

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

**Vec:** Stavebné povolenie.

## R O Z H O D N U T I E

Obec Dunajská Lužná zastúpená starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 3 ods. 2, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia zo dňa 29. 11. 2023 v stavebnom konaní podľa § 62 stavebného zákona a po prerokovaní s dotknutými orgánmi a všetkými známymi účastníkmi konania rozhodol na základe § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) takto:

stavba „**Cirkevná základná škola Dunajská Lužná**“ v rozsahu stavebných objektov:

**SO-200 Úprava Kováčskej ulici**

**SO-201 Vnútro areálové spevnené plochy a komunikácie – 1. etapa**

**SO-202 Úprava Dunajskej ulici**

na pozemkoch parc. KN-C č. **143/1, 144, 145/1, 145/2, 147/2, 150, 213/2** k. ú. **Nové Košariská** a parc. KN-C č. **86/3, 1150/9 a 1152/1** k. ú. **Jánošíková** sa podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebníkovi cirkevná organizácia **Kongregácia sestier dominikánok blahoslavenej Imeldy, Parková 2451/27 82105 Bratislava, IČO 00 587 141**

**p o v o ľ u j e.**

### **Opis predmetu stavebného konania:**

#### SO -200 Úprava Kováčskej ulici

Projekt stavebného objektu rieši hlavný vjazd (VJ1) do areálu projektovanej základnej školy (parc. č. 143/1 k. ú. Nové Košariská) z Kováčskej ulice so šírkou jazdného pruhu 2 x 3,0 m s rozšírením v oblúkoch a úpravu Kováčskej ulice (parc. č. 213/2 k. ú. Nové Košariská), ktorá pozostáva z výstavby chodníka šírky 2,75 m po ľavej strane vjazdu.

Povrch vozovky bude tvoriť asfaltový betón, povrch chodníka betónová dlažba.

Smerové a výškové osadenie miestnej komunikácie na Kováčskej ulici a jej priečny sklon ostávajú zachované, nová časť asfaltu bude vyspádovaná k obrubníku, chodník k ceste v sklone 2,0 %. Odvodnenie vozovky je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do novonavrhovaných uličných vpustov. Jedná sa o tri vpusty, z čoho dva sú umiestnené na Kováčskej ul. a jeden na vjazde k hlavnému parkovisku. Uličné vpusty budú zaústené do dvoch novonavrhovaných vsakovacích šácht.

### SO-201 Vnútro areálové spevnené plochy a komunikácie – 1. etapa

Projekt stavebného objektu rieši hlavný príjazd do areálu projektovanej základnej školy z Kováčskej ulice, hlavné parkovisko P1 so šikmým parkovaním pod 60° uhlom (24 parkovacích miest, z toho 1 parkovacie miesto pre zdravotne postihnutých), parkovisko pre bicykle pri hlavnom vstupe do budovy základnej školy (42 miest), ďalej príjazd z Dunajskej ulice pre zásobovanie a parkovisko P3 s kolmým parkovaním pre pracovníkov základnej školy (5 parkovacích miest).

Povrch vozovky bude tvoriť asfaltový betón, povrch hlavného parkoviska betónová dlažba, povrch parkoviska pre pracovníkov betónová vsakovacia dlažba, povrch hlavných chodníkov betónová dlažba a povrch vedľajších chodníkov mlat.

Odvodnenie vozovky je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom. Vozovka príjazdovej cesty z Kováčskej ulice a vozovka z hlavného parkoviska P1 je odvodnená do štyroch uličných vpustov a vsaku. Vsakovanie a čistenie vôd z hlavného parkoviska P1 rieši stavebný objekt SO-321, ktorý nie je predmetom tohto konania. Odvodnenie v mieste vjazdu z Dunajskej ulice je riešené cez uličný vpust so zaústením do vsakovacej šachty VŠ3 a odvodnenie parkoviska P3 pre pracovníkov je riešené cez vsakovaciu dlažbu (plošne), drenáž, do vsakovacej šachty VŠ3, pričom čistenie je zabezpečené prostredníctvom sorpčnej geotextílie plošnej hmotnosti 400 g/m<sup>2</sup>. Odvodnenie príjazdovej cesty z Dunajskej ulice je navrhnuté do vsakovacieho drénu popri ceste. Odvodnenie všetkých chodníkov je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do okolitého terénu o sklone min. 2,0 %.

### SO-202 Úprava Dunajskej ulici

Projekt stavebného objektu rieši vjazd (VJ3) pre zásobovanie a zamestnancov do areálu projektovanej základnej školy (parc. č. 145/1 k. ú. Nové Košariská) z Dunajskej ulice so šírkou jazdného pruhu 2 x 3,0 m a rekonštrukciu Dunajskej ulice (parc. č. 86/3, 1150/9 a 1152/1 k. ú. Jánošíková) v dĺžke 52,7 m. Rekonštrukciou dôjde k rozšíreniu existujúcej cesty, k výstavbe chodníka šírky 2,00 m po ľavej strane celej dĺžky rekonštruovanej časti, s ponechaním 3 parkovacích miest s pozdĺžnym parkovaním po pravej strane v smere k vjazdu.

Povrch vozovky bude tvoriť asfaltový betón, povrch chodníka parkovacích státi betónová dlažba.

Odvodnenie cesty je zabezpečené priečnym sklonom do vsakovacieho drénu na pravej strane komunikácie smerom k vjazdu. Odvodnenie chodníka bude zabezpečené v závislosti od výškových kót vstupov do jednotlivých nehnuteľností priečnym sklonom k ceste a do žľabu na vonkajšej strane chodníka zaústeného do zelene.

### **Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. V zmysle § 52 správneho poriadku so stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ktorú potvrdí tunajší špeciálny stavebný úrad po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

2. Stavba sa povoľuje ako trvalá.

Stavba bude uskutočnená zhotoviteľom podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval zodpovedný projektant stavby Ing. Michal Mojžiš (č. oprávnenia 6112\*A2), 2M - SK s.r.o., Okružná 477/27, 990 01 Veľký Krtíš, IČO 36 832 201 v apríli 2022, a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.

V zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona stavebník oznámi špeciálnemu stavebnému úradu do pätnástich dní po skončení výberového konania názov a adresu zhotoviteľa, doručí špeciálnemu stavebnému úradu kópiu jeho výpisu z obchodného registra, meno a adresu stavbyvedúceho stavby.

3. Stavebník je povinný odovzdať zhotoviteľovi najneskôr ku dňu začatia stavby toto právoplatné stavebné povolenie stavby.

4. Termín začatia stavby oznámi stavebník špeciálnemu stavebnému úradu najneskôr ku dňu začatia stavebných prác.

5. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

6. Na žiadosť stavebníka môže špeciálny stavebný úrad určiť dlhšiu lehotu na začatie stavby. *Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia* musí byť odôvodnená a podaná pred uplynutím lehoty jeho platnosti.

7. V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania. Prípadné postúpenie práv a povinností stavebníka zo stavebného povolenia na inú osobu stavebník ohlásí špeciálnemu stavebnému úradu.

8. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste stavbu označiť štítkom „Stavba povolená“ s týmito údajmi: názov stavby, meno stavebníka, názov dodávateľa stavby, kto a kedy stavbu povolil a termín ukončenia stavby podľa stavebného povolenia.

9. Počas stavebných prác bezpečnosť pracovníkov na stavbe musí byť dodržaná v zmysle platných predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti práce, najmä vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov. Pri stavbách uskutočňovaných dodávateľom dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

10. Stavebník je povinný pred začatím stavby vytyčiť stavbu oprávnenou osobou podľa § 45 ods. 4 a § 75 ods. 1 stavebného zákona.

11. Stavebník je povinný pred zahájením zemných prác zabezpečiť vytyčenie všetkých jestvujúcich podzemných zariadení na stavenisku. Za vytyčenie podzemných sietí zodpovedá stavebník.

12. Podľa § 135 ods. 1 stavebného zákona môže špeciálny stavebný úrad uložiť tým, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným nehnuteľnostiam, aby pri uskutočnení stavby strpeli vykonanie prác zo svojich pozemkov alebo stavieb.

13. Stavebník je povinný dbať o to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach. V prípade, že dôjde k vzniku škody na cudzích nehnuteľnostiach, je povinný tieto odstrániť na vlastné náklady. Všetky škody a poruchy zapríčinené realizáciou stavby na cudzích zariadeniach a nehnuteľnostiach musia byť odstránené bezodkladne. Poškodené plochy verejného priestranstva sa uvedú do pôvodného užívateľného a technického stavu. Spôsobenú škodu musí stavebník uhradiť na vlastné náklady podľa platných predpisov.

14. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť tak, aby neohrozovala plynulosť cestnej premávky. Na uskladnenie stavebného materiálu je povinný využívať v maximálnej miere a predovšetkým vlastný pozemok.

15. Počas realizácie stavby podľa § 127 ods. 1 zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienením a vibráciami, nešetrne, prípadne v nevhodnej ročnej dobe odstraňovať zo svojej pôdy korene stromu alebo odstraňovať vetvy stromu presahujúce na jeho pozemok.

16. Stavebník je povinný zo staveniska odvieť stavebnú suť a odpady vytvorené počas výstavby na riadenú skládku odpadov, príp. do recyklačného závodu. Doklad od prevádzkovateľa skládky o prevzatí odpadov, resp. o recyklovaní odpadov predloží ku kolaudačnému konaniu.

17. V zmysle § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a používať materiál vyhovujúci platným normám. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.

18. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác je stavbyvedúci povinný viesť na stavbe stavebný denník podľa § 46d stavebného zákona. Podrobnosti o obsahu stavebného denníka upravuje § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

19. Stavebník je povinný umožniť orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko, ako aj nazerať do jej dokumentácie a stavebného denníka.

20. Stavba bude dokončená najneskôr do 5 rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. V prípade, že stavebník stavbu začne a nebude môcť dokončiť v určenej lehote, je povinný podať žiadosť o predĺženie lehoty na dokončenie stavby.

