



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-01

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 01:

Otvorenie, voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Obecné zastupiteľstvo volí za členov návrhovej komisie poslancov: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

Hlasovanie k bodu č. 01:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Starosta určuje za overovateľov zápisnice poslancov: p.p. Miroslava Hercová, p.p. Katarína Lindvayová.

Starosta určuje za zapisovateľku: p. Eva Némethová.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-02

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 02:

Schválenie návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pozmeňujúci návrh programu 03. obecného zastupiteľstva obce Dunajská Lužná:

Za bod 17 zaradiť nový bod „Určenie náplne práce nových komisií“ ako bod 18.

Za bod 18 zaradiť nový bod „Opätovná žiadosť o vyjadrenie súhlasného stanoviska s umiestnením stavby na pozemku v majetku obce - Avalanche Group s.r.o.“ ako bod 19.

Hlasovanie k bodu č. 02:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-03

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 03:

Informácia poslancov Bratislavského samosprávneho kraja

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu poslancov Bratislavského samosprávneho kraja..

Hlasovanie k bodu č. 03:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-04

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 04:

Pripomienky a podnety prítomných občanov

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie podnety prítomných občanov.

Hlasovanie k bodu č. 04:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-05

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 05:

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Dunajská Lužná o výsledku kontroly plnenia uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 27.02.2024.

Hlasovanie k bodu č. 05:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-06

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 06:

Správa o činnosti komisí OZ

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o činnosti komisí OZ

Hlasovanie k bodu č. 06:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-07

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 07:

Žiadosť o dotáciu – Dobrovoľný hasičský zbor

Obecné zastupiteľstvo odporúča uzavrieť Dodatok k Dohode o spoločnom hasičskom zbore zo dňa 12.04.2023, ktorou Obec Dunajská Lužná prispeje na činnosť a materiálno-technické zabezpečenie Dobrovoľného hasičského zboru obce Rovinka paušálnou sumou vo výške 7 500 € ročne.

Hlasovanie k bodu č. 07:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-08

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 08:

Žiadosť o prevzatie komunikácií, verejného osvetlenia aj s pozemkami – Grunder Lužná s.r.o.

1. **Obecné zastupiteľstvo** schvaľuje nadobudnutie upokojenej komunikácie, chodníka a verejného osvetlenia do majetku obce.
2. **Obecné zastupiteľstvo** schvaľuje nadobudnutie pozemkov v katastrálnom území Nové Košariská z LV 2953:
KN-C parc. č. 1118/567, výmera 3 399 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 1118/973, výmera 431 m², druh pozemku orná pôda,
KN-C parc. č. 1118/974, výmera 164 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 1118/979, výmera 1 m², druh pozemku orná pôda,
KN-C parc. č. 2802/58, výmera 114 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/66, výmera 1 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/67, výmera 2 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/68, výmera 9 m², druh pozemku orná pôda,
KN-C parc. č. 2802/69, výmera 580 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/75, výmera 132 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/315, výmera 29 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/321, výmera 69 m², druh pozemku ostatná plocha,
KN-C parc. č. 2802/360, výmera 10 m², druh pozemku ostatná plocha..

Hlasovanie k bodu č. 08:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	3	Mária Belešová, Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Proti:	0	
Zdržal sa:	7	Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Nepřítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie nebolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-09

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 09:

Prenájom pozemkov na dočasné zábery pre cyklistickú komunikáciu II. etapa Svoradova – Miloslavov - pre potreby obce

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vzatie pozemkov z tab. 1 potrebných na dočasné zábery pre účel realizácie CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA - II. ETAPA SVORADOVA UL. - ŽSR MILOSLAVOV do nájmu.

