cez zvodiče prepätia. VN káblové prepojenia budú realizované káblom typ: NA2XS2Y 3 x 1 x 240 mm² o dĺžke cca. 170 m. Preložka 22 kV vzdušného distribučného vedenia l.č. 161 bude

- realizovaná na základe Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 2118100141-ZoVP, ktorú medzi sebou uzatvorila spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. a p. Norbert Račko.
2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 zákona 251/2012 Z. z. o energetike a jeho noviel.
 3. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o zakreslenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom on-line aplikácie <https://www.zsdis.sk/Uvod/Online-sluzby/Geoportal> alebo písomnou žiadosťou zaslanou na Tím správy energetických zariadení VN a NN, adresa miestne príslušného tímu, (pre vytýčenie VN a NN elektroenergetických zariadení) a Tím správy sietí VVN, Čulenova č. 3, 816 47 Bratislava (pre vytýčenie zariadení VVN).
 4. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
 5. Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná.
 6. Pred začatím zemných prác na energetických zariadeniach budovaných v tejto stavbe je potrebné v navrhovaných trasách požiadať o presné vytýčenie a identifikovanie káblov patriacich spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
 7. Zemné práce - pri križovaní a súbahu zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. - požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom. Pri prácach dodržiavať bezpečnostné predpisy a ustanovenia príslušných STN.

Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné jeden rok od jeho vydania. Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie vlastníka/spoluvlastníka pozemku Západoslovenská distribučná/Západoslovenská energetika, a.s..

OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, listom č. 1395/2022 dňa 06.04.2022 dáva nasledovné stanovisko:

Spoločnosť OTNS, a.s. ako správca optickej siete SWAN, je aj právny nástupcom spoločnosti BENESTRA, s.r.o. ako aj spoločnosti Profi-NETWORK Slovakia, a.s. oznamujeme, že v záujmovom území danej stavby sa **nenachádza** podzemná sieť SWAN, a.s. ani Benestry či PNTW.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **Norbert Račko**, Eliášovce 16, 930 38 Nový Život, v zastúpení firma **HEALTHY WORK, s.r.o.**, Jankolova 7, 851 06 Bratislava, podal dňa 25.05.2022 žiadosť na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „**VN prekládka p.č. 458/42 k.ú. Nové Košariská**“
objekt: **SO 01 – VN prekládka**

PS 01 – Doplnenie technológie TS 0027-029

na pozemkoch parc. číslo KN „C“: **548/53, 458/42, 476/1, 596/114, 596/124** kat. územie **Nové Košariská**.

na pozemkoch parc. číslo KN „E“: **418, 476/1** kat. územie **Nové Košariská**

K návrhu bola priložená dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou č. 6201-147-DL-22-SE dňa 15.06.2022 a upustil od ústneho pojednávania. Zároveň stanovil, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť do 7 dní od doručenia oznámenia. Do stanoveného termínu neboli uplatnené žiadne námietky.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky, dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaný a schválený ÚP obce. Umiestnenie stavby je v súlade s jeho záväznou a smernou časťou.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov, bol uhradený vo výške 300 €.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote **15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Dunajská Lužná, 900 42.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.

Štefan Jurčík
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Dunajská Lužná najmenej 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Príloha:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby.

Vypracoval a za správnosť zodpovedá:

Ing. František Sedlák, mail: frantisek.sedlak@dunajskaluzna.sk, ☎02/402 598 34

Rozhodnutie sa doručí:

Norbert Račko, Eliášovce 16, 930 38 Nový Život (*stavebník*),

HEALTHY WORK, s.r.o., Mgr. Lenka Fašáneková, Jankolova 7, 851 06 Bratislava (*splnomocnenec*),

Elunita, s.r.o., Ing. Juraj Szabo, Romanova 27, 851 02 Bratislava (*projektant*).

Dotknuté orgány:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny, Hurbanova 21, 903 01 Senec,

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán odpadového hospodárstva, Hurbanova 21, 903 01 Senec,

Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, Hurbanova 21, 903 01 Senec,

Západoslovenská Distribučná a. s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava,

Bratislavský samosprávny kraj, Odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava,

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava,

OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava,

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok,

Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,

Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava,

SPP – Distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 25,

BVS, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava,

Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava,

Správa ciest BSK, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava.

Na vedomie:

Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 7, 900 42 Dunajská Lužná

Ostatným účastníkom konania: vlastníkom susedných pozemkov a stavieb sa doručuje verejnou vyhláškou.