21. Stavebník je povinný oznámiť príslušnému špeciálnemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a v zmysle § 79 stavebného zákona podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

22. Ku kolaudácii stavby stavebník predloží špeciálnemu stavebnému úradu: dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby, stavebný denník, protokol o odovzdaní a prevzatí stavby, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní, doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, doklady o likvidácii odpadov, kolaudačné rozhodnutie na stavebný objekt *SO-321 Areálová kanalizácia dažďová*, doklady vyplývajúce z podmienok v stanoviskách dotknutých orgánov predložených v územnom a stavebnom konaní a ďalšie doklady podľa uváženia špeciálneho stavebného úradu.

23. Dokončenú stavbu možno používať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

24. **Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky vyjadrení, stanovísk, súhlasov a rozhodnutí dotknutých orgánov a právnických osôb, ktoré boli vydané v tomto konaní:**

**Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého ul. č. 8, 903 01 Senec**

- stanovisko k zriadeniu vjazdu č. **ORPZ-SC-ODI-23-001/2024** zo dňa **08. 02. 2024**

*Okresný dopravný inšpektorát OR PZ v Senci (ďalej len „ODI“) v zmysle § 2 ods. 1 písm. j) zákona NR SR č. 171/1993 Z. z. o Policajnom zbore v znení neskorších predpisov, posúdil obsah doručenej projektovej dokumentácie stavby „CIRKEVNÁ ŠKOLA DUNAJSKÁ LUŽNÁ“ p. č. KN-C č. 143/1, 144, 145/2, 145/3, 145/4, 147/2, 150, 213/2, k. ú. Nové Košariská, KN-C č. 86/3, 1161/1, 1161/2, 1161/3, k. ú. Jánošíková obec Dunajská Lužná, okres Senec a v zmysle § 3b ods. 4 cestného zákona;\*) (k pripojeniu pozemnej komunikácii, zriadeniu vjazdu z cesty, o úprave alebo zrušení zriadenia vjazdu) s dopravným napojením súhlasí za nasledovných podmienok:*

1. *Stavebný objekt „CIRKEVNÁ ŠKOLA DUNAJSKÁ LUŽNÁ“ podľa druhu a účelu musí mať kapacitne vyhovujúce pripojenie na pozemné komunikácie, prípadne na účelové komunikácie.*

2. *Dopravné napojenie na pozemné komunikácie musí svojimi rozmermi, vyhotovením a spôsobom pripojenia vyhovovať požiadavkám bezpečného užívania stavby a bezpečného a plynulého prevádzkovania na prilahlých pozemných komunikáciách. Podľa druhu a účelu stavby musí pripojenie spĺňať aj požiadavky na dopravnú obsluhu, parkovanie a prístup a použitie požiarnej techniky.*

*V ďalšom stupni požadujeme predložiť plán organizácie dopravy - trvalé dopravné značenie.*

**Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná**

- rozhodnutie č. **OcUDL-2024/93/2167/Faj** zo dňa **12. 02. 2024**

*Obec Dunajská Lužná ako príslušný cestný správny orgán podľa § 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon / v znení neskorších predpisov povoľuje podľa § 3b cestného zákona žiadateľovi: Kongregácia Sestier Dominikánok Blahoslavenej Imeldy, Parkova 27, 821 05 Bratislava vybudovanie vjazdu a výjazdu na miestnu komunikáciu Kováčska ulica a Dunajská ulica podľa priloženej situácie z dôvodu prístupu k stavbe - nehnuteľnosti: „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“ na pozemkoch parc. KN-C č. 143/1, 144, 145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 147/2, 150, 213/2 k. ú. Nové Košariská a parc. KN-C č. 86/3, 1161/1, 1161/2, 1161/3 k. ú. Jánošíková za týchto podmienok:*

1. *Zriadenie dvoch vjazdov môže byť realizované len na základe platného povolenia príslušného stavebného úradu a v súlade s overenou dokumentáciou, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.*

2. *Žiadame dodržať podmienky stanovené OR PZ ODI v Senci č. ORPZ-SC-ODI-23-001/2024 zo dňa 08.02.2024.*

3. *Vjazdy budú realizované podľa projektovej dokumentácie „Cirkevná základná škola“. Dokumentácia Dopravná infraštruktúra - stavebné objekty SO - 200 Úprava Kováčskej ulice, SO 202 Úprava Dunajskej ulice vypracovaný hlavným projektantom Ing. Andrejom Marcíkom, M PRO s.r.o.. Kadnárova 23, 831 52 Bratislava, s dátumom apríl 2022.*

4. Zriadením vjazdov nesmú byť ohrozené miestne komunikácie Kováčska ulica a Dunajská ulica, ani bezpečnosť premávky na nich a to hlavne odtokom vody na cestné teleso z uvedenej parcely.

5. Kováčska ulica hlavný vstup pre obsluhu areálu - vjazd bude od cesty oddelený nájazdovým obrubníkom. Pre osadenie obrubníka je potrebné odfrézovať časť existujúcej vozovky - vľavo 1,0 + 0,50 m, vpravo 0,50m. Samotný vjazd je navrhnutý v rámci SO 201.

6. Vjazd bude vybudovaný v minimálnej šírke uvedenej v zaslanej projektovej dokumentácii, minimálne 6m (2 x 3m). Hlavný prístupový chodník pre peších bude zo zámkovej dlažby osadený medzi obrubníky v šírke 2,75 m (3x0,75 + 0,50m) vedúci po ľavej strane Kováčskej ulice.

7. Dunajská ulica - vjazd pre zásobovanie VJ3 - vjazd bude vybudovaný v šírke 6 m spolu s chodníkom pre peších šírky 2 m vedúcim k vedľajšiemu vstupu do budovy školy v zmysle projektovej dokumentácie. Dunajská ulica bude v rámci SO 202 v dĺžke 52,9 m zrekonštruovaná a rozšírená.

8. Odvodnenie vozovky bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do novonavrhovaných uličných vpustov. Dva vpusty budú umiestnené na Kováčskej ulici a jeden na vjazde k parkovisku. Uličné vpusty budú zaústené do novo navrhovaných vsakovacích šácht. Vsakovacie šachty musia mať hĺbku viac ako 3,50 m. Voda bude vsakovať do vrstvy zeminy - piesok siltovitý, strednozrnný, svetlohnedý, vlhký, kyprý až stredne uľahnutý. Šachta bude zároveň zabezpečovať retenciu.

9. Pred realizáciou je potrebné vytyčiť inžinierske siete v území a ich hĺbku overiť ručne kopanými sondami.

10. Údržba bude pozostávať z kontroly a udržiavania prevádzkyschopnosti vozovky, odvodnenia, vybavenia komunikácie a úprav vegetačného krytu svahov cestného telesa.

11. Vybúrané materiály sa zabudujú po recyklácii do ložných vrstiev vozovky. Prebytočné vybúrané hmoty budú odvezené na skládku. Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva zákon č. 79/2015 Z.z., 313/2016 Z.z., 292/2017 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

12. Práce musia byť prevedené tak, aby nebol obmedzený pohyb chodcov.

13. Všetky motorové vozidlá sú povinné dodržiavať predpisy cestnej premávky na pozemných komunikáciách. Bezpečnosť cestnej premávky sa bude riadiť platnými cestnými normami STN 73 6110, STN 73 6102, a TP 117 spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení.

14. Stavebník zodpovedá za všetky škody spôsobené činnosťou súvisiacou s povolenými prácami správcovi komunikácie, štátnej správe a vlastníkom príľahlých nehnuteľností a vedení.

15. Akékoľvek konštrukčné a rozmerové zmeny musia byť opätovne schválené tunajším úradom.

16. Obec Dunajská Lužná si vyhradzuje právo určené podmienky doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada mimoriadna situácia, alebo verejný záujem a vyhradzuje si právo vjazd rozobrať, v prípade opravy, údržby, alebo rekonštrukcie uložených inžinierskych sietí v uvedenom priestore. Žiadateľ si uvedie vjazd do pôvodného stavu na vlastné náklady po vykonaní terénnych úprav realizátorom opravy/údržby.

**Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec**

- súhlas č. **OU-SC-OSZP-2023/028406-003** zo dňa **30. 11. 2023**

Na základe posúdenia predloženej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Andrej Marcík a autorizovali zodpovední projektanti Ing. Michal Mojžiš reg.č.: 6112\*A2 (SO 201 - Vnútro areálové spevnené plochy a komunikácie) a Ing. Valdemar Čihák reg. č.: 0742\*Z\*2-3 (SO 400 - Rekonštrukcia trafostanice, Prívod do trafostanice VN) v apríli 2022, orgán štátnej vodnej správy konštatuje, že predmetné stavby sú podľa návrhu po splnení podmienok súhlasu v súlade s požiadavkami na ochranu povrchových a podzemných vôd. Na základe tejto skutočnosti vydáva pre stavbu Názov stavby: Dunajská Lužná „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“ súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v úplnom znení neskorších predpisov na realizáciu nasledovného objekt:

SO 201 - Vnútro areálové spevnené plochy a komunikácie

SO 400 - Rekonštrukcia trafostanice, Prívod do trafostanice VN

Umiestnenie - p.č.: KN-C 143/1, 144, 145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 147/2, 150, 213/2 k.ú. Nové Košariská a KN-C 86/3, 1161/1, 1161/2, 1161/3 k.ú. Jánošíková.

### PODMIENKY SÚHLASU:

1. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny zo dňa 22.09.2023 pod číslom OU-SC-OSZP-2023/023454-002.

2. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku odpadového hospodárstva zo dňa 06.10.2023 pod číslom OU-SC-OSZP-2023/022583-004.

3. Dodržať podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby vydané obcou Dunajská Lužná pod č. 11472-218-DL-22- Sm-2 zo dňa 24.01.2023.

4. Dodržať podmienky stanoviska Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 08.11.2023.

5. Do vsakovacieho systému môžu byť zaústené len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a po predchádzajúcom zisťovaní (záverečná hydrogeologická správa podľa § 37 v spojení § 3 ods. 4 vodného zákona).

6. Dodržať príslušne ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

7. Budú dodržané ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.

8. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa §45 ods.2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.

Tento súhlas nie je rozhodnutím v správnom konaní a podľa ust. § 73 ods. 18 zák. č. 364/2004 z.z. o vodách v znení neskorších noviel sa považuje za záväzné stanovisko v zmysle § 140b zák. č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon v znení neskorších noviel).

Súhlas je podkladom pre stavebné konanie. Nenahrádza povolenie na uskutočnenie vodných stavieb podľa ust. § 26 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách. Jeho platnosť zaniká, ak stavebné konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

**Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec**

- rozhodnutie č. **OU-SC-PLO-2023/30501** zo dňa 27. 12. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **28. 12. 2023**

Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti Spoločnosti DJ engineering s.r.o., so sídlom Slnečnicová 5C, Rovinka, ktorá zastupuje vlastníkov pozemku: Kongregácia sestier dominikánok blahoslavenej Imeldy, Parková 27, Bratislava a Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná, Jánošíkovská 754/34, Dunajská Lužná, rozhodol takto:

podľa § 17 ods. 1 a 6 zákona č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)

#### I. Odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo

na účel „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“ o výmere 8862 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Nové Košariská, nasledovne:

Parcela č.	Druh pozemku	Kód BPEJ kvalit. skup.	Odním. výmera v m <sup>2</sup>
145/1	záhrada	0001001/6.	3480
145/2	záhrada	0001001/6.	4814
150	záhrada	0001001/6.	568
Spolu:			8862

Rozsah a hranice trvalého odňatia sú zakreslené v Kópii katastrálnej mapy č. zák.: 219081/2023, vyhotovená automatizovaným spôsobom z ISKN dňa 20.12. 2023

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce vytyčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

Rozhodnutie sa vydáva na základe týchto dokumentov:

a) Bilancia skrývky humusového horizontu, vypracovaná - Ing. Luborom Štofkom, bytom Budovateľská 24, Sládkovičovo

b) Základné identifikačné údaje o pozemku, ktoré obsahujú:

Výpis z katastra nehnuteľností - list vlastníctva č.779. evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-231220-219 zo dňa 20.12. 2023

- Výpis z katastra nehnuteľností - list vlastníctva č.446, evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 6674-231227-461 zo dňa 27.12. 2023

Kópia katastrálnej mapy č. zák.: 219081/2023, vyhotovená automatizovaným spôsobom z ISKN dňa 20.12. 2023

Potvrdenie o bonitovanej pôdno-ekologickej jednotke - BPEJ vydané NPPC, Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy pod č.s.: 3744/2023-0105 zo dňa 07.12. 2023

- Geometrický plán č. 117/2023 úradne overil Okresný úrad Senec, katastrálny odbor pod číslom GI-1784/2023 dňa 30.11. 2023

c) Právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Dunajská Lužná pod 11472-218-DL-22-Sm-2 zo dňa 24.01.2023, nadobudlo právoplatnosť dňa 28.02. 2023

d) Vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p. Bratislava vydané pod č.5050-2/342/2023 zo dňa 11.12. 2023

e) Projektovú dokumentáciu vyhotovil Ing. A. Marcík, Dátum: 04/2022

f) Splnomocnenie

II. podľa § 17 ods. 6 písm. d) zákona schvaľuje „Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, vyhotovenú: Ing. Luborom Štofkom, bytom Budovateľská 24, Sládkovičovo.

III. podľa § 17 ods. 6 písm. e) zákona ukladá podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:

- vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe vypracovanej bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II. tohto rozhodnutia, v prípade že bude skrývka humusového horizontu poľ. pôdy realizovaná ťažkými stavebnými a dopravnými mechanizmami, môže dôjsť k zhutneniu poľnohospodárskej pôdy. V tomto prípade je potrebné odstrániť zhutnenie, prípadne iné poškodenie poľ. pôdy.

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

IV. podľa § 17 ods. 7 zákona právoplatné rozhodnutie je podkladom na vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností na ostatnú plochu.

V. podľa § 17 ods. 8 zákona toto rozhodnutie je platné len na odsúhlasený zámer.

VI. podľa § 17 ods. 10 zákona toto rozhodnutie stratí platnosť, ak do troch rokov od právoplatnosti rozhodnutia nebola pôda použitá na zámer uvedený v bode I. tohto rozhodnutia.

**Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná**

- rozhodnutie č. **OcUDL-2024/122/2063/Vit'** zo dňa 08.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa **12.02.2024**

Obec Dunajská Lužná, ako príslušný správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 64 ods. 1 písm. e) a § 69 ods.1 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na základe spoločnosti DJ engineering s.r.o., so sídlom Slnečnicová 2317/5C, 900 41 Rovinka v zastúpení žiadateľov: Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná, so sídlom Nové Košariská 754, 900 42 Dunajská Lužná a Kongregácia sestier dominikánok blahoslavenej Imeldy, so sídlom Parková 27, 821 05 Bratislava, doručenej dňa 22.01.2024, v súlade s § 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

A. vydáva súhlas podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov žiadateľovi na výrub 30ks drevín a 4 ks kríkových skupín rastúcich na pozemkoch parc. č. 150, 159, 147/2, 143/1, 145/1 v k. ú. Nové Košariská vo vlastníctve žiadateľa.

...

B. Podľa § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov konajúci orgán určuje nasledovné podrobnejšie podmienky vykonávania činnosti zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

2.1 Výrub drevín realizovať po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia prednostne v období vegetačného pokoja (t.j. od 1. októbra do konca februára), najneskôr do 31.12.2024.

2.2 Výrub uskutočniť s ohľadom na druhovú ochranu chránených živočíchov, najmä hniezdiacich vtákov, ako aj chránených druhov hmyzu, osobitne z radu Coleoptera. V prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku, dokazujúceho, že na drevine určenej na výrub nehniedzdi chránený druh, a po jeho doručení orgánu ochrany prírody. Posudok musí byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia o výnimku z ochrany.

2.3 Pri výrube žiadateľ zabezpečí, aby sa minimalizovalo riziko poškodenia drevín, ktoré nie sú určené na výrub a to dodržiavaním základných pravidiel ochrany drevín pri stavebnej činnosti.

2.4 Žiadateľ zabezpečí, aby pri výrube nedošlo k ohrozeniu zdravia alebo života ľudí, k poškodeniu majetku fyzických osôb alebo právnických osôb.

2.5 Vyrúbanú drevnú hmotu žiadateľ odstráni vhodným spôsobom.

C. V súlade s § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny určuje žiadateľovi nasledovné bližšie podmienky náhradnej výsadby:

C. 1 Náhradnú výsadbu uskutoční žiadateľ na jeho náklady v termíne do 31. 12. 2025, do výšky spoločenskej hodnoty vyrúbaných drevín na pozemkoch parc. č. 143/1, 147/2, 150, 159, 145/1,145/2, 144 k. ú. Nové Košariská vo vlastníctve žiadateľa podľa predloženého Návrhu náhradnej výsadby „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“ vypracovaného Ing. Zuzanou Takáčovou -VERT, v januári 2024 v nasledovnom zložení a počte:

Listnaté stromy 14 ks

Ihličnaté stromy 10 ks

Listnaté stromy -forma zelená stena 84 ks

Stálozelené kry 355 m<sup>2</sup>

Listnaté kry 287 m<sup>2</sup>

Zmena náhradnej výsadby z hľadiska druhového zloženia a umiestnenia drevín, je možná za predpokladu dodržania celkovej spoločenskej hodnoty (vypočítanej podľa prílohy č. 36 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v platnom znení) vysadených drevín;

C.2 Oznámenie o uskutočnení náhradnej výsadby spolu so situačným výkresom výsadby a popisom vysadených drevín doručiť konajúcemu správne mu orgánu ochrany prírody a krajiny do 30 dní od realizovania výsadby;

C.3 Podľa § 47 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník, správca alebo nájomca, na ktorom sa nachádza drevina, je povinný sa o ňu starať, najmä ju ošetrovať a udržiavať. Pri poškodení alebo výskyte nákazy dreviny chorobami môže orgán ochrany prírody uložiť vlastníčkovi, správcovi alebo nájomcovi pozemku vykonať nevyhnutné opatrenia na jej ozdravenie alebo rozhodnúť o jej vyrúbaní;

C.4 V prípade odumretia vysadených drevín zabezpečiť v plnom rozsahu ich náhradu.

Všeobecné ustanovenia

Z dôvodov uvedených v § 89 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov môže orgán ochrany prírody, ktorý toto rozhodnutie vydal, z vlastného podnetu alebo na návrh účastníka konania vydaný súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

**Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, Hasičská 4, 902 01 Pezinok

- stanovisko č. **ORHZ-PK-2024/000753-002** zo dňa **03. 04. 2024**

Vec „Cirkevná škola Dunajská Lužná, SO-200 - Úprava Kováčskej ulice, SO-201 - Vnútro-areálové spevnené plochy a komunikácie, SO-202 - Úprava Dunajskej ulice“ - stanovisko na účely stavebného konania



Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Protipožiarne zabezpečenie stavieb, Cirkevná škola Dunajská Lužná, SO-100, SO-101, par. č. 1100/132, 133 k. ú. Dunajská Lužná“ vypracovanú Ing. Jánom Tkáčom, PhD., špecialistom požiarnej, reg. č.: 62/2019 BČO v 06/2022, a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlas bez pripomienok.

Požiarne nebezpečný priestor predmetnej stavby zasahuje do susedných pozemkov, vhodnosť takéhoto riešenia musí posúdiť stavebný úrad v stavebnom konaní.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava - mestská časť Karlova Ves**

- stanovisko č. **SVP 2812/2023/2** zo dňa **17. 10. 2023**

Dňa 25.08.2023 bola na SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod doručená žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii stavby „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“, ktorá sa bude nachádzať na pozemkoch registra KN - C, parc. č. 143/1, 143/9, 144, 145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 145/5, 146/6, 145/7, 148/8, 145/9, 145/10, 147/2, 150 a registra KN - E, parc. č. 159 v k. ú. Nové Košariská a na pozemkoch registra KN - C, parc. č. 86/3, 1161/1, 1161/2 a 1161/3 v k. ú. Jánošíková. Na posúdenie bol predložený Projekt pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby, ktorý vypracovala spoločnosť M PRO, s.r.o., Kadnárova 2513/23, 831 52 Bratislava - autorizovaný stavebný inžinier Ing. Andrej Marcík v období 04/2022. V konaní bola splnomocnená spoločnosť DJ engineering s.r.o., Slniečnicová 2317/5C, 900 41 Rovinka.

...