Tab. 1

LV	KN	Č. parc.	Výmera m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Vlastník	Záber dielu v m ²	Podiel na LV
1011	C	474/37	795	orná pôda	Nové Košariská	SR - Slovenský pozemkový fond	9	1
1955	E	476/1	5 624	ostatná pl.	Nové Košariská	Bratislavský samosprávny kraj	40	1
1955	E	476/1	5 624	ostatná pl.	Nové Košariská	Bratislavský samosprávny kraj	64	1
3513	C	474/41	18 876	orná pôda	Nové Košariská	Lešnáková Veronika r. [redacted] Mgr.art.	30	0,5
3513	C	474/41	18 876	orná pôda	Nové Košariská	Jablonická Angelika r. [redacted] RNDr.	30	0,5

Výška nájomného za prenájom časti pozemkov bola určená znaleckým posudkom.

Hlasovanie k bodu č. 09:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-10

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 10:

Žiadosť o prenájom pozemkov na umiestnenie ďalších samoobslužných boxov SPS – balíkovo - Slovak Parcel Service s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom obecných pozemkov, každý o výmere 0,95 m², oddelenej z pozemkov:

- reg. „C“ parc. č. 165/1 o celkovej výmere 4 382 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, k.ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec,
- reg. „C“ parc. č. 156/2 o celkovej výmere 1 162 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, k.ú. Nová Lipnica, obec Dunajská Lužná, okres Senec,
- reg. „C“ parc. č. 596/66 o celkovej výmere 486 m², druh pozemku – Ostatná plocha, LV 1008, k.ú. Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec,
- reg. „C“ parc. č. 596/69 o celkovej výmere 945 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV 1008, k.ú. Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec,
- reg. „C“ parc. č. 242/1 o celkovej výmere 7 719 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, k.ú. Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec,
- reg. „E“ parc. č. 1210/1 o celkovej výmere 1 718 m², druh pozemku – Trvalý trávny porast, LV 1718, k.ú. Nové Košariská, obec Dunajská Lužná, okres Senec,

za účelom osadenia samoobslužného výdajného miesta (Box balíkovo) – box o rozmeroch (ŠxVxH) 1,04 x 2,4 x 0,62 m spoločnosti Slovak Parcel Service, s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji. Umiestnenie samoobslužného výdajného miesta bude vyznačené v kópii z katastrálnej mapy, ktorá bude prílohou nájomnej zmluvy. Prenájom sa schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že ide o umiestnenie automatizovaného terminálu na výber zásielok v nepretržitej prevádzke, služba je zabezpečená priamo žiadateľom, terminál slúži občanom na komfortný výber balíkových zásielok, ide o službu hlavne v prospech občanov obce Dunajská Lužná, ktorým sú doručované balíkové zásielky.

Prenájom sa schvaľuje za nasledovných podmienok:

- a. účel nájmu – vybudovanie samoobslužného výdajného miesta;
- b. doba nájmu – neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov;
- c. výška nájmu – 1,-€/ m²/deň; teda 346,75 EUR/ročne za umiestnenie boxu na jednej parcele;
- d. predloženie návrhu zmluvy o nájme pozemku žiadateľom.

Hlasovanie k bodu č. 10:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-11

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 11:

Návrh zmenového listu č. 26 a zmenového listu č. 27 projektu Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ – zmena účelu využívania

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenový list č. 26 a zmenový list č. 27 projektu Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ – zmena účelu využívania.

Predmet zmenového listu č. 26:

Doplnené a zmenené prvky v zmysle odovzdaného, doplneného projektu a požiadaviek obce a vedenia školy

- Doplnenie reproduktorov HSP o priestory, (priestory školníka, zázemie pracovníkov kuchyne, strecha)
- Doplnenie reproduktorov HSP a zmena výkonu v školskej jedálni
- Výmena zariadení HSP z pôvodných 240W za zariadenia 360W
- Príslušná kabeláž a úložný materiál
- Doplnenie optického kábla. Pôvodný rozpočet obsahoval len 80m, skutočná vzdialenosť je 106m
- Doplnenie ukončenia optického kábla zváraním a meranie útlmu
- Doplnenie 5 ks núdzových svietidiel kvôli hydrantom a hasiacim prístrojom

Celkové finančné zhodnotenie zmenového listu č. 26 predstavuje sumu:

6 798,90 € bez DPH, 8 158,68 € s DPH.

