



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu územného plánovania ku konaniu

- ☐ o stavebnom zámere
- ☐ o zmene v užívaní stavby
- ☐ o preskúmaní spôsobilosti stavby na užívanie
- ☐ o dodatočnom povolení stavby
- ☐ k ohláseniu drobnej stavby
- ☐ k ohláseniu nových nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí

Stavebník

meno, priezvisko / názov
adresa / sídlo
zastúpený
korešpondenčná adresa
tel. číslo, e-mail

Stavba (názov podľa príslušnej dokumentácie + stručný opis navrhovanej stavby)

.....
.....
.....

Vyhodnotenie súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie (intenzita využitia plôch - % zastavanosti, podiel nespevnených plôch, podiel spevnených plôch)

.....
.....
.....

Miesto stavby

katastrálne územie
parcelné číslo/a.....

Ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, údaje o druhu pozemku a parcelné čísla sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia



OBEC DUNAJSKÁ LUŽNÁ

Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná

V, dňa

.....

vlastnoručný podpis žiadateľa

Prílohy žiadosti (§40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) údaje svedčiace o súlade navrhovanej stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie a dokumentácia navrhovanej stavby minimálne v rozsahu:

- a) urbanistické začlenenie stavby do územia,
- b) jednoduchý situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby a jej polohy s vyznačením väzieb na okolie (ďalej len „zastavovací plán“); ak ide o návrh na vydanie záväzného stanoviska pre umiestnenie líniovej stavby alebo zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, alebo pre využitie územia, ak sa týka rozsiahleho územia, zastavovací plán tvorí situačný výkres súčasného stavu územia na podklade mapového podkladu v mierke 1:10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom návrhu, a s vyznačením širších vzťahov k okoliu
- c) architektonické riešenie stavby, jej hmotové členenie,
- d) vzhľad a pôdorysné usporiadanie stavby,
- e) údaje o základnom stavebnotechnickom a konštrukčnom riešení stavby,
- f) údaje o požiadavkách stavby na dopravné napojenie vrátane parkovania a návrh napojenia stavby na dopravné vybavenie územia a jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia