*Návrh VZN*

Obec Dunajská Lužná



**Všeobecne záväzné nariadenie**

**Obce Dunajská Lužná**

**č. ........................**

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie** **Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dunajská Lužná č. 7, 2022**

|  |  |
| --- | --- |
| Zverejnené pred schválením: | .................... |
| Zvesené pred schvaľovaním: | ..................... |
| Schválené: | .................... uznesením č. ................. |
| Vyvesené po schválení: | .................... |
| Nadobúda účinnosť: | ..................... |

# Všeobecne záväzného nariadenia obce Dunajská Lužná č. ....................,

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dunajská Lužná č. 7, 2022**

Obecné zastupiteľstvo Dunajská Lužná podľa § 11 ods. 4 písm . c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:**

# Článok 1

1. Vyhlasuje sa záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie **Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dunajská Lužná č. 7, 2022**
2. Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie **Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dunajská Lužná č. 7, 2022**, sú uvedené v textovej časti **D. I. Záväzná časť** a sú neoddeliteľnou prílohou č. 1 tohto VZN.
3. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia a verejnoprospešné stavby sú vymedzené v grafickej časti:

* vo **výkrese č. 9: Schéma záväzných častí riešenia**
* vo **výkrese č. 10: Vybrané verejnoprospešné stavby a hranice zón pre obstaranie ÚPN-Z**
* vo **výkrese č. 11: Požiadavky na dopravné pripojenie vybraných nezastavaných plôch v 1. etape**

s vyznačenou záväznou časťou riešenia, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 2. tohto VZN.

# Článok 2

Územnoplánovacia dokumentácia **Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dunajská Lužná č. 7, 2022** je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Dunajskej Lužnej, na Okresnom úrade v Bratislave, odbore výstavby a bytovej politiky a na príslušnom stavebnom úrade.

# Článok 3

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Dunajskej Lužnej dňa ................. uznesením č. ......................
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom vyhlásenia, a to vyvesením jeho úplného znenia na úradnej tabuli obce Dunajská Lužná.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce Dunajská Lužná.