Rozpis zmenového listu č. 26 tvorí prílohu č. 1 uznesenia.

Predmet zmenového listu č. 27:

Doplnené a zmenené prvky potrebné pre montáž AL. presklených stien.

Celkové finančné zhodnotenie zmenového listu č. 27 predstavuje sumu:

4 517,20 € bez DPH, 5 420,64 € s DPH.

Rozpis zmenového listu č. 27 tvorí prílohu č. 2 uznesenia.

Hlasovanie k bodu č. 11:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha č. 1 Uznesenia č. 2024/03 – 11 k bodu č. 11

Zmenový list stavebných prác ZL 26 / 01 / Zmena a doplnenie elektroinštalácie

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využitia

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Doplnený projekt HSP a prvky elektroinštalácie v zmysle požiadavky obce a vedenia školy

Popis výkonov / Podklady: Doplnené a zmenené prvky v zmysle odovzdaného doplneného projektu a požiadaviek obce a vedenia školy

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: ano

Medzitermíny: ano

Konečný termín: ano

Dopady v dňoch: špecifikované neskôr

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL26	1	kpl	6 798,90	6 798,90	

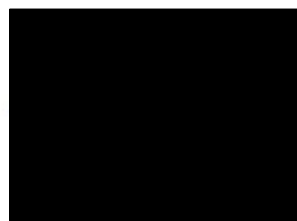
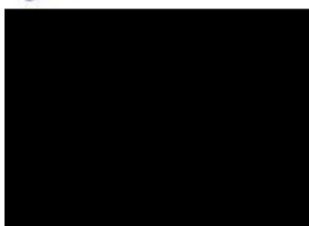
Ponuková cena Bez DPH DPH Cena s DPH
6 798,90 20% 1 359,78 8 158,68

Za zhotoviteľa:.....

Dátum:

Za objednávateľa:.....

Dátum





OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Strana 1/3

Príloha č. 1 Uznesenia č. 2024/03 – 11 k bodu č. 11

ROZPOČET

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PŮVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: Zmena a doplnenie elektroinštalácie

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: Cedis s.r.o.

Miesto: Dunajská Lužná

Spracoval: Cedis s.r.o.

Dátum: 9.1.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 HSP

4 541,10

1	165/T	Skrinkový reproduktor nástenný, vrátane montáže	ks	9,000	42,388	381,49
2	ic audio DK 15/T	Tlakový reproduktor 15W, EN54, vrátane montáže	ks	1,000	228,000	228,00
3		Kábel pre pripojenie požiarneho technického zariadenia, CHKE-V-2x 1,5 RE P30-R B2ca, s1,d1,s1, bezhalogénový, s funkčnosťou pri požiari 30 min, farba pláštia oranžová, balenie 100 m, cena uvedená za 1 m, vrátane montáže	m	160,000	1,032	165,12
4		Požiarne príchytka na káble s kotvou, vrátane montáže	ks	480,000	5,400	2 592,00
5		Inštalčná škatuľa E30, vrátane montáže	ks	4,000	33,932	135,73
6	TOA VM-3360VA	Riadiaca jednotka HSP rozdiel nákladu na vyššiu triedu výrobu skrz navýšenie výkonu (360W)	ks	1,000	2 683,084	556,98
7	TOA VP-2421 INCL	Výkonový zosilňovač rozdiel nákladu na vyššiu triedu výrobu skrz navýšenie výkonu (420W)	ks	1,000	459,280	459,28
8		Požiarne tlačítko na aktiváciu spustenia automatického evakuačného hlásenia		1,000	22,500	22,50