Po oboznámení sa s PD stavby „Cirkevná základná Škola Dunajská Lužná“, pre účely vydania stavebného povolenia, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má k realizácii uvedenej aktivity nasledovné zásadné pripomienky a žiada:

1. Stavebné práce požadujeme realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z. z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

2. Dodržať vyjadrenia našej organizácie značky CS SVP OZ BA pod číslom 1306/2022/1 zo dňa 10.03.2022 a CS SVP OZ BA pod číslom 115/2023/1 zo dňa 11.01.2023.

3. Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov, na základe čoho požadujeme dbať pri výstavbe na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd, ktorá je zakotvená aj v zákone č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách žiadame rešpektovať min. 10,0 m pobrežný pozemok (ochranné pásmo) od vzdušnej a návodnej päty Hornožitnoostrovnej protipovodňovej hrádze, ktorú má naša organizácia v správe.

5. Nakoľko je Hornožitnoostrovná protipovodňová hrádza národnou kultúrnou pamiatkou, upozorňujeme, že je potrebné o realizácii stavby upovedomiť Krajský pamiatkový úrad Bratislava.

6. Na stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve SVP, š. p. žiadame uzavrieť zmluvný vzťah s Oddelením správy majetku, SVP, š. p., Mgr. Romanom Kováčom (02/60292323).

7. Podľa § 27, ods. 1, písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch, stavby v inundačnom území a v ochranných pásmach vodárenských zdrojov alebo stavby vo vzdialenosti do 23 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy (Okresný úrad Senec).

8. Zahájenie realizácie stavebných prác v dotyku s majetkom v správe a vlastníctve našej organizácie žiadame vopred písomne oznámiť SVP, š. p., Povodiu Dunaja, odštepnému závodu, Prevádzkovému stredisku Šamorín. K preberaciemu konaniu stavby žiadame prizvať zástupcu našej

organizácie (Mgr. Peter Varga, tel. č. 0911 107 025). Na preberacom konaní požadujeme zástupcovi našej organizácie odovzdať realizačnú dokumentáciu stavby 1x v tlačenej a 1x v digitálnej forme.

9. Po dokončení stavebných prác požadujeme uviesť dotknuté pozemky do pôvodného stavu.

10. Doporučujeme nadimenzovať infiltračný systém na dažďovú vodu zo striech a spevnených plôch minimálne na 5-ročnú návrhovú zrážku ( $q=180,0 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$ ) trvajúcu min. 15 minút a  $K = 1$  (bez redukcie plôch). Výslednú kapacitu retencie požadujeme vybudovať v plnom rozsahu bez zohľadnenia zníženia objemu o infiltrovaný objem počas zrážkovej epizódy. Uvedené požiadavky vyplývajú z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtokaniu na cudzie pozemky.

11. Podľa § 21, ods. 1, písm. d) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Senec).

12. Navrhnutý vsakovací systém musí byť osadený min. 1,0 m nad hladinu podzemnej vody a musí byť hydraulicky prepojený s vrstvou priepustných štrkových sedimentov.

13. Prečisťovanie dažďových vôd z parkovacích miest, z komunikácií a prevádzku ORL je potrebné zabezpečiť v súlade s nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z.

14. Parkoviská musia byť upravené tak, aby nedošlo k úniku zaolejovaných vôd do okolitého terénu a zároveň musí byť zabránené prítoku iných dažďových vôd z okolitého územia na tieto plochy. Uvedené plochy musia byť izolované a odolné voči pôsobeniu ropných látok. Uvedené platí aj pre parkovisko s 5-timi parkovacími miestami.

15. Dažďové vody z parkovísk musia byť pred vypustením do podzemných vôd prečistené v ORL na hodnoty s obsahom menej ako 0,1 mg/l NEL. Uvedené platí aj pre parkovisko s 5-timi parkovacími miestami. Medzi ORL a vsakovacím systémom žiadame osadiť revízne šachty pre potrebu odoberania vzoriek.

16. V prípade zaústenia dažďových vôd z navrhovanej komunikácie do vôd podzemných musia byť dažďové vody z komunikácie tiež prečistené v odlučovači ropných látok (ORL) s výstupnou hodnotou znečistenia v ukazovateli NEL menej ako 0,1 mg/l.

17. K výstavbe požadujeme predložiť kladný hydrogeologický posudok v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, ktorý zhodnotí možnosť infiltrácie dažďových vôd do podložia, preukáže dostatočnú vsakovaciu schopnosť horninového prostredia a tiež posúdi vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd. Vypracovaný hydrogeologický posudok sa predkladá k stavebnému konaniu.

18. Podľa § 21, ods. 1, písm. c), zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách, je na vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd alebo podzemných vôd potrebné povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré vydáva príslušný orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Senec).

19. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na vodné stavby sa vyžaduje podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby.

20. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na uskutočnenie, zmenu alebo odstránenie vodnej stavby na základe odseku č. 4 § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je súčasne stavebným povolením a povolenie na jej uvedenie do prevádzky je súčasne kolaudačným rozhodnutím.

Toto vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.

**Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 841 04 Bratislava**

- stanovisko č. **151/SK/2023/Ko** zo dňa **30. 10. 2023**

Na základe žiadosti spoločnosti DJ engineering s.r.o. o stanovisko k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby: „Cirkevná škola Dunajská Lužná“ konštatujeme, že z predloženej PD nie je možné posúdiť všetky detaily týkajúce sa stavebného objektu a preto žiadame nasledovné úpravy v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a súvisiacich predpisov z hľadiska osôb so zrakovým postihnutím:

1. Všetky schodiská riešiť podľa článku č. 1.3 Prílohy k vyššie uvedenej vyhláške. Prvý a posledný stupeň, po celej šírke, každého schodiskového ramena musí byť výrazne farebne rozoznateľný od okolia.

2. Presklené dvere a sklenené plochy musia byť označené kontrastným pásom širokým najmenej 50 mm vo výške 1400 až 1600 mm.

3. *Výtahy a ich ovládanie je potrebné zrealizovať z aspektu nevidiacich a slabozrakých v súlade s článkom č. 1.7 Prílohy vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Ovládacie zariadenie musí byť čitateľné aj hmatom. Hmatateľné označenie sa nemôže umiestniť na tlačidlo ovládacieho panelu. Odporúča sa vpravo od tlačidiel ovládacieho panelu umiestniť hmatateľné symboly a vľavo umiestniť označenie v Braillovom slepeckom písme. Ovládač pre vstupné podlažie musí byť na ovládacom paneli v kabíne výtahu výrazne vizuálne a hmatovo odlišný od ovládačov pre ostatné podlažia. Chodbový privolávač výtahu musí mať aj hmatateľné označenie vrátane hmatateľného označenia čísla podlažia. Prijazd privolanej kabíny musí oznamovať zvukový signál.*

*Pri dodržaní vyššie uvedených požiadaviek súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.*

**Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava**

- stanovisko č. **557/2023** zo dňa **28. 09. 2023**

*Navrhovaná stavba spĺňa všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa určujú všeobecné technické požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.*

*Odporúčania: Navrhujeme, pokiaľ to je možné z priestorových dôvodov, zariadenie hygienického zariadenia pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu aj na 2. NP časti A. Pri návrhu a zhotovovaní zariadenia šatní, zohľadňovať aj výškové a manipulačné schopnosti osôb so zníženou schopnosťou pohybu a osôb na vozíku. K vydaniu stavebného povolenia nemáme námietky*

**TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 82103 Bratislava**

- odborné stanovisko ev. č. **7165051597/50/23/BT/OS/DOK** zo dňa **10. 10. 2023**

*Pri inšpekcii vykonanej dňa 04.10. a 10.10.2023 boli zistené nasledovné nedostatky:*

1. *Súčasťou projektovej dokumentácie nie sú dostatočné informácie navrhovaných technických zariadení a ich zaradení do kategórií podľa miery ohrozenia (tlakové - expanzné nádoby, plynové - tepelné čerpadlo podľa množstva chladiacej látky), preto nie je možné posúdiť ich bezpečnosť pri prevádzke, čo nie je v súlade s § 18 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.*

2. *Z predloženej projektovej dokumentácie nie je zrejmé, akým spôsobom je napájané čerpadlo v prečerpávacej šachte a či pre napájanie čerpadla v prečerpávacej šachte bolo zohľadnené prostredie s vonkajším vplyvom AD3 až AD8, keďže sa jedná o ponorné čerpadlo v šachte s prístupom osôb do šachty, čo nie je v súlade s § 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na STN 33 2000-5-51.*

*Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko:*

*Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov uvedených v bodoch 1 až 2.*

*Odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.*

*Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:*

- *Pre konštrukčnú dokumentáciu vyhradeného elektrického zariadenia skupiny A písm. c) a g) (prípojka, rozvod VN a trafostanica a čerpadlá so stupňom vplyvu AD3-AD8) platí požiadavka § 5 ods. 2 a 3 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o posúdení dokumentácie technických zariadení oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.*

- *Pred uvedením vyhradených elektrických zariadení skupiny A písm. c) a g) (prípojka, rozvod VN a trafostanica a čerpadlá so stupňom vplyvu AD3-AD8) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.*

- *Pred uvedením vyhradených tlakových zariadení skupiny A písm. b) ods. 1 (tlaková expanzná nádoba) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.*

- Pred uvedením vyhradených plynových zariadení skupiny B písm. g) (rozvod plynu z nekovového materiálu) do prevádzky je potrebné vykonať úradnú skúšku podľa § 12 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 14 ods. 1 písm. b) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

- Technické zariadenie výťah je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. v znení nariadenia vlády SR č. 22/2017 Z. z. Pri uvedení na trh a do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu. TÜV SÜD Slovakia s.r.o. ako notifikovaná osoba NB-1353 môže vykonať posúdenie zhody výťahu podľa nariadenia vlády SR č. 235/2015 Z. z. a č. 22/2017 Z. z. platnom znení.

Upozornenie:

- Pred uvedením do prevádzky zariadenia detského ihriska odporúčame zabezpečiť vykonanie kontroly odborne spôsobilou osobou podľa STN EN 1176-7:2020, ktorá nie je priamo zapojená do návrhu, výroby, dodávky, montáže, používania a údržby predmetu podliehajúceho posudzovaniu, napr. TÜV SÜD Slovakia s.r.o.

