

Obec Dunajská Lužná



V Dunajskej Lužnej, dňa 22.2.2024

Žiadosť o prevzatie komunikácií, verejného osvetlenia aj s pozemkami (Grunder Lužná s.r.o.)

Sprievodná správa

Spoločnosť Grunder Lužná na základe podanej žiadosti a prijatého uznesenia o prevzatí VO má v záujme previesť do majetku obce aj komunikácie a pozemky pod týmito stavbami.

Pri preberaní VO sa zistilo, že osvetlenie nebolo riadne skolaudované, preto spoločnosť Grunder bola požiadaná o dodatočnú kolaudáciu. Kolaudácia nadobudla právoplatnosť 1.2.2024. Čaká sa na podpísanie zmluvy o správe spoločnosťou Grunder. Následne nám chcú previesť aj komunikácie a pozemky pod nimi, s výnimkou odčlenených kúskov pozemkov pri prechode na susedné ulice, čo si už Geometrickým plánom odčlenili. Previesť na obec chcú parcely k. ú. Nové Košariská z LV 2953:

KN-C parc. č. 1118/567, výmera 3399 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 1118/973, výmera 431 m², orná pôda

KN-C parc. č. 1118/974, výmera 164 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 1118/979, výmera 1 m², orná pôda

KN-C parc. č. 2802/58, výmera 114 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/66, výmera 1 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/67, výmera 2 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/68, výmera 9 m², orná pôda

KN-C parc. č. 2802/69, výmera 580 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/75, výmera 132 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/315, výmera 29 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/321, výmera 69 m², ostatná plocha

KN-C parc. č. 2802/360, výmera 10 m², ostatná plocha

Spoločnosť Grunder Lužná predložila všetky potrebné doklady k prebratiu komunikácie a VO podľa prijatého uznesenia obecného zastupiteľstva č. 2015/04-04 konaného dňa 28.04.2015.

Referát správy majetku dáva na zváženie orgánom obce nižšie uvedené možnosti:

- **Vyhovieť žiadosti, uskutočniť obhliadku, v prípade, že komunikácia bude bez vážnych nedostatkov, predložiť Grunder Lužná kúpnu zmluvu, kde predmetom zmluvy bude prevod vlastníckeho práva k majetku verejná komunikácia, verejné osvetlenie a príslušné verejné priestranstvo aj s pozemkami.**
- **Nevyhovieť žiadosti s odôvodnením orgánov obce.**

Prílohy:

Príloha č. 1 Žiadosť

Príloha č. 2 kolaudačné rozhodnutie komunikácie

Príloha č. 3 kolaudačné rozhodnutie VO

Príloha č. 4 prijaté uznesenie prebratie VO

Príloha č. 5 Aktuálna revízná správa

Príloha č. 6 Predmetné parcely

Príloha č. 7 List vlastníctva 2953

Spracovala, dňa 22.02.2024: Ing. Lucia Šindlerová
referát správy majetku



© T-MAPY, s.r.o.

50 m

parcels C č. 1118/973

parcels C č. 1118/974

parcels C č. 1118/567

parcels C č. 2802/315

parcels C č. 2802/69

parcela C č. 2802/68

parcela C č. 2802/67

parcela C č. 2802/321

parcela C č. 2802/58

parcela C č. 2802/66

parcely C (10): výmera spolu 4798 m²