2 Ostané

877,64

9		Pomocné a murárske práce, vrátane prierezov rozpisané nižšie v zmysle požiadavky	ks	0,000	0,000	0
10		Stropný prierez z 3NP na strechu	ks	1,000	87,500	87,50
11		Plastová rúra priemer 50mm	m	1,000	8,730	8,73
12		Izolácia strešného otvoru	ks	1,000	37,500	37,50
13		Prierez z exteriéru na schodisko	ks	1,000	20,000	20,00
14		Prierazy suterén obvodová stena	ks	2,000	20,000	40,00
15		Prierazy suterén priečky	ks	2,000	15,000	30,00
16		Plastová rúra priemer 20mm UV stabilná s montážou	m	30,000	2,500	75,00
17		Foto-Videodokumentácia elektroinštalčných rozvodov pred omietaním adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	271,560	27,16
18		Revízia a vypracovanie revíznej správy adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	434,500	43,45
19		Projektový manažment adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	407,350	40,74
20		Projekt skutočného vyhotovenia adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	158,410	15,84
21		Inžinierska činnosť adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	380,190	38,02
22		Oživenie, preskúšanie a uvedenie systému do trvalej prevádzky adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	814,690	81,47
23		Montáž vedení adekvátne zvýšenie náročnosti	ks	0,100	597,560	59,76
24		Podružný materiál	%	4 541,100	6,000	272,47

Strana 2/3

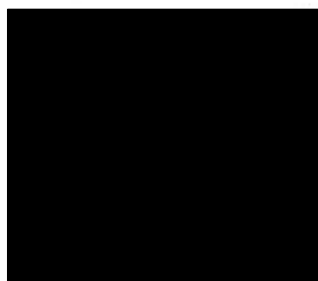


OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha č. 1 Uznesenia č. 2024/03 – 11 k bodu č. 11

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Svietidlá						511,88
25		PRÍSTROJOV, S VLASTNÝM BATÉRIOVÝM ZDROJOM,	ks	5,000	102,375	511,88
SLP rozvody						591,03
26		Univerzálny optický kábel,interiér/exteriér, UV odolný,Dca - s2, d1, a1 4x50/125µm	m	26,000	1,213	31,53
27		Optický panel s príslušenstvom	ks	2,000	68,750	137,50
28		Zváranie optických vlákien	ks	8,000	18,750	150,00
29		Prerazanie útľmu optických vlákien	ks	4,000	15,000	60,00
30		HDPE chránička 12/8 pre prípojku Telekom s montážou	m	100,000	2,120	212,00
Konštrukcia nosného systému						172,50
31		Rúrka ohybná elektroinštalčná D32	m	100,000	1,725	172,50
Kabeláž						45,00
32		N2XH-J 3x1,5, bezhalogénový, B2ca-s1,d1,a1	m	25,000	1,800	45,00
Ostatné						59,76
33		Pomocné práce - demontáž a opatovná montáž SDK	hod	4,000	14,940	59,76
Celkom						6 798,90





OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha č. 2 Uznesenia č. 2024/03 – 11 k bodu č. 11

Zmenový list stavebných prác ZL 27 / 00 /

Statické profily AL. otvorov - doplnenie profilolov s príslušenstvom a SDK

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Nemožnosť montáže presklených stien skrz prázdny priestor nad prvkami

Popis výkonov / Podklady: Doplnené a zmenené prvky potrebné pre montáž AL. presklených stien

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: ano

Medzitermíny: ano

Konečný termín: ano

Dopady v dňoch: špecifikované neskôr

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL27	1	kpl	4 517,20	4 517,20	

Ponuková cena Bez DPH DPH Cena s DPH
4 517,20 20% 903,44 5 420,64

Za zhotoviteľa:.....

Dátum:

Za objednávateľa:.....

Dátum



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha č. 2 Uznesenia č. 2024/03 – 11 k bodu č. 11

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využitia

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PŮVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využitia

Podčasť: Statické profily AL. otvorov - doplnenie profilov s prislúšenstvom a SDK

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

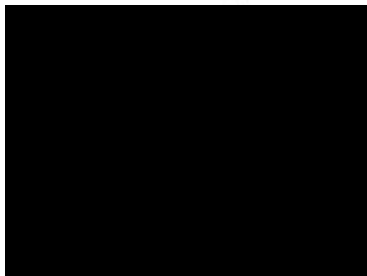
Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Dunajská Lužná