- Pri búraní sa musí zabezpečiť ohrozený priestor, v ktorom sa búracie práce vykonávajú podľa čl. 2.1. Prílohy č. 7 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- Dvere únikových východov nesmú byť zamknuté ani zaistené takým spôsobom, ktorý by znemožňoval ich jednoduché a rýchle otvorenie podľa čl. 4.4. Prílohy č. 1 NV SR č. 391/2006 Z. z.

- Každý priestor pracoviska musí spĺňať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (napr. podlahy z keramickej dlažby musia byť protišmykové a pod.) a bezpečnosti technických zariadení podľa NVSR č. 391/2006 Z. z.

- Zemné práce (zabezpečenie výkopových prác, výkopové práce, zabezpečenie stability stien a pod.) je nutné riešiť v súlade s príl. č.2 vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce (§ 3 ods. 3 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.).

Poznámka: TÜV SÜD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok: Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby a budú dodržiavané všeobecné záväzné právne predpisy. Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TÜV SÜD Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

**Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.,** Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

- vyjadrenie č. **004707/2024/JM** zo dňa **13. 02. 2024**

Žiadosťou zo dňa 08.02.2024 ste nás požiadali o vyjadrenie k projektovej dokumentácii k stavebnému konaniu pre stavbu: „Cirkevná Základná škola Dunajská Lužná“.

**EXISTUJÚCI STAV**

Objekt základnej školy, ktorý je v riešení, je rozdelený na 3 časti, SO-100 pavilón A - novostavba (dve nadzemné podlažia), SO-101 pavilón B - rekonštrukcia (dve nadzemné podlažia), SO-104 zachovaná časť pôvodnej časti pavilónu B. V súčasnosti nie je nehmuteľnosť p. č. 145/3 objekt pavilónu B (SO-101, SO-104) napojená na verejný vodovod a je pripojená na verejnú kanalizáciu.

Objekt pavilónu B je zásobovaný vodou z vlastného zdroja - studne, ostáva bez zmeny, zabezpečuje aj potrebu vody pre polievanie zelene.

• Údaje o odbernom mieste pre pavilón B: OM00053791 (služba - paušál stočné).

K územnému konaniu sa BVS vyjadrila listom č. 035722/2022/RL zo dňa 14.04.2022.

**NAVRHOVANÉ RIEŠENIE**

Projekt rieši rekonštrukciu časti B (SO-101) a novostavbu časti A (SO-100) na p. č. 145/1, zásobovanie objektu pitnou vodou z verejného vodovodu, odvedenie splaškových a tukových vôd

do verejnej kanalizácie a dažďových vôd do vsakovacieho systému. Predmetom riešenia projektu je vybudovanie areálových rozvodov pre základnú školu.

#### Zásobovanie vodou SO-100 a SO-101

- Navrhovaný objekt SO-100 bude zásobovaný pitnou vodou projektovanou vodovodnou prípojkou DN90x8,2 HDPE, dĺžky 8,4 m (podľa projektovej dokumentácie, zodpovedný projektant Ing. N. Jókay), ktorá bude napojená na verejný vodovod DN 100 PVC vedený v Dunajskej ulici v trase verejného vodovodu.

- Rekonštruovaný objekt SO-101 bude zásobovaný pitnou vodou zo studne a ostáva bez zmeny.
- Na p. č. 145/1 je navrhnutá vodomerná šachta (vnútorné rozmery 2 800 x 2 050 x 1 800 mm), v ktorej bude osadený projektový fakturačný vodomerný DN 50 na meranie spotreby vody.

- Spotreba vody pre 872 osôb je vypočítaná:  $Q_p = 33\,300$  l/deň.

#### Požiarne zabezpečenie

- Pre požiarne potreby je na areálovom rozvode navrhnutá odbočka pre požiarnu nádrž o objeme  $V_{pož} = 35$  m<sup>3</sup>.

- Navrhnuté sú hadicové navijaky HN 25 s  $Q_{min} = 59$  l/min.

- Požaduje sa súčinnosť dvoch súčinnosť dvoch hadicových zariadení na stúpačke, troch zariadení na ležatom rozvode.

#### Odvádzanie odpadových vôd

- Odvádzanie splaškových vôd z objektu SO-100 je navrhnuté cez existujúcu kanalizačnú prípojkou DN 150 PVC objektu SO-101, SO-104, ktorá je zaústená do verejnej kanalizácie vedenej v Hlavnej ulici.

- Časť existujúceho potrubia z objektu SO-101 (časť B) bude zdemontovaná.

- Pre čistenie tukových vôd z objektu SO-101 je navrhnutý lapač tukov KL LT 7 na predpokladaný počet 500 jedál. Pred a za lapačom tukov sa osadia revízne šachty DN 600.

- Zrážkové vody z objektu SO-100 budú odvádzané dažďovou kanalizáciou cez revízne šachty do filtračnej šachty FŠ2 DN 1 000, a následne do vsakovacích blokov so vsakovacím objemom  $V = 30,3$  m<sup>3</sup>.

- Zrážkové vody z objektu SO-101 budú odvádzané dažďovou kanalizáciou cez revízne šachty do filtračnej šachty FŠ3 DN 400, a následne do vsakovacích blokov so vsakovacím objemom  $V = 8,64$  m<sup>3</sup>, a časť do FŠ4 DN 1 000, do vsakovacích blokov so vsakovacím objemom  $V = 12,96$  m<sup>3</sup>.

- Zrážkové vody z plochy parkoviska objektu SO-201 budú odvádzané zaolejovanou kanalizáciou cez uličnú vpusť do odlučovača ropných látok, následne budú zaústené cez FŠ1 DN 1 000 do vsakovacích blokov so vsakovacím objemom  $V = 21,6$  m<sup>3</sup>.

#### VYJADRENIE BVS

Z hľadiska BVS k technickému riešeniu zásobovania pitnou vodou a k odvádzaniu a čisteniu odpadových vôd v zmysle § 17 ods. 2 písm. i) a § 18 ods. 2 písm. i) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov zaujímame nasledovné stanovisko:

Pri akejkol'vek stavebnej alebo inej činnosti v trase vodovodu a kanalizácie, požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Pásma ochrany určené podľa predpisov do účinnosti Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a výnimky z nich zostávajú zachované.

K stavbe: „Cirkevná Základná škola Dunajská Lužná“ nemáme námietky, nakoľko cez predmetnú a so stavbou súvisiace nehnuteľnosti nie sú trasované rozvody vodovodov a kanalizácií BVS, vrátane ich súčastí a bude dodržané ich pásmo ochrany.

Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe Objednávky na práce (tlačivo nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách).

Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON, vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými

„Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ (ďalej len „technické podmienky“).

V zmysle „technických podmienok“ je potrebné navrhnuť vodomernú šachtu a zároveň je potrebné dodržať platné ON 75 5411, STN 75 5401, STN 75 5403 a STN 73 6005, príp. ďalšie súvisiace normy a zákony, vrátane ich zmien a dodatkov.

Platné: „TECHNICKÉ PODMIENKY pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“ sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk).

Vlastník vodovodnej a kanalizačnej prípojky zodpovedá za vysporiadanie všetkých vlastníckych a spoluvlastníckych vzťahov súvisiacich s vodovodnou a kanalizačnou prípojkou.

Vzájomné práva a povinnosti vzhľadom na spoluvlastnícke (príp. iné) vzťahy je potrebné doriešiť vzájomnými zmluvnými vzťahmi.

Všetky vodohospodárske zariadenia, ich trasovania, pripojenia a križovania musia byť v koordinácii a v súlade s platnými STN.

#### **A. Zásobovanie vodou SO-100**

S technickým riešením zásobovania predmetných nehnuteľností vodou cez nové vodovodné prípojky súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky BVS:

##### a/ Vodovodná prípojka

1. S navrhovaním riešením prípojky za ukončovacím hydrantom v trase verejného vodovodu nesúhlasíme.

2. Pripojenie na verejný vodovod požadujeme zrealizovať kolmou vodovodnou prípojkou, minimálne 1 m pred ukončovacím hydrantom na verejnom vodovode. Následné zalomenie v smere k nehnuteľnosti je potrebné zrealizovať v oblúku.

3. Odberateľ si je vedomý neštandardného riešenia svojej vodovodnej prípojky, ktoré môže spôsobiť jej poruchovosť alebo netesnosti a zaväzuje sa poruchy monitorovať a vykonať pri ich identifikácii (napr. pri výrazných zmenách tlaku) bezodkladnú opravu na vlastné náklady a poskytnúť potrebnú súčinnosť pracovníkom BVS pri riešení všetkých havarijných situácií, ktoré vznikli v príčinnej súvislosti s neštandardným riešením vodovodnej prípojky aby sa zabránilo únikom vody.

4. Pripojenie na verejný vodovod bude možné len vtedy, ak už na danú nehnuteľnosť nebola zriadená vodovodná prípojka.

5. Vodovodná prípojka medzi verejným vodovodom a vodomermom musí byť navrhnutá priama, bez lomov a nesmú byť vykonávané žiadne zmeny, úpravy a preložky, ktoré by mohli mať vplyv na technický stav vodovodnej prípojky, na meranie spotreby vody alebo ktoré by mohli ovplyvniť kvalitu a nezávadnosť pitnej vody.

6. BVS si vyhradzuje právo na kontrolu realizácie prípojky bezprostredne pred jej zasypaním v celej jej dĺžke.

7. Zodpovednosť za kapacitu, technický a prevádzkový stav vodovodnej prípojky, vrátane vnútorných rozvodov, nesie vlastník vodovodnej prípojky.

8. Vodovodnú prípojku DN 80 požadujeme zrealizovať z materiálu tvárna liatina.

9. Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody a nesmie byť situovaná v blízkosti zdroja tepla, ktorý by mohol spôsobiť nadmerné zvýšenie teploty pitnej vody.

10. Zasahovať do verejného vodovodu a vykonávať pripojenie na verejný vodovod môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

11. Detail a spôsob napojenia novej vodovodnej prípojky na verejný vodovod požadujeme prekonzultovať s obvodným majstrom Divízie distribúcie vody BVS /kontakt: p. Kothaj 0911 778 612/.