Dátum: 15. 1. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1						1 631,81
Konštrukcie doplnkové kovové						
1	767.01.R	Montáž nových statických profilov	ks	2,000	135,58	271,16
		"Ps2_3,32m (viď.PD)" 2,0		2,000		
		Súčet		2,000		
2	611.02.R	Statické profily na výšku 3,32m + spojky a krytky na stredové priečky_viď.PD	ks	2,000	671,45	1 342,90
		"Ps2_3,32m (viď.PD)" 2,0		2,000		
3	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	16,141	1,10	17,75
2						2 885,39
SDK konštrukcie						
4	763123242	Predsadená SDK stena, jednoduchá kca UW 100 a CW 100 dosky 1x GKFI hr. 15 mm, TI 100 mm	m2	53,577	43,017	2 304,73
		*1.07		26,250		
		*1.17		7,835		
		*1.18		5,938		
		*1.25		10,224		
		*1.26		3,331		
		Spolu		53,577		
5	763116862	Priečka SDK Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami HABITO 12,5 + RB 12,5 mm s tep. izoláciou, CW 100, 3.40.06 HB	m2	6,860	79,656	546,44
6	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	28,512	1,200	34,21
Celkom						4 517,20





OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-12

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 12:

Žiadosť o finančný príspevok – Jednota dôchodcov Slovenska v Dunajskej Lužnej

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Jednote dôchodcov v Dunajskej Lužnej príspevok vo výške 5 000 EUR.

Hlasovanie k bodu č. 12:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 10

Za:	10	Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Matúš Baráth
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-13

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 13:

Vyhodnotenie dotácií

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prerozdelenie dotácií na rok 2024 pre jednotlivé organizácie vo výške 89 445,- € (Príloha – Dotácie na rok 2024_na OZ-2).

Hlasovanie k bodu č. 13:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	11	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha Uznesenia č. 2024/03 – 13 k bodu č. 13

Žiadateľ	Žiadaná dotácia	Výsledná výška poskytnutej dotácie
Evanjelická cirkev a.v.	5 000	5 000
Obecný futbalový klub Dun.Lužná	75 000	25 717
ZO chovateľov poštových holubov	3 500	1 528
Karate klub CHIKARA DL	6 000	2 486
Združenie detí a mládeže Ostrov	6 000	2 889
Cirkerná materská škola	10 000	4 367
Spolok rodákov M.R.Štefánika	2 100	988
MO Slov. rybár. Zväzu	8 000	4 210
Dragon Taekwondo	10 000	4 143
Skauting Čarokéz	10 000	4 591
Zelená Dunajská Lužná	4 380	1 619
Klímó dance	2 500	1 008
ClisPRO	49 000	23 045
Ostrov pomoci	7 000	3 449
Bedmintonova akadémia DL	9 000	3 527
Rozarka centrum OZ	1 200	430
PS Agrolovec DL	1 000	448
	204 680	89 445



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-14

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 14:

Žiadosť o refundáciu spotrebovaných energií v mesiacoch september až december 2023

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s refundáciou sumy za spotrebované energie pre OFK v mesiacoch september až december 2023 vo výške 5 473,12 EUR.

Hlasovanie k bodu č. 14:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	3	Mária Belešová, Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Proti:	2	Peter Paľaga, Branislav Karovič
Zdržal sa:	6	Matúš Baráth, Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie nebolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-15

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 15:

Zámena pozemkov – p. Purnoch

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámenu časti pozemkov, vo vlastníctve obce Dunajská Lužná na základe predloženého návrhu geometrického plánu, kde novovzniknuté parcely majú plochu spolu 56 m² podľa nižšie uvedených parciel:

Časť pozemku, o veľkosti 8 m², KN-C parcela č. 136/3, výmera 372 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec,

Časť pozemku, o veľkosti 48 m², KN-C parcela č. 137/6, výmera 4343 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, LV 740, k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná

za adekvátnu časť pozemkov, vo vlastníctve Purnoch Ivan, [REDACTED]

novovzniknuté parcely majú plochu spolu 56 m² a to:

Časť pozemku, o veľkosti 17 m², KN-C parcela č. 137/16, výmera 330 m², druh pozemku Záhrada, LV 598, k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec,

Časť pozemku, o veľkosti 3 m², KN-C parcela č. 137/5, výmera 627 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, LV 598, k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec,

Časť pozemku, o veľkosti 36 m², KN-C parcela č. 137/5, výmera 627 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, LV 598, k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec.

Zámena sa schvaľuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to v rámci výzvy obce Dunajská Lužná na usporiadanie právneho vzťahu k pozemku užívaného bez právneho dôvodu.

Zámena časti pozemkov sa schvaľuje za nasledovných podmienok:

- Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania;
- Obec Dunajská Lužná znáša náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie k bodu č. 15:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	11	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-16

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 16:

Zriadenie vecných bremien (Cyklotrasa 1. etapa, po železničnú stanicu Nové Košariská)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1, zriadenie vecného bremena pre

Žitniak Jozef [redacted] trvale bytom: [redacted] nar.: [redacted], ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka pozemku parc. č. E KN 1101 o výmere 10776 m², druh pozemku orná pôda, ktorý je vedený na LV č. 1564 (oprávnený pozemok), ktoré bude viaznuť na obcou nadobúdanom pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Košariská obec Dunajská Lužná, okres Senec, a to pozemku parc. č. C KN 1076/53 o výmere 25 m², druh pozemku lesný pozemok, vedeného na liste vlastníctva č. 1564 (zaťažný pozemok), a bude spočívať v práve prechodu a prejazdu cez zaťažný pozemok. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a bezodplatne.

2, zriadenie vecného bremena pre

Budayová Miriam [redacted] trvale bytom: [redacted] nar.: [redacted] ako aj v prospech každého ďalšieho vlastníka pozemku parc. č. C KN 1076/25 o výmere 95 m², druh pozemku lesný pozemok, ktorý je vedený na LV č. 1167 (oprávnený pozemok), ktoré bude viaznuť na obcou nadobúdanom pozemku nachádzajúcom sa v katastrálnom území Nové Košariská obec Dunajská Lužná, okres Senec, a to pozemku parc. č. C KN 1076/54 o výmere 14 m², druh pozemku lesný pozemok, vedeného na liste vlastníctva č. 1167 (zaťažný pozemok), a bude spočívať v práve prechodu a prejazdu cez zaťažný pozemok. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem a bezodplatne.

Hlasovanie k bodu č. 16:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	11	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Lukáš Haizer, Miroslava Hercová, Juraj Jánošík, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-17

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 17:

Umiestnenie LOXBoxov – smart skrinka umožňujúca prenájom predmetov pre šport a hry

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zámerom prenájmu LOXboxu na dobu 6 mesiacov na obecných pozemkoch za podmienky vylúčenia zodpovednosti obce za škody na boxoch.

Umiestnenie LOXBoxu:

Ihrisko Lipnica – KN-E 151/4, katastrálne územie Nová Lipnica.

Hlasovanie k bodu č. 17:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	2	Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Proti:	0	
Zdržal sa:	9	Matúš Baráth, Mária Belešová, Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie nebolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-18

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 18:

Obecné zastupiteľstvo určuje náplň práce nových komisií:

a) **Obecné zastupiteľstvo scsúhlasí** s náplňou práce nových komisií obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej.

Obecné zastupiteľstvo určuje náplň práce nových komisií:

- a) Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva, mládeže a kultúry
- b) Komisia pre školstvo, šport, digitalizáciu, služby a komunikáciu

Náplň práce komisií je uvedená v prílohe uznesenia.