12. Akákoľvek stavebná alebo iná činnosť v trase vodovodu a kanalizácie, vrátane ochranného pásma, sa môže vykonávať iba so súhlasom a podľa pokynov BVS, pre ktorú je potrebné, v dostatočnom časovom predstihu, nahlásiť zahájenie týchto prác.

##### b/ Vodomerná šachta

13. Vodomerná šachta je súčasťou vodovodnej prípojky, na ktorej je umiestnené meradlo - vodomer. Vodomer je súčasťou vodomernej zostavy a je vo vlastníctve BVS.

14. Vodomerná šachta musí byť navrhnutá stavebne a priestorovo vyhovujúca požiadavkám BVS.

15. Majiteľ je povinný vodomernú šachtu zabezpečiť tak, aby nedošlo k mechanickému poškodeniu meradla a v zimnom období ochrániť meradlo proti zamrznutiu.

16. Vodomerná šachta žiadnym spôsobom nesmie ohrozovať bezpečnosť a ochranu zdravia zamestnancov vykonávajúcich činnosti spojené s odčítaním vodomero, výmenou vodomero, opravami vodomerných zostáv a inými prácami súvisiacimi s meradlom.

17. Vo vodomernej šachte je prísne zakázané skladovať akýkoľvek materiál nesúvisiaci s prevádzkou vodomernej šachty.

#### c/ Realizácia vodovodnej prípojky a montáž meradla - vodomeru DN 50

Náklady na realizáciu, montáž vodovodnej prípojky, demontáž a opätovnú montáž fakturačného vodomeru, ako aj údržbu vodomernej šachty, znáša vlastník prípojky.

Pre úspešné zrealizovanie vodovodnej prípojky je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“: vykopaná jama na vodovodnom potrubí tak, aby bolo možné uskutočniť napojenie na verejný vodovod za dodržania všetkých bezpečnostných pravidiel, vykopaná ryha od jamy po vodomernú šachtu a osadená vodomerná šachta príslušných rozmerov. Pri výkopoch pre napojenie prípojky na verejný vodovod miesto výkopu do pôvodného stavu uvádza zákazník, resp. žiadateľ. Zároveň znáša náklady na všetky zemné práce.

V prípade splnenia podmienok uvedených vyššie je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti na realizáciu vodovodnej prípojky a montáž vodomeru.

Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách.

#### **B. Požiarne zabezpečenie**

K požiarnemu zabezpečeniu požiarou nádržou a vnútornými hadicovými zariadeniami HN 25 nemáme námietky.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že primárnou funkciou verejného vodovodu je hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou za účelom zabezpečenia ich základných zdravotných, pitných a iných potrieb. Verejný vodovod môže mať funkciu zdroja požiarnej vody, nenahrádza však požiarneho vodovodu.

BVS v prípade požiaru nemôže garantovať potrebné množstvo vody a požadovaný pretlak na vodovodnej sieti. Minimálny pretlak vo verejnom vodovode garantuje divízia distribúcie vody v zmysle zákona 442/2002 Z. z., § 10, ods. 3 a vyhlášky MŽP SR 684/2006 Z. z., § 2, ods. 14, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizáciách.

#### **C. Odvádzanie odpadových vôd**

Odvádzanie odpadových vôd požadujeme riešiť ako delený systém, odvedenie vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ požadujeme riešiť mimo splaškovú kanalizáciu a spôsobom, ktorý vyhovuje konkrétnym hydrogeologickým podmienkam. Naša spoločnosť si vyhradzuje právo kontroly spôsobu odvádzania týchto vôd. Do verejnej kanalizácie je možné vypúšťať výlučne splaškové odpadové vody.

K odvádzaniu vôd z povrchového odtoku /zrážkových vôd/ dažďovou kanalizáciou cez revízne šachty do filtračných šácht a následne do vsakovacích blokov, ako aj k odvádzaniu zrážkových vôd cez ORL a následne do vsakovacích blokov, nemáme námietky.

S navrhovaným technickým riešením odvádzania odpadových vôd z predmetnej nehnuteľnosti súhlasíme za predpokladu, že budú dodržané podmienky BVS, uvedené v texte vyjadrenia:

##### a/ Kanalizačná prípojka

1. Ak existujúca kanalizačná prípojka, príp. jej časť, nie je vo vyhovujúcom stave, musí byť realizovaná ich rekonštrukcia na náklady vlastníka.

2. Kanalizačnú prípojku, ktorej súčasťou musí byť revízna šachta na kanalizačnej prípojke, je potrebné riešiť v zmysle STN 75 6101, STN EN 1610 a ich zmien a dodatkov, príp. súvisiacich noriem /stúpačky, poklop a pod./

3. Producent odpadových vôd je povinný oznámiť vlastníkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a nové údaje súvisiace s odvádzaním odpadových vôd do verejnej kanalizácie.

4. Kvalita odpadových vôd odvádzaných do kanalizácie musí byť v súlade s ustanovenou najvyššou prípustnou mierou znečistenia, uvedenou v prílohe č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z.,

ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

**b/ Realizácia pripojenia SO-100**

V prípade splnenia podmienok uvedených vo vyjadrení vyššie a pred pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu v danej lokalite je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu (bez preverenia).

Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu nájdete na našej webovej stránke [www.bvsas.sk](http://www.bvsas.sk) alebo v kontaktných centrách.

Pre úspešné pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu je nevyhnutné splnenie všetkých „technických podmienok“ a zároveň zákazník, resp. žiadateľ o pripojenie na verejnú kanalizáciu znáša náklady spojené s pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu.

V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody (vodné) a odvádzaní odpadových vôd (stočné) pre objekt SO-100 uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

V prípade, že producent odpadových vôd bude odvádzat' do verejnej kanalizácie odpadové vody z iných zariadení ako sú domácnosť (napr. priemyselná výroba, stravovacie zariadenia, zdravotnícke zariadenia, a pod.), je potrebné uzatvoriť s BVS, a.s. aj „Zmluvu o výkone kontroly miery vypúšťania odpadových vôd od producentov, odvádzaných verejnou kanalizáciou“, vyhotovenou v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti potrebné k uzatvoreniu predmetnej zmluvy, je potrebné dohodnúť s DOOV BVS - Ing. Leitmanom (tel. 02/48253336).

BVS si vyhradzuje právo zmeny vyjadrenia na základe novozistených skutočností.

Vyjadrenie BVS je platné dva roky.

Po strate platnosti vyjadrenia podľa predchádzajúcej vety je žiadateľ povinný požiadať o nové vyjadrenie.

**PROGRES-TS, s.r.o.**, Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava

- vyjadrenie zo dňa **07. 09. 2023**

Miesto stavby: Dunajská Lužná

k.ú.: Nové Košariská, Jánošíkova

parc. č.: bez uvedenia v žiadosti

stavebník: Kongregácia sestier Dominikánok Blahoslavenej Imeldy

Ohľadom uvažovanej stavby „Cirkevná základná škola Dunajská Lužná“ dávame toto písomné záväzné stanovisko.

S výstavbou súhlasíme za podmienok plne rešpektovania existujúcej OPTICKEJ telekomunikačnej siete KDS (kábelového distribučného systému) a plne rešpektovania jej ochranných pásiem a za podmienok splnenia zákonných podmienok na výstavbu dané platnými zákonmi SR.

1. Projektovú dokumentáciu (ďalší stupeň) žiadame doplniť o vzorové rezy križovania a súbehu so sieťami KDS a doplniť aj o zákres siete KDS. Orientačné zakreslenie KDS (hlavnej trasy) sme vykonali do predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie, okrem prípojok k jednotlivým objektom, ktoré sú riešené individuálne a ktoré je potrebné tiež rešpektovať.

Stavebník je ďalej povinný vykonať a zabezpečiť všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a splniť nasledujúce podmienky v rozsahu tohto vyjadrenia stanovené vlastníkom existujúcej siete KDS, spoločnosťou PROGRES-TS, s.r.o. (ďalej len PROGRES) a to najmä:

2. Pred začatím prác je potrebné si objednať priestorové vytyčenie sietí a zariadení písomne na adrese: PROGRES-TS, s.r.o., Kosodrevinová 44, 821 07 Bratislava, min. 10 pracovných dní pred požadovaným termínom vytyčenia, podľa rozsahu a druhu vytyčenia. Pre vytyčenie optického vedenia je potrebné zabezpečiť aj geodetické zameranie siete KDS. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.

3. Je potrebné zaslať písomnú informáciu o plánovanom termíne začatia prác, najneskôr 10 dní pred začatím stavby na adresu PROGRESu.

4. Je potrebné dodržať ochranné pásma podľa ust. §68 zákona č. 351/2011 Z.z. a príslušných noriem STN, tzn. že sa nebudú umiestňovať žiadne vedenia a ani realizovať žiadne stavebné práce - výkopy v ochrannom pásme, t.z.n. 0,5m na každú stranu od osi vedenia KDS a 2 m do hĺbky. Kde to



z priestorových dôvodov sa výkopy v ochrannom pásme budú realizovať za prítomnosti pracovníkov PROGRES. O uvedenom budú vopred informovaní pracovníci, resp. zástupcovia spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Podmienkou je objednanie si technického dozoru u spoločnosti PROGRES.

5. Oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou siete KDS, aby pri prácach v mieste výskytu vedení a zariadení KDS pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia (najmä hĺbiace stroje a pretláčacie stroje) a vo vymedzenej ploche ochranného pásma vedení a zariadení KDS vykonávali len ručný výkop!

6. Upozorniť zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm od skutočného uloženia a vyznačenej polohy.

7. Overiť si uloženie siete KDS ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia KDS vykonané bez nášho vedomia).

8. V prípade, ak dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými sieťami a zariadeniami KDS spoločnosti PROGRES, vopred prizvať k ukladaniu a zásypu pracovníkov, resp. zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251. Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.

9. Odkryté časti vedení siete KDS zabezpečiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou.

10. V prípade odkrytia existujúcich telekomunikačných vedení KDS spoločnosti PROGRES, prizvať pracovníkov alebo zástupcov spoločnosti PROGRES, na tel. čísle 02/431 91 251 na kontrolu pred zásypom (zakrytím). Bez uvedenej prítomnosti nie je možné zásyp vykonať.

11. Pred záhonom previesť zhutnenie zeminy pod trasou KDS, spätný zásyp trasy realizovať triedeným štrkom, obnoviť značenie ochrannou fóliou, prípadne markermi.