Hlasovanie k bodu č. 18:

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	7	Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	3	Mária Belešová, Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Zdržal sa:	1	Matúš Baráth
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Príloha Uznesenia č. 2024/03 – 18 k bodu č. 18

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva, mládeže a kultúry (KSVZMK)

SOCIÁLNE VECI, MLÁDEŽ A ZDRAVOTNÍCTVO

- Komisia sa zaoberá aktuálnou problematickou sociálnej politiky obce Dunajská Lužná, problematikou podpory a ochrany zdravia a verejného zdravia, prevencie, intervencie a ochrany a podpory zdravia na území obce,
- Vyjadruje sa k strategickým dokumentom obce týkajúcich sa sociálnej oblasti, zdravia a verejného zdravia,
- Posudzuje aktuálnosť, efektívnosť a funkčnosť VZN obce a iných predpisov vydávaných obcou v oblasti spadajúcej do pôsobnosti komisie,
- Spolupracuje so záujmovými združeniami obyvateľov obce, organizáciami a nadáciami orientujúcimi sa na zdravotnú, sociálnu a charitatívnu oblasť,
- Prerokúva žiadosti o poskytnutie dotácií týkajúcich sa sociálnej oblasti a zdravotníctva zmysle platného VZN o dotáciách.
- Predkladá porade poslancov a OZ podnety a návrhy na riešenie problémov vo svojej pôsobnosti,
- Plní ostatné úlohy uložené komisii uzneseniami OZ

Priority podľa programového vyhlásenia na roky 2023-2026

- Ponuka bezplatného právneho poradenstva pre občanov obce v definovanom rozsahu
- Vytvorenie priestorov pre potreby komunitných aktivít.
- Príprava vytvorenia denného centra a komunitného centra pre seniorov.
- Podpora vzniku Rady seniorov a podpora združení, ktoré sa venujú potrebám seniorov.
- Podpora dobrovoľníctva ako forma pomoci od organizácií a jednotlivcov pre seniorov.

KULTÚRA

- Komisia sa zaoberá vytváraním podmienok pre podporu a rozvoj kultúrnych aktivít na území obce a na zabezpečenie rozvoja knižničnej činnosti.
- Podieľa sa na príprave koncepčných materiálov v oblasti kultúry.
- Spolupracuje s kultúrnymi inštitúciami a inými fyzickými a právnickými osobami pôsobiacimi v oblasti kultúry na území obce.
- Spolupracuje pri príprave kalendára obecných kultúrnych a spoločenských podujatí v obci.
- Vyjadruje sa k činnosti kultúrnych a spoločenských organizácií v obci.
- Vyjadruje sa k návrhom VZN súvisiacich s oblasťou kultúry.

Komisia pre školstvo, šport, digitalizáciu, služby a komunikáciu (KŠŠDSK)

Všeobecná agenda



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

- Gestoruje, iniciatívne spracúva a predkladá návrhy na riešenia úloh vyplývajúcich z PV 2023-2026 vo svojej pôsobnosti.
- Plní ostatné úlohy uložené uzneseniami obecného zastupiteľstva.
- Spolupracuje so školskými radami a s organizáciami pôsobiacimi vo zverených oblastiach.

Špecifická agenda komisie

- Vytvorenie oficiálnych komunikačných kanálov obce na sociálnych sieťach. Webová stránka obce - nová štruktúra, nová navigácia.
- Nová mobilná aplikácia obce.
- Preverenie možností efektívnejšieho využitia portálu mOBEC.
- Vytvorenie komunikačnej stratégie obce.
- Kampaň na prihlásenie sa k trvalému pobytu v Dunajskej Lužnej.
- Webová stránka obce - nový obsah.
- Zabezpečenie komunikácie občanov s obecným úradom pomocou webovej stránky a mobilnej aplikácie - podnety, ankety, prieskumy.
- Vytvorenie manuálov pre občanov na webovej stránke obce.
- Vytvorenie portálu obce o investíciách s prehľadom o stave investičných akcií.
- Vytvorenie vzorov žiadostí prístupných na webovej stránke obce.
- Vytvorenie vybraných digitálnych služieb občanom.
- Digitalizácia cintorínov Dunajskej Lužnej.
- Digitalizácia procesov obecného úradu.