12. Zabezpečiť dodržanie zákazu zriaďovania skládok a budovania akýchkoľvek zariadení nad trasou KDS.

13. Zabezpečiť dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu vedení KDS.

14. Dodržať nivelitu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia siete KDS.

15. Pri poškodení telekomunikačných vedení a zariadení KDS spoločnosti PROGRES bezodkladne oznámiť každé poškodenie na tel. čísle 02/431 91 251. V prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvomi najbližšími distribučnými skriňami, v prípade optického kábla je potrebné vymeniť celý optický kábel v úseku medzi optickými spojkami. Predmetné výmeny a súvisiace s tým náklady sa vykonajú na náklady zmluvného dodávateľa stavebníka. O uvedenom bude stavebník bezodkladne informovaný.

16. Výkopy realizovať na celej stavbe v miestach výskytu vedení KDS zásadne ručne, bez použitia výkopových strojov.

17. Tam, kde nie je možné vykonať pretláčanie komunikácie bez možného poškodenia už existujúceho vedenia KDS, prechod realizovať iba prekopaním.

18. Nedodržanie uvedených podmienok ochrany jestvujúcej siete KDS je porušením právnej povinnosti a platných zákonov SR s následným vyvodením sankcií.

19. Toto vyjadrenie má platnosť 12 mesiacov odo dňa vystavenia.

**Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**

- vyjadrenie č. **6612323452** zo dňa **25. 08. 2023**

Vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. podľa § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, pre účely územného a stavebného konania a v zmysle ďalších právnych predpisov.

Stavebník

Záujmové územie

Názov stavby

Dôvod žiadosti

Účel stavby

Katastrálne územie

Parcelné číslo

Kongregácia sestier Dominikánok Blahoslavnej Imeldy

Cirkevná základná škola Dunajská Lužná

Stavebné povolenie

Stavba/rekonštrukcia budov na obchod, služby,

Jánošíková

143/1,144,145/2,145/3,145/4,147/2,150 a pod.

Číslo vyjadrenia: 6612323452  
Platnosť vyjadrenia do: 25.02.2024  
Dátum vydania: 25.08.2023

Žiadateľ vo svojej žiadosti vyznačil záujmové územie a vyplnil všetky potrebné údaje pre vydanie vyjadrenia o existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení (ďalej len Vyjadrenie). Žiadateľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vyplnenej žiadosti a zároveň za to, že uvedené parcelné čísla zodpovedajú vyznačenému záujmovému územiu v mape zobrazenej nižšie (ďalej len polygón).

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. *Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.*

12. *Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.*

13. *Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.*

14. *Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.*

15. *Prílohy k vyjadreniu:*

- *Všeobecné podmienky ochrany SEK*
- *Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa*

*Dôležité upozornenie: § 28 zákona c. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*

*Slovak Telekom, a.s. upozorňuje na možnosť elektronického podania žiadosti cez internetový portál <https://www.telekom.sk/vyjadrenia/layout/layout1.aspx>, bližšie informácie na stránke <https://www.telekom.sk/wiki/ostatne/informacie-pre-stavebnikov-a-developerov>.*

*Elektronický podaj a odber je pre žiadateľov najlacnejší a najrýchlejší.*

*Vytlačené elektronicky doručené Vyjadrenie obsahuje náležitosti úradnej listiny (pečiatka, podpis) a je použiteľné pre všetky prípady rovnako ako v prípade Vyjadrenia doručeného poštou.*

*Všeobecné podmienky ochrany SEK*

1. *V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:*

- *Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.*
- *Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia*
- *Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia*

*V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Menyhárt Zoltán, [info@unitel.sk](mailto:info@unitel.sk), 0911 242212*

*UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.*

2. *Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:*

- *Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,*
- *Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené*
- *Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu*
- *Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)*
- *Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia*
- *Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)*
- *Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777*

- *Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)*

*UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.*

3. *V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).*

4. *Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.*

**Sitel, s. r. o.,** Kopčianska 18, 851 01 Bratislava

- vyjadrenie č. **231202-2278** zo dňa **08. 12. 2023**

1. *Vo Vami vyznačenom záujmovom území sa NENACHÁDZAJÚ EKS v majetku SITEL s.r.o..*

2. *Upozorňujeme na existenciu telekomunikačnej trasy, ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti záujmového územia - žiadame dodržať Podmienky prác v ochrannom pásme, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.*

3. *Za správnosť zákresu záujmového územia (polygónu) zodpovedá žiadateľ.*

4. *Vyjadrenie platí 6 mesiacov.*

*UPOZORNENIE: Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerušením prevádzky EKS.*

*Podmienky práce v ochrannom pásme elektronických komunikačných sietí (EKS)*

*Príloha k vyjadreniu č.: 231202-2278*

*EKS (elektronická komunikačná sieť) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, prepájajúcich alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.*

*Súčasťou fyzickej infraštruktúry EKS sú najmä rúry, stožiare, káblovody, kontrolné komory, vstupné šachty, rozvodné skrine, káblové vstupy do budov.*

1. *pred začatím zemných prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie trasy EKS a jej súčastí v mieste stavby SITEL s.r.o.. Vytýčenie vedenia bude vykonané na základe písomnej objednávky.*

*SITEL s.r.o., pobočka Bratislava: Martina Hlavatá, tel.: +421 903 213 790, e-mail: mhlavata@sitel.sk*

*SITEL s.r.o., pobočka Košice: Peter Glesg, tel.: +421 903 486 941, e-mail: pglesg@sitel.sk*

2. *pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k preložke, je investor/realizátor povinný zabezpečiť integritu EKS tak, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo poškodeniu. Mechanická ochrana, alebo vynútená preložka bude realizovaná v plnej výške na náklady investora. V prípade ochrany, alebo vynútenej preložky EKS v majetku/správe SITEL s.r.o. je žiadateľ/investor povinný predložiť na schválenie realizačný projekt ochrany, alebo preložky EKS.*

3. *pri prácach počas realizácie stavby, ktorými môžu byť poškodené podzemné vedenia a zariadenia EKS v majetku/správe SITEL s.r.o., je stavebník povinný dodržať podmienky pre práce v ochrannom pásme EKS a vykonať všetky objektívne účinné opatrenia, aby nedošlo k ich narušeniu, alebo poškodeniu.*

4. *realizáciu ochrany a preložky pre investora vykoná spoločnosť SITEL s.r.o., alebo ňou poverená organizácia podľa cenovej kalkulácie schválenej spoločnosťou SITEL s.r.o..*

5. *v prípade preložky vedení, ktoré budú vyžadovať výluku prevádzky, je potrebné oznámiť termín prác 30 kalendárnych dní vopred. Ak plánované práce negatívne neovplyvnia prevádzku, je potrebné ich oznámiť minimálne 5 prac. dní vopred.*

6. *po realizácii preložky bude EKS odovzdaná SITEL s.r.o.. Žiadateľ/investor je povinný v súčinnosti so SITEL s.r.o. vypracovať po realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá bude obsahovať po realizačné geometrické zameranie s polohopisom preložených káblov, spojok a káblových šacht.*

7. pri vykonávaní všetkých prác sú osoby vykonávajúce stavebné práce povinné dodržať platné predpisy podľa STN 73 6003 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu. Existujúce EKS sú chránené ochranným pásmom ( § 68 zákona č.351/2011Z.z.). Zároveň je nutné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011Z.z. o ochrane proti rušeniu.

8. za prerušenie prevádzky počas prác v ochrannom pásme je zodpovedný realizátor stavby.

9. ochrana EKS vyžaduje, aby boli bezpodmienečne a bezvýhradne dodržané podmienky ochrany telekomunikačných zariadení, a to :

- v ochrannom pásme EKS vykonávať ručný výkop 1,5 m na obe strany od ich trasy
- upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemne práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm
- v prípade potreby, overenie výškového a stranového uloženia podzemných vedení EKS ručnými sondami
- v prípade obnaženia EKS zabezpečiť ich primeranú ochranu proti poškodeniu
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti poškodeniu
- nad trasou EKS dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by k nim znemožňovali prístup
- bez súhlasu zodpovedného pracovníka spoločnosti SITEL s.r.o. nezvyšovať a neznižovať vrstvu zeminy nad EKS
- v prípade akéhokoľvek poškodenia vedenia informovať o tom bezodkladne SITEL s.r.o
- za prevádzku optických káblov počas prác v ich ochrannom pásme je zodpovedný realizátor týchto prác
- pred zásypom výkopu prizvať zástupcu SITEL s.r.o. na kontrolu, previesť zhutnenie zeminy pod trasou vedenia
- obnoviť značenie (krycia fólia, markery) a spísať zápis o nepoškodení trasy vo vlastníctve a správe spoločnosti SITEL s.r.o..

Upozorňujeme že nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

**UPOZORNENIE:** Poškodenie EKS je trestné v zmysle § 286 Trestného zákona! Za poškodenie EKS je zodpovedný stavebník, a spoločnosť SITEL s.r.o. je oprávnená vymáhať náklady na opravu EKS, ako aj ďalšie škody spôsobené poškodením/prerúšením prevádzky EKS.

**Orange Slovensko a.s.,** Metodova 8, 821 08 Bratislava

- vyjadrenie č. **BA-3189 2023** zo dňa **13. 09. 2023**

Stavebná akcia: Cirkevná základná škola Dunajská Lužná par.č. 143/1, 144, 145/2-4, 147/2, 150, 213/2 /86/3, 1161/1-3

Miesto, kat. územie: Nové Košariská / Jánošíková p.č.: Účel: Zistenie IS, ÚR, SP nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sieti, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizovné v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ

/ vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi /

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dňa dátumom 13. 03. 2024.

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Polohu TKZ posúdil a do predložených podkladov zakreslil: kniha plánov kniha plánov kniha plánov

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant !

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

Námietky neboli vznesené.

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník cirkevná organizácia **Kongregácia sestier dominikánok blahoslavenej Imeldy**, Parková 2451/27 82105 Bratislava, IČO 00 587 141 v zastúpení splnomocnenou spoločnosťou DJ engineering s.r.o., Slnecnicová ulica 2317/5C, 90041 Rovinka, IČO 47 924 799 podal dňa 29.11.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné objekty stavby „**Cirkevná základná škola Dunajská Lužná**“:

**SO-200 Úprava Kováčskej ulici**

**SO-201 Vnútro areálové spevnené plochy a komunikácie – 1. etapa**

## **SO-202 Úprava Dunajskej ulici**

na pozemkoch parc. KN-C č. **143/1, 144, 145/1, 145/2, 147/2, 150, 213/2** k. ú. **Nové Košariská** a parc. KN-C č. **86/3, 1150/9 a 1152/1** k. ú. **Jánošíková**.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu bolo Obcou Dunajská Lužná ako stavebným úradom vydané územné rozhodnutie č. 11472-218-DL-22-Sm-2 zo dňa 24. 01. 2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28. 02. 2023, a súhlasné záväzné stanovisko č. 6582-193-DL-23-Sm-1 zo dňa 22. 02. 2024 pre účely tohto konania.

Na stavebné objekty SO-140, -420 nachádzajúce sa v mieste umiestnenia navrhovanej stavby bolo Obcou Dunajská Lužná ako stavebným úradom vydané povolenie na odstránenie stavby č. 11728-257-DL-23-Sm-1 zo dňa 13. 11. 2023.

Na stavebné objekty SO-142, -143, -342, -421 nachádzajúce sa v mieste umiestnenia navrhovanej stavby bolo Obcou Dunajská Lužná ako stavebným úradom vydané povolenie na odstránenie stavby č. 11729-258-DL-23-Sm-1 zo dňa 15. 01. 2024.

Na hlavné stavebné objekty 1. etapy výstavby SO-100, -101, -104, -120, -121, -122, -123, -340, -341, -401, -402, -403 bolo Obcou Dunajská Lužná ako stavebným úradom vydané stavebné povolenie č. 14661-452-DL-23-Sm-1 zo dňa 28. 02. 2024.

Stavebné objekty SO-300, -301, -320, -321 sú predmetom vodoprávneho konania č. OU-SC-OSZP-2024/005138, na ktoré je príslušný Okresný úrad Senec ako orgán štátnej vodnej správy s pôsobnosťou špeciálneho stavebného úradu.

Právo stavebníka zriadiť stavbu na pozemku parc. KN-C č. 143/1, 147/2, 150 k. ú. Nové Košariská bolo preukázané nájomnou zmluvou s prenajímateľom Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná, Jánošíkovská 754/34, 900 42 Dunajská Lužná, IČO 34 011 714 zo dňa 31. 07. 2023.

Právo stavebníka zriadiť stavbu na pozemku parc. KN-C č. 213/2 k. ú. Nové Košariská a 86/3, 1150/9 a 1152/1 k. ú. Jánošíková bolo preukázané zmluvou o výpožičke s požičiavateľom Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná zo dňa 30. 05. 2023.

Obec Dunajská Lužná ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona a § 3 ods. 2, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 cestného zákona preskúmal podanú žiadosť s priloženými dokladmi podľa § 62 stavebného zákona a listom č. 14663-453-DL-23-Sm zo dňa 09. 02. 2024 podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania. V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona špeciálny stavebný úrad od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania upustil a upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť do 7 pracovných dní po doručení oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Námietky neboli vznesené.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky na výstavbu určené v § 47 stavebného zákona, ako aj podmienky územného rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel špeciálny stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok bol uhradený vo výške 200 eur podľa Položky 60 písm. g) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Na základe uvedeného špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Podľa § 53 správneho poriadku je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade, ktorý rozhodnutie vydal, a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Ak tunajší špeciálny stavebný úrad sám nerozhodne o odvolaní, rozhodne o odvolaní Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom.

Ernest Németh  
starosta obce

Vybavuje a za správnosť zodpovedá:

Ing. Katarína Smolejová | e-mail: katarina.smolejova@dunajskaluzna.sk | tel.: 02/402 598 19

Rozhodnutie sa doručí:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Kongregácia sestier dominikánok blahoslavenej Imeldy, Parková 2451/27 821 05 Bratislava, IČO 00 587 141 (stavebník, parc. KN-C č. 144, 145/1, 145/2, 145/3, 145/4, 145/5, 145/6, 145/7, 145/8, 145/9, 145/10 k. ú. Nové Košariská);
2. Rímskokatolícka cirkev, farnosť Dunajská Lužná, Jánošíkovská 754/34, 900 42 Dunajská Lužná, IČO 34 011 714 (parc. KN-C č. 143/1, 147/2, 143/9, 150 a KN-E 159 k. ú. Nové Košariská);
3. DJ engineering s.r.o., Slnečnicová ulica 2317/5C, 90041 Rovinka, IČO 47 924 799 (splnomocnený zástupca stavebníka);
4. Ing. Michal Mojžiš, 2M - SK s.r.o., Okružná 477/27, 990 01 Veľký Krtíš, IČO 36 832 201 (zodp. projektant);
5. Vladimír Zeman, Kováčska 135/1, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 213/1, 213/3, 213/6, 213/7 k. ú. Nové Košariská);
6. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec (parc. KN-E č. 213/1, 151 k. ú. Nové Košariská);
7. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava (parc. KN-E č. 213/1 k. ú. Nové Košariská, parc. KN-E č. 172/2 k. ú. Jánošíková);
8. Anna Petrakovičová, Kováčska 134/3, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 153/1 k. ú. Nové Košariská);
9. Valentína Petrakovičová, Kováčska 134/3, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 153/1 k. ú. Nové Košariská);
10. Patrik Rigo, Kováčska 133/5, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 156 k. ú. Nové Košariská);
11. Lukáš Sárközy, Kováčska 132/7, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C 212/54 k. ú. Nové Košariská);
12. Ioan Iulian Albert, Hronský Beňadik 133, 966 53 Žarnovica (parc. KN-C č. 86/2 k. ú. Jánošíková);
13. Miroslav Drmela, Dunajská 513/18, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 86/1 k. ú. Jánošíková);



14. Maria Drmelová, Dunajská 513/18, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 86/1 k. ú. Jánošíková);
15. Mária Orbanová, Dunajská 514/20, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 1151/1 k. ú. Jánošíková);
16. Ladislav Orban, Dunajská 514/20, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 1151/1 k. ú. Jánošíková);
17. Beáta Trulíková, 71 Dover House Rd SW155AB, Putney, London, UK (parc. KN-C č. 86/72 k. ú. Jánošíková);
18. Božena Pichlerová, Dunajská 510/12, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 86/73 k. ú. Jánošíková);
19. Ing. Rudolf Patkoló, Kvetoslavov 67, 930 41 Kvetoslavov (parc. KN-C č. 86/9 k. ú. Jánošíková);
20. Blanka Patkolóová, Kvetoslavov 67, 930 41 Kvetoslavov (parc. KN-C č. 86/9 k. ú. Jánošíková);
21. Ján Matlaha, Bebravská 14, 821 07 Bratislava (parc. KN-C č. 86/7 k. ú. Jánošíková);
22. Ingrid Matlahová, Dunajská 1277/8, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 86/7 k. ú. Jánošíková);
23. Tekauerová Margita r. Gombkötő (parc. KN-C č. 86/5 k. ú. Jánošíková);
24. Ing. Marlen Šmídová, Pod rovníkami 13, 841 04 Bratislava (parc. KN-C č. 87/2 k. ú. Jánošíková);
25. Beata Horuckova, Dobrovského 2, 811 08 Bratislava (parc. KN-C č. 87/1 k. ú. Jánošíková);
26. Iveta Bielovičová, Planckova 1209/3, 851 01 Bratislava (parc. KN-C č. 88/8 k. ú. Jánošíková);
27. Kováčová Monika, Haanova 2618/18, 851 02 Bratislava (parc. KN-C č. 88/8 k. ú. Jánošíková);
28. Milan Kováč, Haanova 2618/18, 851 02 Bratislava (parc. KN-C č. 88/8 k. ú. Jánošíková);
29. Martin Csadi, Pečnianska 1211/11, 851 02 Bratislava (parc. KN-C č. 88/8 k. ú. Jánošíková);
30. Veronika Csadiová, Pečnianska 1211/11, 851 02 Bratislava (parc. KN-C č. 88/8 k. ú. Jánošíková);
31. Jozef Kundlák, Pri jame 495/14, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 88/3 k. ú. Jánošíková);
32. Alžbeta Kundláková, Pri jame 495/14, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 88/3 k. ú. Jánošíková);
33. Alžbeta Jágerová, nám. sv. Martina 795/20, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 88/16, 89/6 k. ú. Jánošíková);
34. Adriana Vitteková, Ostružinová 402/10, 900 43 Hamuliakovo (parc. KN-C č. 89/6 k. ú. Jánošíková);
35. Zuzana Schwarzová, Sekurisova 1924/3, 841 02 Bratislava (parc. KN-C č. 143/2, 143/8, 143/10 k. ú. Jánošíková);

dotknutým orgánom jednotlivo:

1. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
2. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec;
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava;
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava;
6. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava;
7. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, Hollého 8, 903 01 Senec;
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Hasičská 4, 902 01 Pezinok;
9. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 82103 Bratislava
10. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasáňou 1, 832 64 Bratislava;
11. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava;
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29;
13. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava;
14. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava;
15. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava;
16. Sitel, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava;
17. Progres - TS, Kosodrevinová 42, 821 07 Bratislava;

na vedomie:

1. Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec (parc. KN-E č. 213/1, 151 k. ú. Nové Košariská);
2. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 47 Bratislava (parc. KN-E č. 213/1 k. ú. Nové Košariská, parc. KN-E č. 172/2 k. ú. Jánošíková);
3. Obec Dunajská Lužná, Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná (parc. KN-C č. 213/2 k. ú. Nové Košariská, parc. KN-C č. 86/3, 1150/9, 1152/1 k. ú. Jánošíková, parc. KN-E č. 172/1 k. ú. Jánošíková).

**Toto stavebné povolenie sa podľa § 69 ods. 1 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou a v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce Dunajská Lužná najmenej 15 dní. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle obce ([www.dunajskaluzna.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/](http://www.dunajskaluzna.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/)) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli ([www.cuet.slovensko.sk](http://www.cuet.slovensko.sk)). **Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.****

vyvesené dňa: .....

zvesené dňa: .....

pečiatka, podpis: .....

pečiatka, podpis: .....