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Uznesenie č. 2024/03-19

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajská Lužná na 3. zasadnutí dňa 26.03.2024 prerokovalo bod č. 19:

Opätovná žiadosť o vyjadrenie súhlasného stanoviska s umiestnením stavby na pozemku v majetku obce - Avalanche Group s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje umiestnenie stavby na pozemku v majetku obce – prepoj verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na pozemku parcela registra „C“, parc. č. 184/7, druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV 740, kat. územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec.

Hlasovanie k bodu č. 19

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	7	Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Matúš Baráth, Mária Belešová, Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Návrhová komisia: p.p. Mária Belešová, p.p. Lukáš Haizer, p.p. Juraj Jánošík.

V Dunajskej Lužnej dňa

Ernest Németh
starosta obce



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

STAROSTA OBCE DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Pozastavenie výkonu uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2024/03-19 zo dňa 26.3.2024

Podľa §13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

pozastavujem

výkon uznesenia Obecného zastupiteľstva v Dunajskej Lužnej č. 2024/03-19 prijatého dňa 26.3.2024 (ďalej len „Uznesenie“) v znení:

Opätovná žiadosť o vyjadrenie súhlasného stanoviska s umiestnením stavby na pozemku v majetku obce - Avalanche Group s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje umiestnenie stavby na pozemku v majetku obce – prepoj verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, na pozemku parcela registra „C“, parc. č. 184/7, druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV 740, kat. územie Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec.

Hlasovanie k bodu č. 19

Počet poslancov OZ / počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 11 / 11

Za:	7	Peter Gajdošech, Miroslava Hercová, Branislav Karovič, Marián Kučera, Katarína Lindvayová, Martin Mosný, Peter Paľaga
Proti:	0	
Zdržal sa:	4	Matúš Baráth, Mária Belešová, Lukáš Haizer, Juraj Jánošík
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie pozastavujem z dôvodu, pretože sa domnievam, že je pre obec zjavne nevýhodné.

Odôvodnenie:

Schválenie umiestnenia stavby na pozemku v majetku obce, v rámci plánovaného súkromného investičného developerského zámeru, ktorý nie je súladný s územným plánom, považujem za rozhodnutie pre obec zjavne nevýhodné a zakladajúce nežiadúci precedens do budúcnosti. Predmetné uznesenie bolo schválené bez predchádzajúceho prerokovania opätovnej žiadosti spoločnosti Avalanche Group s.r.o. v poradných orgánoch (príslušné komisie a rada poslancov), ako aj bez stanoviska odborného referátu k tejto žiadosti.



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Predmetná žiadosť bola do podateľne obecného úradu doručená v mesiaci marec a po jej spracovaní odborným referátom mali prerokovať orgány obce v mesiaci apríl.

Developerský zámer počíta s umiestnením 165 nebytových priestorov a 105 bytov v regulatívne občianska vybavenosť v 12 polyfunkčných objektoch. Zo 165 nebytových priestorov až 151 je dispozične určených tak, že využitie evokuje bývanie (obsahujú kuchyne, izby, kúpeľne). Do týchto „nebytových priestorov“ nasťahovaní bývajúci nebudú vedieť získať trvalý pobyt v obci, čo predpokladám povedie k hromadným žiadostiam o zmenu účelu využitia (rekolaudáciu) nebytových priestorov na byty. Týmto žiadostiam nebude možné bez zmeny územného plánu vyhovieť, pretože v regulačnom bloku OV má bývanie predstavovať doplnkovú funkciu zastúpenú 30% a teda nebude možné zvyšovať podiel bytov na úkor nebytových priestorov. Zámer počíta so statickou dopravou až 498 áut s jediným príchodom cez cestu prvej triedy I/63, aj keď územný plán predpisuje napojenie tejto lokality aj ulicami Sadová a Lipová, teda v troch bodoch napojenia.

Výška 12 polyfunkčných objektov je navrhovaná 3+, územný plán tu výšku 3+ neumožňuje, ale len 3.

Absentuje urbanistická štúdia, ktorá by zahrňovala aj susedný nezastavaný pozemok, ktorý leží medzi zastavanou lokalitou pri Lipovej ulici a lokalitou developera.

Ernest Németh
starosta obce